PRECISAZIONI ALL'INTEGRAZIONE depositata in data 16.02.2026

R.G.E. 468/2023 del R.G.E. riunita l'Esecuzione Immobiliare 695/2025

promossa da:

****** **srl** Codice fiscale: ********

contro:

FFFFFFFF Codice fiscale: FFFFFFF
********** Codice fiscale: FFFFFFFFFF
********** Codice fiscale: FFFFFFFFFFF
********Codice fiscale: FFFFFFFFFFF
********** Codice fiscale: FFFFFFFFFF
********* Codice fiscale: FFFFFFFF

La scrivente con la presente precisazione intende rettificare i refusi presenti nella INTEGRAZIONE ALLA PERIZIA depositata in data 16.02.2026:

a pag. 1 dell'integrazione:

Bene N° 1 - Villa ubicata a Roma (RM) - Via **Corrado** Bazzani 38, piano S1/T/1 Identificata al catasto Fabbricati - Fg. 1127, Part. 1494, Sub. 1, Zc. 6, Categoria A7

Bene N° 2 - Garage ubicato a Roma (RM) - Via **Corrado** Bazzani 36, piano S1 Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 1127, Part. 1494, Sub. 2, Zc. 6, Categoria C6

Per un refuso è stato scritto Via **Corrado** Bazzani al posto di Via **Cesare** Bazzani, come da visure allegate in perizia, **pertanto la corretta identificazione dei beni è la seguente:**

Bene N° 1 - Villa ubicata a Roma (RM) - Via **Cesare** Bazzani 38, piano S1/T/1 Identificata al catasto Fabbricati - Fg. 1127, Part. 1494, Sub. 1, Zc. 6, Categoria A7

Bene N° 2 - Garage ubicato a Roma (RM) - Via **Cesare** Bazzani 36, piano S1 Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 1127, Part. 1494, Sub. 2, Zc. 6, Categoria C6

a pag.2 dell'integrazione:

Le quote pignorate nel complesso sono pari al 100% dell'usufrutto e 50% della nuda proprietà.

Per un refuso quanto scritto non è conforme con le quote pignorate, **pertanto la corretta percentuale è la seguente:**

Le quote pignorate nel complesso sono pari al 100% della nuda proprietà e 50% dell'usufrutto.

Roma, li 03/03/2026

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Arch. Cicognani Ambra Marina

Firmato Da: CICOGNANI AMBRA MARINA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2982b25bf6e102796be5e5fc52ebc71