

TRIBUNALE DI BERGAMO

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

r.g.e. n° 314 /2023

giudice dell'esecuzione: dr. B. Conca
creditore procedente: OMISSIS
debitore esecutato: OMISSIS
nonché OMISSIS (ex riunione r.g.e. n. 568/23)
immobile pignorato: abitazione economica in Castelli Calepio
stimatore: geom. Colombi Manzi
custode g. e p. delegato: avv. L. C. Santinoli

ISTANZA DI INTEGRAZIONE

Premesso che il compendio pignorato è formato da un'abitazione con box, dotati di distinti identificativi catastali, si è rilevata nell'Ordinanza di vendita, nell'identificazione dell'oggetto, l'assenza della menzione dei dati catastali del box, come di seguito riportato:

LOTTO 001 - appartamento e box

UBICAZIONE: via Guglielmo Marconi 124, Castelli Calepio (BG)

Abitazione di tipo popolare [A4] di cui al corpo appartamento e box – via Guglielmo Marconi 124

DATI CATASTALI: OMISSIS, proprietario per 1/4; OMISSIS, proprietario

per 1/4; OMISSIS, proprietario per 1/4; OMISSIS, proprietario per 1/4; foglio 6,

particella 2363, subalterno 11, indirizzo VIA G. MARCONI 124, piano 1, comune CASTELLI CALEPIO, categoria A/4, classe 2, consistenza 4, rendita € 150,81

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova: € 59.870,00

Si chiede quindi di integrare l'Ordinanza medesima con i dati catastali del box, facendo precedere tali dati con l'indicazione rispettiva di abitazione e box, come di seguito riportato ed evidenziato:

LOTTO 001 - appartamento e box

UBICAZIONE: via Guglielmo Marconi 124, Castelli Calepio (BG)

Abitazione di tipo popolare [A4] di cui al corpo appartamento e box – via Guglielmo Marconi 124

DATI CATASTALI: OMISSIS, proprietario per 1/4; OMISSIS, proprietario

per 1/4; OMISSIS, proprietario per 1/4; OMISSIS, proprietario per 1/4;

ABITAZIONE*foglio 6, particella 2363, subalterno 11, indirizzo VIA G. MARCONI 124, piano 1, comune CASTELLI CALEPIO, categoria A/4, classe 2, consistenza 4, rendita € 150,81;*

BOX: foglio 6, particella 6054, indirizzo VIA G. MARCONI sn, piano T, comune CASTELLI CALEPIO, categoria C/6, classe 1, consistenza 15 mq, rendita € 21,69;

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova: € 59.870,00

Bergamo, li 27.3.24

Avv. Luca Santinoli

