

TRIBUNALE DI BERGAMO

SAN GIUSEPPE RESTAURI SRL n. 309/2015

G.D. Dott. LUCA FUZIO

Curatore Dott. Alessandro Mano

IV° ESPERIMENTO D'ASTA

Il Curatore pone in vendita , **LOTTO UNICO**, i seguenti beni immobili così identificati :

LOTTO	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CAT	CI	DESCRIZIONE	PREZZO BASE D'ASTA
GANDINO(BG) VIA G.B.CASTELLO 8							
UNICO LOTTO	32	157	707	A/3	2	abitazione	EURO 172.969,00=
	32	157	708	C/6	2	autorimessa	
	32	157	709	C/6	2	autorimessa	
	32	157	710	C/6	2	autorimessa	
	32	157	711	C/6	2	autorimessa	
	32	157	717	b.c.n.c.		area comune	
	32	157	718	T		area urbana mq185	

Trattasi di edificio terra- cielo che si sviluppa su tre piani a destinazione residenziale di complessivi mq 559 in corso di ristrutturazione, il tutto come meglio descritto nella perizia estimativa, qui allegata.

Le offerte, debitamente cauzionate, dovranno essere redatte secondo le modalità indicate nel bando e **dovranno pervenire**, in busta chiusa, presso lo studio del Curatore, sito in via T. Tasso n. 50, Bergamo (BG) **entro le ore 12.00 del giorno 20 maggio 2024** .

L'importo offerto non potrà essere inferiore al 75 % del prezzo base d'asta e in caso di pluralità di offerenti si effettuerà **gara informale presso lo studio del Curatore, il 21 maggio 2024, ore 12,00** con rilanci minimi di Euro 2.000,00.=
Ogni e qualunque spesa necessaria al trasferimento (spese notarili, imposte di legge, cancellazione ipoteche) saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Si invitano gli interessati a prendere visione del bando di vendita, della perizia estimativa e di tutta la documentazione allegata, così come pubblicati sul Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche e sui siti www.esecuzioni.giudiziarie.it, www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

Per ulteriori informazioni e/o visite agli immobili prego contattare il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Mano 035.210267 ovvero via mail all'indirizzo a.mano@studiomano.net.

La presentazione di offerta costituisce accettazione delle modalità e condizioni di vendita meglio specificate nel bando.

Il presente avviso non costituisce né offerta al pubblico ex art. 1336 Codice Civile né sollecitazione al risparmio ex artt. 94 e ss D.Lgs. 58/1998.