

LOTTO 1/5 – Appartamento con cantina in condominio
Via I. Vivanti, 29 - Mompiano – Brescia (BS)
Catasto Fabbricati Fg. 32 Part. 22 Sub. 20



Condominio Verbano – Mompiano



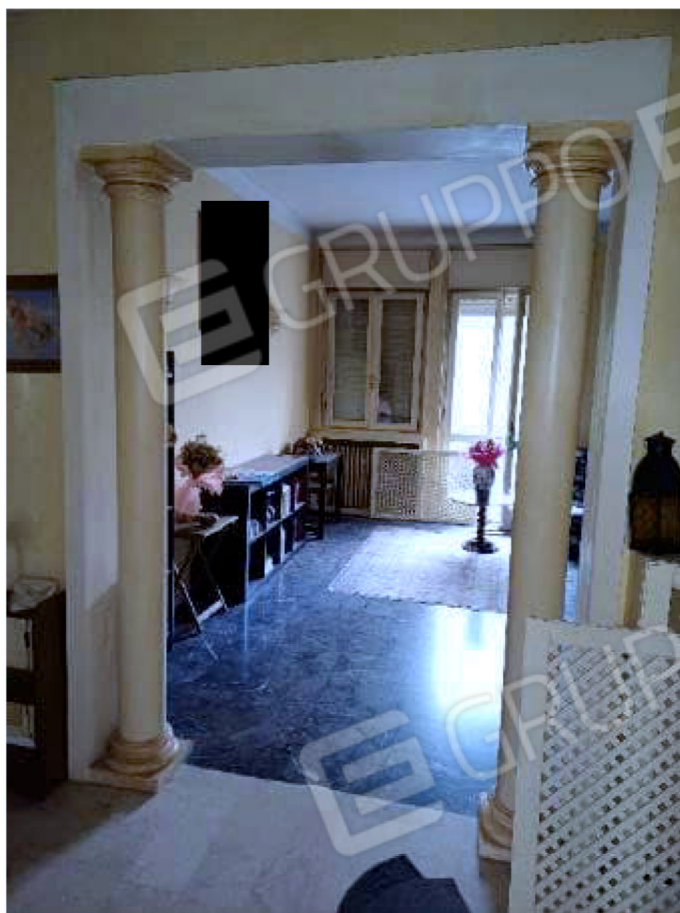
Appartamento primo piano



Ingresso condominiale



Ingresso appartamento



Ingresso soggiorno – esposizione nord



soggiorno



soggiorno



cottura



cottura - esposizione sud



camera sud



camera nord



bagno



sanitari



ripostiglio



termosifoni acciaio e serramenti





contatori in vano comune sottoscala condomino



cantina

LOTTO 2/5 – Appartamento con giardino e posto auto in condominio
Via S. Pertini, 12 – Roncadelle (BS)

Catasto Fabbricati Fg. 12 Part. 690 Sub. 62 – A/2

Catasto Fabbricati Fg. 12 Part. 690 Sub. 41 – C/6



Ingresso al condominio da via Pertini



Vialetto di accesso dal cotile comune



Ingresso dalle parti comuni



Soggiorno sul giardino



Angolo cottura



Disimpegno zona notte



Camera da letto



Bagno



Doccia





Caldaia autonoma nell'angolo cottura





Termosifoni in ghisa



Serramenti esterni



Accesso al giardino dal soggiorno



Giardino con irrigazione



Posto auto nel cortile - Catasto Fabbricati Fg. 12 Part. 690 Sub. 41 – C/6

LOTTO 3/5 – Porzione di Immobile con Negozi, Stanze abitative e accessori e Brolo
Largo Garibaldi, 2-4-6 - Coccaglio (BS)

Catasto Fabbricati Fg. 9 Part. 59 Sub. 1 – C/1

Catasto Fabbricati Fg. 9 Part. 59 Sub. 2 – C/1

Catasto Fabbricati Fg. 9 Part. 59 Sub. 5 – C/3

Catasto Fabbricati Fg. 9 Part. 59 Sub. 7 – A/2

Catasto Fabbricati Fg. 9 Part. 59 Sub. 8 – A/4

Catasto Terreni Fg. 9 part. 175



Vista della porzione di immobili da Largo Garibaldi con le tre vetrine dei due negozi



Ingresso comune al cortile – lato porzione non oggetto di pignoramento



Cortile comune e porzione non oggetto



Porzioni oggetto di pignoramento – dal cortile comune – vista a nord



Porzioni oggetto di pignoramento – dal cortile comune – vista a sud

Da nord



Porzioni del Sub.7



Porzione portico PT Sub.7



Cantina Legnaia PT Sub.7





Piano primo dalla scala del portico





Porta verso la terrazza al P1



Legnaia P1



Al piano primo Terrazza Sub.7 – PT: Sub.5 Laboratorio e Sub.8 Accessori residenza



Porzioni Sub.8 PT



Porzioni dal portico interno - Sub.8 PT – Sub.7 P1





Ingresso alle scale comuni dal cortile





Accesso al Sub.8 – P1



Stanza1 Sub.8 – P1



Stanza 2 Sub.8 P1



Porzione Sub.7 P1



Sub.7 P1



Sub.7 P1 - Porzioni crollate e pericolanti



ingresso ai negozi al PT scale – non apribile



Ingresso al solaio dalle scale - pericolante

Brolo – Mapp.175





Accesso al Brolo dalla corte comune



Muro storico di contenimento dei broli nel centro

LOTTO 4/5 – Villa Liberty con Due appartamenti, giardini e autorimesse
Via Matteotti 9-11 - Coccaglio (BS)

Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 207 Sub. 2 - A/2 – PT P1 Appartamento con giardino
Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 207 Sub. 3 – A/2 – PT PS1 Appartamento con giardino e interrato
Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 207 Sub. 4 – BNC – PT – cortile comune
Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 207 Sub. 5 – BNC – PT scala comune
Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 278 Sub. 1 – C/6 – PT – autorimessa
Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 278 Sub. 1 – C/6 – PS1 – autorimessa



Villa da via Matteotti



Vista dal giardino del Mapp. 207 sub.2 al P1 (si attraversa il giardino del Sub.3...)



Giardino esclusivo mapp. 207 sub.3 e ingresso carraio comune (sub.4) con mapp. 278 sub.1



Sub.4 – Ingresso carraio Comune ai mapp. 207 sub.3 e 278 sub.1



Sub.5 Ingresso comune scala lato nord della villa

Mapp. 207 sub.3 Appartamento con interrato



Ingresso al mapp. 207 sub.3 dal giardino esclusivo



Porta vetrata dalla loggia



soggiorno





cucina



zona pranzo nella cucina



disimpegno scale e zona notte



accesso alla camera nord con bagno



camera nord





disimpegno camere a sud



camera sud ovest



camera sud est



termosifoni



serramenti in legno laccato con vetrocamera



Scala comune con sub.2 (su.5)



atrio dell'interrato Sub.3



Caldaia comune



quadro caldaia



Taverna



Taverna



Cantina



Cantina



Cantina

Mapp. 207 sub.2 Appartamento Piano Primo



Scala verso il mapp. 207 sub.2 Appartamento al P1



posta a sx non in catastale



Atrio



Camera



Pavimenti storici a formelle in cemento



Bagno ristrutturato



Doccia



Camera Studio sud ovest



accesso al ripostiglio/cottura



piccola cottura



camera nord ovest



finestre a ovest verso la loggia



ripostiglio



camera sud est



camera nord est



Accesso alle scale dalla camera



Scala verso il solaio/soffitta



tetto rifatto con regolare pratica edilizia

Solaio soffitta





**Mapp. 278 sub.1 Autorimessa al piano terra
accesso attraverso il 207 sub.4**





Latrina





Accesso interno al mapp. 278 sub.2

**Mapp. 278 sub.2 - Autorimessa interrata
con accesso carraio dalla strada bassa sul retro della villa**



3



LOTTO 5/5 – Appartamento con soppalco Via Castello 1 - Coccaglio (BS)

Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 111 Sub.6 graffato

Catasto Fabbricati Fg. 8 Part. 112 Sub.4 – A/2



Accesso alla zona storica di via Castello





Scala comune



Ingresso all'Unità immobiliare



Soggiorno con scala al soppalco



Angolo cottura
(si noti la difformità rispetto alla C.E. per assenza bagno e ingresso chiusi)



Soggiorno pranzo



Scala al soppalco



Vista dalla scala al piano soppalco del vuoto sul soggiorno



camera che deve essere aperta sul soggiorno



Camera da aprire sul soggiorno
(solo illuminazione zenitale – max 30% da R.E.)



Bagno sul soppalco



Caldaia autonoma



Quadro elettrico e termostato ambiente



Citofono



Muro soppalco da demolire fino a metri 1,10 dal pavimento