

STIMA L.G. N. 46/2025 TRIBUNALE DI ROMA -



aste^annunci.it

aste^avvisi.it

Canale Aste

rivista^astegiudiziarie.it

garavirtuale.it

DOAUCTION

aste^amobili.it

Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia

Tel. 041.5369911
Fax. 041.5351923

P.IVA: 05091140961
www.gruppoedicomspa.it

Venezia 28.07.2025

Alla c.a. del avv. Maria Teresa Della Cortiglia

**OGGETTO: ATTIVITA' DI STIMA BENI MOBILI DELLA SOCIETA' - [REDACTED] –
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 46/2025 DEL TRIBUNALE DI ROMA**

Come da richiesta pervenuta il Gruppo Edicom s.p.a. ha provveduto ad effettuare apposita valutazione dei beni mobili della Società.

 **BENI INVENTARIATI**

I beni oggetto della presente attività sono: autovetture.

 **UBICAZIONE BENI**

Al momento dell'attività svolta, in data 22/07/2025, i beni si trovano in Via del Melograno n. 1 – Anzio (RM).

 **CRITERIO DI VALUTAZIONE**

Il valore di mercato (V.M.) è stato determinato tenendo in considerazione le caratteristiche, lo stato d'uso dei beni effettuando apposite indagini di mercato atte a valutare l'attuale presenza in commercio di beni analoghi. Il metodo di stima applicato è, pertanto, quello del benchmark, cioè della comparazione di tali beni con quelli analoghi presenti in commercio, effettuando apposite ricerche su internet (siti specializzati) e utilizzando la IA. Al risultato ottenuto è stata effettuata la decurtazione di almeno il 20% (venti percento) dovuta alla vendita nello stato di "visto e piaciuto", in assenza di prova e garanzia (soprattutto per quanto riguarda lo stato delle componenti meccaniche dei mezzi e del chilometraggio attuale).

Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia

Tel. 041.5369911
Fax. 041.5351923

P.IVA: 05091140961
www.gruppoedicomspa.it

<u>AUTOMEZZI</u>							
	<u>TIPO DI BENE</u>	<u>MODELLO</u>	<u>TARGA</u>	<u>DATA IMM.</u>	<u>KM</u>	<u>VALORE</u>	<u>VALORE VENDITA IN ASTA (DECURTAZIONE DEL 20%)</u>
	AUTO	MASERATI QUATTROPORTE	CW117DC	2005	IGNOTI	€ 15.000,00	€ 12.000,00
VALORE TOTALE					€ 15.000,00	€ 12.000,00	