

---

**Ispezione telematica**

n. T1 139723 del 14/10/2024

Inizio ispezione 14/10/2024 11:43:19

Richiedente PSTGNE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3861

Registro particolare n. 2219

Presentazione n. 85 del 13/04/2011

---

**Sezione A - Generalità***Dati relativi al titolo*

|             |                         |                      |                      |
|-------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
| Descrizione | ATTO NOTARILE PUBBLICO  | Numero di repertorio | 4064/2881            |
| Data        | 01/04/2011              | Codice fiscale       | MRT MSM 58R24 H501 P |
| Notaio      | MASSIMO MARTELLA NOTAIO |                      |                      |
| Sede        | CIVITAVECCHIA (RM)      |                      |                      |

*Dati relativi alla convenzione*

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Specie                       | ATTO TRA VIVI     |
| Descrizione                  | 112 COMPRAVENDITA |
| Voltura catastale automatica | SI                |

*Altri dati*

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

*Dati riepilogativi*

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

|           |                          |             |             |
|-----------|--------------------------|-------------|-------------|
| Comune    | D024 - TARQUINIA (VT)    |             |             |
| Catasto   | TERRENI                  |             |             |
| Foglio    | 74                       | Particella  | 1085        |
| Natura    | EU - ENTE URBANO         | Subalterno  | -           |
| Indirizzo | LOCALITA' CAVE DI PIETRA | Consistenza | 50 centiare |
|           |                          |             | N. civico - |

Immobile n. 2

|                |                           |             |             |
|----------------|---------------------------|-------------|-------------|
| Comune         | D024 - TARQUINIA (VT)     |             |             |
| Catasto        | FABBRICATI                |             |             |
| Sezione urbana | -                         | Foglio      | 74          |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI | Particella  | 1027        |
|                | PER ESIGENZE COMMERCIALI  | Consistenza | -           |
| Indirizzo      | LOCALITA' CAVE DI PIETRA  | Subalterno  | 3           |
| Piano          | T                         |             |             |
|                |                           |             | N. civico - |

---

**Ispezione telematica**

n. T1 139723 del 14/10/2024

Inizio ispezione 14/10/2024 11:43:19

Richiedente PSTGNE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3861

Registro particolare n. 2219

Presentazione n. 85 del 13/04/2011

---

**Immobile n. 3**

|           |                          |            |      |
|-----------|--------------------------|------------|------|
| Comune    | D024 - TARQUINIA (VT)    |            |      |
| Catasto   | TERRENI                  |            |      |
| Foglio    | 74                       | Particella | 1027 |
| Natura    | EU - ENTE URBANO         |            |      |
| Indirizzo | LOCALITA' CAVE DI PIETRA |            |      |

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Subalterno  | -                  |
| Consistenza | 39 are 21 centiare |
|             | N. civico -        |

**Immobile n. 4**

|           |                          |            |      |
|-----------|--------------------------|------------|------|
| Comune    | D024 - TARQUINIA (VT)    |            |      |
| Catasto   | TERRENI                  |            |      |
| Foglio    | 74                       | Particella | 1473 |
| Natura    | EU - ENTE URBANO         |            |      |
| Indirizzo | LOCALITA' CAVE DI PIETRA |            |      |

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Subalterno  | -                 |
| Consistenza | 2 are 31 centiare |
|             | N. civico -       |

---

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede CERVETERI (RM)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED].

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

MANUFATTI CON ANNESSA CORTE PERTINENZIALE SITI IN TARQUINIA, LOCALITA' "CAVE DI PIETRA" E PRECISAMENTE: \*TRE FABBRICATI SU UNICO LIVELLO (PIANO TERRA) CONTRADDISTINTI CON I NUMERI 1 (UNO), 2 (DUE) E 3 (TRE), RI SPETTIVAMENTE CONCERNENTI, IL PRIMO, QUATTRO LABORATORI ED UN PORTICO, IL SECONDO, DUE MAGAZZINI E TRE UFFICI CON DISIMPEGNO E W.C., IL TERZO, RECEPTION - BAR; IL TUTTO, CON ANNESSO TERRENO PERTINENZIALE, NEL COMPLESSO, CONFINANTE CON RESIDUA PROPRIETA' PARTE VENDITRICE A DUE LATI E CON PARTICELLA 1050, SALVO ALTRI, COSÌ RIPORTATO IN CATASTO: CATASTO FABBRICATI: FOGLIO 74 PARTICELLA 1027 SUB.3, CAT.D/8, R.C. EURO 3.932,00; CATASTO TERRENI: FOGLIO 74 PARTICELLA 1027, ENTE URBANO, ARE 39

---

**Ispezione telematica**

n. T1 139723 del 14/10/2024

Inizio ispezione 14/10/2024 11:43:19

Richiedente PSTGNE

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione***Registro generale n.* 3861*Registro particolare n.* 2219*Presentazione n. 85* *del* 13/04/2011

(TRENTANOVE) CA 21 (VENTUNO);FOGLIO 74 PARTICELLA 1085, ENTE URBANO , CA 50 (CINQUANTA);  
FOGLIO 74 PARTICELLA 1473 (GIA' 1027 PARTE), ENTE URBANO, ARE 2 (DUE) CA 31 (TRENTUNO).