Ist. n. 6 dep. 07/01/2026

TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUTIVA: **R.G.E. 100/2025**

PROMOSSA DA: [redacted]

CONTRO: [redacted]

[redacted]

GIUDICE: G.E. dott.FEDERICA FERRETTI

C.T.U.: Geom . Enrico Carai

CUSTODE: avv. Giuseppa Pirrone

CHIARIMENTI

Il sottoscritto Geometra Enrico Carai , nella qualità di esperto estimatore nella esecuzione immobiliare in epigrafe;

[redacted]

Si precisa quanto segue:

La descrizione del bene a pagina 17 della perizia è dovuto ad un refuso [redacted] *pertanto i dati catastali corretti sono :*

Tipologia immobile		Valori di mercato €/mq	Valore min €/mq	Prezzo unitari con arrotondamenti
Part 1180 sub.20 APPARTAMENTO	Val. locali	Min. 1300 ÷ Max. 2100	€/mq 1725,00	**€/mq 1746,00**
	OMI	Min. 1.500 ÷ Max. 2.200	€/mq 1850,00	
	BI	Min. 1.331÷ Max. 1.997	€/mq 1664,00	

IL PERITO ESTIMATORE

Geometra Enrico Carai

Firmato Da: CARAI ENRICO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3780eabc59ee3f203b4209fd09a6c195