

MODULARIO
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN ICEU,

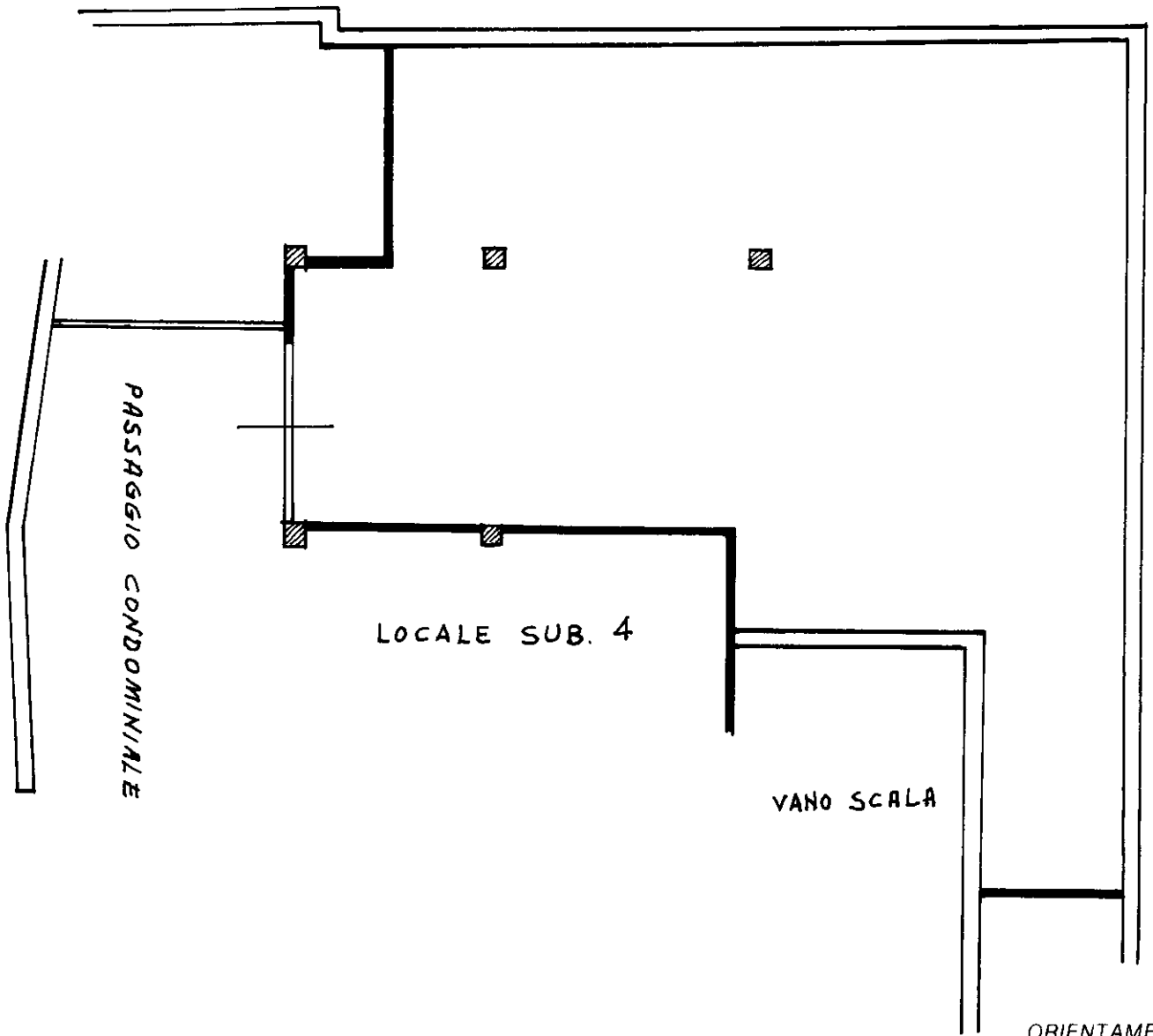
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di **BRACCIANO** via **CUPETTA DEL MATTATOIO** civ.

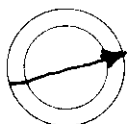
$H = m\pm 3,40$

INT. B

D. I.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

PIANO TERRA

Dichiarazione di N.C. ☐

Ultima planimetria in data ☒

Compilata dal **Geom. EUFEMI**
(Titolo, cognome e nome)

GIULIANO

Data presentazione: 12/02/1990 - Data: 07/02/2024 - n. T772 - Richiedente: PNTMSM69T26C773Y

Totale fogli: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. 520 sub 13 della provincia di **ROMA** n. 2280

data

Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO
F. - rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

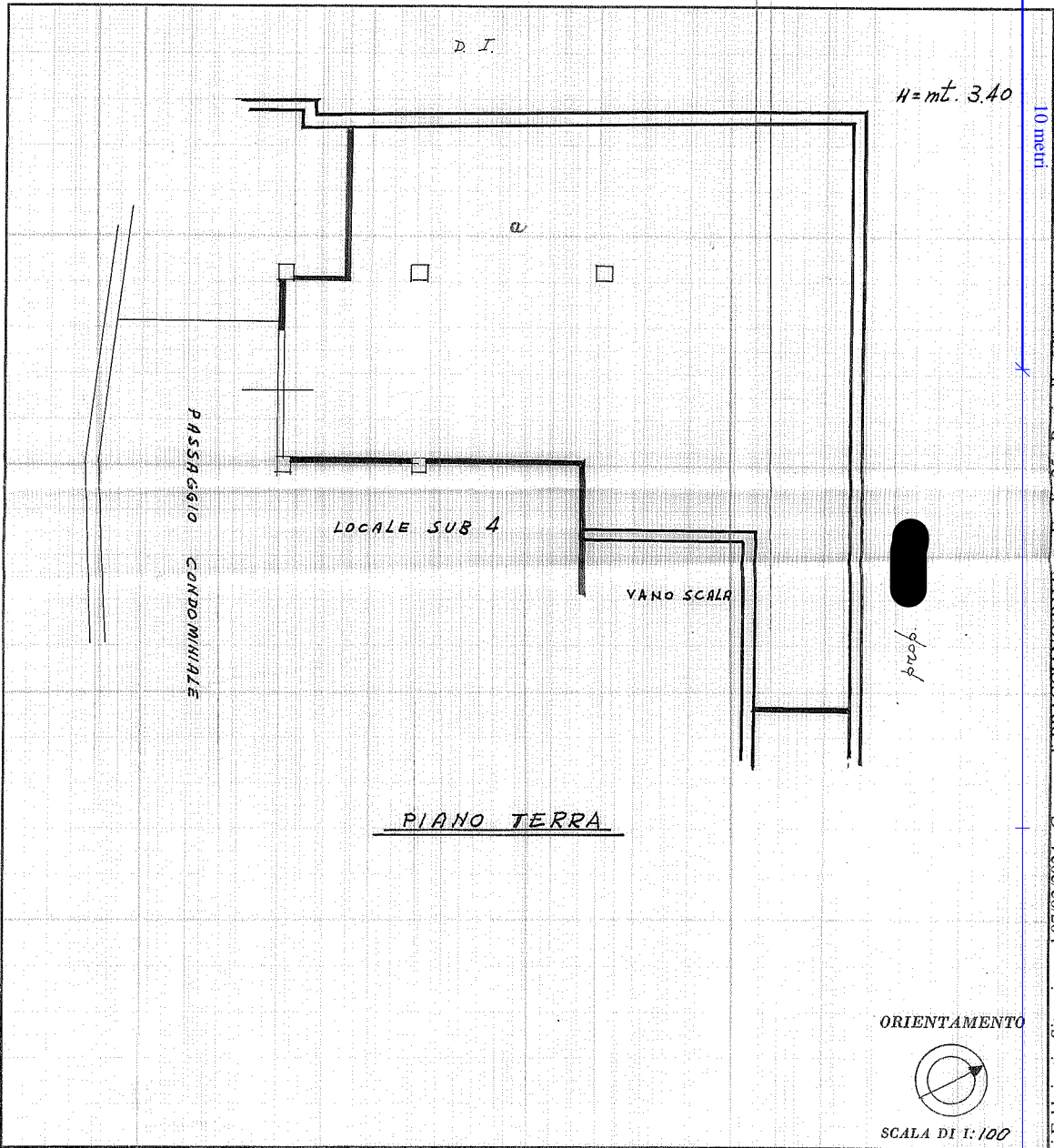
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BRACCIANO Via CUPETTA DEL MATTATOIO

Ditta [REDACTED] C.A. [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ROMA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal Geom. GIULIANO EUFEMI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

UFFICIO TECNICO ERARIALE ROMA
DATA 23.3.89
Via Eugenio Curiel N. 54
PROT. N. 34010

F. 25

p.c. 520/-

c/2-4

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di ROMA

DATA 20-3-1988

Firma: [Signature]

DATA 23.3.89

160 107

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 23/03/1989 - Data: 07/02/2024 - n. T773 - Richiedente: PNTMSM69T26C773Y

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/01/2024

Dati della richiesta	Comune di BRACCIANO (Codice:B114)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 25 Particella: 520 Sub.: 13

INTESTATO

1		(1) Proprieta'
---	--	----------------

Unità immobiliare dal 05/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	13	1		C/2	4	106 m²	Totale: 111 m²	Euro 229,93	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2023 Pratica n. RM0183455 in atti dal 05/04/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 183455.1/2023)
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. 73 Interno B Piano T										
Notifica							Partita	1007204		Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B114 - Foglio 25 - Particella 520

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	13	1		C/2	4	106 m²	Totale: 111 m²	Euro 229,93	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. SNC Interno B Piano T										
Notifica							Partita	1007204		Mod.58	-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/01/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	13	1		C/2	4	106 m ²		Euro 229,93 L. 445.200	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. SNC Interno B Piano T										
Notifica						Partita	1007204			Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/02/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	13	1		C/2	4	106 m ²		Euro 0,35 L. 678	COSTITUZIONE del 12/02/1990 in atti dal 18/05/2000 EDIFICAZIONE SU AREA URBANA (n. 15986.1/1990)
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. SNC Interno B Piano T										
Notifica						Partita	1007204			Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/02/1990

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/02/1990 in atti dal 18/05/2000 EDIFICAZIONE SU AREA URBANA (n. 15986.1/1990)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/01/2024

Dati della richiesta	Comune di BRACCIANO (Codice:B114)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 25 Particella: 520 Sub.: 501

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 21/06/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	501	1		C/2	4	107 m²	Totale: 111 m²	Euro 232,10	VARIAZIONE del 21/06/2023 Pratica n. RM0323760 in atti dal 21/06/2023 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 323760.1/2023)
Indirizzo			VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. 73 Interno A Piano T									
Notifica						Partita		7087		Mod.58		-
Annotazioni			di stadio: richiesta nsd 146311-2023									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B114 - Foglio 25 - Particella 520

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	501	1		C/2	4	107 m²	Totale: 111 m²	Euro 232,10	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2023 Pratica n. RM0182938 in atti dal 05/04/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 182938.1/2023)
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. 73 Interno A Piano T										
Notifica						Partita		7087		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/01/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	501	1		C/2	4	107 m ²		Euro 232,10 L. 449.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. SNC Interno A Piano T												
Notifica							Partita	7087		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	501	1		C/2	4	107 m ²		Euro 0,35 L. 684	VARIAZIONE del 23/03/1989 in atti dal 15/09/1999 FRAZIONAMENTO (n. 34010.1/1989)
Indirizzo VIA CUPETTA DEL MATTATOIO n. SNC Interno A Piano T												
Notifica							Partita	7087		Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/03/1989 - CODICE FISCALE Voltura n. 61367.1/2023 - Pratica n. RM0326372 in atti dal 22/06/2023			

Situazione degli intestati dal 23/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/03/1989
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 23/03/1989 in atti dal 15/09/1999 FRAZIONAMENTO (n. 34010.1/1989)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/01/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/01/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	5	1		C/2	4	125 m ²		L. 800	CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 16/01/1991 (n. 80250/1987)
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO Piano T										
Notifica							Partita	7087		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	520	5								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA CUPETTA DEL MATTATOIO Piano T										
Notifica							Partita	7087		Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 23/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.