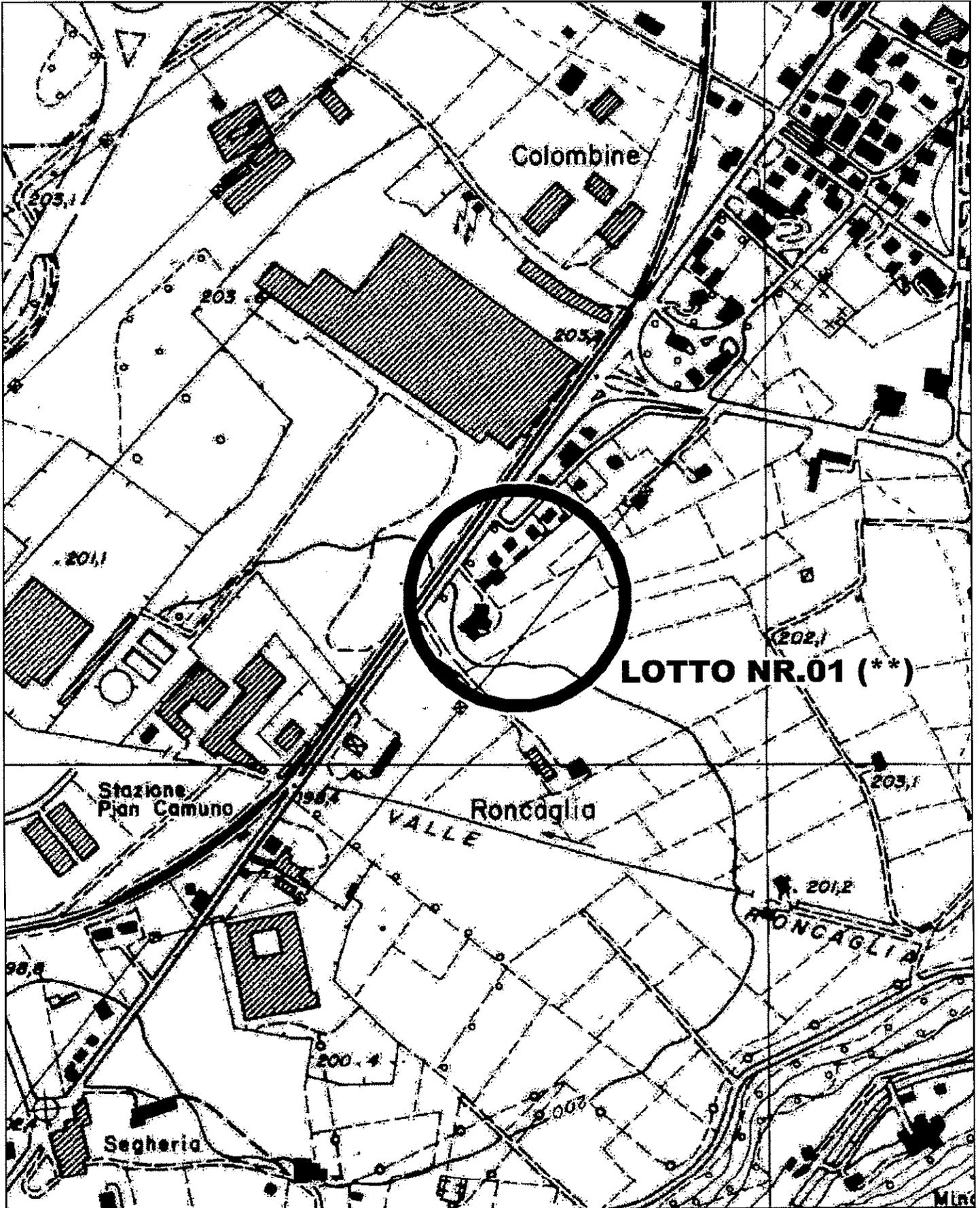


Allegato n.01 – Inquadramento cartografico





Estratto C.T.R.

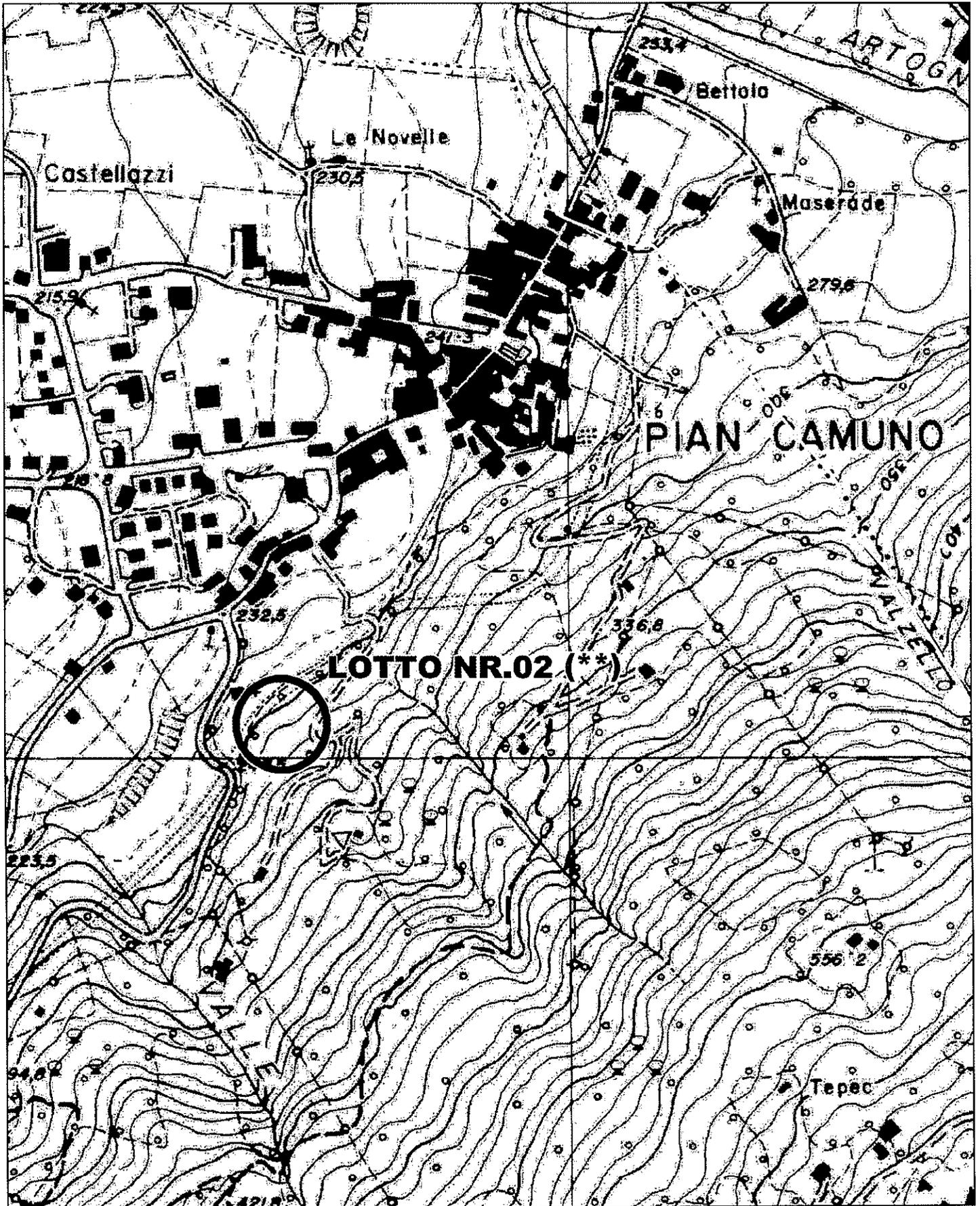


150m

(**) POSIZIONE INDICATIVA



Estratto C.T.R.



150m

(**) POSIZIONE INDICATIVA



LOTTO n.01



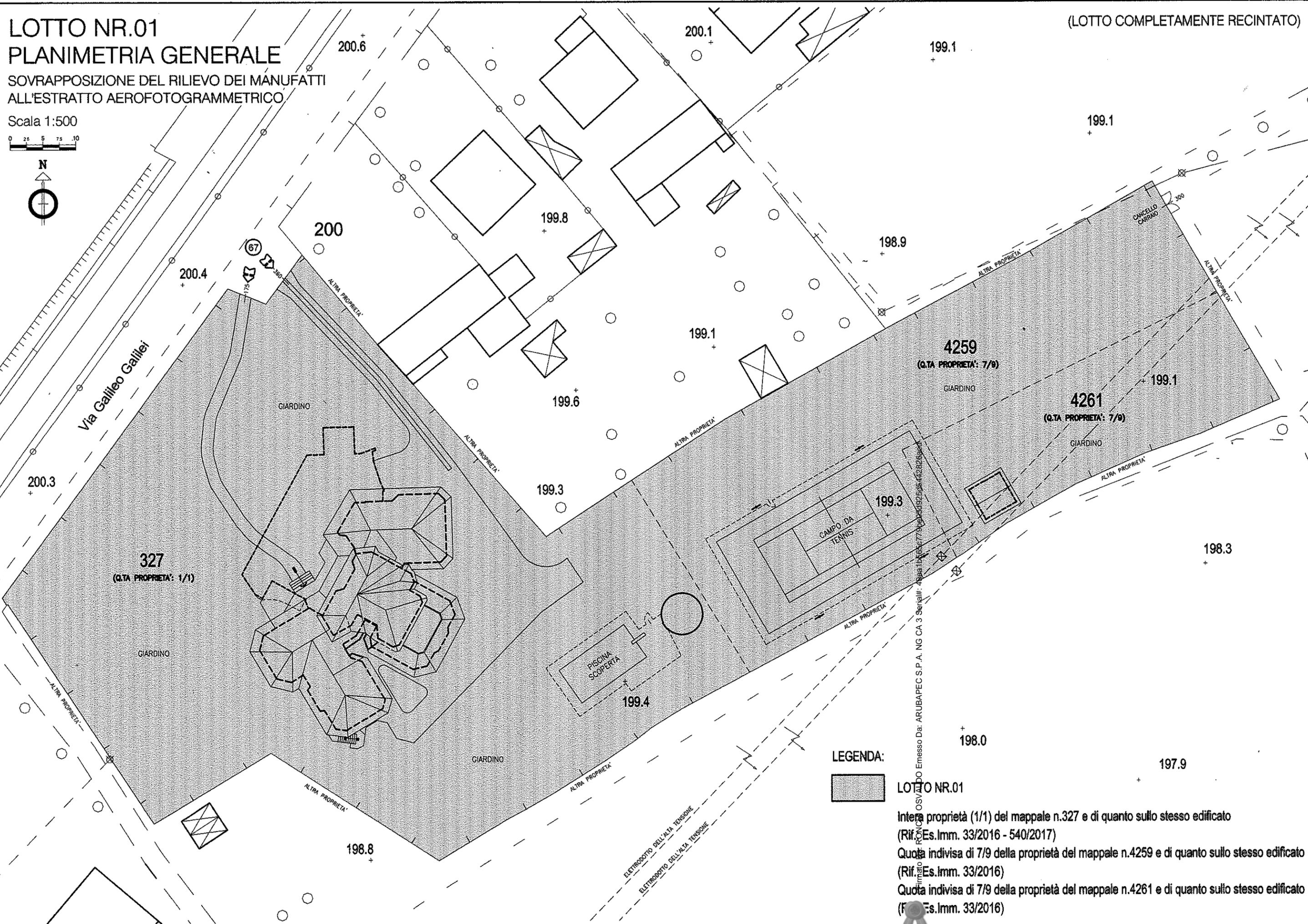
LOTTO NR.01 PLANIMETRIA GENERALE

SOVRAPPOSIZIONE DEL RILIEVO DEI MANUFATTI
ALL'ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO

Scala 1:500



(LOTTO COMPLETAMENTE RECINTATO)



LEGENDA:



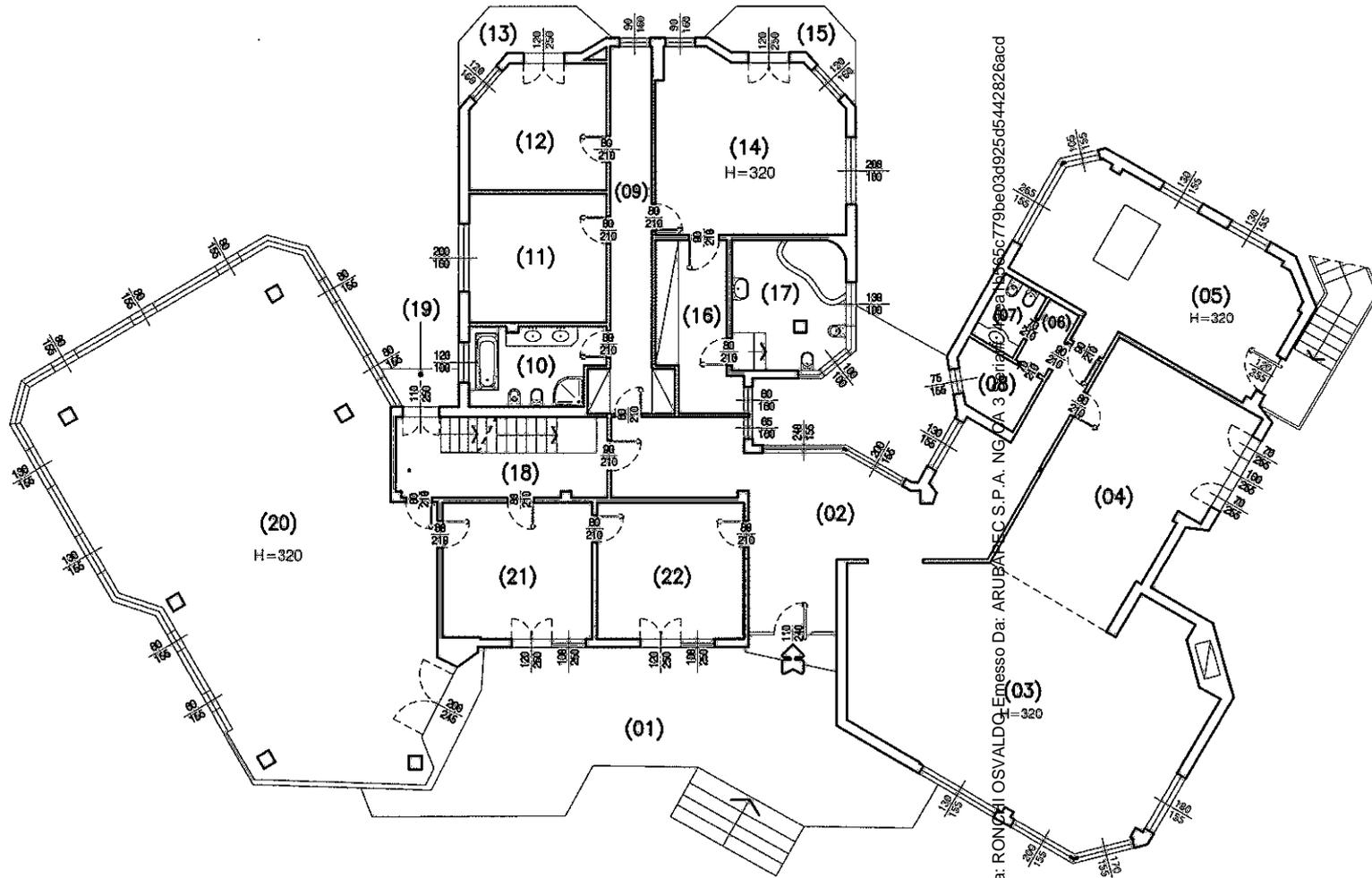
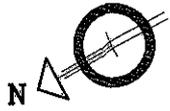
LOTTO NR.01

Intera proprietà (1/1) del mappale n.327 e di quanto sullo stesso edificato
(Rif. Es. Imm. 33/2016 - 540/2017)
Quota indivisa di 7/9 della proprietà del mappale n.4259 e di quanto sullo stesso edificato
(Rif. Es. Imm. 33/2016)
Quota indivisa di 7/9 della proprietà del mappale n.4261 e di quanto sullo stesso edificato
(Rif. Es. Imm. 33/2016)

LOTTO NR.01 FABBRICATO PRINCIPALE: PIANTA PIANO PRIMO

(RILIEVO DELLO STATO DI FATTO)

Scala 1:200



Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBA INC.S.P.A. NG CA 3
Codice Verifica: 779be03d925d5442826acd

327

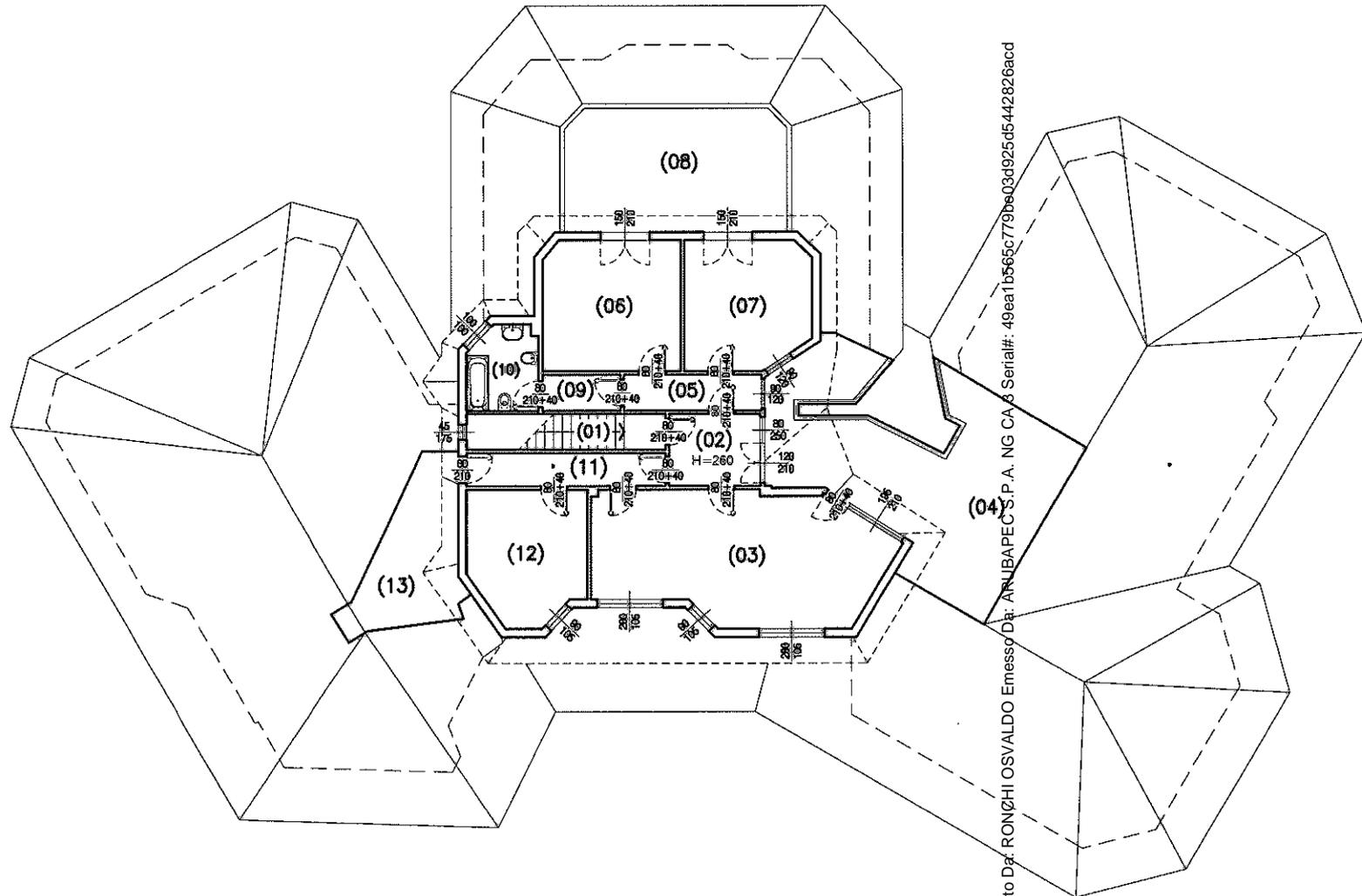
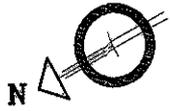
(Q.TA PROPR.: 1/1)



LOTTO NR.01 FABBRICATO PRINCIPALE: PIANTA PIANO SECONDO

(RILIEVO DELLO STATO DI FATTO)

Scala 1:200



Firmato Da: RONGHI OSVALDO Emesso Da: ANUBAPECS P.A. NG CA 3 Serial#: 49ea1b565c779be03d925d5442826acd

327

(Q.TA PROPR.: 1/1)



LOTTO NR.1

TABELLE SINOTTICHE DELLE SUPERFICI

(*) LOCALI NON ULTIMATI

FABBRICATO PRINCIPALE

PIANO TERRA

N.	DESTINAZIONE ATTUALE	S.R.	S.N.R.
01)	DISIMPEGNO		21,56 mq.
02)	SOGGIORNO	22,00 mq.	
03)	CUCINA	10,95 mq.	
04)	CORRIDOIO	5,62 mq.	
05)	CAMERA	11,94 mq.	
06)	DISBRIGO	2,28 mq.	
07)	RIPOSTIGLIO	3,21 mq.	
08)	BAGNO	4,90 mq.	
09)	RIPOSTIGLIO	18,68 mq.	
10)	PALESTRA		44,11 mq.
11)	ANTIBAGNO		4,04 mq.
12)	BAGNO		4,41 mq.
13)	SOGGIORNO / PRANZO		65,56 mq.
14)	PISCINA (*)		130,61 mq.
15)	IDROMASSAGGIO (*)		28,85 mq.
16)	LOCALE POMPE (*)		3,86 mq.
17)	PISCINA PICCOLA (*)		21,19 mq.
18)	LOCALE TECNICO (*)		21,54 mq.
19)	CENTRALE TERMICA (*)		12,15 mq.
20)	AUTORIMESSA		235,71 mq.
21)	CANTINA		15,04 mq.
22)	CORTILI E CAMM.TI PAV.TI		849,90 mq.

79,58 mq. 1.436,97 mq.

S.L.R. / S.L.N.R.	COEFF.	S.C.
25,23 mq.	1,00	25,23 mq.
25,48 mq.	1,00	25,48 mq.
13,48 mq.	1,00	13,48 mq.
6,15 mq.	1,00	6,15 mq.
13,82 mq.	1,00	13,82 mq.
2,61 mq.	1,00	2,61mq.
4,31 mq.	1,00	4,31mq.
6,54 mq.	1,00	6,54mq.
22,60 mq.	1,00	22,60 mq.
49,68 mq.	1,00	49,68 mq.
4,86 mq.	1,00	4,86 mq.
5,49 mq.	1,00	5,49 mq.
75,33 mq.	1,00	75,33 mq.
143,20 mq.	1,00	143,20 mq.
31,91 mq.	1,00	31,91 mq.
4,57 mq.	1,00	4,57 mq.
26,21 mq.	1,00	26,21 mq.
24,91 mq.	0,50	12,46 mq.
14,16 mq.	0,50	7,08 mq.
252,66 mq.	0,60	151,60 mq.
19,79 mq.	0,40	7,92 mq.
849,90 mq.	0,10	84,99 mq.

1.622,89 mq.

725,52 mq.

PIANO PRIMO

N.	DESTINAZIONE ATTUALE	S.R. *	S.N.R.
01)	TERRAZZO		61,65 mq.
02)	DISIMPEGNO	43,64 mq.	
03)	SOGGIORNO	65,71 mq.	
04)	PRANZO	34,58 mq.	
05)	CUCINA	34,61 mq.	
06)	ANTIBAGNO	2,10 mq.	
07)	BAGNO	3,02 mq.	
08)	RIPOSTIGLIO	4,13 mq.	
09)	DISIMPEGNO	15,35 mq.	
10)	BAGNO	8,96 mq.	
11)	CAMERA	15,82 mq.	
12)	CAMERA	14,68 mq.	
13)	BALCONE		6,39 mq.
14)	CAMERA	28,80 mq.	
15)	BALCONE		6,28 mq.
16)	DISIMPEGNO	10,53 mq.	
17)	BAGNO	12,57 mq.	

Riporto: 294,50 mq. 74,32 mq.

S.L.R. / S.L.N.R.	COEFF.	S.C.
61,65 mq.	0,25	15,41 mq.
48,63 mq.	1,00	48,63 mq.
74,06 mq.	1,00	74,06 mq.
37,56 mq.	1,00	37,56 mq.
40,33 mq.	1,00	40,33 mq.
2,48 mq.	1,00	2,48 mq.
4,00 mq.	1,00	4,00 mq.
5,32 mq.	1,00	5,32 mq.
17,13 mq.	1,00	17,13 mq.
10,69 mq.	1,00	10,69 mq.
17,61 mq.	1,00	17,61 mq.
17,22 mq.	1,00	17,22 mq.
6,39 mq.	0,20	1,28 mq.
32,53 mq.	1,00	32,53 mq.
6,28 mq.	0,20	1,26 mq.
11,73 mq.	1,00	11,73 mq.
15,25 mq.	1,00	15,25 mq.

408,86 mq.

352,49 mq.

(... continua ...)

(... continua ...)

FABBRICATO PRINCIPALE

PIANO PRIMO

N.	DESTINAZIONE ATTUALE	S.R.	S.N.R.
Riporto:		294,50 mq.	74,32 mq.
18)	VANO SCALA	.	14,98 mq.
19)	BALCONE		2,30 mq.
20)	SALONE	125,59 mq.	
21)	RIPOSTIGLIO	18,01 mq.	
22)	STUDIO	17,61 mq.	
		455,71 mq.	91,60 mq.

S.L.R. / S.L.N.R.	COEFF.	S.C.
408,86 mq.		352,49 mq.
16,99 mq.	0,30	5,10 mq.
2,30 mq.	0,20	0,46 mq.
136,02 mq.	1,00	136,02 mq.
20,14 mq.	1,00	20,14 mq.
19,74 mq.	1,00	19,74 mq.
604,05 mq.		533,95 mq.

PIANO SECONDO

N.	DESTINAZIONE	S.R.	S.N.R.
01)	VANO SCALA		6,70 mq.
02)	ATRIO	6,16 mq.	
03)	GUARDAROBA	32,81 mq.	
04)	TERRAZZO		40,95 mq.
05)	CORRIDOIO	4,61 mq.	
06)	CAMERA	16,69 mq.	
07)	CAMERA	14,81 mq.	
08)	TERRAZZO		25,33 mq.
09)	DISIMPEGNO	2,63 mq.	
10)	BAGNO	5,42 mq.	
11)	CORRIDOIO	6,09 mq.	
12)	LAVANDERIA	13,92 mq.	
13)	TERRAZZO		13,03 mq.
		103,14 mq.	86,01 mq.

S.L.R. / S.L.N.R.	COEFF.	S.C.
7,67 mq.	0,30	2,30 mq.
6,85 mq.	1,00	6,85 mq.
37,21 mq.	1,00	37,21 mq.
43,02 mq.	0,25	10,76 mq.
5,21 mq.	1,00	5,21 mq.
18,86 mq.	1,00	18,86 mq.
17,23 mq.	1,00	17,23 mq.
27,27 mq.	0,25	6,82 mq.
3,00 mq.	1,00	3,00 mq.
6,90 mq.	1,00	6,90 mq.
7,03 mq.	1,00	7,03 mq.
16,24 mq.	1,00	16,24 mq.
13,03 mq.	0,25	3,26 mq.
209,52 mq.		141,67 mq.

FABBRICATI ACCESSORI

PIANO TERRA

N.	DESTINAZIONE ATTUALE	S.R.	S.N.R.
23)	LOCALE PRINCIPALE		23,81 mq.
24)	BAGNO		3,76 mq.
25)	PISCINA		73,36 mq.
26)	CORTILE E CAMM.TO PAV.TO		93,85 mq.
27)	DEPOSITO		26,75 mq.
28)	CAMPO DA TENNIS		673,40 mq.
		0,00 mq.	895,75 mq.

S.L.R. / S.L.N.R.	COEFF.	S.C.
26,51 mq.	0,80	21,21 mq.
4,66 mq.	0,80	3,73 mq.
73,36 mq.	0,30	22,01 mq.
93,85 mq.	0,10	9,39 mq.
27,58 mq.	0,50	13,79 mq.
673,40 mq.	0,25	168,35 mq.
899,36 mq.		238,48 mq.

FABBRICATI PRINCIPALE ED ACCESSORI

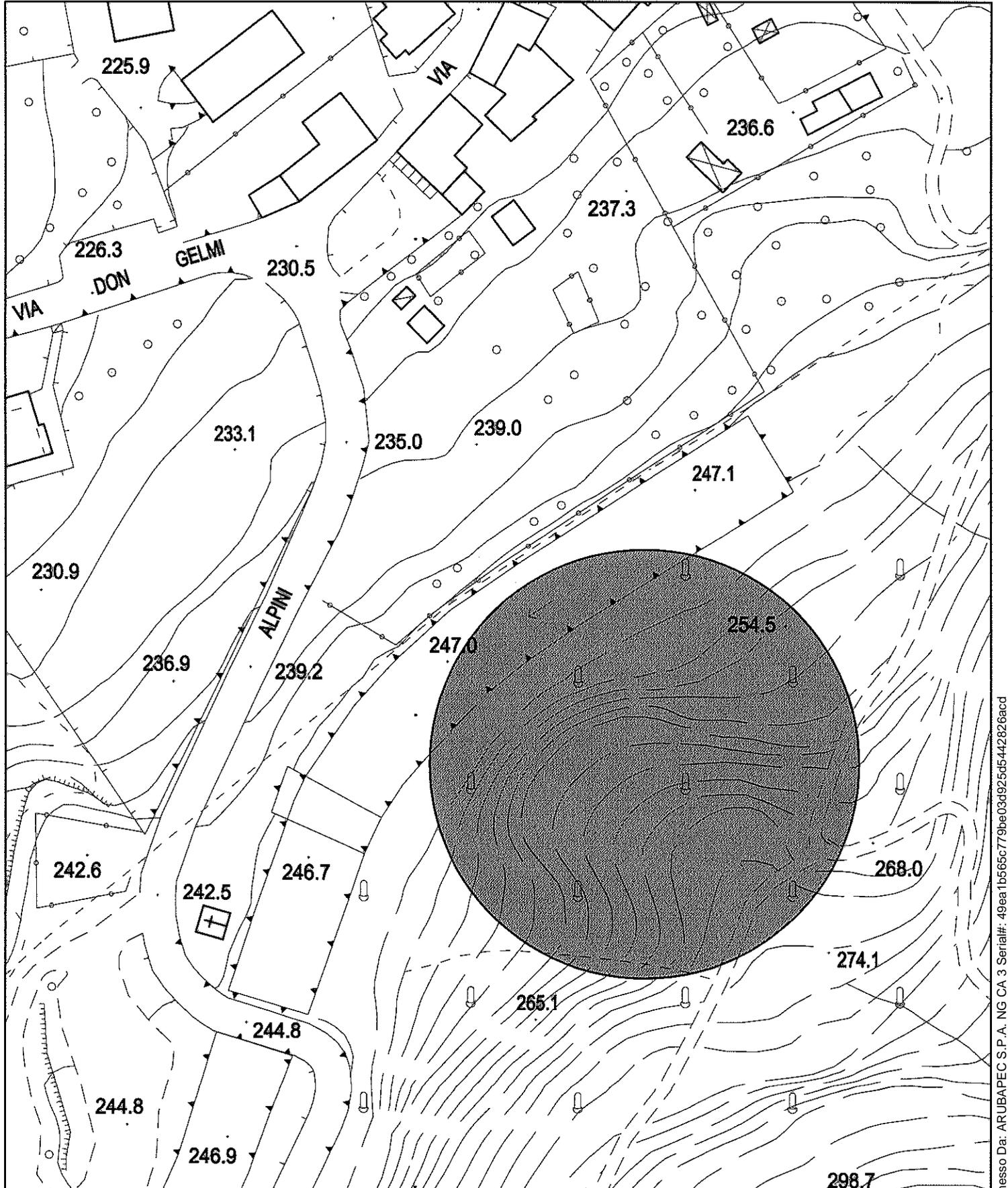
PIANO TERRA

N.	DESTINAZIONE ATTUALE	S.R.	S.N.R.
29)	GIARDINO (Rif.: Mapp. 327 CT)		4.095,38 mq.
	(Rif.: Mapp. 4259 CT)		1.693,87 mq.
	(Rif.: Mapp. 4261 CT)		856,85 mq.
		0,00 mq.	6.645,60 mq.

S.L.R. / S.L.N.R.	COEFF.	S.C.
4.095,38 mq.	0,05	204,77 mq.
1.693,87 mq.	0,05	84,69 mq.
856,85 mq.	0,05	42,84 mq.
6.646,10 mq.		332,30 mq.

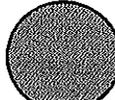
LOTTO n.02





LOTTO NR.02
INGRANDIMENTO DEL RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO
(Quota di proprietà: 7/9)
Scala 1:1000

0 5 10 15 20

POSIZIONE INDICATIVA 



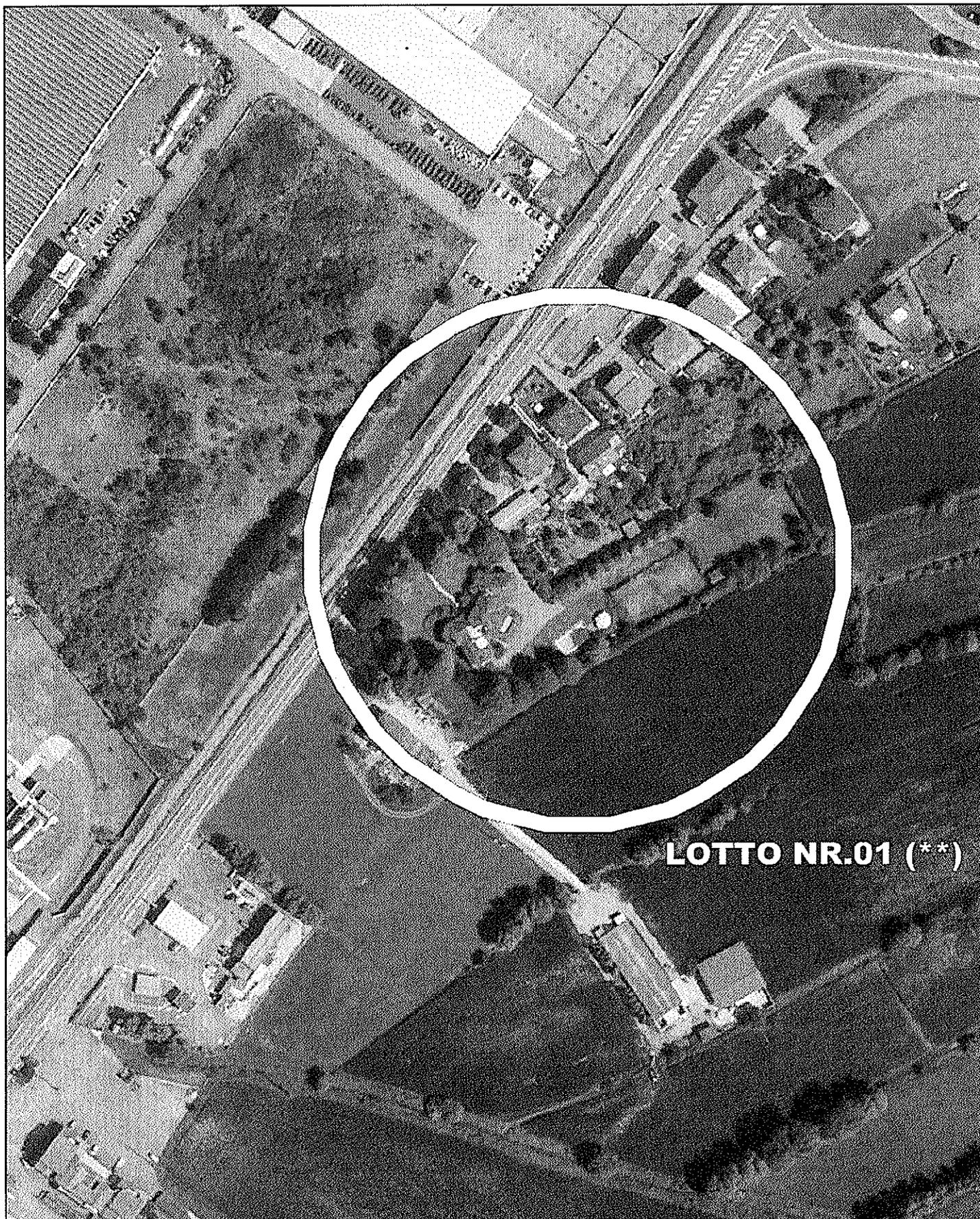
Allegato n.03 – Documentazione fotografica



LOTTO n.01



Estratto Ortofoto

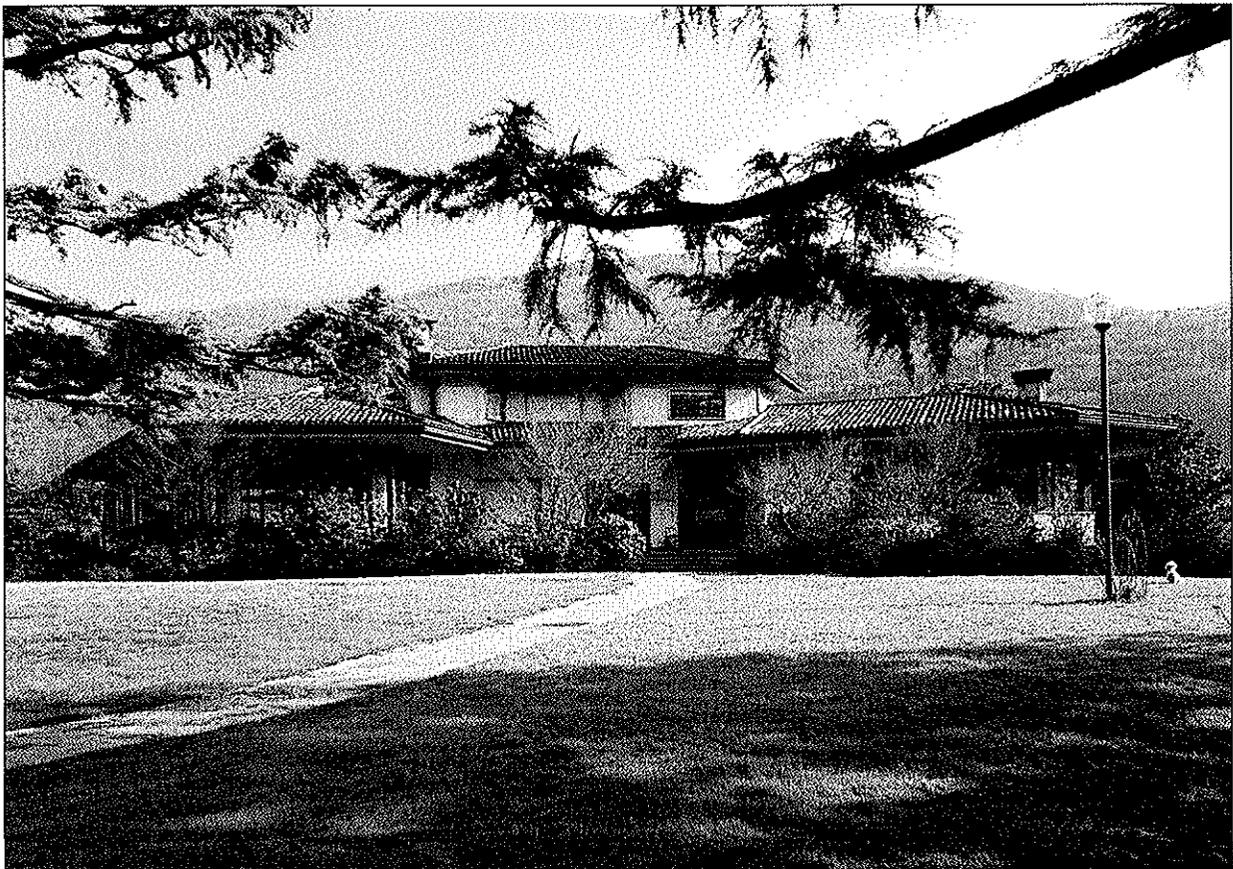
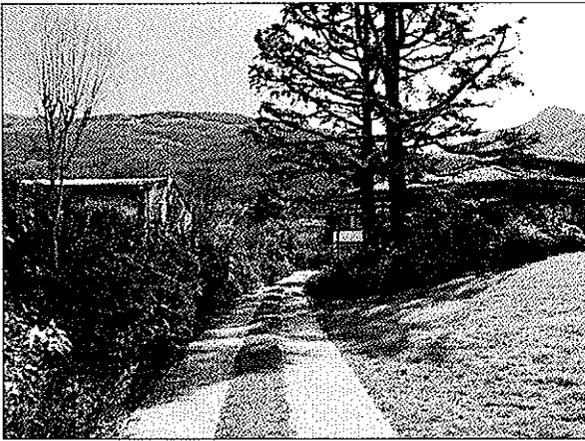
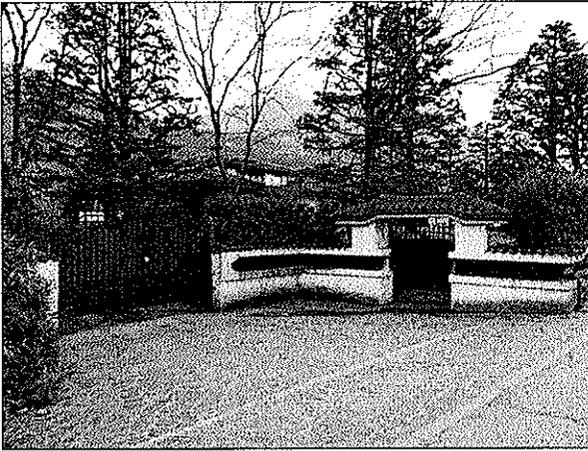


LOTTO NR.01 ()**

60m

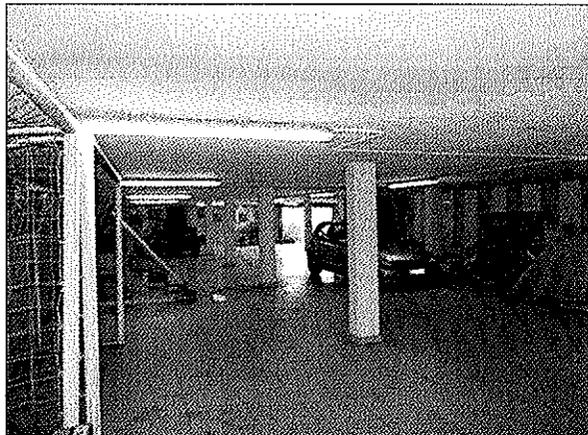
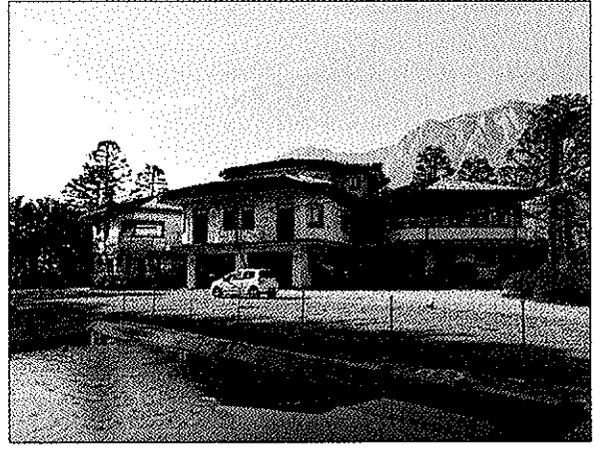
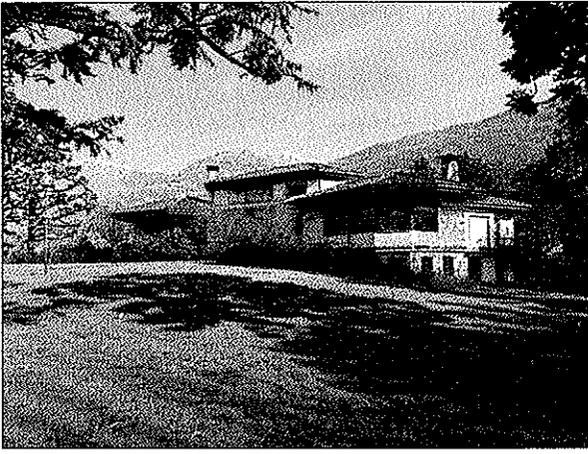
(**) POSIZIONE INDICATIVA





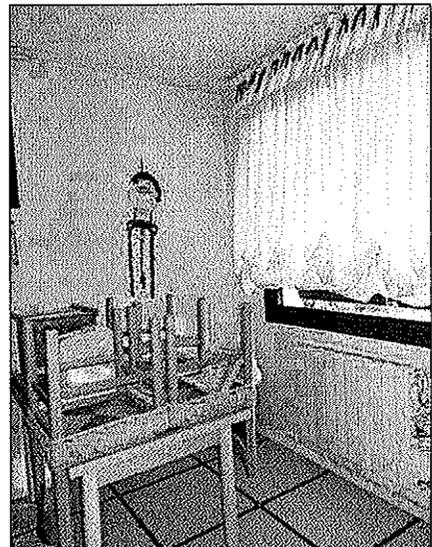
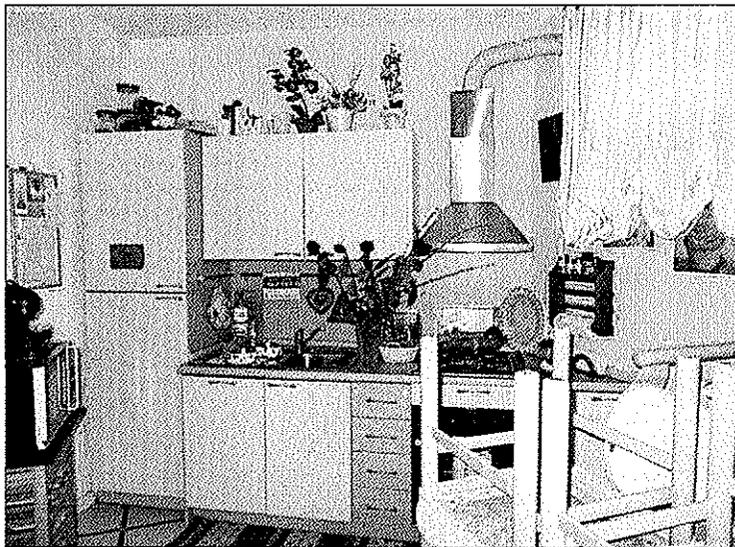
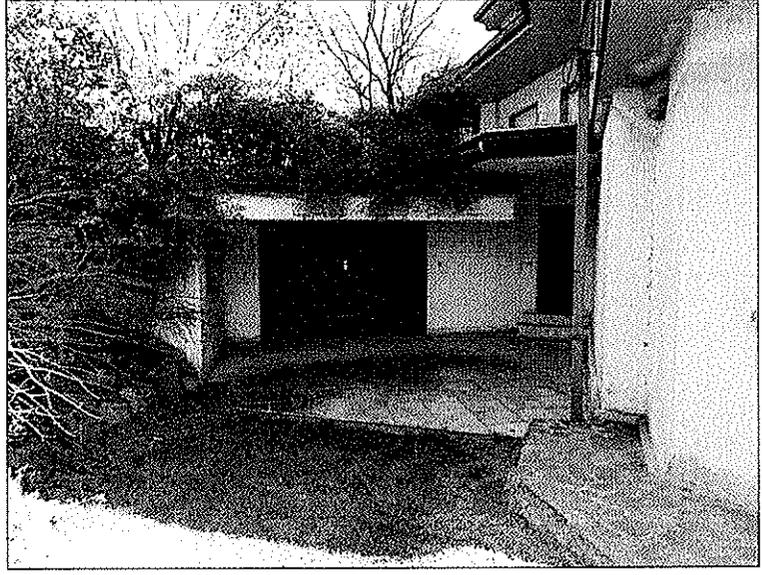
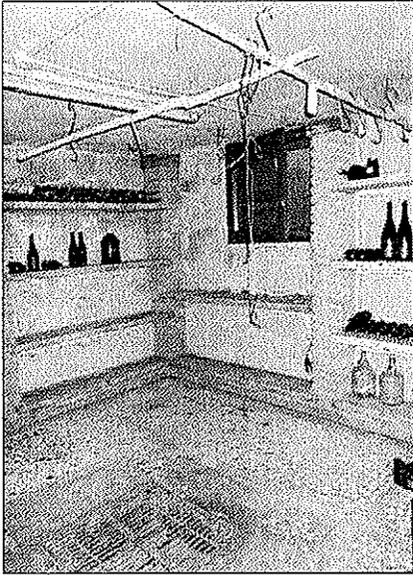
LOTTO NR.01





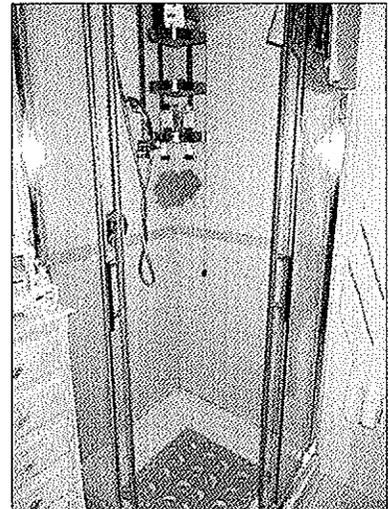
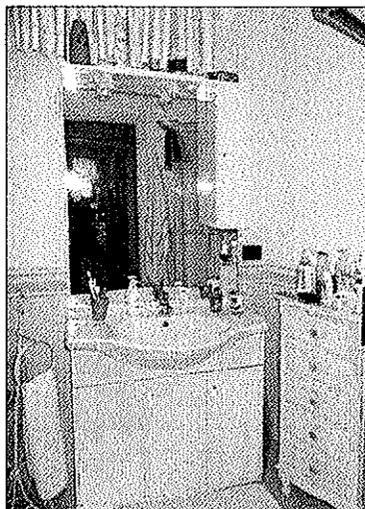
LOTTO NR.01





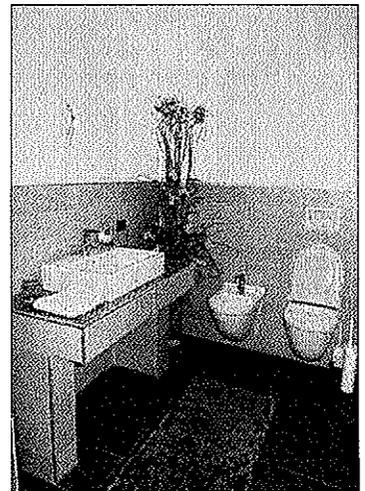
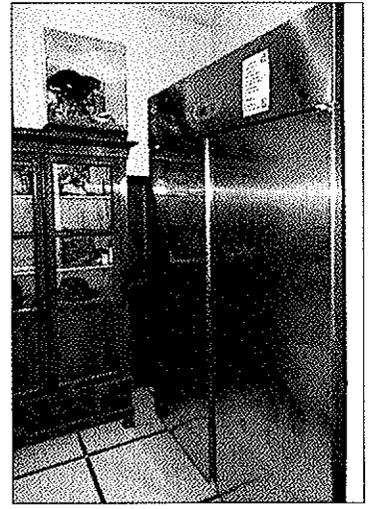
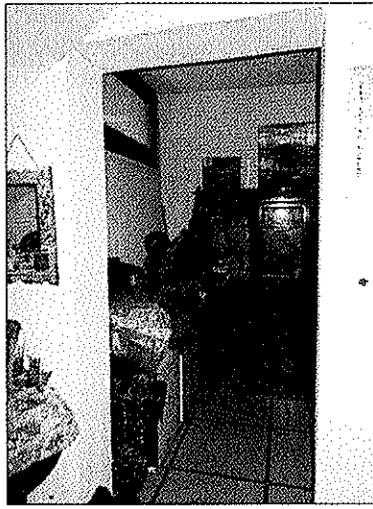
LOTTO NR.01





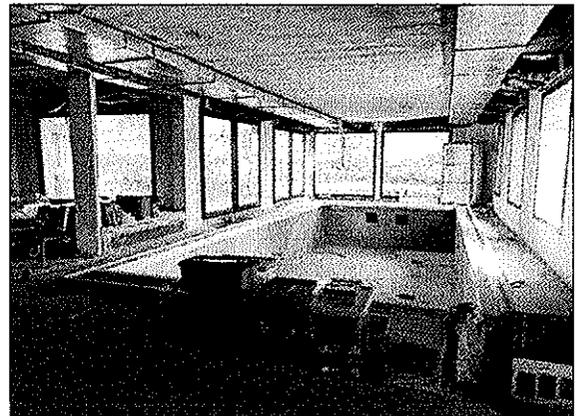
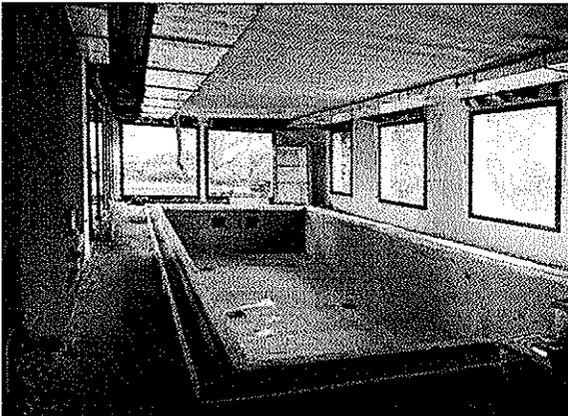
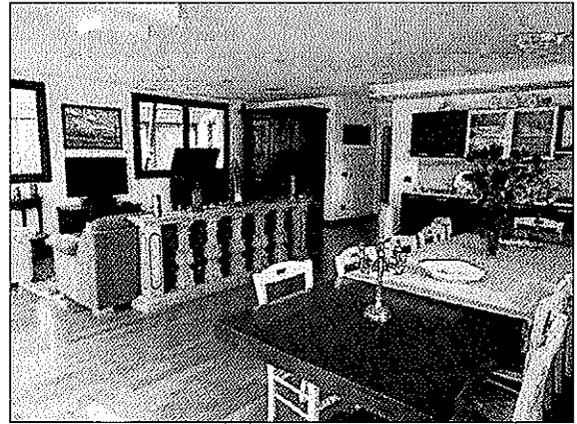
LOTTO NR.01





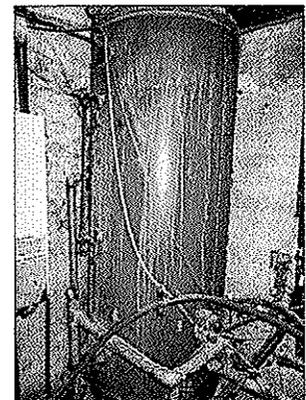
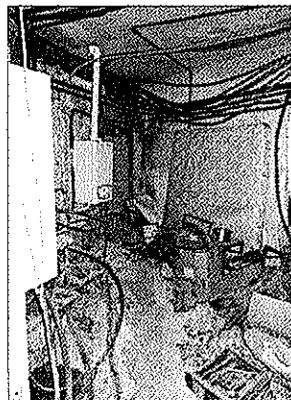
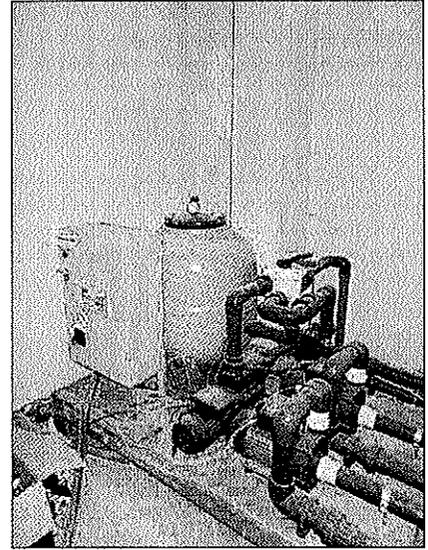
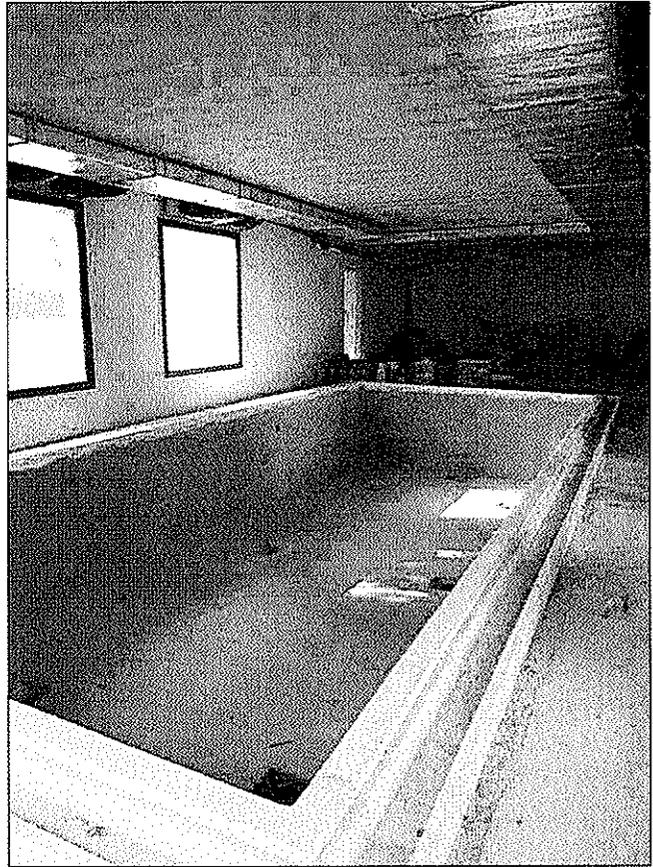
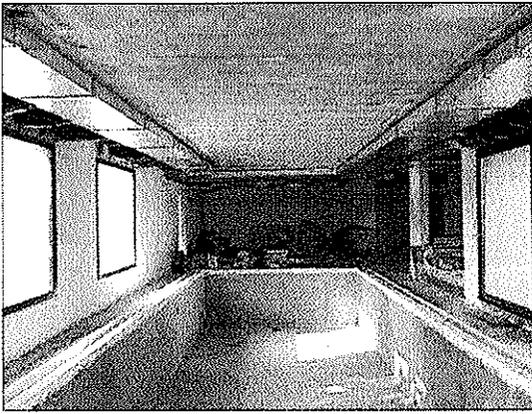
LOTTO NR.01





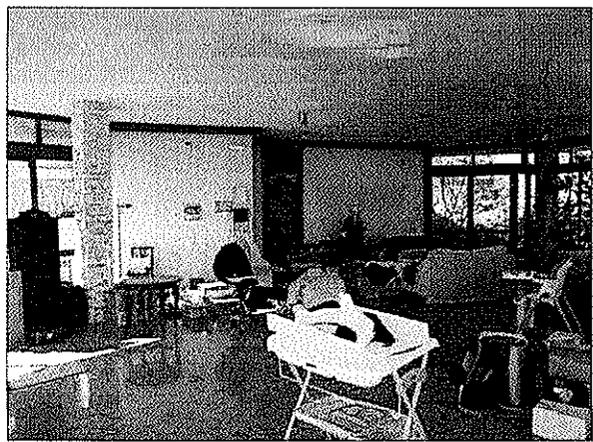
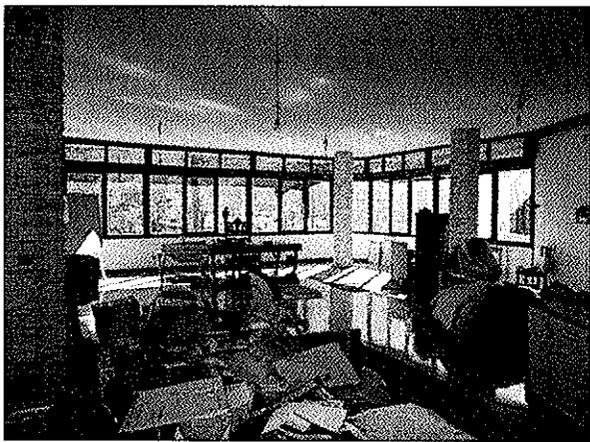
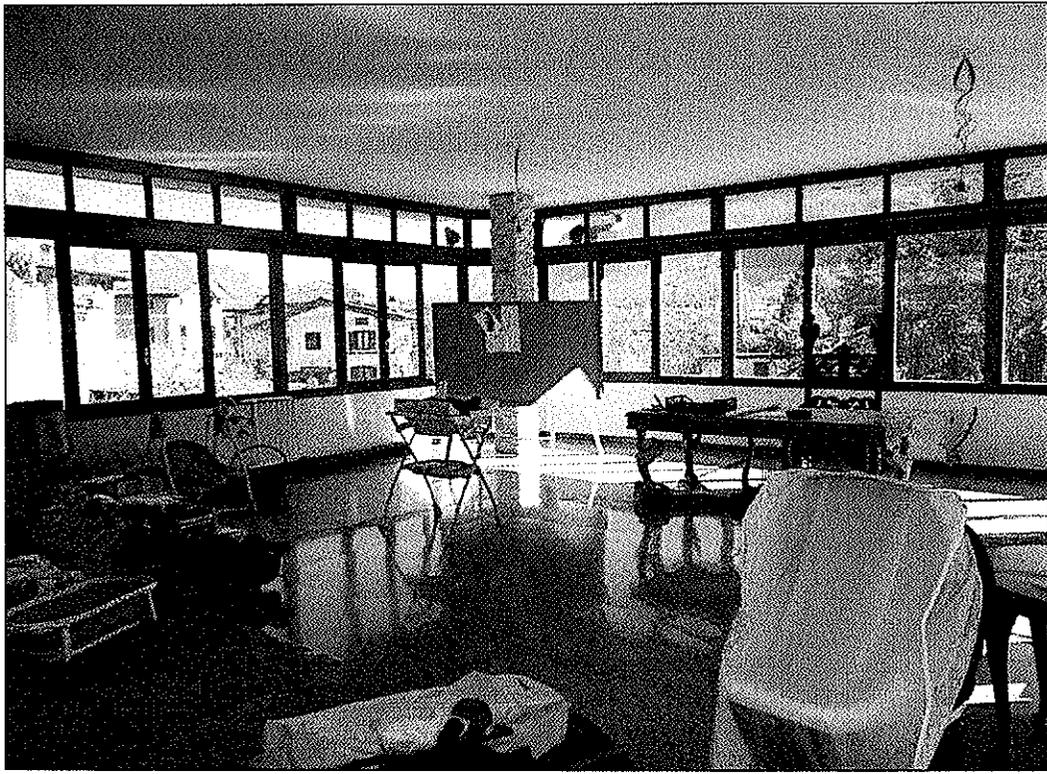
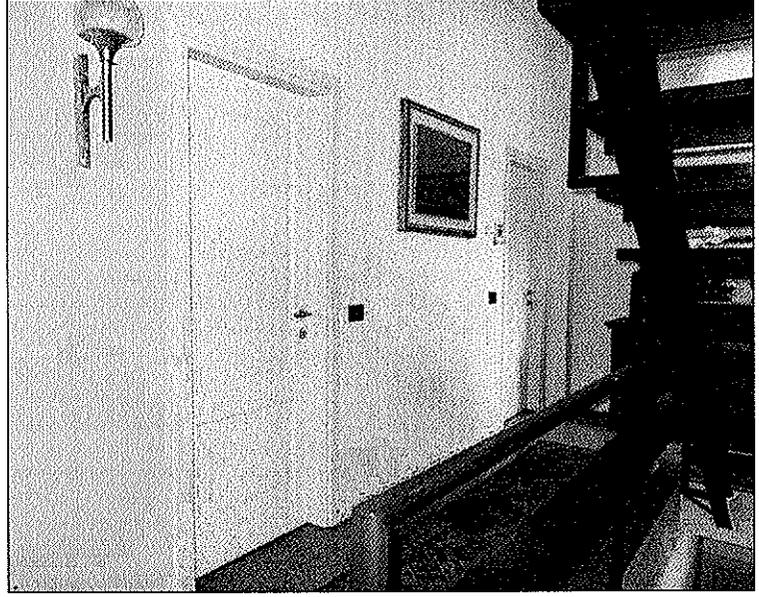
LOTTO NR.01





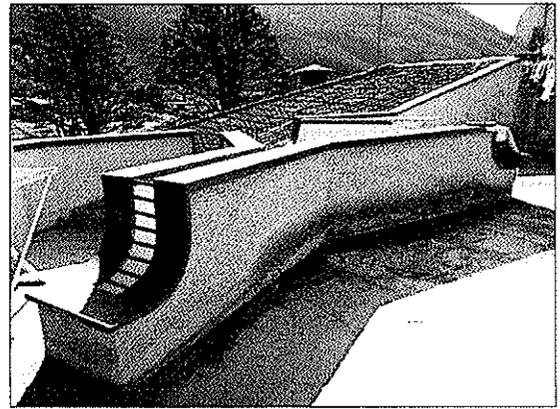
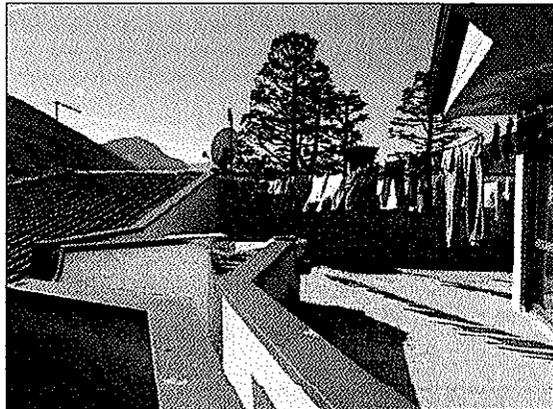
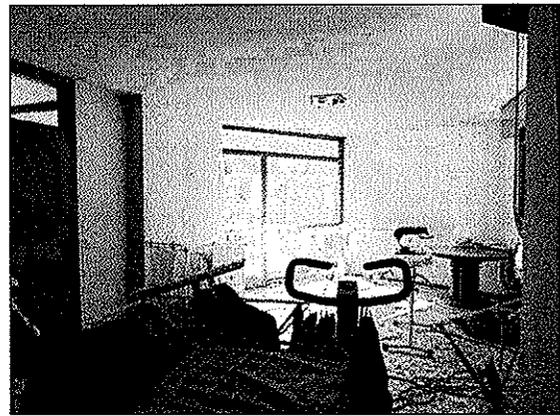
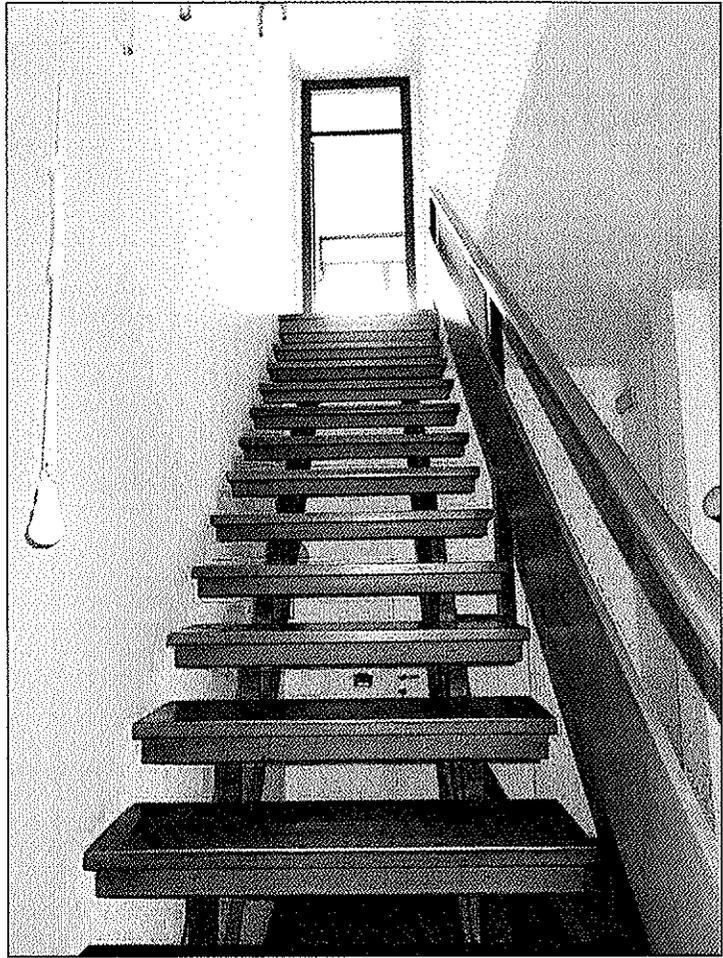
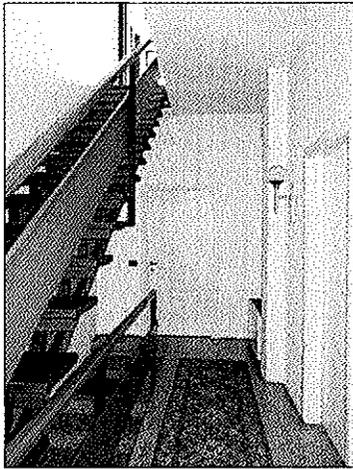
LOTTO NR.01





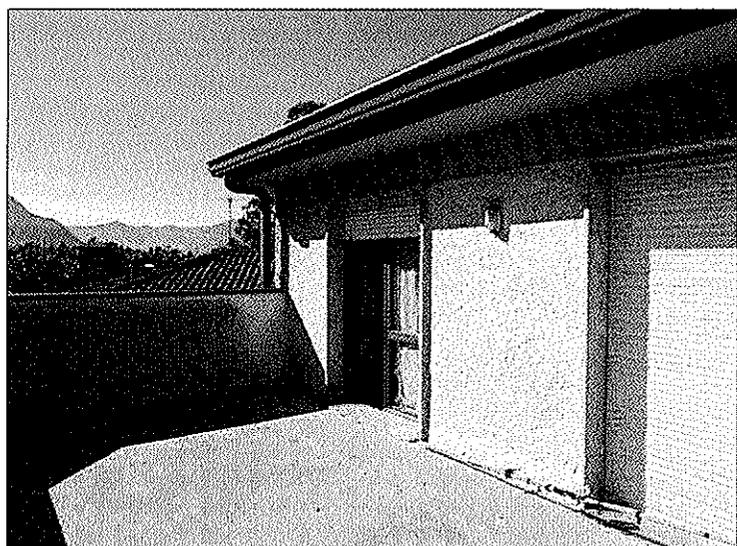
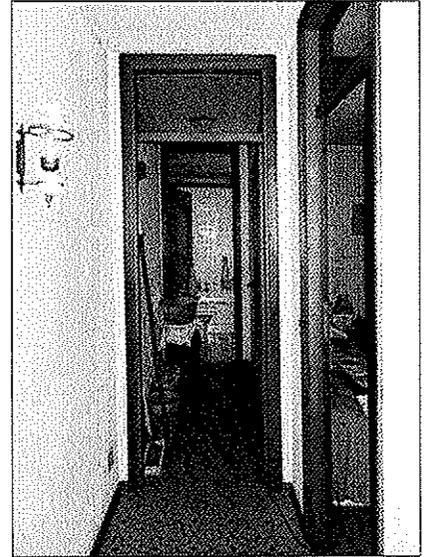
LOTTO NR.01





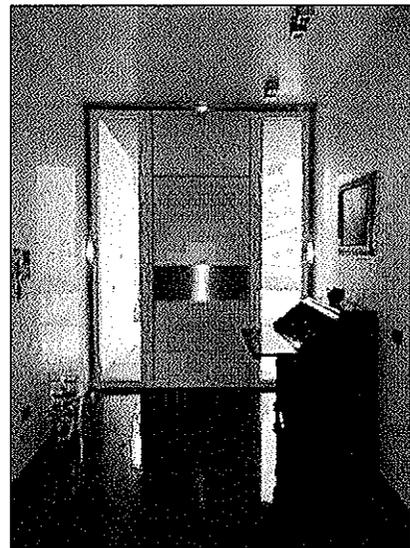
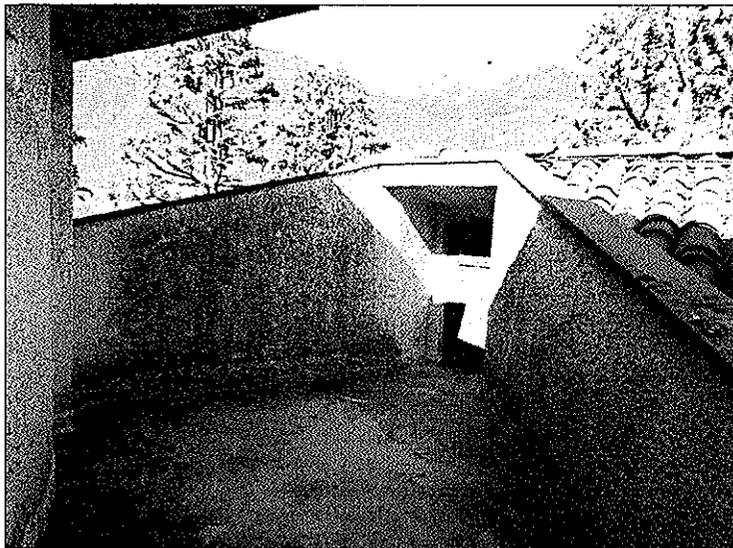
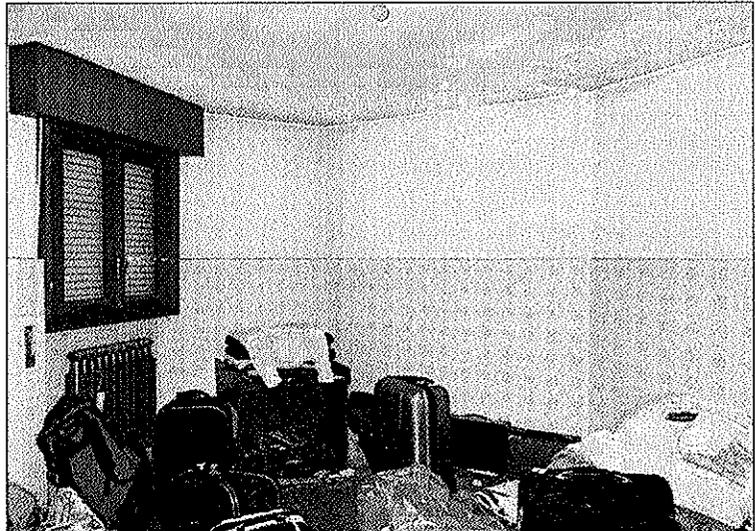
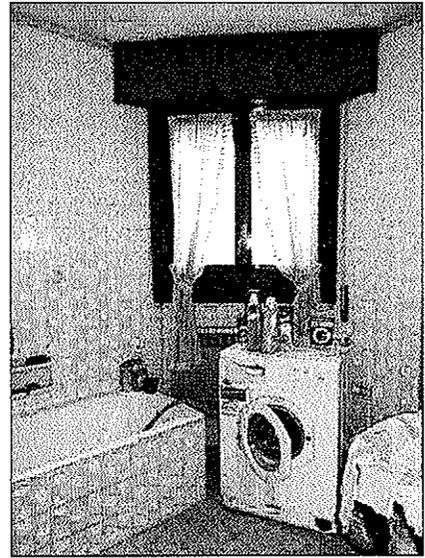
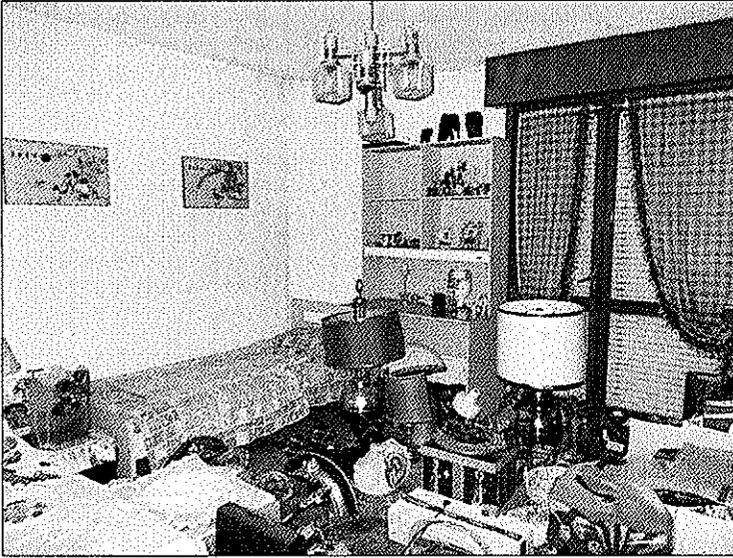
LOTTO NR.01





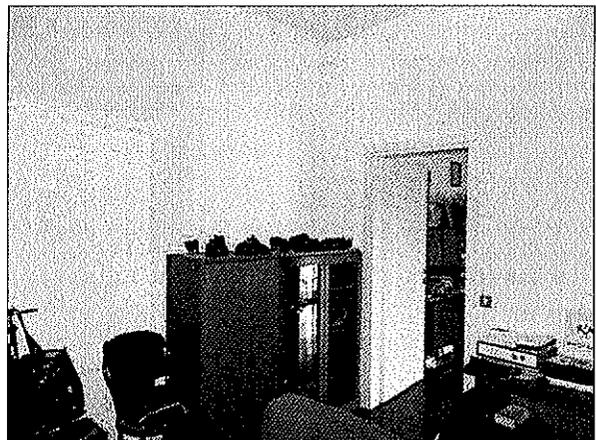
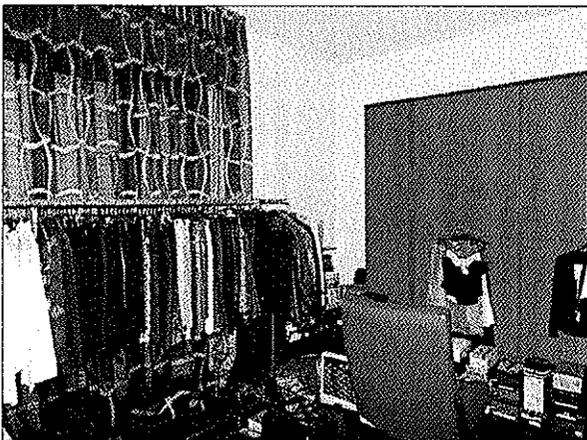
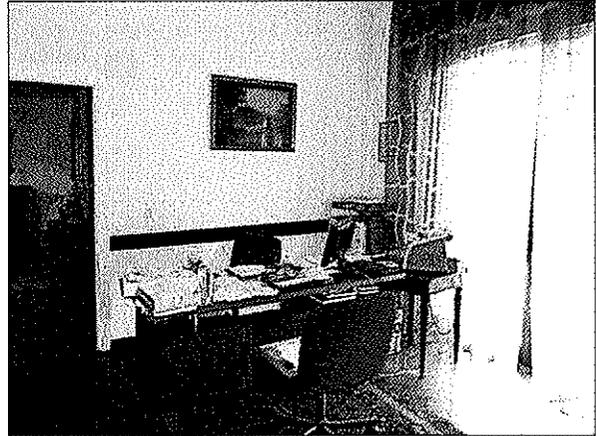
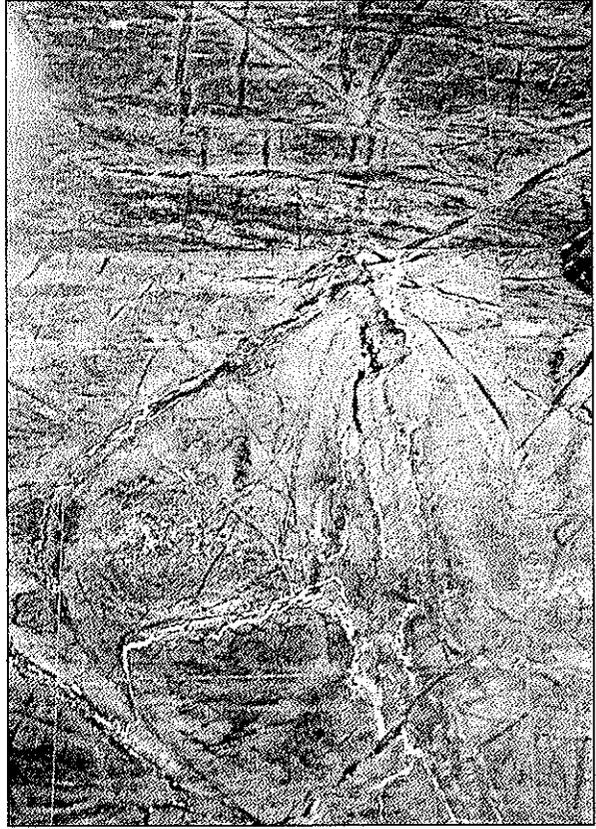
LOTTO NR.01





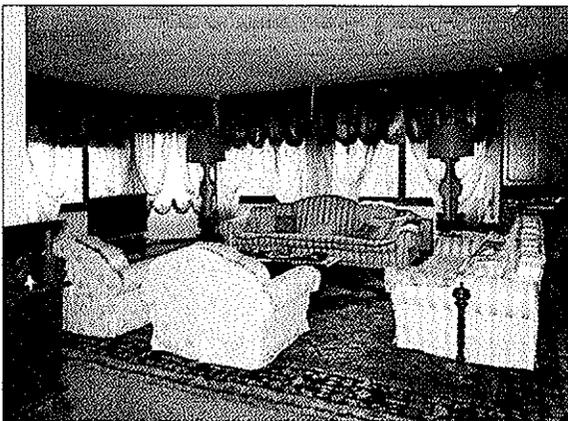
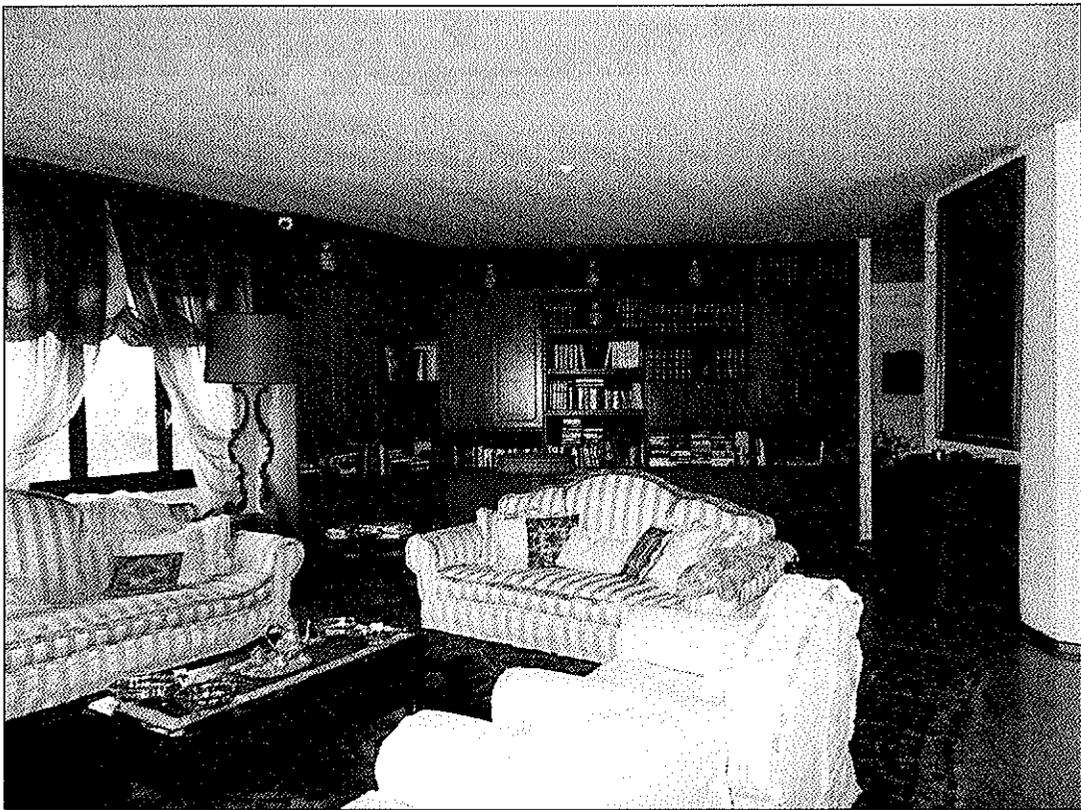
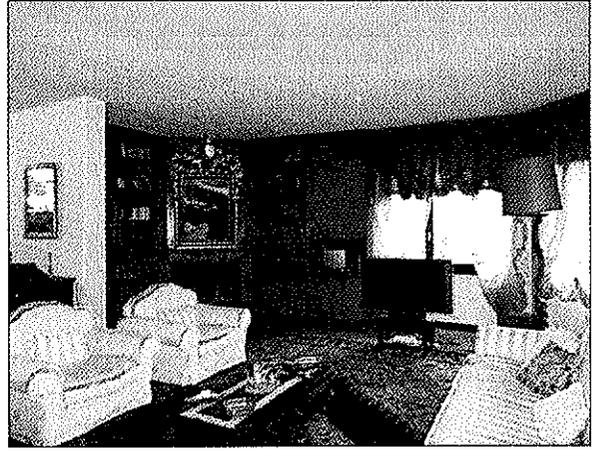
LOTTO NR.01





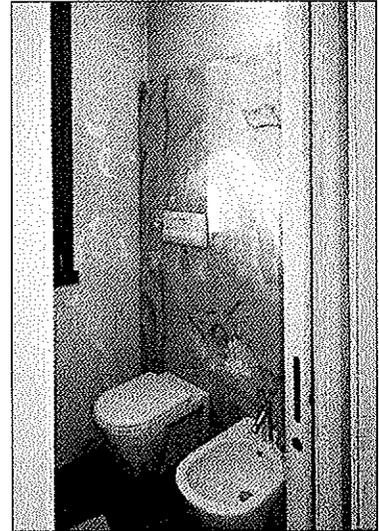
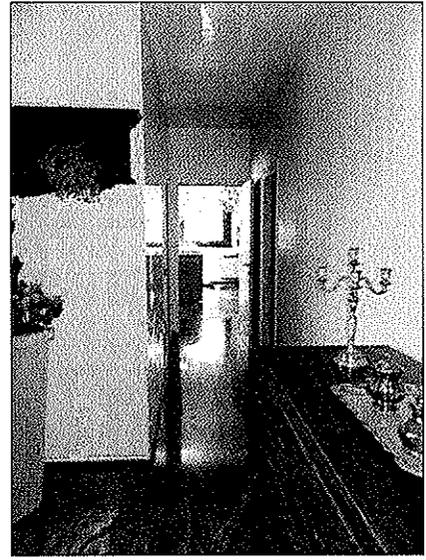
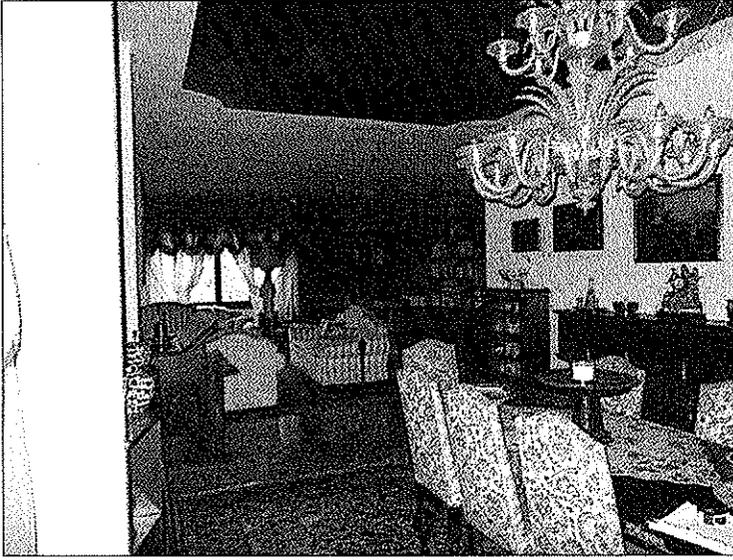
LOTTO NR.01





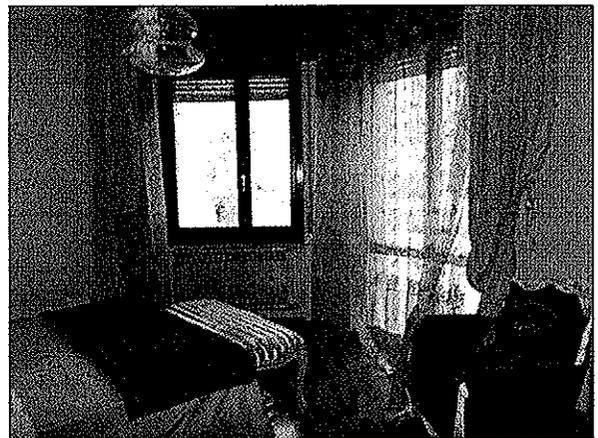
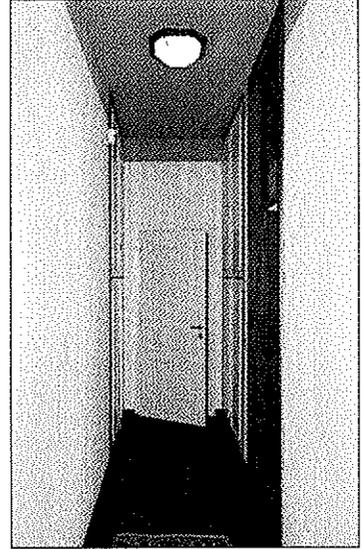
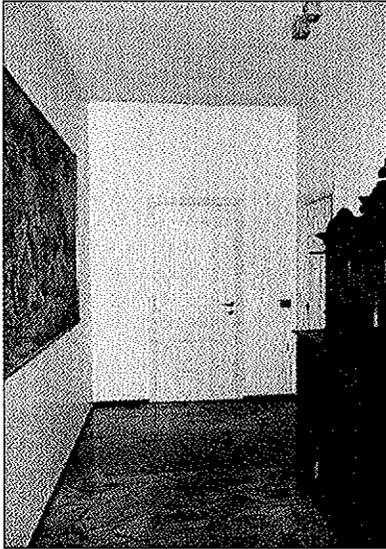
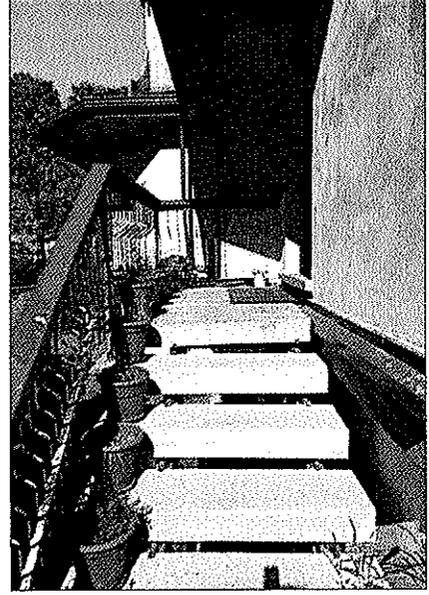
LOTTO NR.01





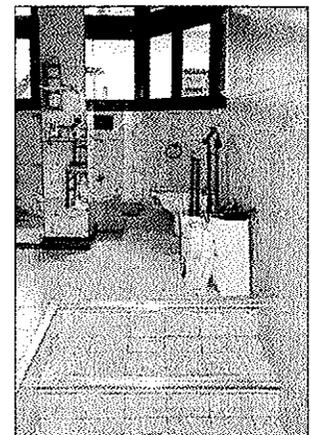
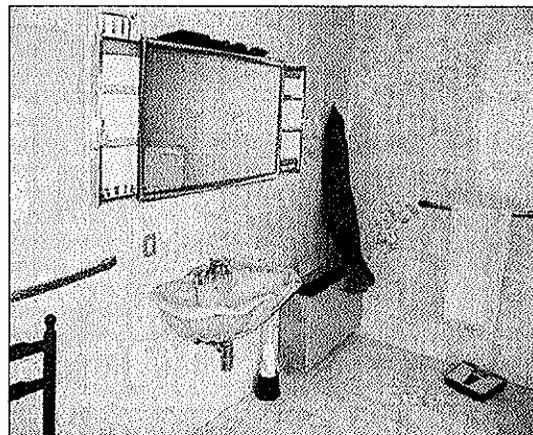
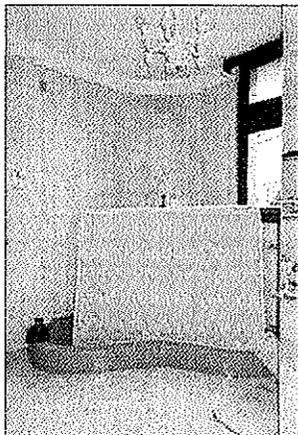
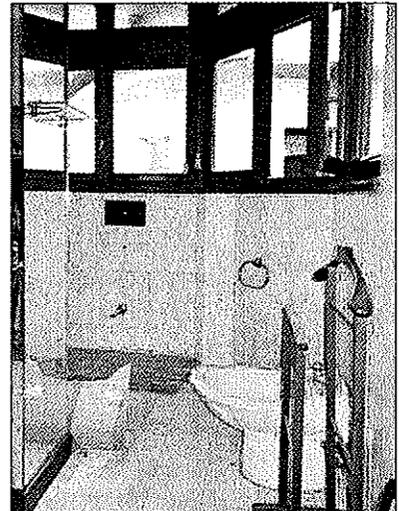
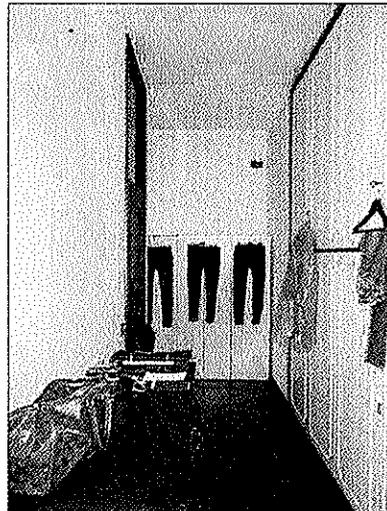
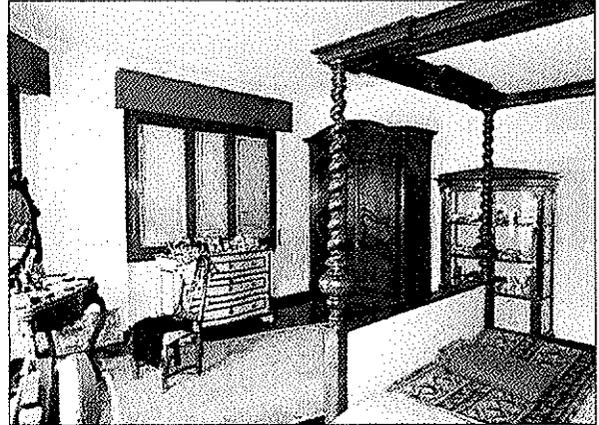
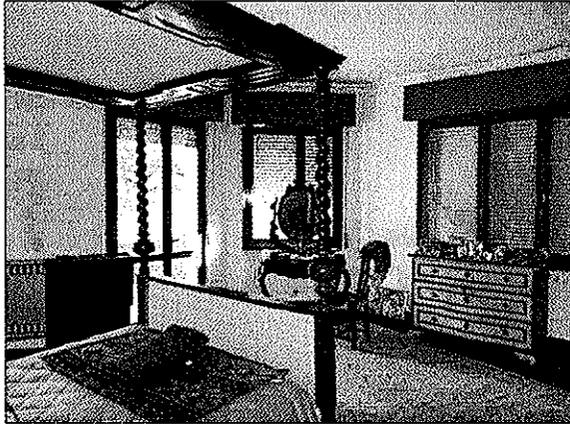
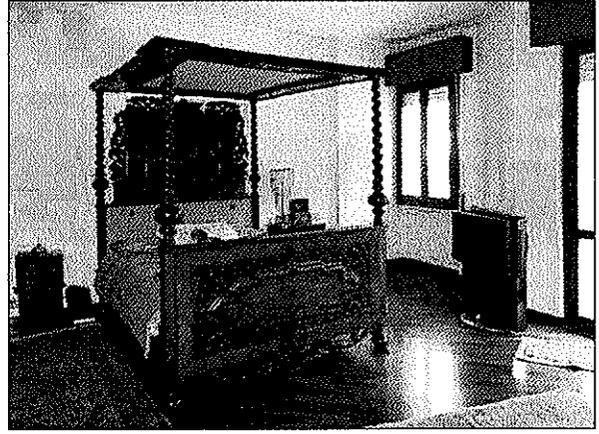
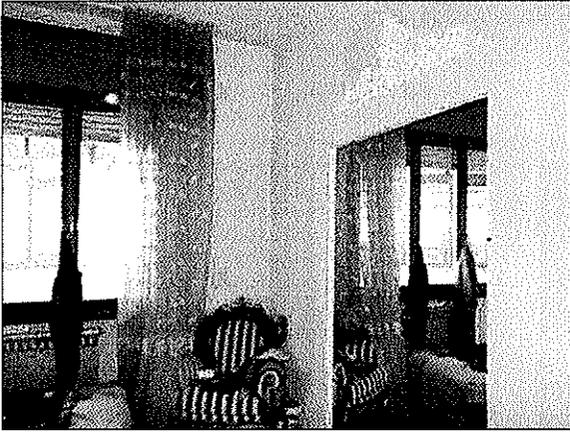
LOTTO NR.01





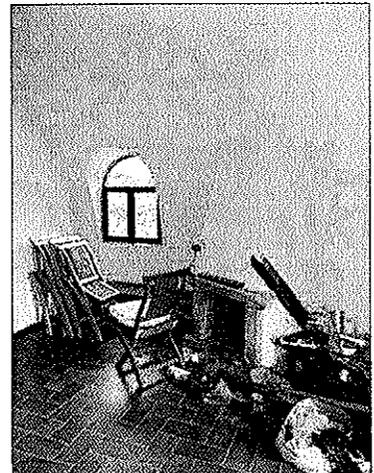
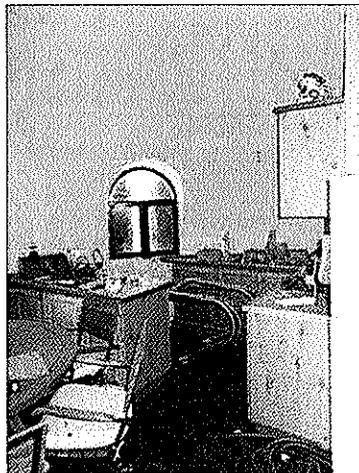
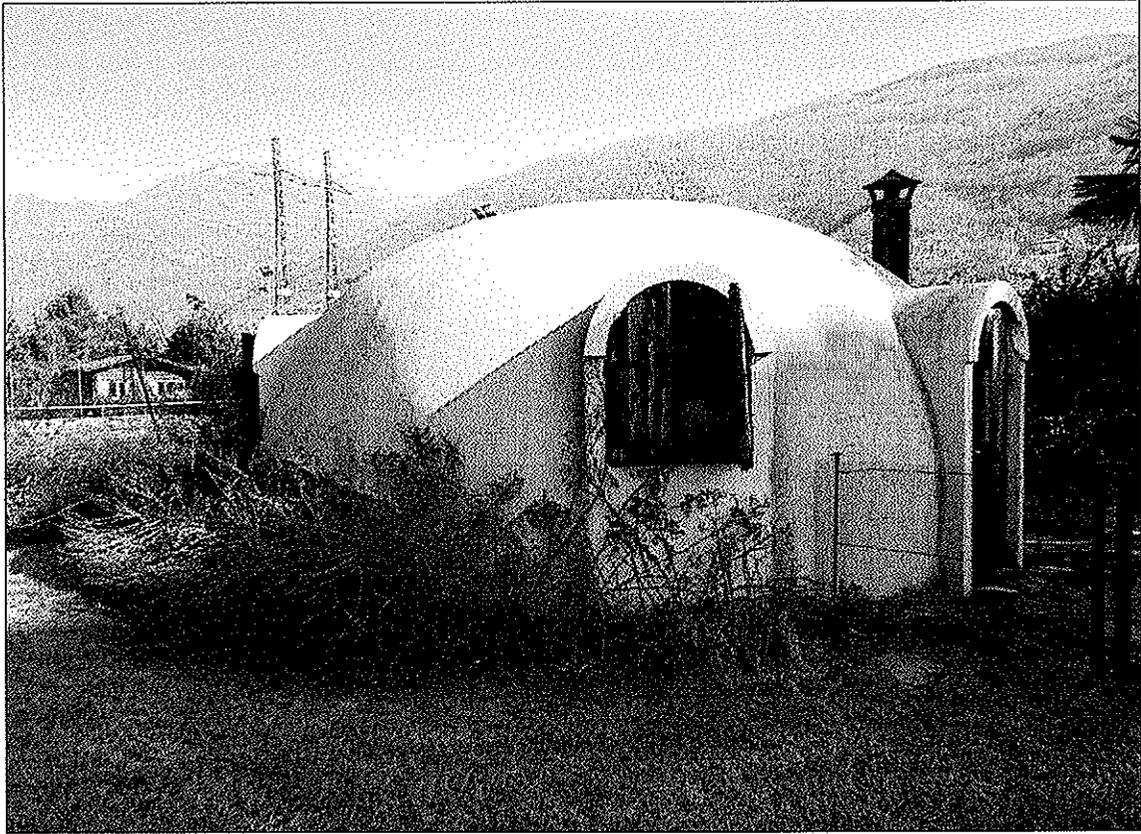
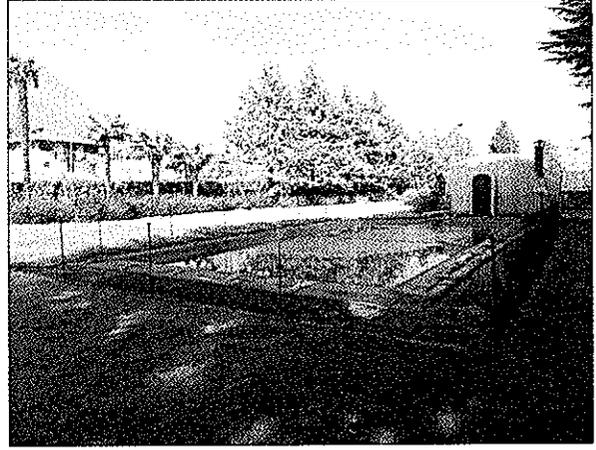
LOTTO NR.01





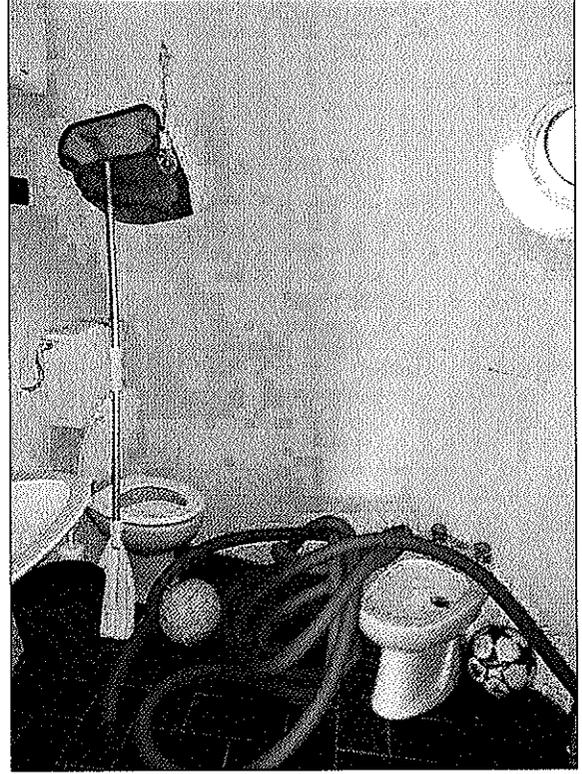
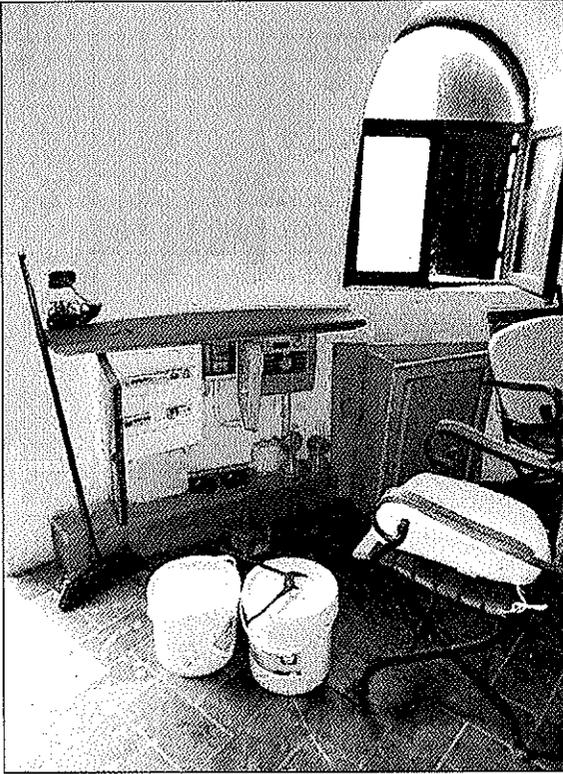
LOTTO NR.01





LOTTO NR.01





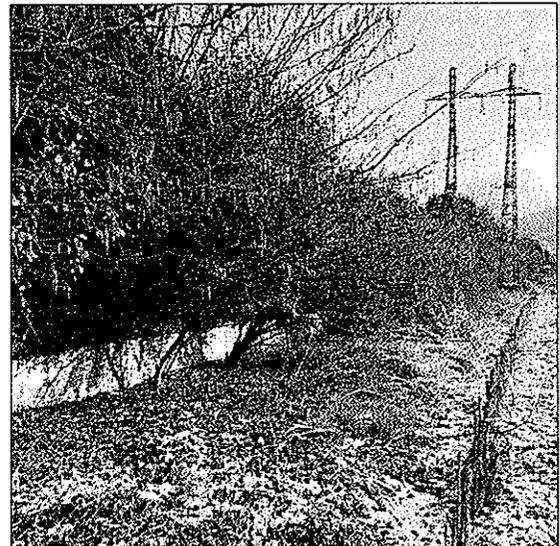
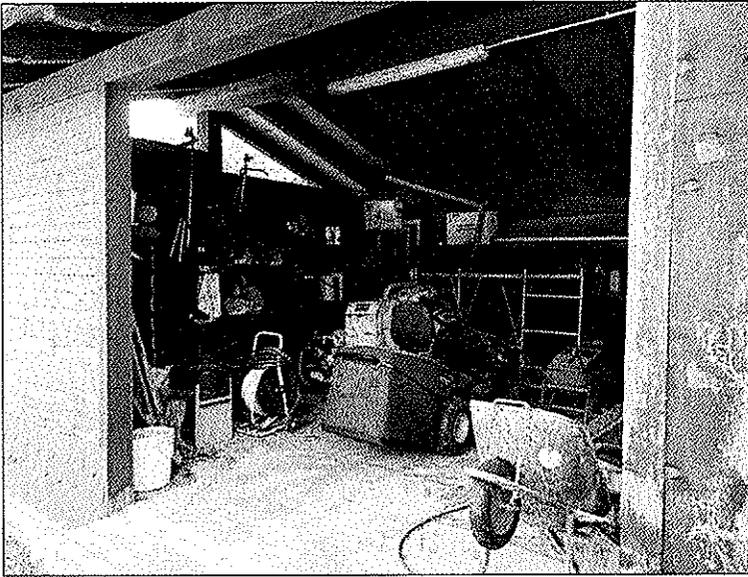
LOTTO NR.01





LOTTO NR.01





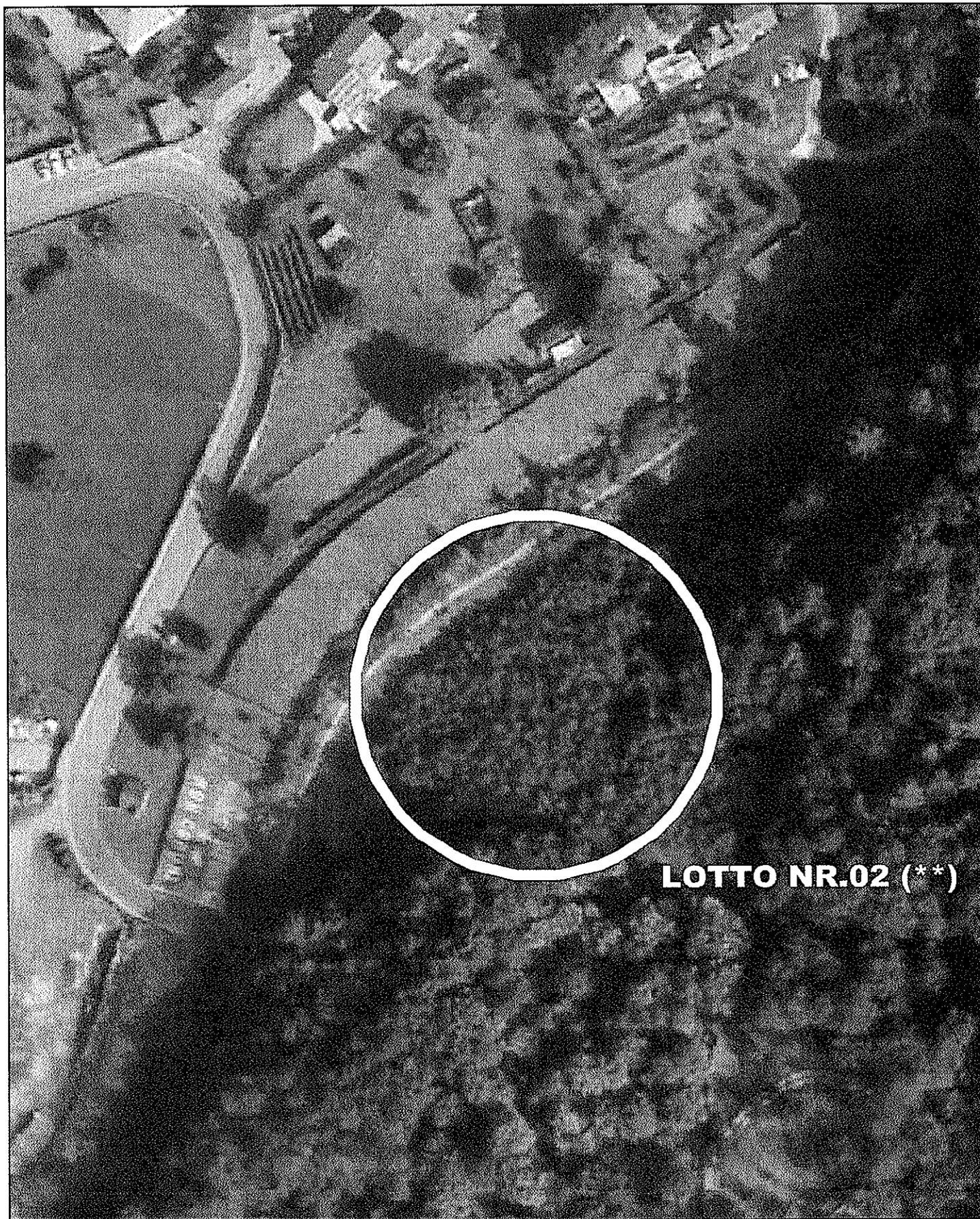
LOTTO NR.01



LOTTO n.02



Estratto Ortofoto



LOTTO NR.02 ()**

30m

(**) POSIZIONE INDICATIVA





LOTTO NR.02





LOTTO NR.02



Allegato n.04 – Documentazione catastale



LOTTO n.01



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 09.56.55 Fine

Visura n.: T70462 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 327

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicalé		Agrario
1	1	327		-	ENTE URBANO	56 00				FRAZIONAMENTO del 06/05/1998 in atti dal 06/05/1998 (n. 2912.6/1998)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G546 - Sezione - SezUrb - Foglio 3 - Particella 327

Unità immobiliari n. 1

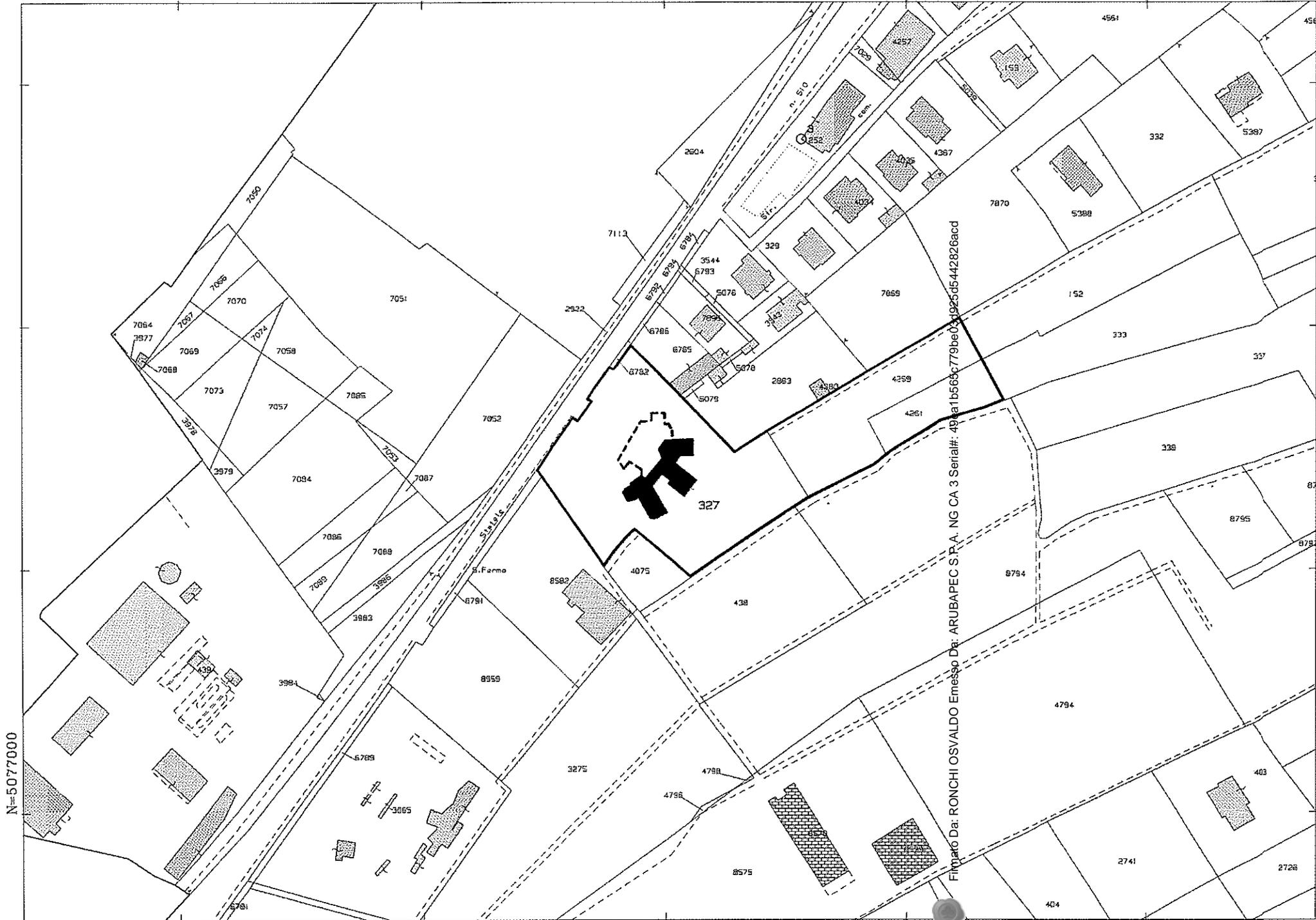
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 49ea1b565c779be03d925d5442826acd





N=5077000

E=1588500

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4b9aa1b566c779be03925d5442826acd

31-Gen-2017 9:53:59
 Prot. n. T68449/2017
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
 Comune: PIAN CAMUNO
 Foglio: 103
 I Particella: 327

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2017

Data: 14/12/2017 - Ora: 17.30.36 Fine

Visura n.: T325552 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 4259

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	4259		-	SEMINATIVO 2	23 00		Euro 8,31 L. 16.100	Euro 5,94 L. 11.500	Impianto meccanografico del 02/01/1989
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta' per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta' per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGMHL76P44A794X*G	(1) Proprieta' per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT.TRASCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. CA 3 Serial#: 49ea1b565c779be03d925d5442826acd



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2017

Data: 14/12/2017 - Ora: 17.31.30 Fine

Visura n.: T326077 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 4261

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	1	4261		-	SEMINATIVO 2	08 60		Euro 3,11 L. 6.020	Euro 2,22 L. 4.300	Impianto meccanografico del 02/01/1989
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta' per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta' per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGMHL76P44A794X*G	(1) Proprieta' per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT.TRASCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. CA 3 Serial#: 49ea1b565c779be03d925d5442826acd



Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: PIAN CAMUNO (G546) (BS)

Foglio: 3

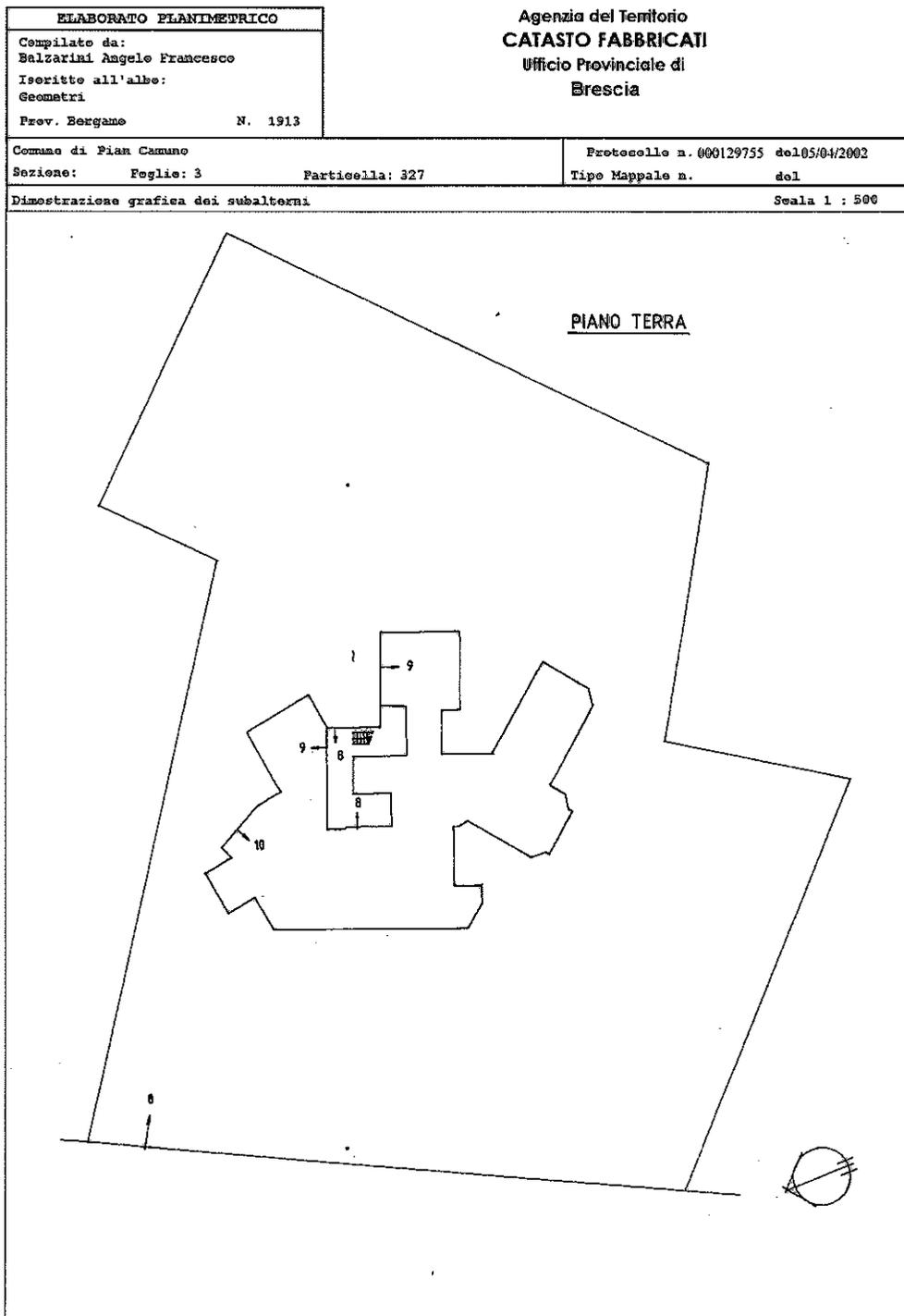
Particella: 327

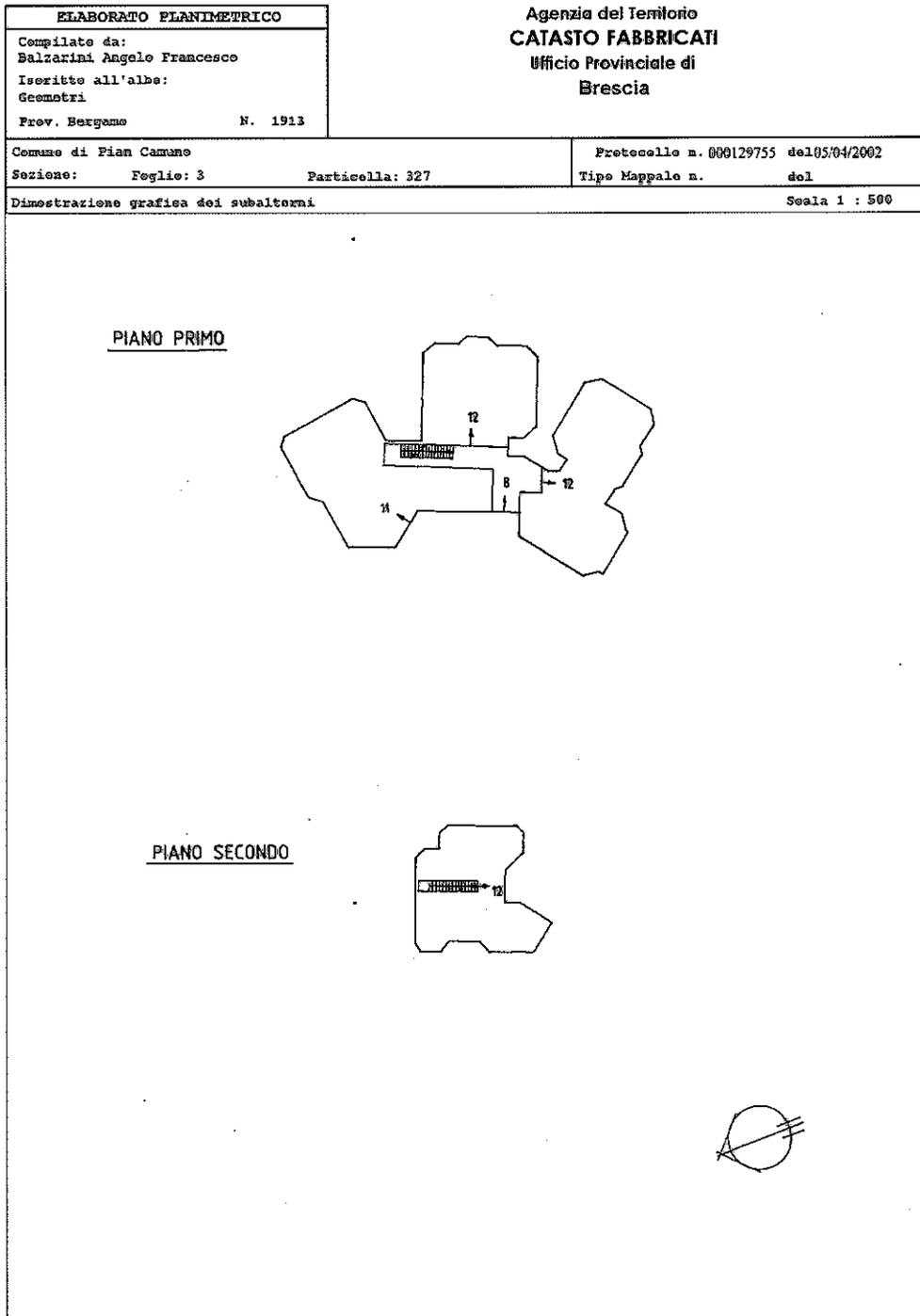
Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	3	327	1					C			
2	3	327	2					C			
3	3	327	3					C			
4	3	327	4					C			
5	3	327	5					C			
6	3	327	6					C			
7	3	327	7					C			
8	3	327	8					A			
9	3	327	9		C/2	2	325 mq		654,61	1.267.500	VIA GALILEO GALILEI, 67 Piano T-1
10	3	327	10		F/3						VIA GALILEO GALILEI, 67 Piano T
11	3	327	11		C/2	2	147 mq		296,08	573.300	VIA GALILEO GALILEI, 67 Piano 1
12	3	327	12		A/7	2	13,5 vani		976,10	1.890.000	VIA GALILEO GALILEI, 67 Piano 1-2

Unità immobiliari n. 12 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica







Direzione Provinciale di Brescia
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: PIAN CAMUNO
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune	PIAN CAMUNO		Sezione	Foglio 3	Particella 327		Tipo mappale	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza		n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1							SOPPRESSO	
2							SOPPRESSO	
3							SOPPRESSO	
4							SOPPRESSO	
5							SOPPRESSO	
6							SOPPRESSO	
7							SOPPRESSO	
8	via galileo galilei		67	T-1			BENE COMUNE NON CENSIBILE, CORTE, SCALE, ATRIO E C. T. A TUTTI I SUB. DAL 9 AL 12.	
9	via galileo galilei		67	T-1			MAGAZZINO	
10	via galileo galilei		67	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	
11	via galileo galilei		67	1			LOCALE DI DEPOSITO	
12	via galileo galilei		67	1-2			ABITAZIONE IN VILLINO	

Unità immobiliari n. 12

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 09.58.09 Fine

Visura n.: T71353 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 327 Sub.: 9

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	327	9			C/2	2	325 m ²	Totale: 380 m ²	Euro 654,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzi		VIA GALILEO GALILEI n. 67 piano: T-1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta' per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta' per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGGMHL76P44A794X*	(1) Proprieta' per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT.TRA SCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G546 - Sezione - Foglio 1 - Particella 327

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 49ea1b565c779be08d925d5442826acd



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 09.58.54 Fine

Visura n.: T71886 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 327 Sub.: 10

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	327	10			in corso di costruz.					VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/11/2013 protocollo n. BS0265172 in atti dal 21/11/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 86624.1/2013)
Indirizzo		VIA GALILEO GALILEI n. 67 piano: T;										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta' per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta' per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGGMHL76P44A794X*	(1) Proprieta' per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT. TRASCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G546 - Sezione - Foglio 1 - Particella 327

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPECA P. A. NG CA 3 Serial#: 49ea1b565c779be03d925d5442826acd



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 10.00.19 Fine

Visura n.: T72889 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 327 Sub.: 11

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							RENDITA	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		3	327	11			C/2	2	147 m ²	Totale: 170 m ²	Euro 296,08	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA GALILEO GALILEI n. 67 piano: 1;											
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta' per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta' per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGGMHL76P44A794X*	(1) Proprieta' per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT.TRASCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G546 - Sezione - Foglio 1 - Particella 327

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 49ea1b565c79be03d925d5442826acd



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 327 Sub.: 12

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	327	12			A/7	2	13,5 vani	Totale: 409 m ² Totale escluse aree scoperte**: 395 m ²	Euro 976,10	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GALILEO GALILEI n. 67 piano: 1-2;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta' per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta' per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGGMHL76P44A794X*	(1) Proprieta' per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT.TRASCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G546 - Sezione - Foglio 1 - Particella 327

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPE CA.3 Serial#: 49ea1b566c779be03d925d5442826acd



LOTTO n.02



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2017

Data: 14/12/2017 - Ora: 17.29.30 Fine

Visura n.: T324945 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIAN CAMUNO (Codice: G546)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 1515

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz		Reddito		
						ha	arc ca			Dominicale	Agrario	
1	1	1515		-	CASTAGNE TO	2	08	67		Euro 1,34 L. 2.601	Euro 0,36 L. 694	Impianto meccanografico del 02/01/1989
Notifica					Partita							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DJORDJEVIC Olivera nata in IUGOSLAVIA il 31/07/1950	DJRLVR50L71Z118B*	(1) Proprieta` per 3/9
2	MAGGIONI Luca nato a BERGAMO il 06/07/1978	MGGLCU78L06A794Y*	(1) Proprieta` per 4/9
3	MAGGIONI Michela nata a BERGAMO il 04/09/1976	MGGMHL76P44A794X*	(1) Proprieta` per 2/9
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/05/2002 protocollo n. BS0319307 in atti dal 04/12/2014 Registrazione: Sede: RETT.TRASCRIZ.3259/02 IST.298708/14 (n. 27200.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Firmato Da: RONCHI OSVALDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. CA 3 Serial#: 49ea1b566c779be03d925d5442826acd

