

1 -Vista frontale e principale del fabbricato a Sud e rivolta verso la spiaggia



2 - Vista in direzione Sud Ovest - Nord Est



3 -Fianco Ovest, particolare porzione di dehors in continuità con il porticato aperto al pubblico dell'intero fabbricato



4 - Fianco Ovest dell'unità in oggetto e vista del porticato esterno - dehors



5 - Area a verde interposta tra i fabbricati



6 - Particolare di porzione dell'area esterna pavimentata insistente su area demaniale soggetta a concessione



7 - Vista su area esterna in direzione Ovest Est



8 - Particolare della pavimentazione esterna del fabbricato sul fianco Ovest



9 - Porzione di pavimentazione esterna attigua all'unità in oggetto e pilastri relativi alla struttura di copertura dell'area dehors



10 - Vista sul dehors prospicente il fronte principale dell'attività e parte dell'area pavimentata su area demaniale



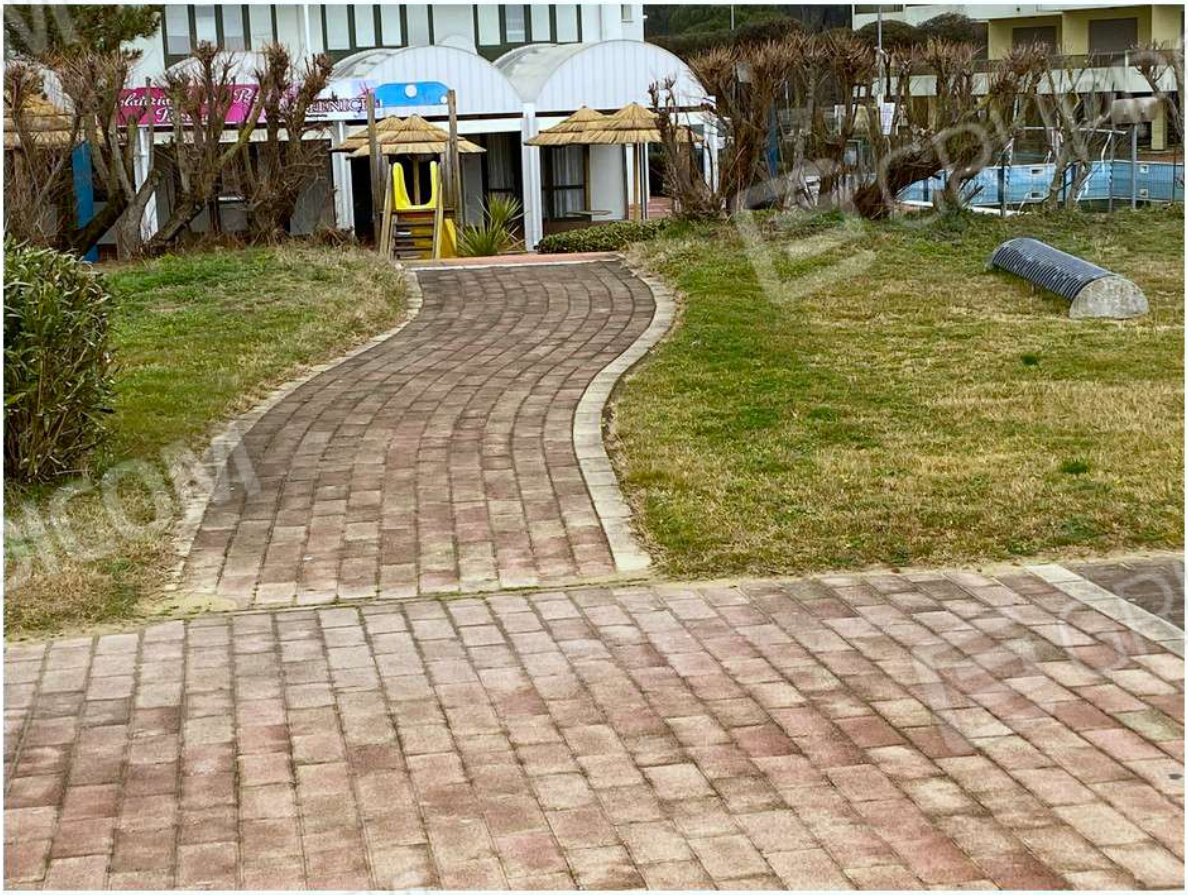
11 - Particolare dell'area esterna e percorsi pedonali di collegamento



12 - Vista area esterna su suolo pubblico in direzione Sud verso la spiaggia, antecedente il dosso su cui corrono il percorso ciclabile e pedonale



13 - Percorso pedonale pubblico corrente sul tratto pianeggiante antecedente il promontorio su cui corrono le piste ciclopedonali



14 - Particolare vialetto pubblico d'accesso al fabbricato dai percorsi ciclo pedonali paralleli alla spiaggia



15 - Vialetto pedonale pubblico di collegamento ai percorsi pedonale e ciclabile paralleli la spiaggia nonchè ad essa



16 - Pista ciclabile parallela alla spiaggia



17 - Piscina di pertinenza degli stabili Le Zattere e San Giorgio



18 - Altra vista della piscina posizionata all'estremità Sud Est dell'ambito



19 - Particolare prospetto Est e relativi spazi esterni di pertinenza comprensivi di posti auto



20 - Posti auto esterni di pertinenza situati lungo il fianco Est del fabbricato



21 - Accesso secondario all'unità in oggetto su lato Est



22 - Locale principale dedicato all'attività bar



23 - Altra vista sul locale bar



24 - Bancone del bar e zona di preparazione e servizio



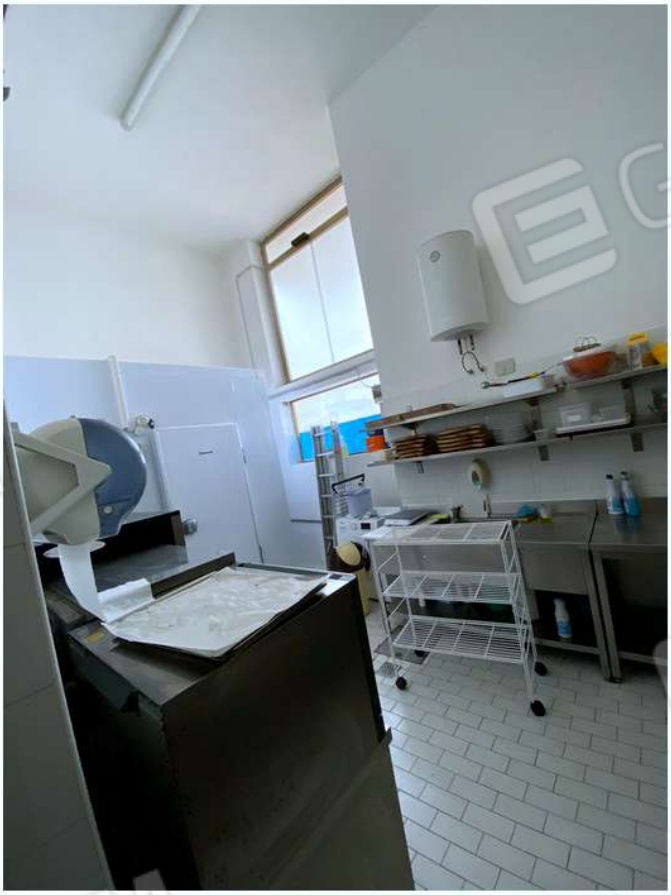
25 - Vista retrostane il bancone del bar sempre all'interno del locale principale



26 - Anti wc tipo al piano terra suddiviso per sesso



27 - Wc tipo al piano terra annesso alla corrispondente anti latrina



28 - Locale destinato alla preparazione cibo retrostante il bar



29 - Ripostoglio-magazzino al piano terra e retrostante il bar



30 - Scala di collegamento tra piano terra e primo



31 - Corridoio di distribuzione al piano primo



32 - Camera da letto al piano primo



33 - Seconda camera da letto al piano primo



34 - Servizio igienico al piano primo



35 - Servizio igienico al piano primo vista sui sanitari



36 - Ripostiglio al piano primo attiguo al bagno



37 - Vista sulla copertura del dehors esterno