TRIBUNALE DI BERGAMO

L.G. N. 85/2026 – ATENA STRUTTURE S.R.L.

*****

Si rende noto che il giorno **22 dicembre 2026 alle ore 12.00**, presso la sala d'aste Parva Domus in Bergamo (BG), via Borfuro n. 12/A, innanzi al Curatore dott. Guido Alessandro Rho, si procederà all'asta senza incanto, ***in modalità sincrona***, dei seguenti beni mobili e mobili registrati, ubicati in Cologno al Serio (BG), via Friuli n. 27:

Lotto	**Descrizione**	**Valore di perizia e prezzo base d'asta**	**Prezzo base d'asta ridotto del 20% 2^ asta**
1	Mobili, arredi e macchine d'ufficio, costituiti da: n. 8 tavoli da ufficio con ripiano rettangolare di varie dimensioni e composizione n. 8 cassettiere a tre cassetti con chiusura a chiave n. 1 sedia in legno bianca n. 2 librerie con quattro ripiani a vista n. 1 libreria con tre ripiani a vista n. 1 libreria con due ripiani a vista n. 2 armadi a sei ante di diversa altezza n. 2 armadi a due ante di diversa altezza n. 1 mobile basso a due ante trasparenti n. 6 computer fissi di varie marche completi di tastiera, monitor e mouse	Euro 1.800,00	**Euro 1.440,00**
2	Attrezzature e macchinari, costituiti da: n. 3 martelli pneumatici n. 3 smerigliatrici n. 1 decespugliatore n. 2 seghe circolari n. 2 livelle automatiche Leica n. 2 vibratori con convertitore n. 1 monoblocco coibentato n. 1 tassellatore Makita n. 1 betoniera n. 2 scale di diversa misura n. 1 ufficio prefabbricato in lamiera n. 12 pozzetti prefabbricati in calcestruzzo svariati pallets svariati tronconi di tubi in pvc svariata minuteria edile	Euro 3.500,00	**Euro 2.800,00**

Lotto	Descrizione	Valore di perizia e prezzo base d'asta	Prezzo base d'asta ridotto del 20% 2^ asta
3 (3.1)	Autocarro marca Ford modello Transit Connect targato FE227XK - telaio WF04XXWPG4GK52768 Prima immatricolazione: 29.07.2016 Potenza massima: 74,20 KW Classe/Uso: Autocarro trasporto di cose/uso proprio Carrozzeria: Furgone Numero posti a sedere: 5 Cilindrata: 1.499,00 cm³ Alimentazione: Gasolio Kilometraggio: 182.173 km Ultima revisione: 05.08.2024 Stato di manutenzione: Buono	Euro 4.800,00	**Euro 3.840,00**
4 (3.2)	Autocarro marca Ford modello Transit targato FN246HF - telaio WF0EXXTTGEJU42443 Prima immatricolazione: 05.10.2018 Potenza massima: 96 KW Classe/Uso: Autocarro trasporto di cose/uso proprio Carrozzeria: Cassone ribaltabile trilaterale Numero posti a sedere: 7 Cilindrata: 1.995,00 cm³ Alimentazione: Gasolio Kilometraggio: 257.053 km Ultima revisione: 24.10.2024 Stato di manutenzione: Sufficiente	Euro 10.400,00	**Euro 8.320,00**

Per una migliore individuazione dei beni e delle loro caratteristiche, si rimanda al giudizio di stima redatta dal perito nominato dott. ing. Nicola Moretti Simoncini (09.07.2026) per i beni mobili e mobili registrati (il numero del Lotto indicato tra parentesi è riconducibile a quello stabilito dal perito).

PREZZO BASE D'ASTA

Il prezzo base d'asta, per ogni singolo Lotto, è ulteriormente ridotto del 20% rispetto al valore di perizia, come sopra indicato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà nella modalità sincrona telematica così come definita dall'art. 2 del D.M. n. 32/2015.

Decorso il termine per l'iscrizione all'asta il Curatore visualizzerà le offerte pervenute telematicamente e i documenti ad esse allegati e il gestore della vendita telematica PA.DO autorizzerà gli "offerenti telematici" a partecipare all'asta.
Gli offerenti telematici autorizzati a partecipare alla gara dovranno effettuare il login alla pagina della vendita nella data e ora indicati per l'inizio della gara.
Il Curatore potrà inviare messaggi a tutti i partecipanti, ovvero solo ad alcuni di questi, per avvisarli circa la tempistica di inizio della gara o per altre comunicazioni. I messaggi saranno visualizzati dai partecipanti nella pagina della vendita.
L'asta avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal Curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.
All'offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita dopo lo svolgimento della gara, previa autorizzazione da parte degli Organi della Procedura.
Resta ferma la facoltà del Giudice Delegato di sospendere le operazioni di vendita ai sensi dell'art. 217 CCII.
In conformità a quanto previsto dal presente bando, qualora entro dieci giorni dall'aggiudicazione pervenga un'offerta irrevocabile migliorativa non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, accompagnata da cauzione pari al 10% del prezzo offerto, il Curatore si riserva la facoltà di non dare corso al trasferimento e di indire una nuova gara competitiva tra l'aggiudicatario provvisorio e l'offerente migliorativo.
L'aggiudicazione resterà provvisoria sino al decorso del termine di dieci giorni sopra indicato e diverrà definitiva in mancanza di offerte migliorative validamente presentate.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte telematiche dovranno essere presentate tramite il portale www.fallcoaste.it, previo collegamento e accesso gratuito al sito e selezione del Lotto di interesse.
Sul sito del Gestore è presente il comando "Iscriviti alla vendita" che consente la compilazione del modulo telematico di presentazione dell'offerta.
L'utente è responsabile dei propri codici di accesso (username e password), e non potrà cederli o divulgarli a terzi, in quanto attraverso tali codici avverrà la sua identificazione nel sistema.

I riferimenti inseriti in fase di registrazione al portale da parte del soggetto interessato (o successivamente modificati dallo stesso) saranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la Procedura ed è onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente nel proprio profilo qualsiasi variazione dell'indirizzo e-mail. L'offerta dovrà contenere, a pena di inammissibilità della domanda, le generalità dell'offerente ed in particolare:

- se l'offerente è persona fisica, la residenza ed il codice fiscale, la copia di un documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale; in caso di stranieri non cittadini comunitari la copia del permesso di soggiorno, in corso di validità e del codice fiscale, il proprio regime patrimoniale e, se coniugata in regime di comunione legale dei beni, le generalità del coniuge e la copia del documento d'identità di questo, in corso di validità, un recapito telefonico ed indirizzo mail e PEC;
- se è soggetto diverso dalla persona fisica la denominazione o ragione sociale, la sede, la partita IVA, il certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese (o visura, con data non antecedente a sei mesi rispetto alla data della vendita), la copia del documento d'identità in corso di validità, di chi sottoscrive l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, la copia dell'atto che attribuisce al rappresentante della società i relativi poteri, un recapito telefonico ed indirizzo mail e PEC;
- se è un soggetto di diritto non iscritto al Registro Imprese, fotocopia dell'atto costitutivo, dello statuto e delle delibere attributive dei relativi poteri, oltre alla copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale del legale rappresentante, un recapito telefonico ed indirizzo mail e PEC;
- **la dichiarazione espressa di accettazione del Lotto dei beni posti in vendita come "visto e piaciuto" nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'espressa accettazione a sostenere i costi per il ritiro/smontaggio e trasporto dei beni, nonché, per i beni mobili registrati, ai costi per il passaggio di proprietà e cancellazione formalità.**
  Si precisa che, trattandosi di vendita nell'ambito di una procedura concorsuale effettuata a seguito di una procedura competitiva, assimilabile quindi ad una vendita coattiva, la Parte Venditrice non presta né la garanzia per vizi o mancanza di qualità del bene;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta, a pena di inefficacia;

- la previsione della irrevocabilità della offerta.

Il sistema prevede che le offerte telematiche possano essere inoltrate **fino alle ore 12.00 del 21 dicembre 2026**, **giorno lavorativo antecedente la data fissata per l'esame delle offerte.**

Sarà cura dell'offerente telematico provvedere ad inoltrare la propria offerta, unitamente a tutta la documentazione richiesta, entro tale termine.

Il medesimo presentatore può far pervenire per ciascuna gara l'offerta di un solo soggetto.

Dopo la prima, le altre offerte sono dichiarate inammissibili. La prima è quella giunta, secondo la ricevuta generata di cui sopra, in data e/o orario antecedente a tutte le altre presentate dallo stesso presentatore.

La cauzione, pari al 10% dell'importo offerto, deve essere versata a mezzo bonifico bancario, da effettuarsi sul conto corrente intestato a: "TRIB. BG LIQ. GIUD. 85/2026 ATENA STRUTTURE SRL" presso la BCC Banca Bergamasca e Orobica agenzia di Bergamo Centro – IBAN: IT64J0894011100000000622283.

Il bonifico dovrà contenere nella causale il nome della Procedura, la data fissata per la gara e il numero del Lotto.

Il versamento deve pervenire in tempo utile onde consentire il corretto accredito della cauzione sul conto della Procedura prima dello scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il mancato accredito del bonifico entro tale termine è causa di nullità dell'offerta (PER TALE MOTIVO SI CONSIGLIA DI DISPORRE IL BONIFICO ALMENO 3 GIORNI LAVORATIVI PRIMA IN CASO DI BONIFICO ORDINARIO). In ogni caso, la copia della contabile del versamento dovrà essere allegata all'offerta.

PER AGEVOLARE LE OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA È A DISPOSIZIONE UN SERVIZIO GRATUITO DI ASSISTENZA TELEFONICA AL NUMERO 035/4284671 int. 3, dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: 8.30/12.00 - 14.00/17.30.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste avverrà il giorno 22 dicembre 2026 alle ore 12.00, presso la sala d'aste Parva Domus in Bergamo (BG), via Borfuro n. 12/A.

In caso di più offerte si procederà ad una gara contestuale tra gli offerenti.

In tale gara il prezzo base sarà costituito dalla maggiore offerta pervenuta o, in caso di offerte di pari importo, dalla prima offerta pervenuta.

In caso di gara competitiva, **i rilanci non potranno essere inferiori a:**

- **€ 50,00 per il Lotto 1 e Lotto 2;**
- **€ 100,00 per il Lotto 3;**
- **€ 200,00 per il Lotto 4.**

Al fine di garantire la massima partecipazione ed assicurare il miglior realizzo alla Procedura, in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza dell'asta telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte.

Decorso detto termine dall'ultimo rilancio, il Lotto sarà provvisoriamente aggiudicato all'ultimo maggior offerente.

L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità.

Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari verrà restituito l'importo del deposito presentato a titolo cauzionale sulle coordinate bancarie indicate dall'offerente in fase di presentazione dell'offerta, previa autorizzazione da parte degli Organi della Procedura.

PAGAMENTO DEL SALDO PREZZO E DEGLI ONERI FISCALI RELATIVI ALLA VENDITA

L'aggiudicatario definitivo dovrà provvedere al saldo del prezzo, oltre IVA 22%, dedotta la cauzione già versata, entro il termine di 15 giorni dalla data di aggiudicazione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Liquidazione Giudiziale o bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente della Procedura (sopra indicato).

Il mancato pagamento del saldo del prezzo, conformemente al presente avviso, farà decadere l'aggiudicatario dalla aggiudicazione e la somma versata a titolo di cauzione sarà acquisita dalla Procedura a titolo di penale.

Saranno posti a carico degli aggiudicatari i diritti d'asta pari al 15% calcolati sul prezzo netto di aggiudicazione, IVA esclusa, da corrispondere direttamente a PA.DO S.r.l., entro e non oltre 15 giorni dalla data di aggiudicazione e in ogni caso prima del trasferimento della proprietà dei veicoli e/o del ritiro dei beni.

Qualsiasi spesa accessoria all'acquisizione del Lotto da parte dell'aggiudicatario è da ritenersi ad esclusivo carico dello stesso.

La proprietà dei beni è trasferita, mediante regolare fatturazione, una volta verificato il saldo di tutto quanto sopra dovuto.

Per i beni mobili registrati, la proprietà del bene viene trasferita previa autorizzazione emessa dal Tribunale competente. I beni mobili registrati non potranno essere intestati a soggetti diversi dall'aggiudicatario e potranno essere ritirati soltanto una volta completato l'iter relativo al passaggio di proprietà, che dovrà essere tassativamente svolto presso agenzia pratiche auto indicata dal Commissionario (tariffario disponibile inviando una mail di richiesta a pado@gruppoavacos.it), con oneri di trapasso e cancellazione formalità esclusivamente a carico dell'aggiudicatario.

INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

Nel caso di mancato pagamento del saldo del prezzo per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, con conseguente acquisizione definitiva in capo alla Procedura del deposito cauzionale a titolo di penale, salvo il maggior danno eventualmente accertato.

In tal caso l'aggiudicazione sarà effettuata al secondo miglior offerente, il quale resterà pertanto obbligato fino alla comunicazione, da parte del Curatore, dell'esito definitivo della vendita.

CONDIZIONI DI VENDITA

Come già precisato, si ribadisce che la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il Lotto dei beni si trova e che, trattandosi di vendita nell'ambito di una procedura concorsuale effettuata a seguito di una procedura competitiva, assimilabile quindi ad una vendita coattiva, la Parte Venditrice non presta né la garanzia per vizi o mancanza di qualità degli stessi.

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere, a propria cura e spese, al ritiro/smontaggio e trasporto dei beni, nonché, per i beni mobili registrati, ai costi per il passaggio di proprietà e cancellazione formalità.

***

Il ritiro dei beni aggiudicati deve essere effettuato, a cura e spese dell'aggiudicatario, nel luogo dove i medesimi sono depositati, entro e non

oltre 10 (dieci) giorni decorrenti dalla data di autorizzazione all'asporto, che verrà trasmessa dal Commissionario sui recapiti e-mail forniti in seguito all'aggiudicazione.

Nel caso di beni mobili registrati, questi potranno essere ritirati soltanto una volta perfezionate le formalità relative al passaggio di proprietà.

La custodia, la tutela e in generale qualsiasi responsabilità riguardante i beni e/o veicoli aggiudicati o da questi derivante si considera a carico della parte acquirente a partire dall'avvenuto saldo prezzo. Farà fede la data di emissione della fattura di vendita da parte della Procedura.

In caso di mancato ritiro dei beni oggetto di aggiudicazione entro il termine sopra indicato, la Procedura, previa diffida dell'aggiudicatario inadempiente, potrà trattenere le somme versate e disporre una nuova vendita dei beni precedentemente aggiudicati.

Si precisa che sono richiesti all'aggiudicatario oneri di apertura locali, assistenza e verifica in fase di carico dei beni, pari ad € 300,00 (euro trecento/00) oltre IVA, (per otto ore lavorative – eventuali straordinari saranno conteggiati separatamente), il cui saldo dovrà essere effettuato preventivamente al ritiro, nei termini e modalità indicate dal Commissionario.

Il Commissionario fornirà all'aggiudicatario, con congruo preavviso, la data e gli orari disponibili per effettuare il ritiro dei beni.

L'aggiudicatario è tenuto ad organizzarsi in tempo utile per essere presente in tale data. Il mancato ritiro da parte dell'aggiudicatario nelle fasce temporali rese disponibili dal Commissionario comporterà l'applicazione di penali aggiuntive per l'organizzazione di un nuovo ritiro.

MODALITA' DI VISIONE DEI BENI

I beni saranno visionabili fino a 7 giorni lavorativi prima dell'asta, fatta salva disponibilità del Commissionario, con il personale della società PA.DO S.r.l. – telefono 035/4284671 int. 3, e-mail: visite@gruppoavacos.it previo appuntamento telefonico o comunicazione e-mail, da fissarsi almeno 10 giorni prima della data desiderata per l'accesso.

Sarà altresì possibile prenotare la visita attraverso il Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche.

PRIVACY

Ai sensi del Reg. UE 679/2016 (GDPR), si informa che i dati personali forniti saranno trattati unicamente per le finalità connesse alla presente procedura competitiva, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza.

PUBBLICITA' E COMUNICAZIONI

Il presente bando di vendita è depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo, con pubblicazione almeno 30 giorni prima della data fissata su:

- ✓ Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche;
- ✓ Sito internet del Gestore della Vendita Telematica https://parvadomus.fallcoaste.it, iscritto all'apposito Registro Ministeriale;
- ✓ Siti internet autorizzati alla pubblicità legale ai sensi del decreto ministeriale 31 ottobre 2006: *www.tribunale.bergamo.it*, *www.rivistaastegiudiziarie.it*, *www.asteannunci.it*, *www.asteavvisi.it* e *www.canaleaste.it*.

Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico *ex* art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio.

La Procedura si riserva l'adozione di ogni determinazione di competenza secondo quanto previsto dalla Legge e dal presente bando.

Bergamo, 18 novembre 2026

IL CURATORE

dott. Guido Alessandro Rho