

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Brescia**

Dichiarazione protocollo n. BS0431447 del 08/10/2007  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pontoglio  
Via San Martino

civ. 29

Identificativi Catastali:  
Sezione: NCT  
Foglio: 5  
Particella: 224  
Subalterno: 18

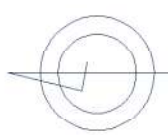
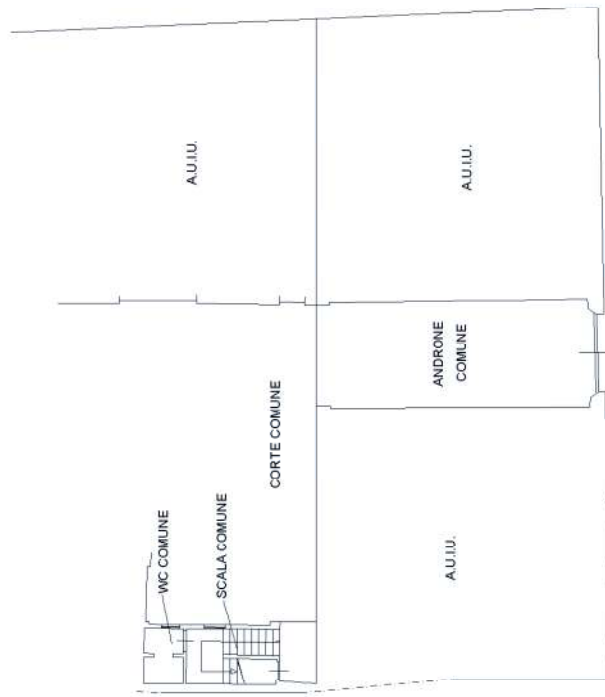
Compilata da:  
Ruggeri Ivano Luigi  
Iscritto all'albo:  
geometri  
Prov. Brescia  
N. 4286

Scala 1: 200

n. 1

PIANO TERRA

PIANO PRIMO



Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/02/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 18**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Foglio **5 Particella 224**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 216,91**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 18**

**Indirizzo:** VIA SAN MARTINO n. 29 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **91 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **91 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. GOZZINI FRANCESCO (CF GZZFNC47B13G869K)**

nato a PONTOGLIO (BS) il 13/02/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 08/10/2007**

**Immobile attuale**

Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 18**

VARIAZIONE del 08/10/2007 Pratica n. BS0431447 in atti dal 08/10/2007 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 140771.1/2007)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 3**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 4**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 7**

Sez. Urb. **NCT Foglio 5 Particella 224 Subalterno 14**

---

## > Indirizzo

📅 dal 08/10/2007

Immobile attuale

Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **5** Particella **224** Subalterno  
**18**

VIA SAN MARTINO n. 29 Piano 1

VARIAZIONE del 08/10/2007 Pratica n. BS0431447 in  
atti dal 08/10/2007 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 140771.1/2007)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 08/10/2007 al 08/10/2008

Immobile attuale

Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **5** Particella **224** Subalterno  
**18**

Rendita: **Euro 216,91**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE del 08/10/2007 Pratica n. BS0431447 in  
atti dal 08/10/2007 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 140771.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 08/10/2008

Immobile attuale

Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **5** Particella **224** Subalterno  
**18**

Rendita: **Euro 216,91**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/10/2008  
Pratica n. BS0406982 in atti dal 08/10/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30410.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

---

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PONTOGLIO (G869) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **5** Particella **224** Subalterno  
**18**

Totale: **91 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **91 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
08/10/2007, prot. n. BS0431447

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PONTOGLIO (G869)(BS) Sez. Urb. NCT Foglio 5 Particella 224 Sub. 18

- **1. FEBBRARI GIUSEPPINA**  
(CF FBBGPP13P50G869Y)  
nata a PONTOGLIO (BS) il 10/09/1913  
📅 dal 02/05/1983 al 12/09/2014  
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- **2. GOZZINI FRANCESCO**  
(CF GZZFNC47B13G869K)  
nato a PONTOGLIO (BS) il 13/02/1947  
📅 dal 02/05/1983 al 12/09/2014  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- **1. FEBBRARI GIUSEPPINA**  
(CF FBBGPP13P50G869Y)  
nata a PONTOGLIO (BS) il 10/09/1913  
📅 dal 08/10/2007 al 02/05/1983  
(deriva dall'atto 2)
- **2. GOZZINI FRANCESCO**  
nato a PONTOGLIO (BS) il 13/02/1947  
📅 dal 08/10/2007 al 02/05/1983  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
- **1. GOZZINI FRANCESCO**  
(CF GZZFNC47B13G869K)  
nato a PONTOGLIO (BS) il 13/02/1947  
📅 dal 12/09/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- 1. VOLTURA D'UFFICIO del 02/05/1983 Pubblico ufficiale DURANTE Sede ROVATO (BS) Repertorio n. 31618 - ISTANZA CC 14651951 RETT INTESTAZIONE Voltura n. 21130.1/2015 - Pratica n. BS0254899 in atti dal 08/10/2015
- 2. VARIAZIONE del 08/10/2007 Pratica n. BS0431447 in atti dal 08/10/2007 DIVISIONE-FUSIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 140771.1/2007)
- 3. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 12/09/2014 Pubblico ufficiale GOZZINI Sede PONTOGLIO (BS) - R.U. FEBBRARI GIUSEPPINA Voltura n. 6799.1/2018 - Pratica n. BS0055098 in atti dal 28/03/2018

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

### Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Brescia**

Dichiarazione protocollo n. BS0431459 del 08/10/2007  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pontoglio  
Via San Martino

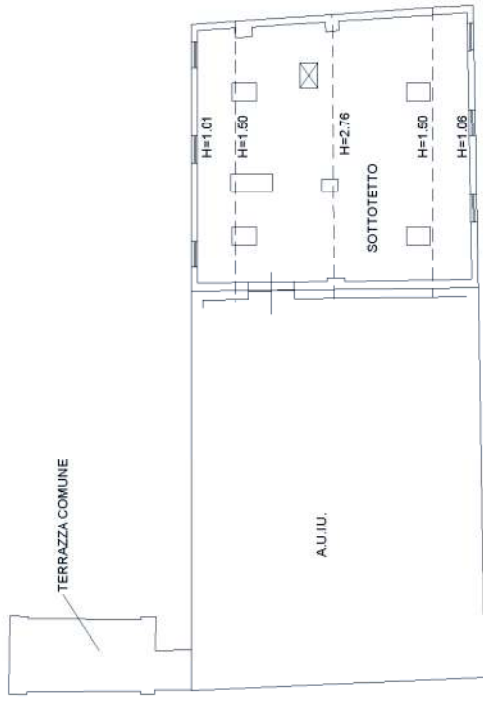
Identificativi Catastali:  
Sezione: NCT  
Foglio: 5  
Particella: 224  
Subalterno: 19

Compilata da:  
Ruggeri Ivano Luigi  
iscritto all'albo:  
geometri  
Prov. Brescia  
N. 4286

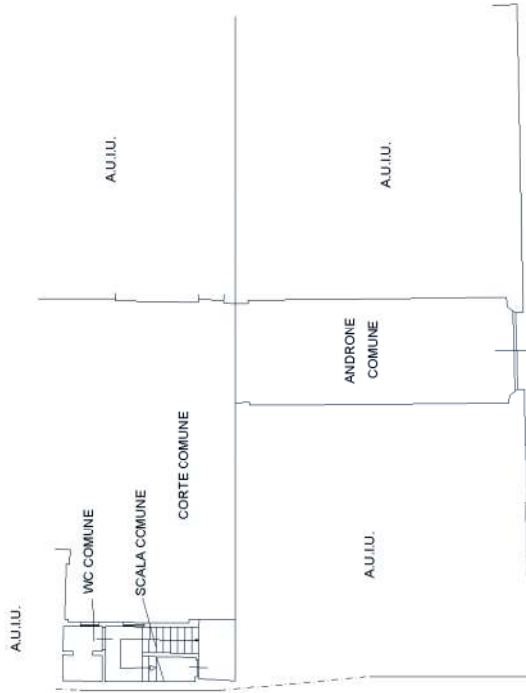
n. 1  
Scala 1: 200

civ. 29

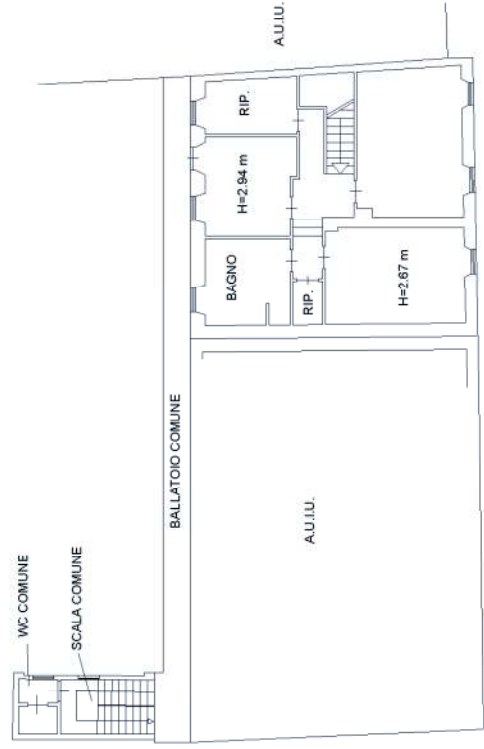
PIANO TERZO



PIANO TERRA



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO

