

ALLEGATO N. 2

SCHEDE CATASTALI



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

Pianimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 19043077

Comune Carpenedolo Ditta

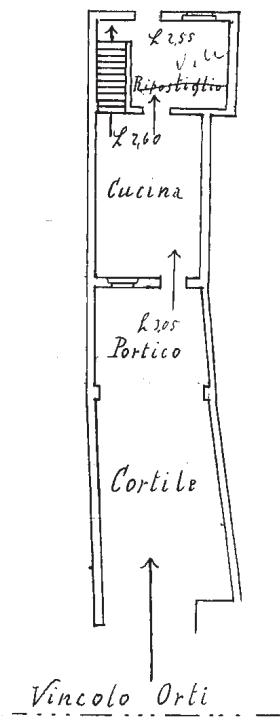
Via Cimitero 17 Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

P: t

P: 1

Prop Ditta

Sopraintestata



Ditta Sopraintestata

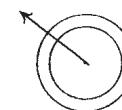


ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)
COMUNE
di
Tallonecino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO
19043077
AVVERTENZA: Il presente
deve essere incollato a

P: 2

Ditta Sopraintestata

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:200

Compilata da:

Richiarante
(Titolo, nome e cognome del tecnico)Iscritto all'Albo de _____
della Provincia di _____

Data 31/12/1940 XVIII Firma

N=5024600

E=1612100

Comune: (BS) CARPENEDOLO
Foglio: 10

Scala originale: 1:1000 20-Dic-2024 10:50:41
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri Protocollo pratica T78910/2024

ALLEGATO N. 4

**DOCUMENTAZIONE DA UFFICIO TECNICO COMUNE DI
CARPENDOLO**



Centro storico

Indagine: Luglio 2008

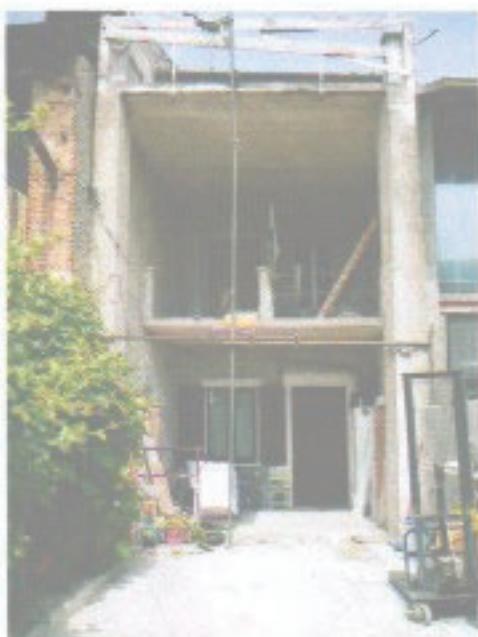
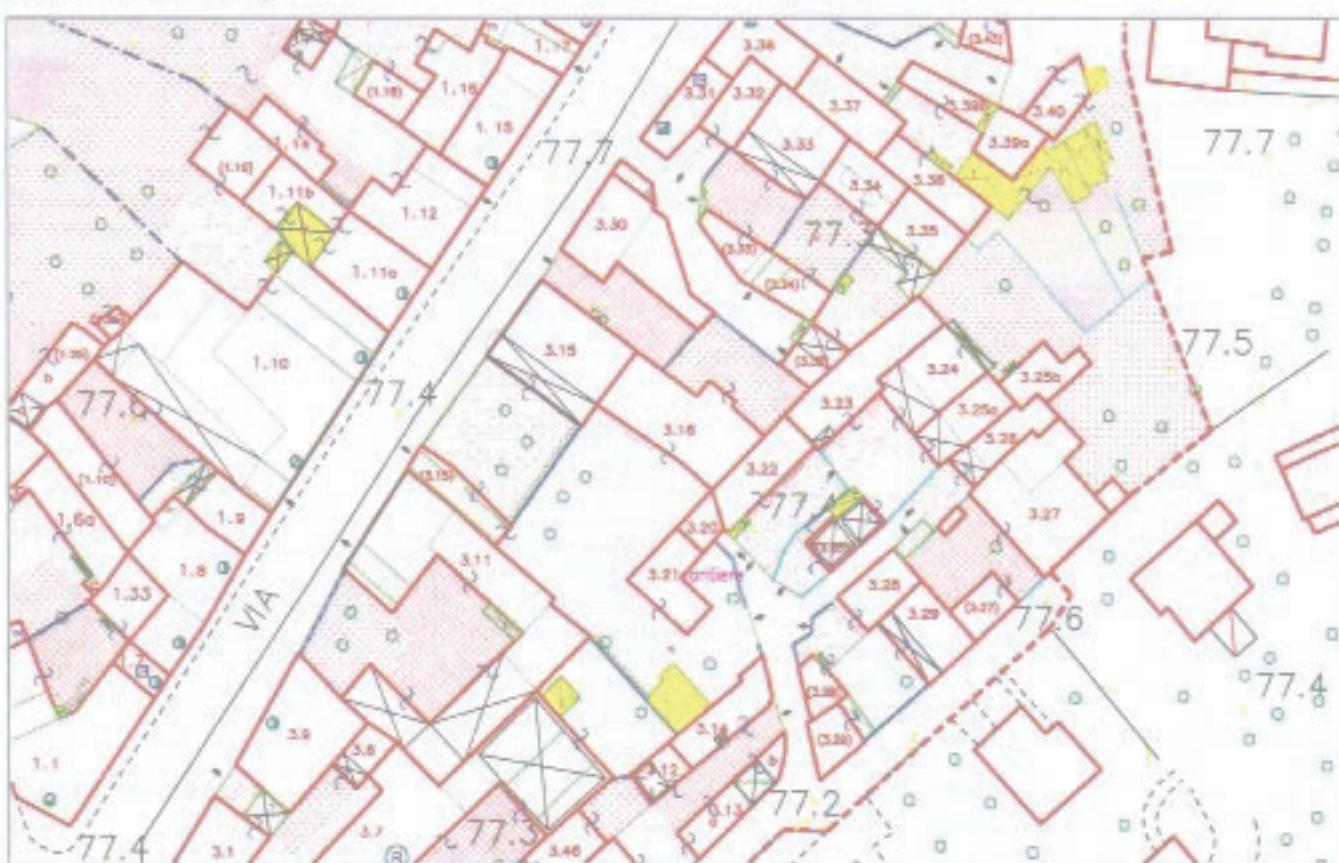
3. 26

Tavola PdR - 5.2 - 5.3 - 5.4

studio associato arch. G.Ciampi - arch. M.Piassardi - ing.C.Vitale - località S.Polo - Lurate Caccivio (BG)

Indirizzo Via S. Croce n. 25

Denominazione





Centro storico

Indagine: Luglio 2008

3. 26

Tavola PdR - 5.2 - 5.3 - 5.4

Studio associato: arch. G. Gigognetti - arch. M. Piccardi - ing C. Vitale - località S. Polo - Lonato d'G (Bs)

1. ANALISI STORICO AMBIENTALE

Epoca di costruzione

tra il 1850 e 1950

Vincolo

nessuno

Valore:

nessuno

Elementi significativi

Valore facciata: no

2. ANALISI TIPOLOGICA

Tipo

edificio in linea

7. DESTINAZIONE D'USO

Seminterrato

Piano terra

residenza

Piano primo

residenza

Piano secondo

Piano terzo

Piano quarto

Sottotetto

3. ALTERAZIONE ARCHITETTONICA

Alterazione edificio

nessuna

Alterazione parti complementari

Alterazione aree esterne

totale

4. CONDIZIONE IGENICO AMBIENTALE

Illuminazione aerazione

buona

Umidità ascendente

si

Usi impropri

no

5. CONSERVAZIONE EDILIZIA

Conservazione edificio

scadente

Conservazione parti complementari

Conservazione aree esterne

scadente

Interventi in atto

si

6. AREE ESTERNE

Destinazione d'uso aree esterne

cortile

Estensione superficie mq

42

Manufatti significativi e valore

Parti complementari e valore

Accessi

pedonali-carri

Superfrazioni

NOTE

cantiere

Superfrazioni



Centro storico

Indagine: Luglio 2008

3. 26

Tavola

PdR - 5.2 - 5.3 - 5.4

Studio associato: arch. G.Cigognetti - arch. M. Pizzetti - ing C. Vitale - località: S.Polo - Lonato d/G (Bs)

NORME DI ATTUAZIONE

B.3

Sono ammessi gli interventi edili previsti ai commi: a) manutenzione ordinaria, b) manutenzione straordinaria, c) ristrutturazione edilizia, di cui all'art. 27 della L.r. n. 12/2005.

Il recupero del sottotetto è consentito nel rispetto dell'art. 18 comma a.3 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole.

Tutti gli interventi, sentita la Commissione edilizia, devono essere finalizzati a perseguire la ricomposizione architettonica del fabbricato per integrarlo nel tessuto urbanistico storico, nel rispetto dei materiali e delle tecniche costruttive consolidate nella tradizione locale (vedi Piano del Paesaggio - allegato B - Manuale tipologico degli elementi edili tradizionali).

DOCUMETAZIONE FOTOGRAFICA