

E=-900

1 Particella: 426

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PORDENONE
<b>Soggetto individuato</b>	

#### 1. Immobili siti nel Comune di BRUGNERA (Codice B215) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	431	1			D/7				Euro 1.144,00	VIALE LINO ZANUSSI n. 3 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/06/2018 Pratica n. PN0051001 in atti dal 15/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8634.1/2018)	Annotazione

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    GOMMISTA  
2-Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

**Totale:**    **Rendita:** Euro 1.144,00

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 28/09/2006 Pubblico ufficiale JUS ROMANO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 118973 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11813.1/2006 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/11/2006			

#### 2. Immobili siti nel Comune di BRUGNERA (Codice B215) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	431	7			A/3	3	5,5 vani	Totale: 150 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 147 m <sup>2</sup>	Euro 383,47	VIALE LINO ZANUSSI n. 3 Piano 1 VARIAZIONE del 23/08/2022 Pratica n. PN0045663 in atti dal 24/08/2022 CAMBIO D. U. E COSTITUZIONE BCNC (n. 45663.1/2022)	Annotazione

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

**Immobile 1:** Annotazione: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Totale: vani 5,50 Rendita: Euro 383,47**

**Intestazione degli immobili indicati al n.2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VARIAZIONE del 23/08/2022 Pratica n. PN0045663 in atti dal 24/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6238905.23/08/2022 CAMBIO D.U. E COSTITUZIONE BCNC (n. 45663.1/2022)			

**3. Immobili siti nel Comune di BRUGNERA (Codice B215) Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		20	426				D/8				Euro 1.884,00	VIALE LINO ZANUSSI n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2011 Pratica n. PN0247492 in atti dal 12/10/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 70692.1/2011)	Annotazione

**Immobile 1:** Annotazione: MAGAZZINO PER VERNICIATURA2-Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

**Totale: Rendita: Euro 1.884,00**

**Intestazione degli immobili indicati al n.3**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1T) Proprieta' per l'area
2			(1S) Proprieta' superficaria 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VOLTURA D'UFFICIO del 09/09/2004 Pubblico ufficiale NOT. GERARDI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 42670 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6931.1/2006 - Pratica n. PN0134368 in atti dal 25/10/2006			

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

#### 4. Immobili siti nel Comune di BRUGNERA (Codice B215) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		20	552				D/8				Euro 5.436,00	VIALE LINO ZANUSSI n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/10/2011 Pratica n. PN0263024 in atti dal 31/10/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 74075.1/2011)	Annotazione

**Immobile 1:** Annotazione: MAGAZZINO PER VERNICIATURE2-Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

**Totale:** Rendita: Euro 5.436,00

#### Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 09/09/2004 Pubblico ufficiale GERARDI GASPARE Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 42670 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9938.1/2004 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 20/09/2004			

**Totale Generale:** vani 5,50 Rendita: Euro 8.847,47

Unità immobiliari n. 4

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Pordenone**

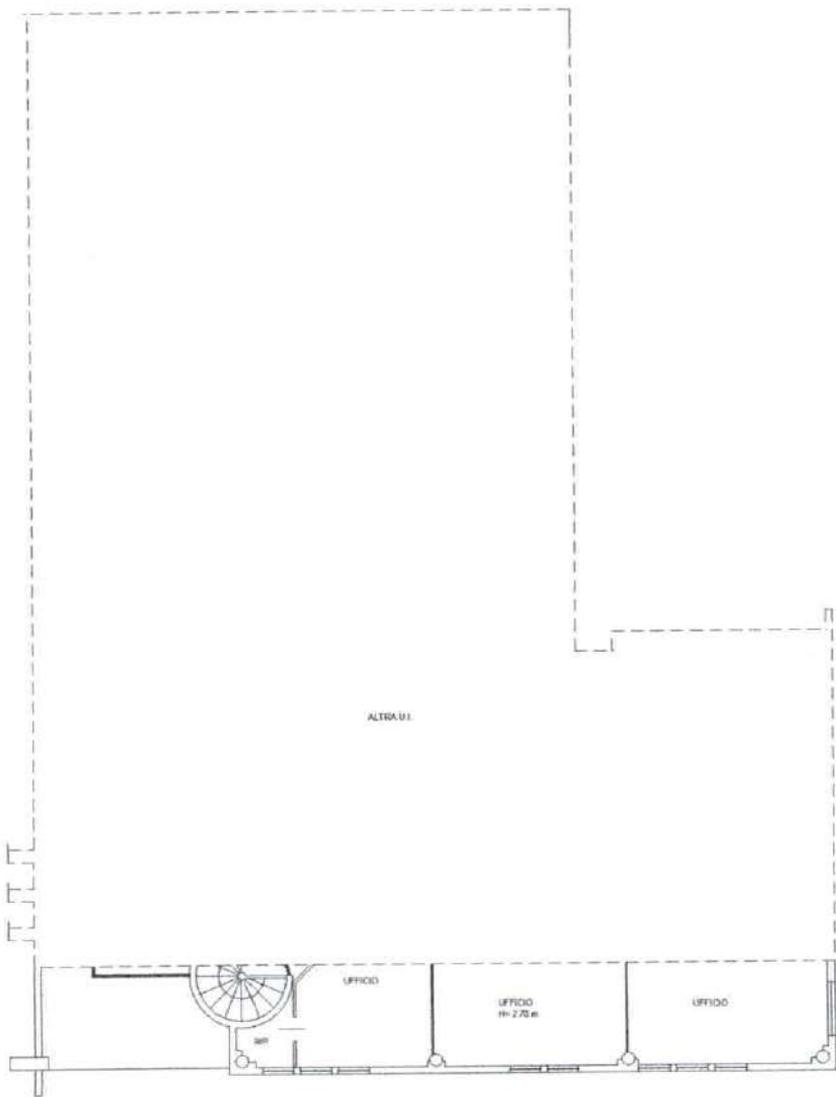
Dichiarazione protocollo n. PN0110985 del 05/04/2011  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Brugnera**  
**Viale Lino Zanussi** civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: **20**  
Particella: **426**  
Subalterno:

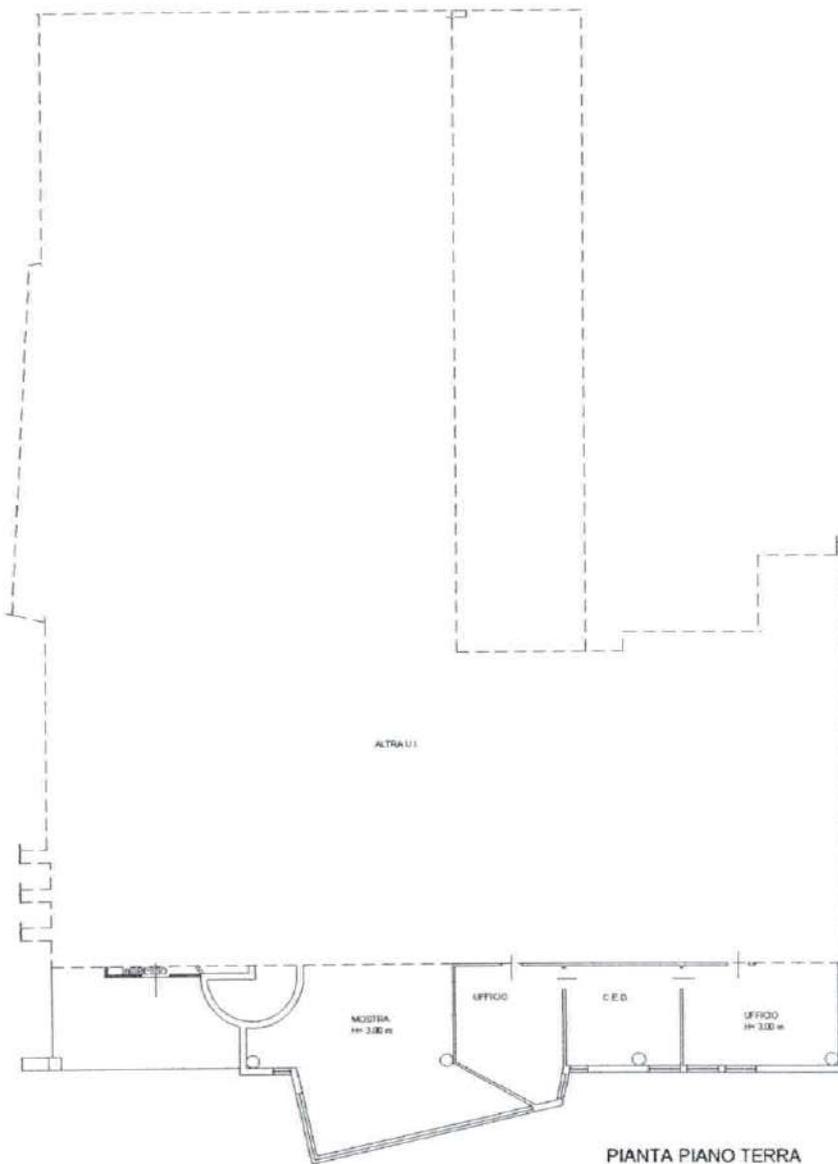
Compilata da:  
**Carniello Franco**  
Iscritto all'albo:  
**Geometri**  
Prov. Pordenone n. **654**

n. 1 scala 1: 200

Date: 27/06/2023 - n. T-05160 - Richiedente: TNGI(GU52B)1(C699V)  
Titolo schede: 1 - Formulario di acquisizione: AK297x420 - Formato stampa richiesto: AK297x420  
Ultimo pianimetrista: **fr**



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA



[10 metri]

ALL 9

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BRUGNERA (Codice: B215)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PORDENONE</b>
	<b>Foglio: 20 Particella: 426</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 09/08/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	20	426		-	ENTE URBANO	19 30				TIPO MAPPALE del 09/08/1995 in atti dal 09/08/1995 (n. 3966.1/1995)
Notifica						Partita	1			

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune B215 - Foglio 20 - Particella 426/

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	20	426		-	SEMIN ARBOR 3	19 30		L. 34.740	L. 23.160	Impianto meccanografico del 18/12/1984
Notifica						Partita	266			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

#### Situazione degli intestati dal 02/09/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(6) Superficie fino al 09/08/1995
2			(1) Proprieta' fino al 09/08/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 02/09/1994 Pubblico ufficiale GERARDI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 47812 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 2698 registrato in data 22/09/1994 - Voltura n. 5598.2/1994 in atti dal 05/08/1995			

#### Situazione degli intestati dal 30/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 02/09/1994
2			(6) Superficie fino al 02/09/1994
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 30/11/1993 Pubblico ufficiale GERARDI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 113965 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 3599 registrato in data 17/12/1993 - Voltura n. 207.2/1994 in atti dal 05/08/1995			

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 30/01/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare per i propri diritti fino al 30/11/1993
2			(99) Da verificare per i propri diritti fino al 30/11/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 30/01/1984 Pubblico ufficiale SIMONE GERARDI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 69117 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 1197 registrato in data 17/02/1984 - Voltura n. 193084 in atti dal 14/05/1990			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 30/01/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 18/12/1984			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Pordenone**

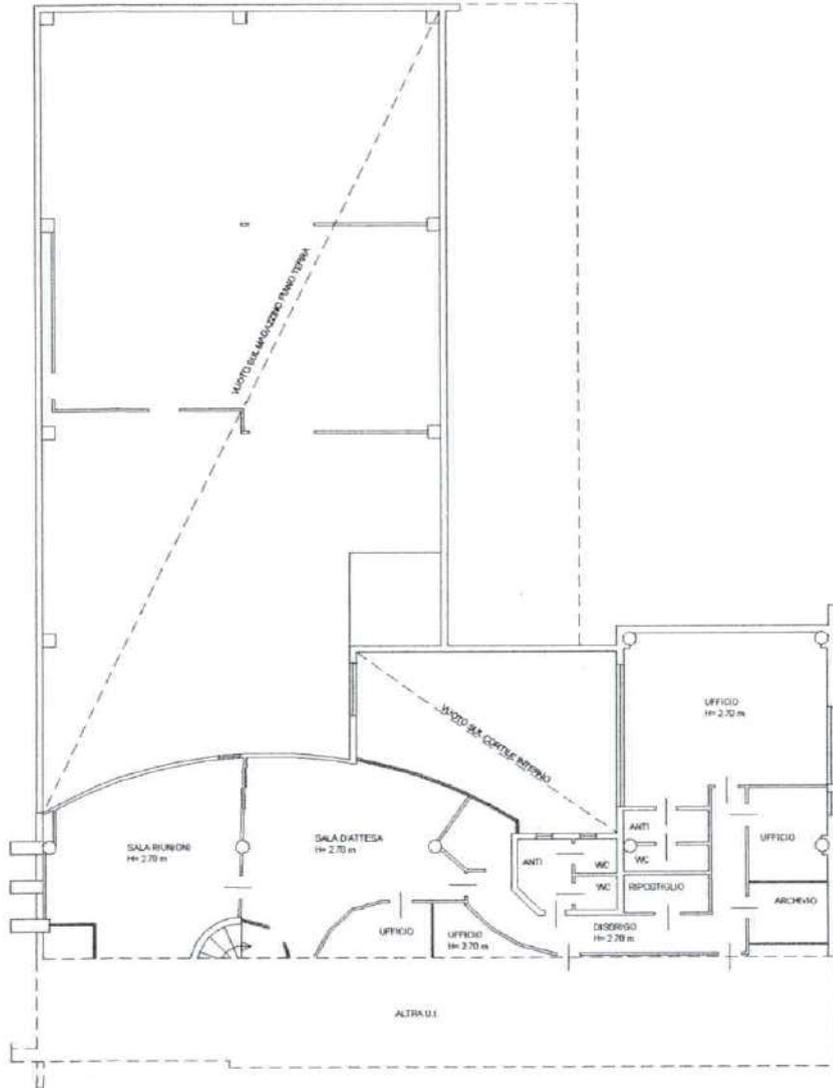
Dichiarazione protocollo n. PN0110991 del 05/04/2011  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Brugnera  
Viale Lino Zanussi

civ. 1

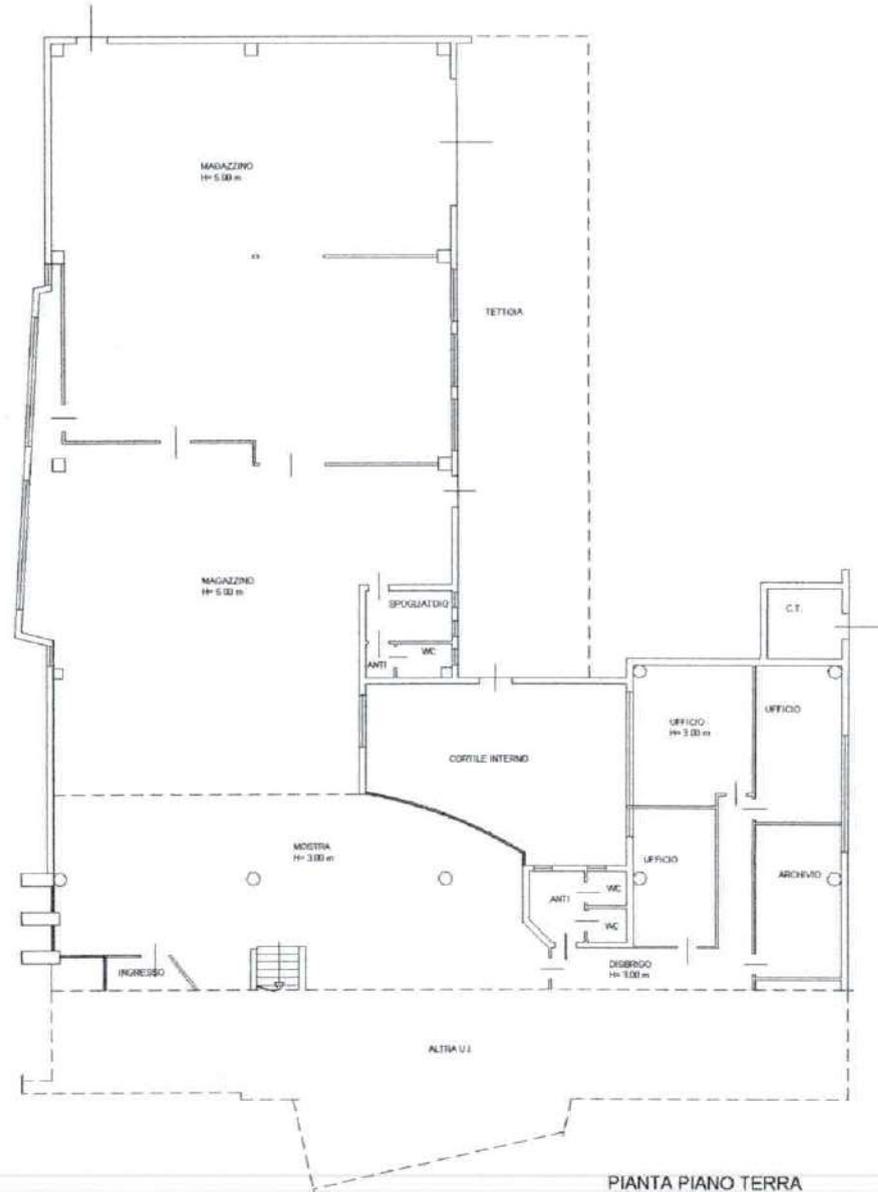
Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 20  
Particella: 552  
Subalterno:

Compilata da:  
**Carniello Franco**  
Isoritto all'albo:  
**Geometri**  
Prov. Pordenone N. 654

n. 1 Scala 1: 200



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

ALLUM

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BRUGNERA (Codice: B215)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PORDENONE</b>
	<b>Foglio: 20 Particella: 552</b>

**Area di enti urbani e promiscui dal 09/08/1995**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	20	552		-	ENTE URBANO	18 85				
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

**Mappali Fabbricati Correlati**

Codice Comune B215 - Foglio 20 - Particella 552/

**Situazione dell'unità immobiliare dal 28/07/1995**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	20	552		-	SEMIN ARBOR 3	18 85		L. 33.930	L. 22.620	
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		7580		
<b>Annotazioni</b>						di stadio: COMPRENDE I N.418-423-428 DEL F.15 ED I N.351-430 DEL F.20				

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:15 Particella:418 ; Foglio:15 Particella:423 ; Foglio:15 Particella:428 ; Foglio:20 Particella:351 ; Foglio:20 Particella:430 ;

Aut. 12

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 28/07/1995**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 09/08/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/07/1995 - MOD.26 N.575/95 n. 575.1/1995 in atti dal 05/08/1995			

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 15 Particella 418 ; Foglio 15 Particella 423 ; Foglio 15 Particella 428 ; Foglio 20 Particella 351 ; Foglio 20 Particella 430 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Ispezione telematica**

n. T1 84884 del 24/07/2023

Inizio ispezione 24/07/2023 10:50:02

Richiedente TNGLGU

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 9906

Registro particolare n. 7721

Presentazione n. 22 del 11/07/2023

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 08/06/2023

Autorità emittente TRIBUNALE

Sede PORDENONE (PN)

Numero di repertorio 11

Codice fiscale 800 140 80933

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 600 SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B, C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune B215 - BRUGNERA (PN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 20

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI

PER ESIGENZE COMMERCIALI

Indirizzo VIALE LINO ZANUSSI

Piano T-1

Particella 552

Consistenza -

Subalterno -

N. civico 1

Immobile n. 2

Comune B215 - BRUGNERA (PN)

Catasto FABBRICATI