

SCHEDE CATASTALI



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 19043077

Comune Carpenedolo

Ditta

Via Cimitero N° 12

Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

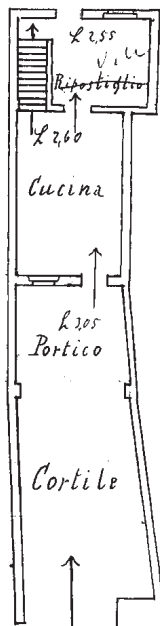
P.t

P.1

Prop

Ditta

Sopraintestata



Vincolo Orti



Ditta Sopraintestata



Ditta Sopraintestata

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

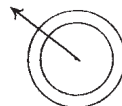
COMUNE

di

Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO
19043077

AVVERTENZA: Il presente
talloncino deve essere incollato a
ogni scheda.

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:200

Compilata da:

Dichiarante

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de

della Provincia di

Data 3.2.1940 XVIII Firma

N=5024600

E=1612100

1 Particella: 63



**DOCUMENTAZIONE DA UFFICIO TECNICO COMUNE DI
CARPENDOLO**



Comune di
Carpenedolo
Provincia di Brescia

Centro storico

Indagine: Luglio 2008

Tavola

3. 26

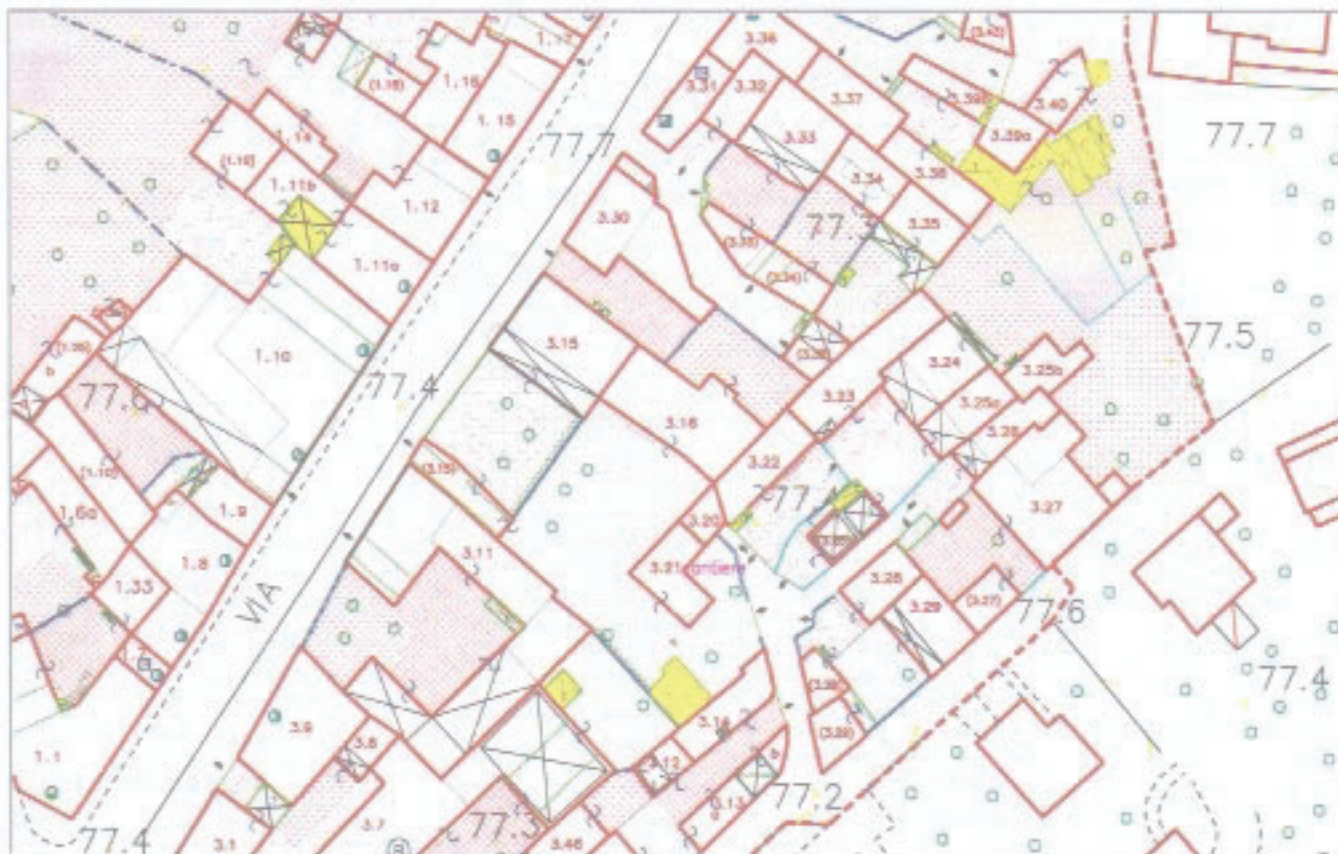
PdR - 5.2 - 5.3 - 5.4

studio associato arch. G. Cigognini - arch. M. Picardi - ing. C. Vitale - località S. Polo - Lunato d/G (Ba)

Indirizzo

Denominazione

Localizzazione (scala 1:500)





Comune di
Carpenedolo
Provincia di Brescia

Centro storico

Indagine: Luglio 2008

Tabella

3. 26

PdR - 5.2 - 5.3 - 5.4

studio associato: arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località: S. Polo - Lonato d'G (Bs)

1. ANALISI STORICO AMBIENTALE

Epoca di costruzione

tra il 1850 e 1950

Vincolo

nessuno

Valore

nessuno

Elementi significativi

Valore facciata ☐ no

2. ANALISI TIPOLOGICA

Tipo

edificio in linea

3. ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Alterazione edificio

nessuna

Alterazione parti complementari

Alterazione aree esterne

totale

4. CONDIZIONE IGENICO AMBIENTALE

Illuminazione aerazione

buona

Umidità ascendente

si

Usi impropri

no

5. CONSERVAZIONE EDILIZIA

Conservazione edificio

scadente

Conservazione parti complementari

Conservazione aree esterne

scadente

Interventi in atto

si

6. AREE ESTERNE

Destinazione d'uso aree esterne

cortile

Estensione superficie mq

42

Manufatti significativi e valore

Parti complementari e valore

Accessi

pedonali-carrai

Superfazioni

7. DESTINAZIONE D'USO

Seminterrato

Piano terra

residenza

Piano primo

residenza

Piano secondo

Piano terzo

Piano quarto

Sottotetto

residenza

residenza

inutilizzato

NOTE

caniere

Superfazione



NORME DI ATTUAZIONE

B.3

Sono ammessi gli interventi edilizi previsti ai commi: a) manutenzione ordinaria, b) manutenzione straordinaria, d) ristrutturazione edilizia, di cui all'art. 27 della L.r. n. 12/2005.

Il recupero del sottotetto è consentito nel rispetto dell'art. 18 comma a.3 delle Norme di Attuazione del Piano dello Regole.

Tutti gli interventi, sentita la Commissione edilizia, devono essere finalizzati a perseguire la ricomposizione architettonica del fabbricato per integrarlo nel tessuto urbanistico storico, nel rispetto dei materiali e delle tecniche costruttive consolidate nella tradizione locale (vedi Piano del Paesaggio - allegato: B - Manuale tipologico degli elementi edilizi tradizionali).

DOCUMETAZIONE FOTOGRAFICA