



TRIBUNALE ORDINARIO DI BERGAMO
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE n. 169/2025
INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE
PER L'ACQUISTO IN BLOCCO DI BENI MOBILI

Il Curatore Avv. Milena Guarnieri con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 8, Tel. 035.244241, indirizzo e-mail: avvmilenaguarnieri@gmail.com

PREMESSO

- che il Tribunale di Bergamo, con sentenza pubblicata in data 21/11/2025 dichiarava la Liquidazione Giudiziale n. 169/2025;
- che si rende noto che la procedura ha ricevuto la seguente offerta irrevocabile;
- che in esecuzione del programma di liquidazione approvato in data 24/02/2026, si intende avviare, come in effetti si avvia con il presente Avviso di Vendita, la procedura competitiva di vendita dei beni di seguito specificati con modalità di vendita analogica presso lo studio del Curatore;
- visto l'art. 216 CCII

AVVISA

che **il giorno 27.04.2026 alle ore 15:30** presso lo studio del Curatore in Bergamo, Via Partigiani n. 8, procederà alla vendita competitiva dei seguenti beni mobili:

LOTTO UNICO: bottiglie da collezione

il tutto come meglio descritto e identificato nell'allegato elenco descrittivo.

Apertura buste	27/04/2026 alle ore 15:30
Prezzo base	€ 2.500,00, oltre IVA
Termine presentazione offerte	24/04/2026 ore 12:00
Rilancio minimo	€ 200,00
Cauzione	10% del prezzo offerto

* * *

Le offerte dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 12,00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita.

La vendita si terrà **presso lo studio del Curatore Avv. Milena Guarnieri, Via Partigiani n. 8.**

* * *

I beni sono meglio descritti nella relazione descrittiva allegata al presente avviso ed essi devono essere previamente esaminati dall'offerente e consultabili sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, e sul sito del Tribunale di Bergamo.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLE CAUZIONE
CON MODALITÀ ANALOGICA

L'offerente, dovrà preventivamente versare una cauzione d'importo pari 10% del prezzo offerto mediante bonifico sul conto bancario intestato alla procedura, e cioè conto intestato a **Tribunale di Bergamo IBAN: IT14E0894011100000000621077**, indicando nella causale **"L.G. TALLARINI VINCENZO n. 169/2025 asta 27/04/2026 Lotto UNICO"**

L'offerta di acquisto deve essere munita di marca da bollo di euro 16,00 per la sua validità e deve essere depositata entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per l'esame delle offerte e per la gara tra gli offerenti, presso lo studio del Curatore in Bergamo, Via Partigiani n. 8 in busta chiusa anonima con indicazione del giorno della gara. Nessun'altra indicazione deve essere

apposta sulla busta.

L'offerta deve essere corredata dei seguenti documenti:

I) copia della contabile o della comunicazione bancaria relativa al bonifico effettuato;

II) dichiarazione di offerta di acquisto contenente:

- a) se l'offerente è una persona fisica, il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico dell'offerente (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare;
- b) se l'offerente è una società, la denominazione, la sede legale, il codice fiscale dell'impresa, il nome del legale rappresentante;
- c) l'indicazione del bene per il quale l'offerta è proposta;
- d) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, a pena d'inefficacia, al prezzo minimo indicato nella autorizzazione alla vendita e nell'avviso di vendita;
- e) la dichiarazione che l'offerta è irrevocabile;
- f) l'indicazione del termine di pagamento del prezzo, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (in mancanza di alcuna indicazione il termine s'intenderà di giorni 120);
- g) fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri;
- h) dichiarazione, in duplice copia, relativa alla restituzione mediante bonifico della cauzione al termine della gara in caso di mancata aggiudicazione, dandosi sin d'ora atto del fatto che il costo del bonifico verrà detratto dall'importo restituito.

Il Curatore, anche tramite un proprio delegato, all'atto della ricezione delle buste le prenderà in custodia sino al momento dell'apertura della gara.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Nel giorno e l'ora della gara l'offerente che ha formulato l'offerta in via analogica deve presentarsi presso il luogo da questi specificamente individuato.

Alla gara potranno partecipare gli offerenti presenti personalmente presso il luogo della vendita più sopra indicato.

Se per l'acquisto del medesimo bene risulteranno presentate più offerte valide, si procederà a gara dinanzi al celebrante sulla base dell'offerta più alta.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto; la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute. In caso di gara, trascorsi due minuti dall'ultima offerta, senza che ne segua un'altra maggiore, il bene sarà aggiudicato all'ultimo offerente.

Se la gara non potrà avere luogo per mancanza di adesione degli offerenti, il celebrante pronuncerà l'aggiudicazione in favore del maggior offerente. Se non possa individuarsi un maggior offerente perché tutte le offerte risultino di eguale importo, aggiudicherà il bene a favore di chi risulterà aver trasmesso per primo l'offerta in base alle risultanze cartacee acquisite. Si potrà procedere all'aggiudicazione all'unico offerente o al maggior offerente o al primo offerente, anche se non comparso, ove si tratti di offerente in via analogica.

L'aggiudicazione sarà definitiva, e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento.

In caso di aggiudicazione per persona da nominare ai sensi dell'art. 579, III comma. c.p.c. l'avvocato dovrà dichiarare, entro e non oltre tre giorni dalla vendita, le generalità del soggetto a cui l'immobile deve essere definitivamente intestato.

La proprietà del bene ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data della consegna.

SALDO PREZZO

L'aggiudicatario definitivo dovrà provvedere al saldo del prezzo, oltre IVA, imposte e tasse e oneri accessori di legge se dovuti, dedotta la cauzione già versata, contestualmente alla stipula dell'atto notarile, mediante bonifico bancario da disporsi sul conto corrente IBAN che il curatore comunicherà.

Il mancato pagamento del saldo del prezzo, conformemente al presente avviso, farà decadere l'aggiudicatario dalla aggiudicazione e la somma versata a titolo di cauzione sarà acquisita dalla procedura a titolo di penale.

Non sono ammessi pagamenti rateali, restando in facoltà dell'aggiudicatario di mutuare anche l'intera somma.

La formale consegna avverrà successivamente all'integrale pagamento del prezzo.

* * *

CONDIZIONI DI VENDITA

Si precisa che i beni vengono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Trattandosi di vendita nell'ambito di una procedura concorsuale, effettuata a seguito di una procedura competitiva, assimilabile quindi ad una vendita coattiva, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

Copia del presente avviso, e dell'ulteriore documentazione verrà pubblicata sui seguenti canali pubblicitari: sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>; e sul sito del Tribunale di Bergamo.

Le richieste di visita dei beni dovranno essere inoltrate al Curatore esclusivamente utilizzando il portale <http://venditepubbliche.giustizia.it>.

Gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi, per ulteriori informazioni, al sottoscritto professionista Avv. Milena Guarnieri contattando il numero telefonico n. 035.244241 ovvero tramite mail all'indirizzo avvmilenaguarnieri@gmail.com

Bergamo, lì 09 marzo 2026

Il Professionista Delegato
Avv. Milena Guarnieri