

Perito Edile FRANCESCO MARZINOTTO

Via S. Benedetto 15/5 – Summaga 30026 Portogruaro (VE)

c.f. MRZFNC85B06G914F – p.i.03747750275 - Tel.0421205157 – 3497351079

Email: frmarzinotto@gmail.com - PEC: francesco.marzinotto@pec.eppi.it

TRIBUNALE DI PORDENONE

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 188/2024

Giudice dell'esecuzione dott.ssa Elisa Tesco

Creditore procedente

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DI UNA PORZIONE DI FABBRICATO D'ABITAZIONE
SITA IN VIA SACILE N. 50 PIANO T-1-2 IDENTIFICATA NEL COMUNE DI CANEVA FOGLIO 20
MAPPALE 205 SUB. 2; MAPPALE 530 DEPOSITO IN VIA SACILE AL PIANO TERRA E
MAPPALE 529 CORRISPONDENTE AD UN TERRENO AGRICOLO**

**appartamento oggetto di
esecuzione immobiliare**



prospetto nord/est dell'appartamento
oggetto di E.I.



ulteriore prospetto nord/est dell'immobile



prospetto sud/est dell'immobile



prospetto sud/ovest dell'immobile



viste adiacenza esterna ad uso wc, pollaio e deposito



ulteriore vista esterna wc



vista interna pollaio



vista interna deposito



vista "ingresso e vano scala" sub 3 comune al sub 1 di proprietà terzi e sub 2 di proprietà



ulteriore vista vano scala comune al piano terra



vista vano scala comune tra il piano terra e primo piano



vista vano scala comune al primo piano



vista vano scala comune al primo piano



viste vano scala comune tra primo piano e secondo piano





viste vano scala sub 3 comune al sub 1
di proprietà terzi e sub 2 di proprietà al
secondo piano soffitta



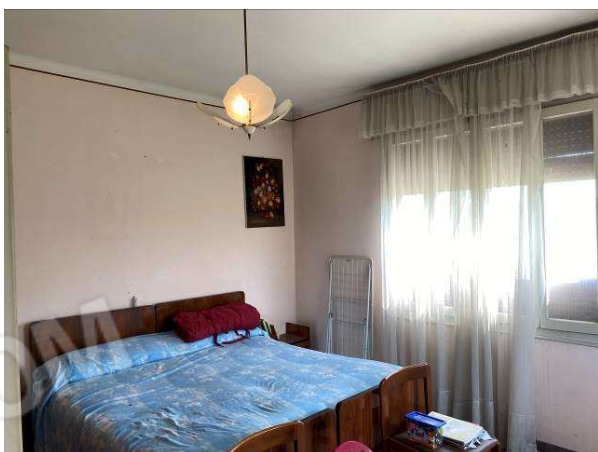
viste esterne terrazza



vista interna ingresso/corridoio al secondo piano



vista camera a sud/ovest del fabbricato



ulteriore vista camera a sud/ovest



vista camera a nord/est



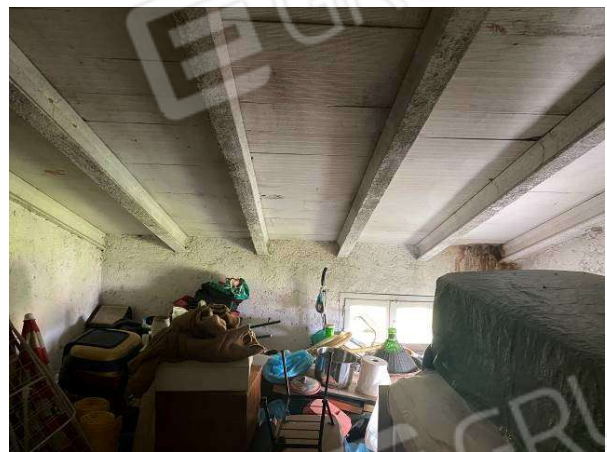
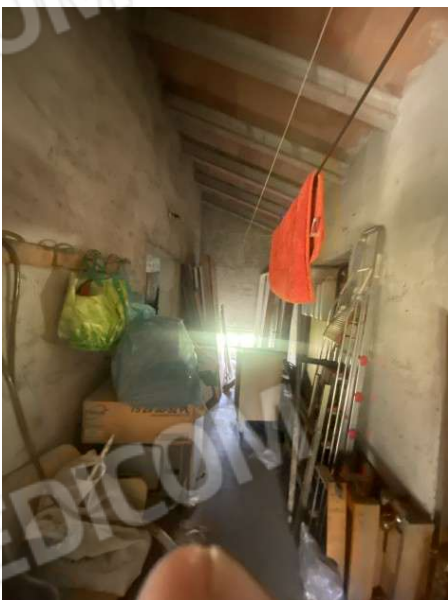
ulteriore vista camera a nord/est



vista camera a est/sud



viste bagno tra primo e secondo piano



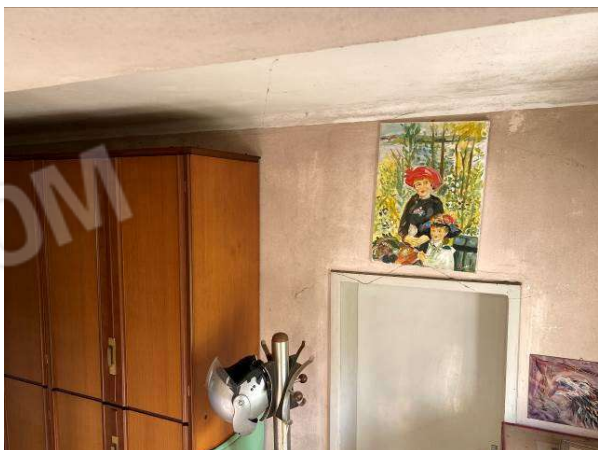
viste interne soffitta al secondo piano



vista interna muratura nel vano scala
con presenza di muffa



vista interna muffa nel bagno



vista interna muffa nell' ingresso/corridoio



vista interna muffa nella camera a nord/est



vista degrado serramenti



vista pavimento mediocre al primo piano



vista unico contatore elettrico



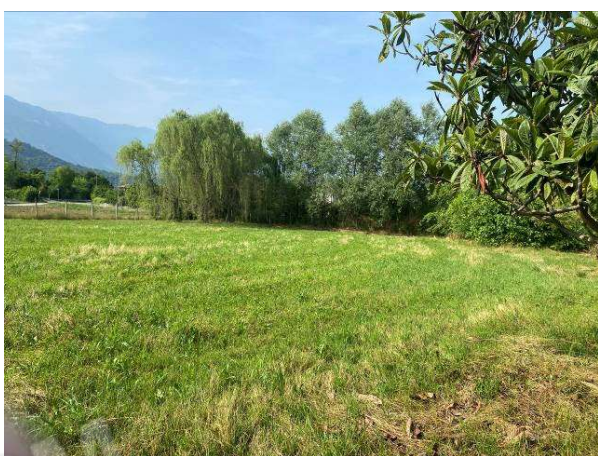
viste accesso carraio di cui opere non terminate per la mancanza del cancello carraio



ulteriore vista accesso carraio non terminato



vista terreno agricolo mappale 529



ulteriore vista terreno agricolo mappale 529

Portogruaro 24/06/2025

Il tecnico
Perito Edile Francesco Marzinotto

