



Tribunale Ordinario di Ravenna

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Nella procedura esecutiva immobiliare N. 269/2018 R.G.Es. promossa

### PROVVEDIMENTO DI SOSPENSIONE EX ART. 624 BIS CPC

Il Giudice dell'esecuzione,

**preso atto** della istanza avanzata *principaliter* dal creditore procedente e ritenuto non potersi autorizzare la sospensione o il differimento delle aste per la sola circostanza della pendenza di trattative con la parte esecutata;

**vista** la domanda avanzata in subordine, volta alla concessione della sospensione concordata ex art. 624 bis c.p.c., e rilevato che l'ulteriore creditore munito di titolo esecutivo, ADER, non ha potere di promuovere gli atti della procedura esecutiva ex art. 76 D.P.R. 602/1973;

**ritenuto** che l'istanza sia ammissibile perché proposta almeno venti giorni prima del termine fissato per il deposito di offerte di acquisto;

visto l'art. 624-bis c.p.c.

### SOSPENDE

il processo di esecuzione fino al 26.03.2026

### AVVISA

che, in qualsiasi momento, su richiesta di uno dei creditori muniti di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la prosecuzione del processo esecutivo e che non saranno concesse ulteriori sospensioni

### DISPONE

la pubblicazione di questo provvedimento, ove necessario, sul sito Internet entro 5 giorni.

Si comunichi al debitore, ai creditori, al custode e al delegato.

Ravenna , 04/04/2024

Il Giudice dell'Esecuzione  
dott. Paolo Gilotta

