**TRIBUNALE DI BERGAMO**

**Liquidazione Giudiziale N. 70/2026 NIKOCAST S.R.L.**
**Giudice Delegato: dott. Luca Fuzio**
**Curatore: avv. Edoardo Cesari**

***

**AVVISO DI VENDITA CON MODALITA' TELEMATICHE**
**A MEZZO DI SOGGETTO SPECIALIZZATO EX ART. 216 CCII**
**PRIMO ESPERIMENTO**

Il sottoscritto avv. Edoardo Cesari, con studio a Bergamo, Rotonda dei Mille n. 3, telefono 035219654, fax 035235904 mail: e.cesari@studiovezzoli.it Pec Procedura lg70.2026bergamo@pecliquidazionigiudiziali.it, nominato Curatore della suindicata Liquidazione Giudiziale,

**AVVISA**

che a decorrere **dal giorno 12/1/2027 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 14/1/2027 (con termine alle ore 12:00)**, avrà luogo la procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.astemobili.it oltre che dai siti www.doauction.it/www.garavirtuale.it dei seguenti lotti di beni mobili:

**LOTTO 1: ATTREZZATURE VARIE PER REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI**

PER L'ELENCO DEI BENI CONTENUTI NEL PRESENTE LOTTO SI RIMANDA A QUANTO INDICATO A PAG. 8 DELLA PERIZIA DI STIMA REDATTA DALL'ARCH. DANILO SALVONI, PUBBLICATA UNITAMENTE AL PRESENTE AVVISO DI VENDITA.

- **PREZZO BASE**: **EURO 6.550,00**
- **OFFERTA MINIMA (pari al 75% del prezzo base, arrotondato): EURO 5.000,00**
- **CAUZIONE**: **10% DEL PREZZO OFFERTO**
- **RILANCI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA: EURO 1.000,00**

* * *

**LOTTO 2: ABBIGLIAMENTO E ACCESSORI**

PER L'ELENCO DEI BENI CONTENUTI NEL PRESENTE LOTTO SI RIMANDA A QUANTO INDICATO DA PAG. 9 A PAG. 19 DELLA PERIZIA DI STIMA REDATTA DALL'ARCH. DANILO SALVONI, PUBBLICATA UNITAMENTE AL PRESENTE AVVISO DI VENDITA.

- **PREZZO BASE**: **EURO 14.473,00**
- **OFFERTA MINIMA (pari al 75% del prezzo base, arrotondato): EURO 10.900,00**
- **CAUZIONE**: **10% DEL PREZZO OFFERTO**
- **RILANCI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA: EURO 1.000,00**

* * *

**Per maggiori dettagli in ordine alle caratteristiche dei beni posti in vendita, si rinvia alla relazione di stima redatta dall'arch. Danilo Salvoni, consultabile sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti di pubblicità indicati nel presente avviso di vendita.**

**Per prendere visione dei beni posti in vendita, è necessario prenotare con congruo anticipo, tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o inviando un'e-mail a info@doauction.com, indicando il numero di procedura, il lotto di interesse e lasciando un recapito telefonico. L'interessato riceverà dal referente di zona l'indicazione della data, dell'ora e dell'indirizzo dell'appuntamento (vedasi anche quanto previsto dall'art. 22).**

****

**COMUNICA**

1) Che tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita su uno dei seguenti siti www.astemobili.it/www.doauction.it/www.garavirtuale.it accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita;
2) Che al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una *password* allegando un valido documento di identità, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle singole aste;
3) Che l'offerente persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti allegando i documenti richiesti;
4) Che il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura notarile, riportante tutti i riferimenti del terzo nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere inviando la stessa prima della registrazione all'indirizzo Pec commissionario.edicom@pec.it;

5) Che in caso di procura da persona fisica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante da allegare inviando la stessa all'indirizzo Pec commissionario.edicom@pec.it prima della registrazione;
6) Che in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre che copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante inviando la stessa all'indirizzo pec commissionario.edicom@pec.it prima della registrazione;
7) Che il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale;
8) Che in ogni caso non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";
9) Che terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
10) Che all'esito della gara telematica il Commissionario comunicherà sulla pec/mail della procedura la relazione finale di gara (contenente, in caso di offerte ricevute, le generalità dell'aggiudicatario provvisorio ed attestante l'avvenuta acquisizione delle somme previste a titolo di cauzione);
11) Che, al fine di garantire la massima partecipazione ed assicurare il miglior realizzo alla procedura, in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
12) Che l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;
13) Che le comunicazioni ai partecipanti alla gara e all'aggiudicatario provvisorio verranno effettuate dal Commissionario a mezzo mail e/o posta certificata;
14) Che, per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve **comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione** a garanzia dell'offerta **pari al 10% del prezzo offerto**. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario (se previsto, a mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate sul portale**)** sul conto-corrente intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa;**

**Il bonifico dovrà contenere nella causale:** "**L.G. 70/2026 Lotto n. …… - Tribunale di Bergamo**" e quanto indicato nel portale (id asta). **L'accredito, nel conto indicato, dovrà**

**avvenire entro le ore 12:00 del primo giorno feriale antecedente a quello del termine della gara.** Si precisa, in ogni caso, che la presentazione dell'offerta potrà essere autorizzata **solo a seguito della verifica dell'avvenuto accredito della cauzione**, effettuato secondo le modalità sopra indicate. Pertanto, qualora l'utente provveda al versamento della cauzione mediante **bonifico istantaneo** in prossimità del termine ultimo indicato nella scheda di gara l'abilitazione alla formalizzazione dell'offerta/partecipazione potrà essere rilasciata a seguito dell'aggiornamento automatico del sistema di rendicontazione degli accrediti bancari (ossia l'allineamento del sistema informatico con le risultanze trasmesse dall'istituto di pagamento).Tale aggiornamento, che potrebbe avvenire anche in un momento successivo rispetto all'orario limite, non incide in alcun modo sulla regolare presentazione dell'offerta né pregiudica la posizione di altri eventuali partecipanti già abilitati, atteso che ciò che rileva ai fini dell'ammissione è esclusivamente l'avvenuto accredito della cauzione entro il termine prescritto.

In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, **pena l'esclusione alla partecipazione alla gara**;

15) Che la restituzione della cauzione per gli offerenti non vincitori avverrà con le seguenti modalità: 1) se la cauzione è stata costituita a mezzo di carta di credito il ripristino della sua piena disponibilità avviene entro 48 ore dalla richiesta o, se non vi è richiesta, automaticamente al termine della gara; 2) se la cauzione è stata versata a mezzo bonifico bancario, il Commissionario procederà alla sua restituzione con ordine di bonifico entro 48 ore dalla richiesta o se non vi è richiesta dell'interessato, nel più breve tempo possibile dal termine della gara. Per tutte le ulteriori richieste in merito alla gestione della cauzione, l'offerente non aggiudicatario potrà contattare il soggetto specializzato all'indirizzo mail info@doauction.com, specificando gli estremi dei pagamenti effettuati;
16) Che le somme incamerate dal Commissionario, versate dal soggetto dichiarato aggiudicatario provvisorio a titolo di cauzione verranno trasferite sul conto corrente della Procedura;
17) Che il Commissionario, porrà a carico dell'acquirente i propri compensi per l'attività svolta, pari all'9 %, oltre iva sul prezzo di aggiudicazione, con un minimo di Euro 400,00 oltre iva,
18) **Che il pagamento del saldo del prezzo di aggiudicazione** dovrà essere effettuato dall'aggiudicatario **entro e non oltre 90 giorni dall'aggiudicazione sul conto corrente acceso presso BCC BERGAMASCA E OROBICA, filiale di Bergamo – Via Zelasco, IBAN: IT 23 Z 08940 11100 000000622136 intestato a TRIB. BG. RG 70/2026 LIQ.**

**GIUD. NIKOCAST SRL**. **Copia della contabile dovrà essere immediatamente trasmessa al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: lg70.2026bergamo@pecliquidazionigiudiziali.it**.

19) Che la vendita potrà dirsi perfezionata solo quando anche i compensi del Commissionario - come sopra descritti, saranno integralmente corrisposti. Il pagamento delle commissioni, oltre IVA di legge, dovrà essere effettuato direttamente a mezzo bonifico bancario**,** o se previsto a mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sistema, intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA - IBAN IT16D0326804607052737800861, entro e non oltre il termine di giorni 15 (quindici)** decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria, accedendo al menu "profilo", sezione: "aggiudicazioni" e selezionando Banca Sella, avendo cura di registrare l'avvenuto pagamento.
20) Che in caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura acquisirà la cauzione a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno. I compensi spettanti al Gruppo Edicom Spa, per l'attività svolta, dovranno in ogni caso essere versati dall'aggiudicatario dichiarato decaduto.
21) Che qualora il Curatore, di concerto con l'Autorità Giudiziaria, dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il Commissionario, previa comunicazione scritta da parte del sottoscritto Curatore, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate;
22) **Che i beni potranno essere visionati, previa richiesta da effettuarsi a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche, o contattando il Commissionario ai seguenti recapiti telefonici: 327.8509770 o 041.5369911, ovvero inviando un'e-mail al seguente indiritto: info@doauction.com**;
23) **Che il Commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail/pec agli interessati sulle modalità di vendita, sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta**;
24) Che la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore e pubblicata sui siti www.astemobili.it, www.doauction.it e www.garavirtuale.it;
25) Che la vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;

26) Che la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, oneri di qualsiasi genere, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza – anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali – non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario, pertanto, rinuncia a far valere in futuro nei confronti della Procedura qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, consistenza, sussistenza dei beni oggetto della presente vendita. La Procedura è, altresì, esonerata da ogni responsabilità per l'esistenza di qualsivoglia diritto di terzi;
27) Che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.astemobili.it, www.doauction.it e www.garavirtuale.it;
28) Che le eventuali spese notarili, ove necessarie, le spese di registrazione, di trascrizione, di voltura, di passaggio di proprietà, l'eventuale IVA, le altre imposte, gli altri oneri e diritti e le spese per il perfezionamento dell'atto di trasferimento della proprietà, ove necessario, sono a carico dell'aggiudicatario; del pari, saranno a carico di quest'ultimo le spese per lo smontaggio dei beni, per il loro trasporto etc.
29) Che la presente vendita è soggetta ad imposta di registro o iva secondo le aliquote di legge; in caso di richiesta di tassazione agevolata, ove prevista, l'aggiudicatario è tenuto a consegnare al Curatore, contestualmente al saldo prezzo, le relative dichiarazioni ai fini fiscali in originale, unitamente a copia del documento di identità;
30) Che gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'Autorità Giudiziaria;
31) Che copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche https://portalevenditepubbliche.giustizia.it a norma dell'art. 490 I comma c.p.c;
32) Che copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it.
33) Che il Gruppo Edicom a.p.a. non è coinvolto nell'atto di trasferimento, che si svolge esclusivamente tra gli acquirenti e gli organi della Procedura;
34) Che apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal Commissionario oltre che apposite campagne Facebook.

Bergamo, 16 novembre 2026

Il Curatore

Avv. Edoardo Cesari