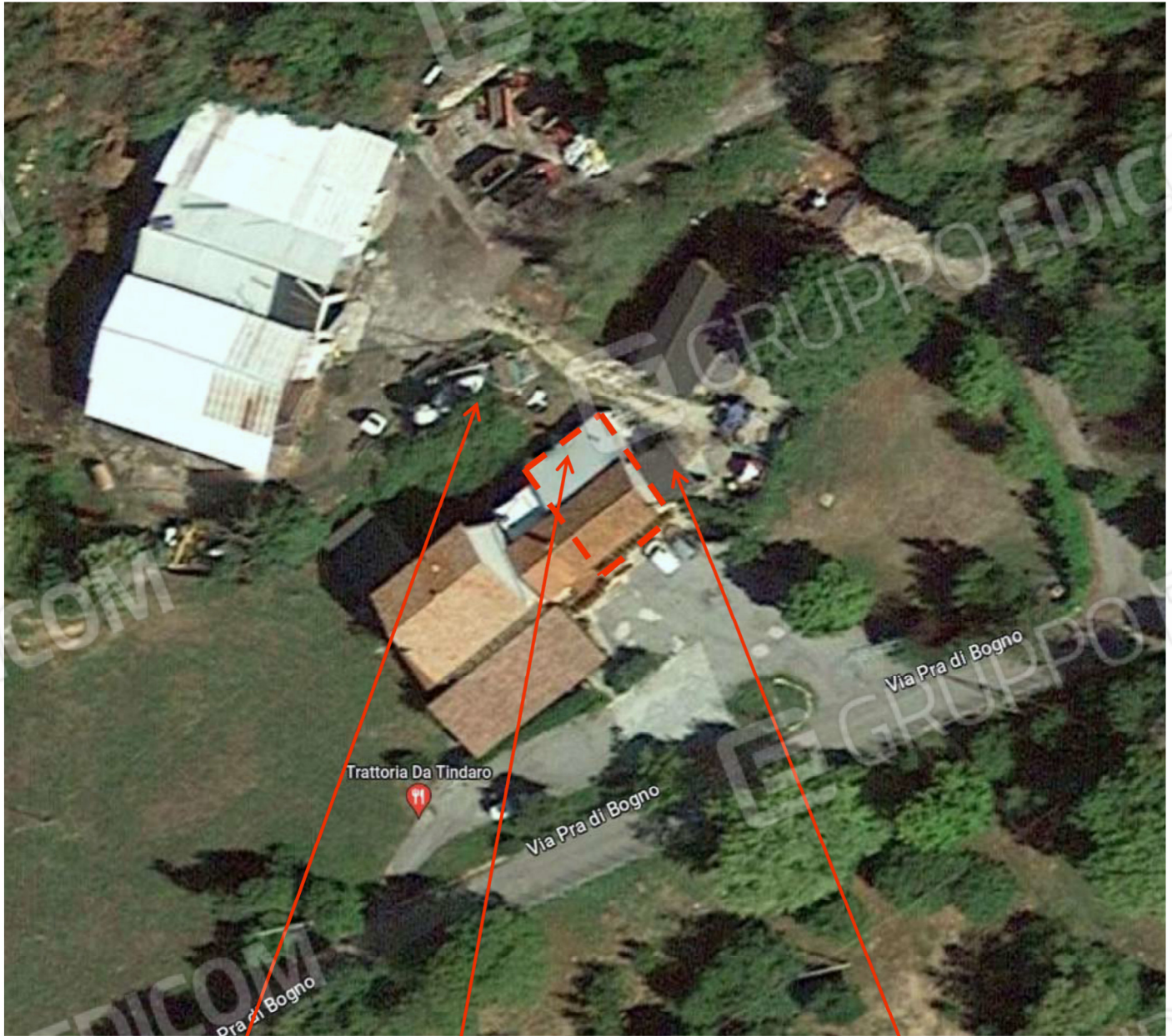


## Vista aerea



**Silos in cemento  
non autorizzati**

**Portico chiuso  
abusivamente**

**Volume abusivo**



**Vista frontale degli immobili**

**Volume abusivo**





**Volume abusivo  
con sedime sulla  
corte comune**

**Portico chiuso  
abusivamente**



**Viste laterale e retrostante degli immobili**



**Silos con basamento in cemento non autorizzati, con sedime sulla corte comune**



**Riempimento del terrapieno difforme alle pratiche edilizie**

### **Viste retrostanti degli immobili e stato di degrado**

**ABITAZIONE Primo Piano (sub. 5)**  
**Viste interne stato di conservazione**



**Camera con pavimento sfondellato**



**Finestrella del  
ripostiglio  
abusiva**



**Cucina**

## CANTINA Piano Terra (sub. 8) Viste interne stato di degrado



**Apertura non autorizzata**

**Volume abusivo con sedime sulle parti comuni e collegato alla cantina**

**Cantina**



**Soffitti confinanti con abitazione a 1P sfondellati in più punti**





**Puntellamenti  
del soffitto per  
cedimenti  
strutturali**

**Accesso al locale  
comune (ex cisterna in  
disuso) con gli altri  
subalterni del map.35  
(servitù di passaggio)**

**Cantina**



**Vista interna del portico chiuso abusivamente**

**Bagno abusivo e posto a metà tra il sub. 8 (in esecuzione) e il sub.7 (non in esecuzione)** pag 7 di 7

## **ALLEGATO 08**

### **Documentazione catastale:**

Estratto mappa (stralcio)

Elaborato planimetrico

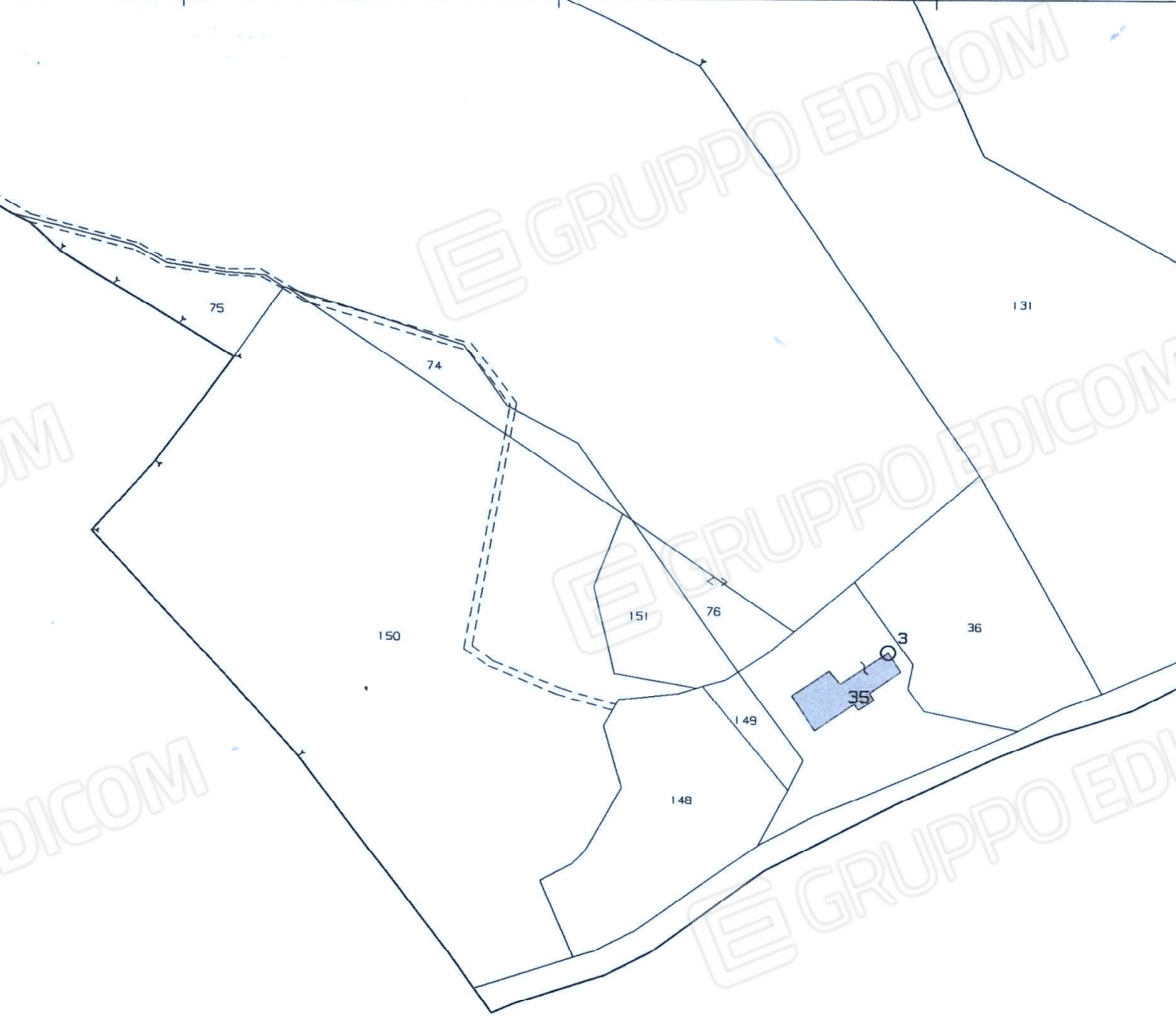
Elenco subalterni complessivo

Planimetrie

Visure storiche







E=1608400

MODULARIO  
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
**250**

Planimetria di u.i.u. in Comune di PAITONE via TESIO civ. ....

ELABORATO PLANIMETRICO

Rif. T.M. n° 548 del 15.02.1989

Fg 1, mapp. 35, sub. 1 Corte comune ai sub. 2,3,4,5,6 (bene non censibile).

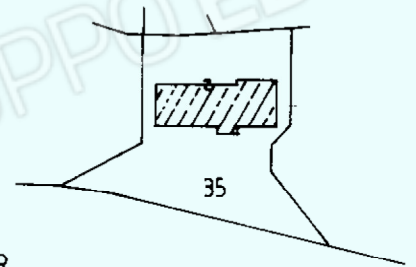
sub.2 Bar, ristorante e portico a P.T.

sub.3 Ricovero attrezzi a P.T.

sub.4 Appartamento a P 1°.

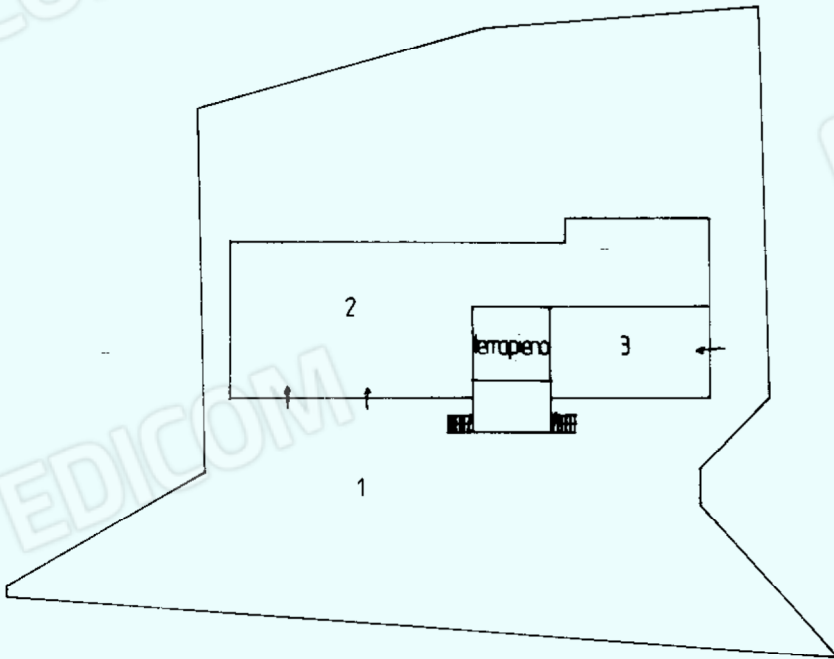
sub.5 Appartamento a P 1°.

sub.6 Appartamento a P 2° (non ultimato)

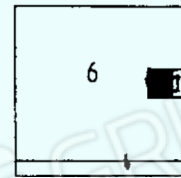


ESTRATTO MAPPA N.C.T.R.  
fg.1 1:2000

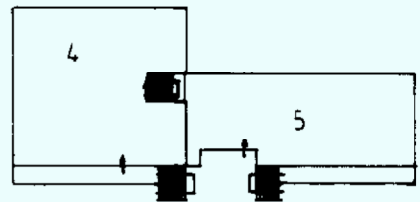
PIANO TERRA CON CORTE ANNESSA



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

Dichiarazione di N.C.

Denuncia di variazione

Compilata dal geom. **SBROFATTI ALBERTO**  
(Titolo, cognome e nome)



RISERVATO ALL'UFFICIO

12662

Data presentazione: 13/06/1989 - Data: 16/02/2023 - n. T281592 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato di stampa: A4 (210x297) - Fattore di scala non utilizzabile  
n. 35 sub. ....  
data 06/89 Firma Sbrofatti

Elaborato planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/02/2023 - Comune di PAITONE(G248) - < Sez. urbana NCT - Foglio 1 Particella 35 >  
Firmato Da: ANDREIS ANDREA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6784e070dd91160d98283f5abed5b3f

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune PAITONE	Sezione NCT	Foglio 1	Particella 35	Tipo mappale	del:
-------------------	----------------	-------------	------------------	--------------	------

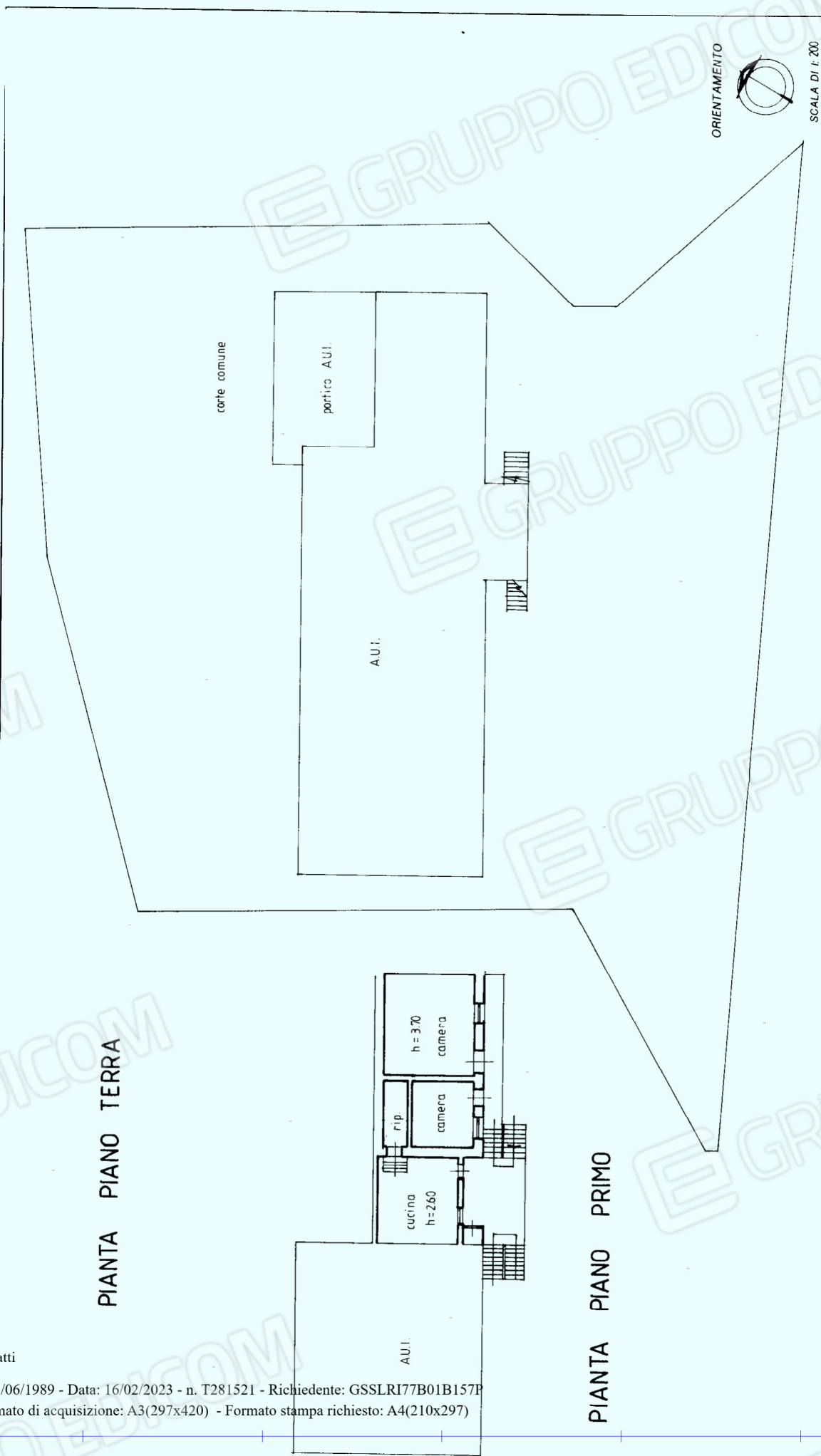
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
2						Immobile Soppresso
3						Immobile Soppresso
4	LOCALITA' TESIO		1			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
5	LOCALITA' TESIO		1			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
6	LOCALITA' TESIO		2			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
7	LOCALITA' TESIO		T			LABORATORI PER ARTI E MESTIERI
8	LOCALITA' TESIO		T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE

Visura telematica

MOD AN (C.F.U.)  
LIRE  
**400**

MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI S.S.I.T.E.E.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di **PAITONE** via **TESIO** civ. ....



SCALA DI 1:200



RISERVATO ALL'UFFICIO



Compilata da: **Geom. SEROFATTI**  
(nome, cognome e nome)  
**ALBERTO**  
iscritto all'albo dei geometri  
della provincia di **Brescia** n. **383**  
Firma **S. Serofatti**

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione   
Identificativi catastali  
F. **35** / sub. **5** / lotto **5**  
L. **04** / VI / 1989  
Firma **S. Serofatti**

3 GIU 1989

Ultima planimetria in atti

MOD AN (CEU)  
LIRE  
400

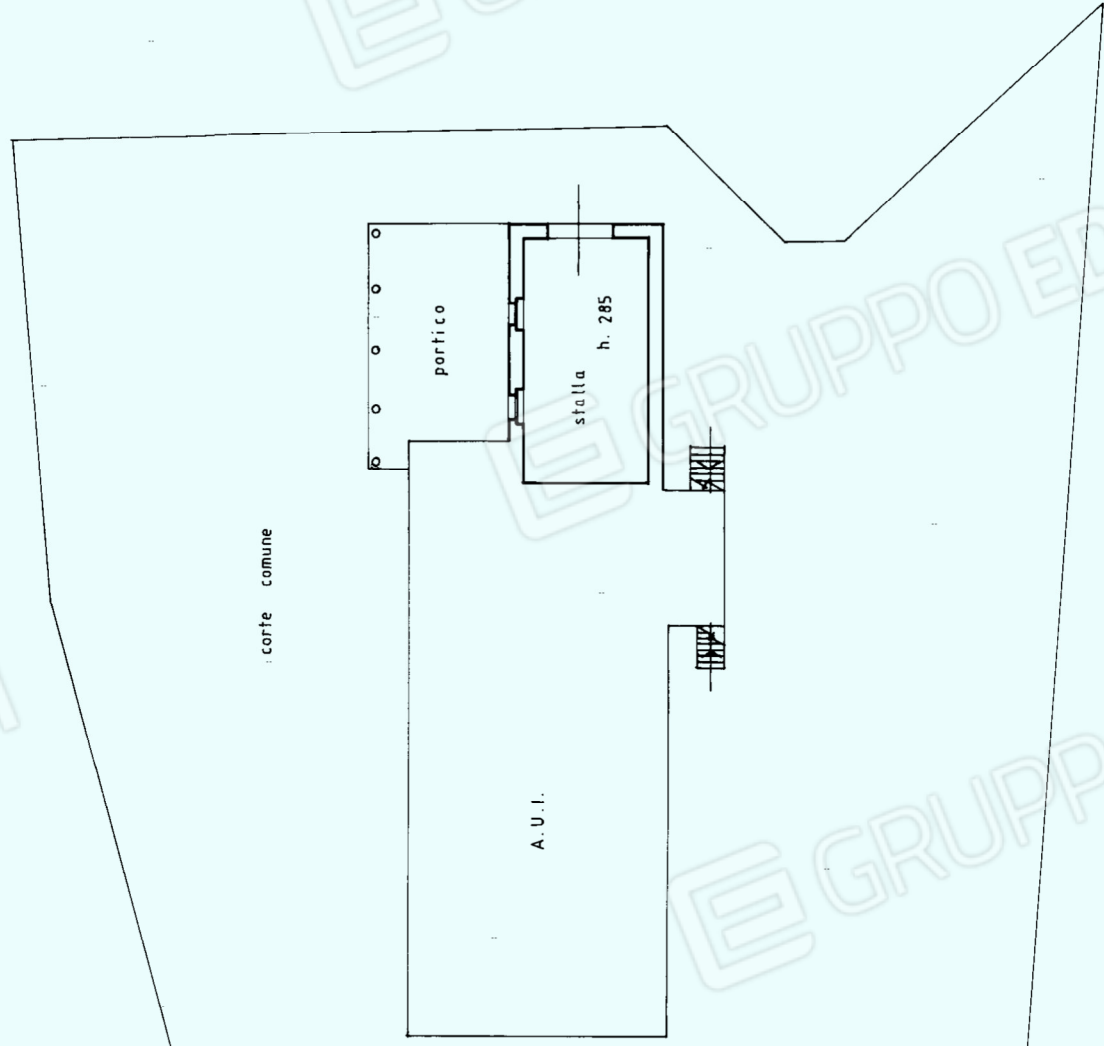
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI S.S.T.T.E.E.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)



MOD. 101  
F. 101/001/001

Planimetria di u.i.u. in Comune di PAITONE, via TESIO, CIV. ....

# PIANTA PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Compilato dal  
Geom. SBRIFATTI  
(Titolo, cognome e nome)  
Alberto

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

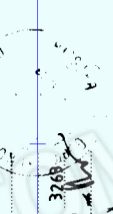
Identificativo catastale  
Liquori 0

F. 1  
P. 1

Iscritto all'Albo dei Geometri  
Brescia

Scelta provincia di  
Subalaterno 8 >  
Firma

752



752

752

752

752

752

752