

Tribunale di Pavia - IV Sezione Civile

Esecuzioni immobiliari

Procedura esecutiva 252/2021

Giudice dell'Esecuzione: Olimpia Toppelli

Creditore procedente: Purple Spv

Debitore:

Indirizzo beni pignorati: Via Monasterace 43

Pavia

VERBALE DI SOPRALUOGO

In data diena la sotto scritta Dd. Carmelita Cavatto in qualità di esperto incaricato della redazione dello piano di stima relativo all'immobile pignorato e congruamente al proprio collega Avv. Francesco De Santis ed al cuneo Avv. Maria Antonietta Lafoti avendo finito per le ore 10.00 del giorno 19.05.2022 l'itero delle operazioni peritali giurispero nel luogo dell'appuntamento ove la sp. va causentive l'accesso ai

luoghi.

La sottoscritta iniza il rilievo dimensionale tipologico e valutativo dell'immobile riferendo i suppli val. Dell'immobile refero

riscontate di fornire rispetto alla
planimetrie catastale che includevano anche
la realizzazione di un nuovo volume ottenuto
chiudendo una doppia finestra. I lavori
realizzati nell'immobile la sig.ra

de nell'immobile ha la
residenza esclusiva che i lavori
realizzati nell'immobile sono stati effettuati
senza preavviso mediante di autorizza-
zione / titoli.

La sottoscritta procede altresì ad effettuare
il rilievo fotografico dell'immobile nei
piani che lo costituiscono da suolo piano
terreno, piano e interrato.

tempore forniti i recapiti dell'amministratore
di Condominio sig. _____
e mail. _____

non viene ripetuta documentazione inerente
la caldaia termoidraulica.

La sig.ra _____ in quanto agli impianti
fornico di elettrico dedicata da gli stessi
presentano saltuari malfunzionamenti

Alle ore 13.20 non essendo nell'atto
di appoggiare si chiude il presente

Verhote

L.C.S.

Roma 19.05.2022

presenti sig.

avv. Francesco De Santis

su fede

Avv. ~~Cosetta~~ ~~Cosetta~~