



TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO
Sezione Seconda Civile

Il giudice dell'esecuzione dott.ssa Elisa Tosi, nel procedimento rubricato al Nr. 29/2019 R.Es promosso da

NICOLETTA CHIODINI

CONTRO

Rilevata la necessità di disporre nuove modalità di pubblicità delle vendite all'esito di una ridefinizione dei costi,

DISPONE

che **a far tempo dal prossimo esperimento di vendita**, a parziale integrazione e modifica dell'ordinanza di delega depositata in atti, il Professionista Delegato provveda agli adempimenti pubblicitari come segue ;

PUBBLICITÀ' LEGALE

L'avviso di vendita sarà reso pubblico mediante i seguenti adempimenti:

1. *Pubblicazione da effettuarsi almeno 45 giorni prima della data fissata per termine delle offerte sul **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia (PVP)** ai sensi dell'art. 490 I comma c.p.c e 631 bis c.p.c a cura di **Astalegale.net SpA**, in qualità di Soggetto Legittimato alla Pubblicazione. Le spese per la pubblicità sul PVP, pari ad Euro 100,00 a lotto, sono a carico del creditore procedente.*
2. *Pubblicazione da effettuarsi almeno 45 giorni prima della data fissata per termine delle offerte ai sensi degli articoli 571 e 572 Codice di Procedura Civile sui seguenti canali pubblicitari ai sensi dell'art. 490 II e III comma c.p.c:*
 - a) *Per il tramite di **ASTALEGALE.NET SPA**: pubblicazione dell'avviso di vendita, della relazione peritale nonché dell'ordinanza di vendita nel sito ufficiale del Tribunale di Busto Arsizio www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it e nel portale www.astalegale.net; pubblicazione di un estratto dell'avviso di vendita **sull'edizione digitale del Newspaper***

***Aste del Tribunale di Busto Arsizio con campagna pubblicitaria web marketing;
Pubblicazione di un estratto sul quotidiano La Prealpina***

- b) *Per il tramite del Gruppo Edicom - EDISERVICE SRL: pubblicazione dell'avviso di vendita, della relazione peritale nonché dell'ordinanza di vendita attraverso i portali www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.canaleaste.it; pubblicazione di un estratto dell'avviso di vendita tramite il servizio **Postal Target** (invio di un congruo numero di missive ai residenti nelle adiacenze dell'immobile staggito); pubblicazione annuncio di vendita attraverso il servizio **Gestionale Aste** sui maggiori portali immobiliari privati: www.casa.it, www.idealista.it e www.bakeca.it; pubblicazione di un estratto dell'avviso di vendita sul **Free Press ed. distrettuale Aste Giudiziarie**;*

I Professionisti dovranno inviare la richiesta di pubblicazione a Astalegale.net SpA all'indirizzo: procedure.busto@astalegale.net ovvero mediante modulo di richiesta online e a Gruppo Edicom – Ediservice Srl all'indirizzo mail info.bustoarsizio@edicomsrl.it secondo i calendari e le tempistiche indicate dalle due Società.

*I costi complessivi per le pubblicazioni indicate al punto 2 sub a), b) è pari ad
Euro 848,00 iva inclusa*

Incarica Astalegale.net SpA, quale gestore della pubblicità, e soggetto legittimato, senza oneri aggiuntivi per la procedura, del compimento delle operazioni di pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche ivi compreso il versamento del contributo dovuto.

La Cancelleria provvederà ad inserire Astalegale.net SpA nell'anagrafica del fascicolo telematica come commissionario.

la rettifica deve ritenersi disposta esclusivamente con riferimento alle procedure già interessate da eventuali esperimenti di vendita.

SI COMUNICHI al Professionista Delegato

Busto Arsizio , il 15/02/2021

Il Giudice

Dott.ssa Elisa Tosi