

ALL. 11

Titoli edilizi autorizzativi

11a - Nulla Osta n. 145/1974

11b - DIA n. 35/2006

ALL. 11a

Nulla Osta n. 145/1974

ANNO

19



COMUNE DI CERRO MAGGIORE

PROVINCIA DI MILANO

Pratica di costruzione edile N. 145

presentata da

nato a

residente in

Via

n.

Tel.

DOMANDA DI COSTRUZIONE	
Presentato progetto	Data 15 - XI - 74 Prot. N. 12394
Presentato variante	Data Prot. N.
Passata all'ufficio sanitario	Data Prot. N.
Passata al tecnico comunale	Data Prot. N.
Sottoposta alla commissione edilizia	Data 25 - XI Verb. N.
	Data Verb. N.
Rilasciata autorizzazione	Data 10 - 12 - 74 N. 146
Rilasciata autorizzaz. variante	Data N.
Progettista	
Costruttore	
DOMANDA DI ABITABILITÀ	
Presentata	Data Prot. N.
Passata all'ufficio sanitario	Data Prot. N.
Rilasciata autorizzazione	Data 24 - 1 - 75 N.
Data di inizio dei lavori	Data di ultimazione dei lavori

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ESECUZIONE LAVORI EDILI



Al' Ill.mo Signor Sindaco del Comune

CERRO MAGGIORE

OGGETTO: Denuncia di opere edili.

REGISTRAZIONE DI ARRIVO
al protocollo

COMUNE DI
CERRO MAGGIORE
15. XI. 74
12394

I sottoscritti presentano per l'approvazione, a sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto di

SISTEMAZIONE LOCALI PER USO ABITAZIONE

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipo della costruzione	In muratura
Ubicazione della costruzione	Catasto foglio 4 Mappale N. 109 Zona Cerro Maggiore Via Aquilino Marrelli 5
Proprietario della costruzione	Signor [redacted] [redacted] domiciliato in Cerro Maggiore Via A. Marrelli Civ. N. 5
Progettista delle opere	(1) Geom. [redacted] residente in Cerro Maggiore Via [redacted]
Esecutore dei lavori	[redacted] residente in [redacted] Via [redacted] Civ. N. [redacted]
Direttore dei lavori	(1) Geom. [redacted] residente in Cerro Maggiore Via [redacted]
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in duplice copia - Tavole N. 1 b)
Finanziamento	Privato - o a carico di Enti Statali

(1) Indicare se Ingegnere o Architetto, Geometra o Perito edile, ecc.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

- 1) Area coperta mq.
- 2) Sistema di costruzione
 - a) Strutture verticali
 - b) Strutture orizzontali
 - c) Numero e tipo delle scale
 - d) Tipo della copertura
 - e) Materiali di gronda
 - f) Pavimenti
 - g) Pavimentazione cortile
 - h) Materiali e tinta delle fronti
 - i) Cubatura mc.
 - l) Tipo di riscaldamento: centrale o autonomo
 - m) Volume V/P della parte fuori terra mc.
 - n) Volume V/P della parte interrata mc.

Totale m+n= mc.

sistemati

DATI RICHIESTI DAL D. M. 2-8-1969

Destinazione di Piano di fabbricazione: zona

I. F. (indice di fabbricazione) mc/mq.

superficie fondiaria mq.

superficie disponibile mq.

volume v. p. p. mc.

volumetria massima ammessa mc.

volumetria in progetto mc.

superficie coperta massima ammessa mq.

superficie coperta in progetto mq.

altezza massima ammessa mt.

altezza in progetto mt.

piani ammessi massimo N.

piani in progetto N.

Ripartizione dei locali componenti l'intera costruzione dell'opera con l'indicazione dei vari impianti installati

PIANI	In complesso vani n.	STANZE o vani utili n.	Latrine n.	Bagni n.	Lavatoi n.	IMPIANTI INSTALLATI (indicare sì o no)			NOTE
						Luce	Acqua	Riscald.	
Cantina									Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusi- vamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (cane- re da letto, sala da pranzo, soggiorno ecc. compresa la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (la- trine, bagno, ripostiglio, cor- ridoi, granai, fienili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).
Piano terreno	2	2			guardaroba	sì	sì	sì	
Primo piano	4	2		1	1	sì	sì	sì	
Secondo piano									
Terzo piano									
Quarto piano									

Totale vani n. 6 — Totale stanze n. 4 — Superficie coperta mq. — Volume totale del fabbricato mc. —

APPARTAMENTI: N. da vani di cui utili N. N. da vani di cui utili N. N. da vani di cui utili N. N. da vani di cui utili N. N. da vani di cui utili N.

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione del fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	ALTEZZA DEL FRONTE		ALTEZZE DEI SINGOLI PIANI (in metri lineari)						
		Massima regolamentare	Come in progetto	Sotterranei	piano terra	Primo Piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano

CALCOLO DEL CORTILE

Volume della costruzione V = mc. , area a disposizione della costruzione A = mq.

Indice di fabbricabilità $\frac{V}{A}$

INDICAZIONE del cortile	LUNGHEZZA dei singoli lati	ALTEZZA delle pareti corrispondenti	

Scarico acque chiare e lorde e delle materie nere (indicare come si provvede)	(biologico e) Allacciamento al pozzo fognario esistente
Fornitura acqua potabile (indicare come si provvede)	Allacciamento alla rete esistente
Opere in cemento armato	Denuncia presentata al Genio Civile in data _____ (oppure dichiarazione che non esistono opere o strutture di cemento armato)
Indicazione quale materiale verrà usato per lo stato coibente della umidità da porsi alle fonda- menti appena affioranti dal terreno.	

N.B. - Allegare il progetto di fognaure in scala 1/100 del piano terreno con la indicazione della rete di distribuzione dei collegi relativi alle immissioni nella fogna.

*I sottoscritti dichiarano che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regola-
menti edilizio, d'igiene, di fognatura ecc., nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche
di fronte ai terzi e cioè con assoluto sollievo da ogni responsabilità del Comune.*

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. _____

residente in Cerro Maggiore Via A. Marelli N. 5

Cerro Maggiore, li 27 OTTOBRE 1974

Firma del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Firma dell'esecutore dei lavori

Non ancora designato

Titolo di studio posseduto Geometra
Iscrizione all'albo in Milano
Data 1949 N. 928

Firma del direttore dei lavori

Titolo di studio posseduto Geometra
Iscrizione all'albo in Milano
Data 1949 N. _____

NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI


I disegni si devono presentare in duplice copia su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq., piegati nelle dimen-
sioni di 0,20x0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1: 100 per l'insieme e di almeno 1: 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché
quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che
più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località del rapporto di 1: 1000 oppure di 1: 2000,
ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del
numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

Con le cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze interne di ogni singola piano;
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Re-
golamenti vigenti;
- tutte le dimensioni sia dei locali che dei cortili, cavei ecc. ecc. di compendio del progetto.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

<p>Passata all'ufficiale sanitario</p> <p><i>20/11/74</i></p> <p>Parere motivato dell'ufficiale sanitario</p> <p><i>99/74</i></p>	<p>Data <i>22 NOV. 1974</i> Prot. N. _____</p> <p><i>Per favore spronare la ditta a dimostrare per iscritto l'adempimento delle norme 48 - baracche lavandini di servizio dal servizio - N.O. requisiti tecnici -</i></p> <p> L'UFFICIALE SANITARIO (Dr. A. Mazzalini)</p>	
<p>Passato all'ufficio tecnico</p> <p>Parere motivato dall'ufficio tecnico comunale</p>	<p>Data <i>25.11.74</i> Prot. N. _____</p> <p><i>Per favore</i></p>	
<p>Sunto delle decisioni della commissione edilizia</p>	<p>Seduta <i>25/11/74</i> Delibera N. _____</p> <p><i>Per favore - obbligo all'acciaio nuovo alla fognatura di Via Morelli -</i></p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>[Redacted]</p>	
<p>Concessione nulle - osta</p>	<p>Data _____</p>	<p>Inizio lavori _____</p>
<p>Autorizzazione di abitabilità</p>	<p>Data _____</p>	<p>Fine lavori _____</p>

Firma dell'incaricato



COMUNE DI CERRO MAGGIORE

NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Vista la domanda di [redacted]
tendente ad ottenere l'autorizzazione a sistemare i locali esistenti
in questo Comune: catasto foglio 4 mappale N. 199 zona N.
Via Marelli N.

Visti i disegni, il tipo di frazionamento e le planimetrie allegate alla domanda stessa;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario;

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia in data. 25.II.1974

Visti i regolamenti comunali di edilizia, d'igiene e polizia urbana;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150;

Vista la legge comunale e provinciale, T. U. marzo 1934, n. 383;

Viste le disposizioni del Codice Civile, libro terzo, in materia di proprietà edilizia;

Viste le leggi sulla prevenzione infortuni 27 aprile 1955, n. 547; 7 gennaio 1956, n. 164; 19 marzo 1956, n. 302;

Visto che copia del progetto, con i relativi calcoli statici delle opere in conglomerato cementizio semplice ed armato, è stata depositata presso il Genio Civile per gli adempimenti di cui alla legge 16 novembre 1939, n. 2229;

Viste le norme di cui alla legge 25 novembre 1962, n. 1684, recante provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche;

Concede il proprio

NULLA OSTA

a 1 Signor 1 [redacted]
per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) - i diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 2) - deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose e ad evitare, per quanto possibile, ogni incomodo che i terzi possono risentire dall'esecuzione dei lavori;
- 3) - il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
- 4) - per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio comunale;

Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5) - se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizi pubblici deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso agli enti o imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6) - gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale. Dette lanterne debbono essere collocate in modo ed avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui sono collocato;

7) - l'Ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;

8) - l'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico previa sopralluogo da effettuarsi con la presenza del Direttore dei Lavori;

9) - è assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

10) - dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni di cui al R. D. 16 novembre 1939, n. 2229 sulle opere di conglomerato cementizio semplice o armato, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla legge 25 novembre 1962, n. 1684, avente per oggetto «Provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche»;

11) - il proprietario e l'assuntore dei lavori e il Direttore dei Lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione;

12) - i lavori richiesti dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio della licenza; scaduto il quale la licenza si riterrà senz'altro decaduta;

13) - dovrà essere presentata la prova dell'avvenuta denuncia al Genio Civile di Milano, delle opere in cemento armato;

14) - dovranno essere osservate le disposizioni di cui al comma 5° dell'art. 10 della legge 6-8-1967 N. 765 a modifica della legge 17-8-1942 N. 1150;

15) - dovrà essere comunicata la data d'inizio dei lavori e l'occupazione della costruzione non dovrà avvenire se non dopo aver ottenuto l'autorizzazione di abitabilità o agibilità;

16) - «Per il trattamento dei liquami e per lo smaltimento delle acque bianche e chiarificate dovranno essere realizzate costruzioni che rispettino le norme vigenti.

17) - Per ottenere l'autorizzazione alla costruzione richiesta dovrà essere dimostrato che è stata data notizia della costruzione stessa all'Ispettorato Regionale del Lavoro (Milano - Via Victor Hugo 4) ai sensi dell'art. 48 della Legge 19-3-1956 N. 303.

Dati richiesti dal D. M. 2-8-1969; destinazione di P. F.; zona _____ I. F. - mc/mq _____

— superficie fondiaria	mq _____	- superficie coperta massima ammessa	mq _____
— superficie disponibile	mq _____	- superficie in progetto	mq _____
— _____	_____	- altezza massima ammessa	mt _____
— volume v.p.p.	mc _____	- altezza in progetto	mt _____
— volumetria massima ammessa	mc _____	- piani ammessi massimo	N _____
— volumetria in progetto	mc _____	- piani in progetto	N _____

18) - Per gli impianti termici superiori alle 30.000 Kcal/h. dovrà essere richiesto nulla osta dei VV.FF. di Milano.

19) - Il costruttore prima di iniziare i lavori dovrà firmare gli atti tecnici qui depositati.

20) presentare domanda per l'allacciamento degli scarichi alla condotta della civica fognatura.

Alla presente si allega un esemplare di ciascuno dei disegni presentati, muniti di regolare visto.

Dalla residenza municipale, **19.12.1974**

IL SINDACO

Si dichiara che il presente atto venne pubblicato all'Albo di questo Comune dal

al _____

IL Messo Comunale

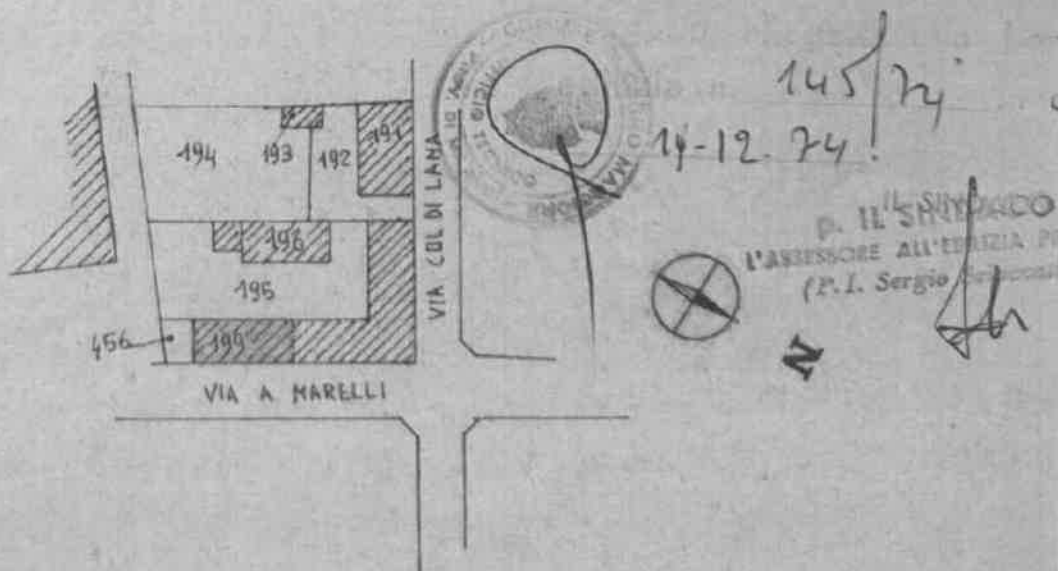
Dalla residenza municipale, _____

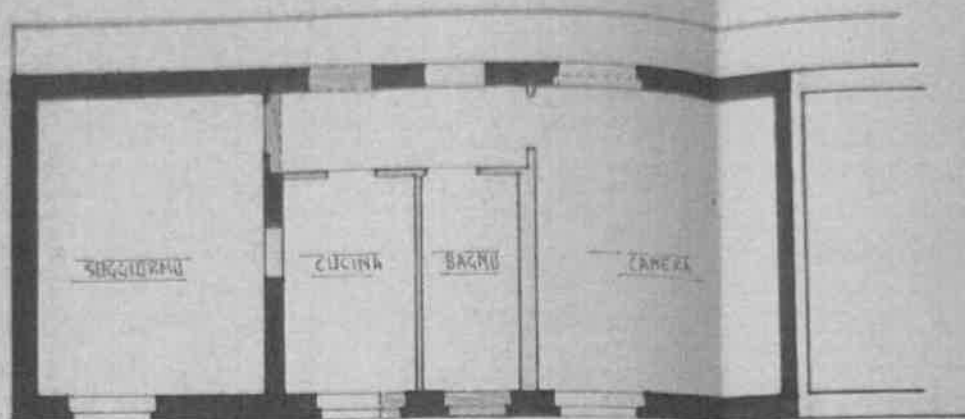
PROGETTODI SISTEMAZIONE LOCALI USO ABITAZIONE - VIAVIA AQUILINO MARELLI N° 5 - CERRO MAGGIOREMAPPALE N° 199FUGLIO 4DI PROPRIETÀ:

E

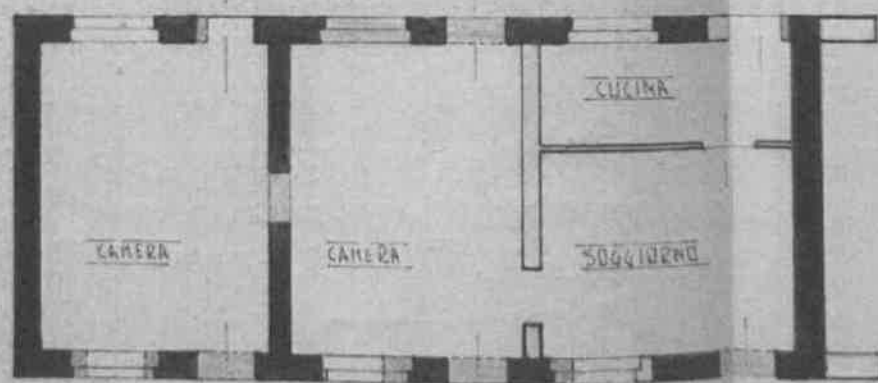
SCALA 1:100I PROPRIETARI:IL PROGETTISTA:IL COSTRUTTORE:

Non essere d'obbligo



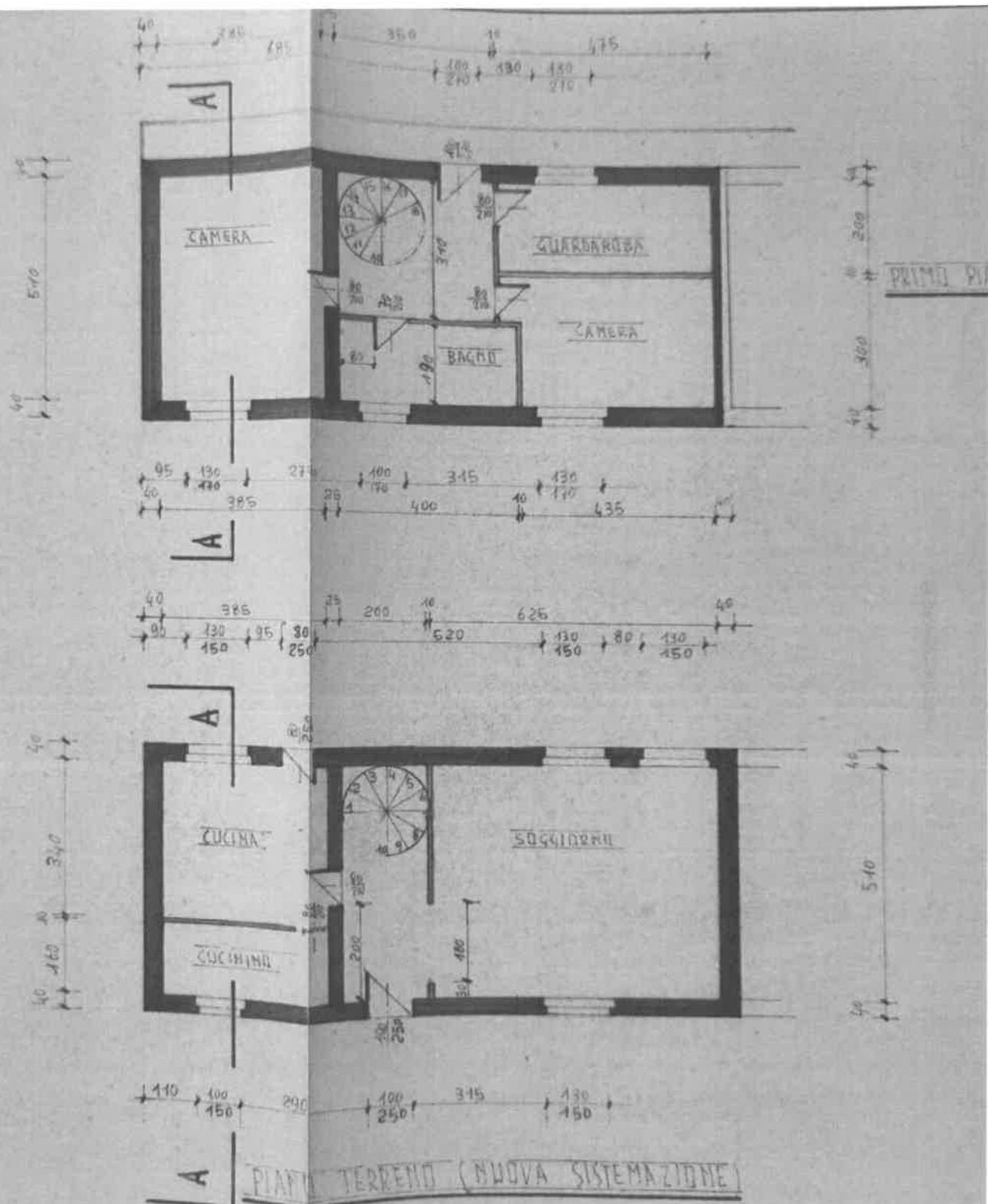


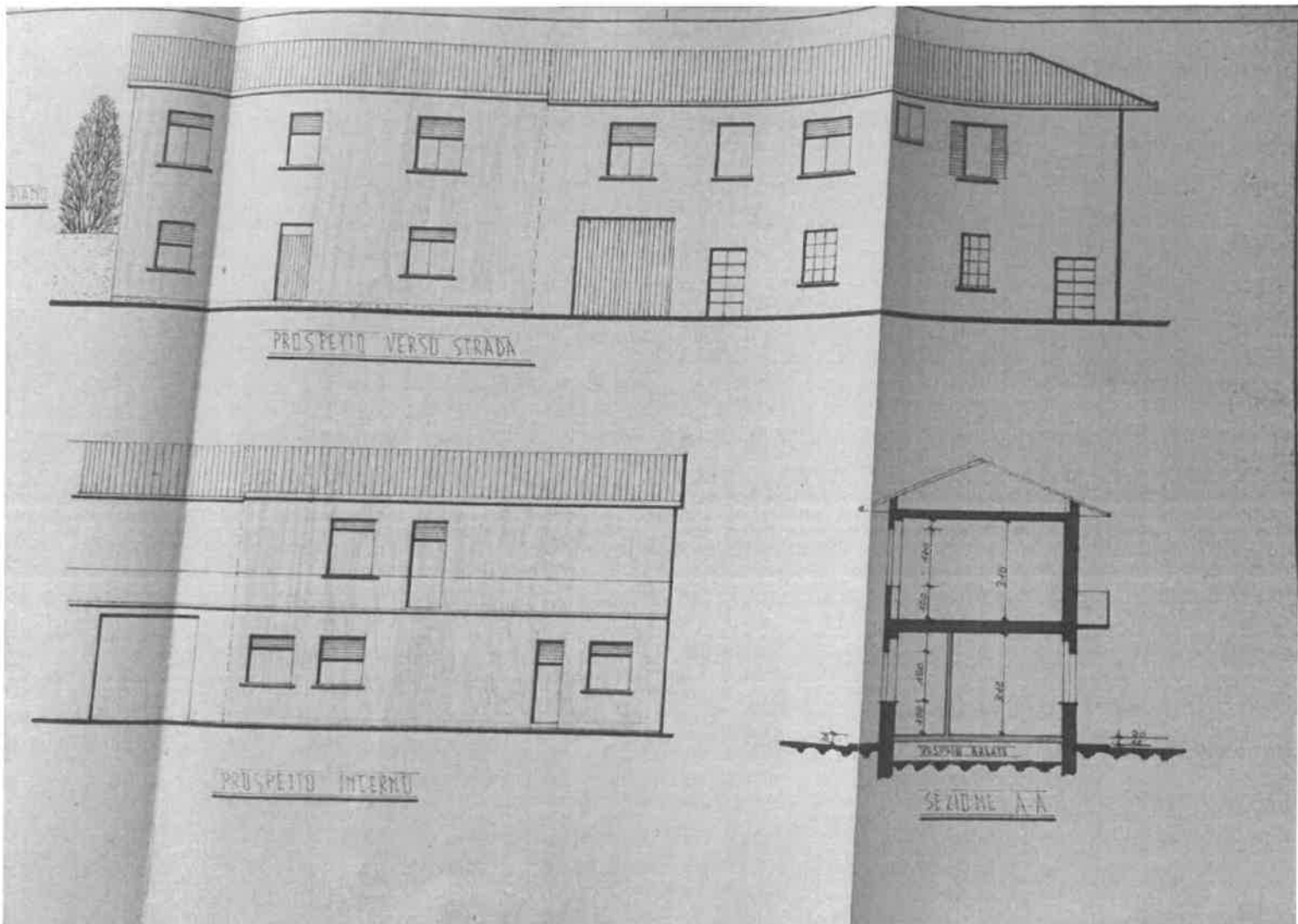
PRIMO PIANO



PIANO TERRENO (SITUAZIONE ATTUALE)

ESISTENTE
 ROSSO
 DA COSTRUIRE
 VERDE
 DA DEMOLIRE





145/24



DOMANDA DI PERMESSO DI ABITABILITA'
29 DIC. 1975
13854

DOMANDA DI PERMESSO DI ABITABILITA' AGIBILITÀ

Al Signor **SINDACO** di **CERRO MAGGIORE**

Il sottoscritto _____

residente in **CERRO MAGGIORE - via Aquilino Marelli, n° 5** avendo ottenuto
il nulla osta per la costruzione di **sistemazione locali esistenti (interno)**
in via **Aquilino Marelli - n° 5** - Mappale 199 - F=4 -

CHIEDE

il permesso di abitabilità per la suddetta casa

Allega alla presente:

Ricevuta N. _____ del _____ rilasciata dall'Ufficio del
Registro di _____ per la somma di L. _____

comprovante il pagamento della prescritta Tassa di Concessione Governativa;

Bolletta N. _____ del _____ di L. _____

rilasciata dal locale Ufficio Imposte di Consumo comprovante il pagamento dell'imposta di consumo sul ma-
teriale da costruzione impiegato;

Bolletta N. _____ del _____ di L. _____

comprovante il pagamento del diritto fisso per le prescritte visite dell'Ufficiale Sanitario e del Direttore del
Ufficio Tecnico Comunale.

Con osservanza.

il **15 Dicembre 1975**

IL RICHIEDENTE

COMPENSO SANITARIO
Ricevuta N. **11026**
in data **23-1-76**
per L. **12501550**
L'INCASSATO

CONSISTENZA														
P I A N I	A B I T A Z I O N I													
	Composta di stanze										Totale		Va	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		abitazioni		Stanze
										altre	stanze			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Cantine e seminterrati														
Piano terra														
Altri piani														
TOTALE														

RELAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Effettuati gli opportuni controlli in data _____ si dichiara:

- che la costruzione (1) _____ eseguita in conformità al progetto approvato ed alle prescrizioni contenute nella Licenza di Costruzione N. _____ di Prot. in data _____
- che le eventuali varianti (2) _____ regolarmente approvate con licenza o lettera N. _____ di Prot. in data _____
- che il certificato di abitabilità potrà essere rilasciato alle seguenti condizioni:

29.12.78

Forzaro

[Redacted]

IL TECNICO COMUNALE

[Signature]

Li _____

(1) è (oppure) non è.
(2) sono (oppure) non sono.

74

[illegible]**RELAZIONE DELL' UFFICIALE SANITARIO**

1. - L'edificio è stato costruito in conformità alle norme igieniche in vigore ed alle prescrizioni della licenza di costruzione?
2. - I muri sono convenientemente prosciugati?
3. - Vi sono difetti di aereazione, illuminazione o di umidità?
4. - Come si è provveduto allo smaltimento:
delle acque usate?
delle materie escrementizie?
degli altri rifiuti domestici?
delle acque meteoriche?
5. - Vi è possibilità d'inquinamento del sottosuolo?
6. - Le latrine, gli acquai, gli scaricatori sono costruiti e collocati in modo da evitare le esalazioni dannose e le infiltrazioni?
7. - Come si è provveduto per la fornitura dell'acqua potabile?
8. - L'acqua potabile è garantita da inquinamenti?
9. - Vi è qualche altra manifesta causa di insalubrità?
10. - Sono state osservate le particolari prescrizioni del Regolamento Comunale d'Igiene?

11. - Quando furono terminate le parti integrali della fabbrica? (1) . . .

12. - La cubatura degli ambienti è conforme alle disposizioni regolamentari? . . .

13. - Osservazioni varie . . .

In seguito alle suesposte risultanze della visita, il sottoscritto esprime parere (2) _____
alla concessione di abitabilità con decorrenza dal _____

L'UFFICIALE SANITARIO

OSSERVAZIONI DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

- Vista la dichiarazione dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario;
- Visto il certificato di collaudo delle opere in cemento armato vistato dalla Prefettura di _____
al N. _____ Div. 4^a in data _____
- Visto il bollettino postale di versamento della tassa di concessione governativa N. _____
in data _____ di L. _____
- accertato che sono state ottemperate tutte le prescrizioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e dell'Ufficiale Sanitario;
- Viene rilasciato il permesso di abitabilità N. _____ di Prot. in data _____
li _____

IL FUNZIONARIO ADDETTO

(1) Muri greggi, tetto, scala, volta e solai delle cantine e dei locali abitabili.

(2) Favorevole, contrario, o sospensivo.



Pratica N. 145/7419

COMUNE DI CERRO MAGGIORE
PROVINCIA DI MILANO

Marca
da bollo

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITÀ
~~AGIBILITÀ~~
IL SINDACO

Visto i verbali d'ispezione in data 29/12/1978 dell'Ufficiale sanitario
e del Tecnico Comunale in data pari a ciò delegati, dai quali
risulta che la sistemazione interna di locali già esistenti
di proprietà [redacted]

sita in Cerro Maggiore Via Marelli 5 n. mapp. 199/fg. 4
composta di n. vani di abitazione, n. vani accessori, n. laboratori,
n. magazzini, n. altri vani
è stata eseguita in conformità: a) del progetto approvato di cui al permesso di costruzione n. 146
rilasciato in data 19/12/1974 ; b) dell'art. 220 del T. U. leggi sanitarie 27 luglio 1934,
n. 1265 e con l'osservanza delle norme dettate dal regolamento edilizio e d'igiene del Comune; e che i muri
sono convenientemente prosciugati e che non sussistono cause di insalubrità;

Visto il certificato di collaudo in data delle opere in cemento armato
rilasciato dall'

e trasmesso dal Genio Civile al Comune con nota n. in data ;

Visti gli articoli 221 e 226 del T. U. delle leggi sanitarie sopracitate;

Visti gli artt. del locale regolamento d'igiene;

Vista la ricevuta del versamento n. in data di L.
eseguito presso l'Ufficio Postale di comprovante l'avvenuto pagamento
della prescritta tassa di concessione governativa;

Visto il certificato del Genio Civile di
in data N. di protocollo;

AUTORIZZA

ad ogni effetto di legge, l'abitabilità della costruzione sopra descritta di
proprietà [redacted]

Dalla Residenza municipale, li 24/1/1979

Bollo



IL SINDACO

DITTA

Al Sig. SINDACO
(Ufficio Sanitario)
del COMUNE di

Cerro Maggiore

OGGETTO: Installazione di impianto termico centralizzato.

Il sottoscritto Signor [redacted]
con sede nel Comune di Cerro Maggiore
Via A. Marelli n° 5, dichiara, sotto la propria
personale responsabilità, di aver installato presso l'edificio posto nel Comune
di Cerro Maggiore in Via A. Marelli 5
di proprietà del Sig. [redacted]
una caldaia per il riscaldamento ambientale azionata a (1) Metano
avente una potenzialità massima di Kcal/h. 29.500.

La caldaia (della Ditta Perlagas
tipo a terra) ha le caratteristiche riportate nell'allegato foglio
illustrativo (2).

L'autorizzazione all'installazione dell'impianto termico è stata rilasciata dal
Comando Provinciale dei vigili del fuoco con visto n° _____
in data (3) _____ ai sensi dell'art. 9 della legge 13/7/1966
n° 615, e la domanda per ottenere il collaudo ai sensi dell'art. 10 della medesima
legge è stata presentata il (3) _____. Si allega fotocopia sia
dell'autorizzazione del Comando Provinciale dei vigili del fuoco che la domanda di
collaudo.

Distinti saluti.

L'INSTALLATORE

[redacted signature]

Allegati N°

- (1) metano - gasolio - nafta - ecc.
(2) allegare un pieghevole della caldaia.
(3) solo per le caldaie aventi una potenzialità massima superiore alle 30.000 Kcal/h



Comune di Cerro Maggiore

C.A.P. 80028
(PROVINCIA DI MILANO)

Prot. n. 13654/75

9/1/1979

Risposta a nota n. _____

Div. _____ del _____

OGGETTO:

comunicazioni relative
alla pratica edilizia
N. 145/...74....
per sistemazione
interna locali esistenti

sig.

Via ... Marelli ... 5 ...

.... Cerro Maggiore ...

Con riferimento alla pratica qui presentata il
29/12/1978 relativa all'oggetto, tendente ad ottenere
... l'autorizzazione di sistemare internamente i locali già esistenti e ...
... siti in via Marelli

Sentito i pareri consultivi degli organi tecnici competenti in materia sanitaria, edilizia ed urbanistica

Si comunica che dovrà essere provveduto a:
versare diritti sanitari per il sopralluogo alla costruzione
ritornare l'allegato modulo debitamente compilato e firmato dall'istal-
latore dell'impianto termico
portare marche da bollo per L. 1300 a conguaglio di quelle già applicate

Non ottemerando a quanto sopra precisato entro 20 gg.
dalla data di ricevimento della presente, si procederà a sensi di legge.

Ufficio Tecnico



IL SINDACO

Paolo

CONSORZIO SANITARIO DI ZONA - LEGNANO 1/CENTRO

COMUNE DI CERRO MAGGIORE

N. 99/1974 /San. Abit.

CERRO MAGGIORE 29 dicembre 1978

RELAZIONE DI VISITA PER ABITABILITA'

(Art. 221 T.U. Leggi Sanitarie)

Con sopralluogo eseguito in data odierna ho accertato che, le sistemazioni apportate a fabbricato preesistente

sit. in questo Comune in Via A. Marelli n. 5 Mappale n. 199

di proprietà del Sig. XXXXXXXXXX

destinato ad uso di abitazione

Piani n. due

A i piani terreno e 1° locali utili di abitazione n. 4 vani di servizio n. 4 appartamenti n. 1

PIANO	Negozi N.	Retronegozi N.	Uffici N.	Laboratori N.	Depositi o magazzini N.	Vani di servizio per detti N.
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
PIANO	Autorimessa N.	Rustici N.	Altri vani di servizio N.			
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

Pratica edilizia n. 145/1974

Data del permesso di costruzione 19/12/1974

Autorizzazione Ispettore Regionale del lavoro per le industrie ==

Nulla-osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per l'impianto termico Non risulta in atti collaudato Potenzialità della caldaia kcal/h 24.000.

E' stato costruito secondo il progetto approvato SI

i locali terreni sono ~~XXXXXX~~ SI

muniti di regolare vespaio

Le mura, i pavimenti e gli intonaci sono convenientemente prosciugati SI

Tutti i locali sono sufficientemente areati ed illuminati SI

I pavimenti sono a superficie unita SI

L'acqua potabile viene fornita acquedotto Comunale SI

Lo smaltimento delle acque luride e dei rifiuti umani avviene in modo da non inquinare il sottosuolo con fossa settica a tre comparti allacciata a pozzo perdente

Le latrine hanno dimensioni, pareti e ventilazione regolamentare SI

Le latrine, gli acquai e gli scaricatori sono provvisti di chiusura idraulica permanente e sono dotati di acqua sufficiente SI

Lo smaltimento dei rifiuti domestici avviene con il servizio pubblico

Nulla-osta del CRIAL per gli impianti industriali di abbattimento di fumi, polveri, gas ed odori ==

collaudo ==

Scarichi liquidi industriali e impianti eventuali di bonifica ==

Pertanto si esprime PARERE FAVOREVOLE alla concessione del permesso di occupazione ad uso abitazione appena sarà stato provveduto a presentare l'unito modulo compilato in ogni sua parte a firma dell'installatore dell'impianto termico.

n. 1 ALLEGATO

AM/pg



L'UFFICIALE SANITARIO

(Dott. Alessandro Mezzalana)

CONSORZIO SANITARIO DI ZONA - LEGNANO 1/CENTRO

COMUNE DI CERRO MAGGIORE

N. 99/1974 /San. Abit.

CERRO MAGGIORE 29 dicembre 1978

RELAZIONE DI VISITA PER ABITABILITA'

(Art. 221 T.U. Leggi Sanitarie)

Con sopralluogo eseguito in data odierna ho accertato che, le sistemazioni apportate a fabbricato preesistente

sit. in questo Comune in Via A. Marelli n. 5 Mappale n. 199 di proprietà del Sig. S. [redacted]

destinato ad uso di abitazione

Piani n. due

A i piani terreno e I° locali utili di abitazione n. 4 vani di servizio n. 4 appartamenti n. 1

PIANO	Negozi N.	Retronegozi N.	Uffici N.	Laboratori N.	Depositi o magazzini N.	Vani di servizio per detti N.
=====						
PIANO	Autorimesse N.	Rustici N.	Altri vani di servizio N.			
=====						

Pratica edilizia n. 185/1974

Data del permesso di costruzione 19/12/1974

Autorizzazione Ispettore Regionale del lavoro per le industrie ==

Nulla-osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per l'impianto termico Non risulta in atti

~~XXXXX~~ Potenzialità della caldaia Hcal/h 24.000.

E' stato costruito secondo il progetto approvato SI

i locali terreni sono ~~XXXXXX~~ SI

Le mura, i pavimenti e gli intonaci sono convenientemente prosciugati SI

Tutti i locali sono sufficientemente areati ed illuminati SI

I pavimenti sono a superficie unita SI

L'acqua potabile viene fornita acquedotto Comunale SI

Lo smaltimento delle acque luride e dei rifiuti umani avviene in modo da non inquinare il sottosuolo con fossa

settica a tre comparti allacciata a pozzo perdente

Le latrine hanno dimensioni, pareti e ventilazione regolamentare SI

Le latrine, gli acquai e gli scaricatori sono provvisti di chiusura idraulica permanente e sono dotati di acqua sufficiente SI

Lo smaltimento dei rifiuti domestici avviene con il servizio pubblico

Nulla-osta del CRIAL per gli impianti industriali di abbattimento di fumi, polveri, gas ed odori ==

collaudo ==

Scarichi liquidi industriali e impianti eventuali di bonifica ==

Pertanto si esprime PARERE FAVOREVOLE alla concessione del permesso di occupazione ad

uso abitazione appena sarà stato provveduto a presentare l'unito modulo compilato in ogni sua parte a firma dell'installatore dell'impianto termico.

n. 1 ALLEGATO

AM/pg



L'UFFICIALE SANITARIO

(Dott. Alessandro Mezzalana)

ALL. 11b

DIA n. 35/2006



COMUNE DI CERRO MAGGIORE

Provincia di Milano

AREA TECNICA: SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

- ☐ S.I.
- ☐ C.E.
- ☐ C.U.
- ☐ LL.PP.
- ☐ P.L.

ZONA

- ☐ SERVITA
- ☐ NON SERVITA
DA FOGNATURA
COMUNALE

UBICAZIONE al
sensu DPR 236/88

☐ FUORI - ☐ DENTRO

Pratica edilizia n.

35/2006

- ☐ nuova costruzione
- ☐ ristrutturazione
- ☐ tomba

☐ D.I.A. Dpr 380/2001

☒ D.I.A. L.R. 22/1999

☐ ampliamento

☐ cambio d'uso senza opere

☐ manutenzione ordinaria

☐ impianto pubblicitario

☐ sanatoria

☐ parere preventivo

☐

INTESTATARI:

		variante P.E. n. ____/VI/	variante P.E. n. ____/VI/
presentazione istanza	prot. n. 2102 data 10-02-06	prot. n. ____ data ____-____-____	prot. n. ____ data ____-____-____
parere del servizio d'igiene	data ____-____-____ data ____-____-____ data ____-____-____	data ____-____-____ data ____-____-____ data ____-____-____	data ____-____-____ data ____-____-____ data ____-____-____
esame della commissione edilizia	verb. n. ____/____ data ____-____-____ verb. n. ____/____ data ____-____-____	verb. n. ____/____ data ____-____-____ verb. n. ____/____ data ____-____-____	verb. n. ____/____ data ____-____-____ verb. n. ____/____ data ____-____-____
rilascio permesso di costruire	n. ____/____ data ____-____-____	n. ____/____ data ____-____-____	n. ____/____ data ____-____-____
permesso di costruire in voltura	n. ____/____ data ____-____-____	n. ____/____ data ____-____-____	n. ____/____ data ____-____-____
presentazione domanda di agibilità	data ____-____-____		
parere del servizio d'igiene	data ____-____-____	data ____-____-____	data ____-____-____
rilascio agibilità	data ____-____-____		
costruttore:		progettista:	



comune di cerro maggiore
settore territorio e ambiente

P.E. 35/2006

☐ RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

☐ DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ dpr 380/2001

☐ DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ L.R. 22/1999

☒ DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ L.R. 12/2005 art.41

al dirigente dell'area tecnica

REGISTRAZIONE DI ARRIVO

COMUNE DI CERRO MAGGIORE
PROTOCOLLO

N. 0002702

10/02/2006

URBANISTICA

Tit. 06 cla. 03

15/02/06

Al sensi dell'art. 20 comma 2 del DPR 06.06.01 n. 380, si
comunica che il responsabile del procedimento è:

ARCH. MONICA GELARI

L'apposizione del timbro costituisce l'avvio del procedimento di cui
all'art. 7 della legge 241/1990.

10 FEB. 2006



timbro e visto dell'ufficio

DESCRIZIONE INTERVENTO: MODIFICHE INTERNE IN FABBRICATO ESISTENTE

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO:

UBICAZIONE ¹	via	MARELLI	civ.
	via		civ.
	via		civ.
	piano	interno/i	
	piano	interno/i	
cimitero <input type="checkbox"/> capoluogo <input type="checkbox"/> frazione - campo _____ - parte <input type="checkbox"/> vecchia <input type="checkbox"/> nuova			
DATI CATASTALI ²	Foglio 4	mappale/i 199	sub
	Foglio	mappale/i	sub
	Foglio	mappale/i	sub
	Foglio	mappale/i	sub
	foglio	mappale/i	sub

SOGGETTI INTERESSATI:

ruolo ³	qualifica ⁴	cognome e nome o ragione sociale ⁵	firma
PR	RI	[redacted]	[redacted]
PR	RI	[redacted]	[redacted]
PR		[redacted]	[redacted]
DL		[redacted]	[redacted]
CO		[redacted]	[redacted]
		[redacted]	[redacted]
		[redacted]	[redacted]
		[redacted]	[redacted]
		[redacted]	[redacted]

DATI ANAGRAFICI DEI SOGGETTI INTERESSATI:

Al sensi e per gli effetti di cui alla legge 675/1996, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

☒ PRIVATO CITTADINO☐ TECNICO☐ SOCIETA'☐ ENTE PUBBLICO

cognome e nome o ragione sociale

responsabile⁵comune di nascita⁷

prov. MI

data di nascita

codice fiscale

partita i.v.a.

n° iscrizione cassa edile di appartenenza⁸

INDIRIZZO:

☐ STUDIO / SEDE☒ X RESIDENZA

via SAN CLEMENTE

civico 47

comune⁹ CERRO MAGGIORE

prov. MI

cap. 20023

telefono

cellulare

fax

e-mail

titolo¹⁰☒ PRIVATO CITTADINO☐ TECNICO☐ SOCIETA'☐ ENTE PUBBLICO

cognome e nome o ragione sociale

responsabile⁵comune di nascita⁷

prov. MI

data di nascita

codice fiscale

partita i.v.a.

n° iscrizione cassa edile di appartenenza⁸

INDIRIZZO:

☐ STUDIO / SEDE☒ X RESIDENZA

via SAN CLEMENTE

civico 47

comune⁹ CERRO MAGGIORE

prov. MI

cap. 20023

telefono

cellulare

fax

e-mail

titolo¹⁰☐ PRIVATO CITTADINO☒ X TECNICO☐ SOCIETA'☐ ENTE PUBBLICO

cognome e nome o ragione sociale

responsabile⁵comune di nascita⁷

prov. BS

data di nascita

codice fiscale

partita i.v.a.

n° iscrizione cassa edile di appartenenza⁸

INDIRIZZO:

☒ X STUDIO / SEDE☐ RESIDENZA

via

civico

comune⁹

prov. MI

cap. 20023

telefono

cellulare

fax

e-mail

titolo¹⁰

arc

☐ PRIVATO CITTADINO ☐ TECNICO ☒ SOCIETA' ☐ ENTE PUBBLICO

cognome e nome o ragione sociale

responsabile⁶

comune di nascita⁷

prov.

data di nascita

codice fiscale

partita i.v.a.

n° iscrizione cassa edile di appartenenza⁸

INDIRIZZO:

☒ STUDIO / SEDE

☐ RESIDENZA

via

civico 5

comune⁹

prov. MI

cap.

telefono

cellulare

fax

e-mail

titolo¹⁰

☐ PRIVATO CITTADINO ☐ TECNICO ☐ SOCIETA' ☐ ENTE PUBBLICO

cognome e nome o ragione sociale

responsabile⁶

comune di nascita⁷

prov.

data di nascita

codice fiscale

partita i.v.a.

n° iscrizione cassa edile di appartenenza⁸

INDIRIZZO:

☐ STUDIO / SEDE

☐ RESIDENZA

via

civico

comune⁹

prov.

cap.

telefono

cellulare

fax

e-mail

titolo¹⁰

☐ PRIVATO CITTADINO ☐ TECNICO ☐ SOCIETA' ☐ ENTE PUBBLICO

cognome e nome o ragione sociale

responsabile⁶

comune di nascita⁷

prov.

data di nascita

codice fiscale

partita i.v.a.

n° iscrizione cassa edile di appartenenza⁸

INDIRIZZO:

☐ STUDIO / SEDE

☐ RESIDENZA

via

civico

comune⁹

prov.

cap.

telefono

cellulare

fax

e-mail

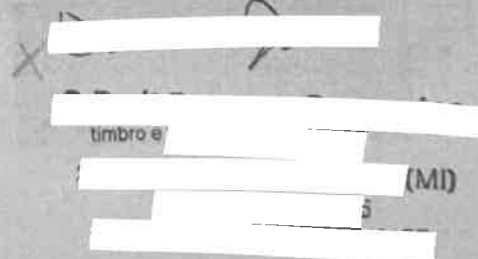
titolo¹⁰



timbro e firma del progettista



timbro e firma del direttore lavori



timbro e

(MI)

Autocertificazione

(legittimazione a presentare un progetto edilizio)

Il sottoscritto

nato a

residente a

in via **SAN CLEMENTE**

il

n. **47**

☒ **IN PROPRIO**

ovvero

☐ **IN QUALITÀ DI RAPPRESENTANTE LEGALE della seguente PERSONA GIURIDICA**

con sede a

in via

- in applicazione dell'art.47 del DPR 28/12/2000 n° 445;
- in relazione al progetto edilizio presentato sull'immobile sito a Cerro Maggiore,
via **MARELLI**

contraddistinto al foglio n. **4** mappali n. **199**

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA

☒ **DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO:**

oppure

☐ **CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:**

☒ proprietario

☐ superficario;

☐ enfiteuta;

☐ usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione;

☐ titolare di servitù prediali;

☐ locatario;

☐ affittuario agrario di cui alla L. n° 11/1971;

☐ concessionario di terre incolte di cui al D.L. 279/1944;

☐ beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza, per quanto attinente l'opera presupposta dal provvedimento;

☐ concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio;

☐ azienda erogatrice di pubblici servizi, conformemente alla convenzione stipulata con il proprietario o con la persona legittimata a disporre;

☐ beneficiario di un conforme provvedimento giurisdizionale o amministrativo;

☐ l'amministratore condominiale, previa delibera assembleare, per ciò che concerne le parti comuni del condominio;

☐ l'assegnatario di area PEEP o PIP, conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente;

☐ titolare di negozio giuridico (specificare quale)

che consenta l'utilizzazione giuridica dell'immobile o gli attribuisca la facoltà di presentare il progetto edilizio e di eseguire i lavori;

☐ soggetto responsabile dell'abuso edilizio.

Al sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore.

Il dichiarante

Avvenimento
Studio di Architettura
e Urbanistica

COMUNE DI CERRO MAGGIORE		
Prot. n. 279		
10 FEB. 2006		
Cal.	Classo	Esce

All' Ill.mo Signor
Sindaco del Comune
CERRO MAGGIORE

Relazione per l'adattabilità delle barriere architettoniche per porzione di edificio unifamiliare ad uso residenziale, come previsto dalla Legge n°13 del 09 Gennaio 1989 e del D.M. 14 Giugno 1989 n°236, e L.R. n°6/89.

Unità abitativa posta nel Comune Cerro Maggiore Via Marelli al fg. 4 mappale 199, di proprietà di [redacted]

Gli accorgimenti tecnico strutturali ed impiantistici per l'adattabilità di tale unità abitativa sono:

è garantita l'accessibilità al servizio igienico del piano primo con dimensioni cm 1.80x3,60, garantendo così la rotazione e la manovrabilità della carrozzella sia all'interno che all'esterno del bagno.

- Il bagno sarà attrezzato con: tazza wc - bidè di tipo sospeso h. cm.50, doccia, completo di accessori, mensola lavabo sospeso, maniglioni ribaltabili e corrimani d'acciaio rivestiti di guaina di nylon auto estinguente, piatto doccia a filo pavimento per la massima fruibilità.

- Tutti i sanitari avranno profili sagomati ed arrotondati tali da non costituire pericoli con spigoli vivi e tali da non impedire manovre con la carrozzella;

- Le rubinetterie ed i vari accessori saranno facilmente utilizzabili anche da chi ha difficoltà nella prensilità con le mani;

- Si utilizzeranno accessori in speciali profilati metallici che potranno essere rientrabili o ribaltabili, consentendo un uso autonomo del locale anche da parte di soggetti in carrozzella;

- Le pavimentazioni non saranno né lisce né levigate né tantomeno ci saranno dislivelli, canalizzazioni od ostacoli in rilievo sul pavimento;

- E' garantito l'ingresso all'unità abitativa a PIANO TERRA con percorso atto alla mobilità delle persone con ridotte o impedito capacità motorie, mediante rampa esterna posta nel cortile;

- E' garantito l'ingresso all'unità abitativa al PIANO PRIMO con servo-scala per carrozzelle manuali, posto su scala.

Il tutto è meglio evidenziato nelle tavole di progetto allegate alla presente.

Il sottoscritto [redacted] iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano al n° [redacted] dichiara unitamente alla proprietà che l'unità abitativa da realizzare, sita nel Comune di Cerro Maggiore Via Marelli, posta al foglio di mappa n°4 con il mappale n° 199 è adattabile come previsto dalla Legge 13 del 09 gennaio 1989 e dal D.M. 14 giugno 1989 n°236, L.R. N°6/89.

Cerro Maggiore, 13.12.2005

LA PROPRIETA': [redacted]

IL TECNICO: [redacted]

Elenco della documentazione allegata alla DIA PER MODIFICHE INTERNE IN FABBRICATO ESISTENTE VIA MARELLI AL FG. 4 MAPPALE 199 – PROPRIETA' DI MARE

La documentazione contrassegnata con la sigla **i** deve necessariamente accompagnare l'istanza di permesso di costruire o la denuncia di inizio attività, in quanto indispensabile per consentire allo sportello unico l'istruttoria della pratica.
Nel caso di denuncia di inizio attività la documentazione deve essere consegnata in unico esemplare.

		copie
<input checked="" type="checkbox"/>	autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie (ex. art. 20, comma 1, dpr 380/2001)	1
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione dettagliata di asseverazione (ex. art. 23, comma 1, dpr 380/2001)	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	estratto mappa catastale ed estratto del piano regolatore in scala 1:1.000 o 1:2.000, con l'individuazione di tutti i mappali interessati dall'intervento;	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	tavola grafica di progetto quotata, in scala 1:100 (1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento) con piante, prospetti relativi ad ogni lato dell'edificio con i riferimenti alle sagome degli edifici contigui, sezioni significative (almeno due, con indicazione delle altezze nette dei piani, dei parapetti e delle aperture), copertura, recinzione e particolari costruttivi in scala 1:20. Sulla medesima tavola dovranno essere indicate le superfici utili, le destinazioni d'uso dei singoli locali, dei vani accessori ecc., nonché il calcolo di verifica dei rapporti aeroilluminanti. Dovranno infine essere indicati i materiali da utilizzare e i colori prescelti per le parti esterne;	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	<u>per interventi su edifici esistenti</u> : rilievo quotato dello stato di fatto dell'immobile oggetto di intervento con piante, prospetti, sezioni significative ed eventuali particolari tipologici in scala 1:100 (1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento);	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	<u>per interventi su edifici esistenti</u> : tavola grafica comparativa tra stato di fatto e stato di progetto in scala 1:100 (1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento), sulla quale devono essere riportate, con colore giallo, le demolizioni e con colore rosso le nuove opere;	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	tavola riportante piante e sezioni dell'intervento in scala 1:100 con dimostrazione grafica dei requisiti previsti dalla vigente legislazione in materia di abbattimento delle barriere architettoniche circa l'accessibilità, l'adattabilità e visitabilità degli immobili;	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	dichiarazione del professionista abilitato di conformità degli elaborati alle disposizioni adottate per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (ex. art. 77, comma 4, dpr 380/2001)	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	schema della rete di smaltimento delle acque reflue, meteoriche e di cicli produttivi in scala 1:100 con eventuali particolari (pozzetti separatori, pozzetti di prima pioggia, camerette di ispezione, ecc.) in scala 1:50.	i 2
<input checked="" type="checkbox"/>	dichiarazione in merito al rispetto delle norme del vigente regolamento locale d'igiene;	i 1
	attestazione del pagamento dei diritti sanitari;	i 1
<input checked="" type="checkbox"/>	DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL COMMITTENTE	1
<input checked="" type="checkbox"/>	DOCUMENTAZIONE AI SENSI DELL'ART.8,COMMA 3 D.LGS 494 E s.m.i.	1
<input checked="" type="checkbox"/>	attestazione del pagamento dei diritti di segreteria (D.I.A.);	1
<input type="checkbox"/>		

SI DICHIARA

Che:

la struttura portante (prevalente) del manufatto è costituita da²:

☐

struttura soggetta a collaudo statico³:

☐ sì ☒ no

impianto termico soggetto a nullaosta preventivo dei Vigili del Fuoco⁴:

☐ sì ☒ no

l'immobile è destinato ad utilizzo soggetto a nullaosta preventivo dei Vigili del Fuoco⁴:

☐ sì ☒ no


SI ASSEVERA


ai sensi dell'art. 481 del codice penale


la conformità delle opere da realizzare:


- agli strumenti urbanistici adottati ed approvati;
- alle norme di sicurezza;


nonché⁵:

 alla L. n° 13/1989 modificata ed integrata, sull'eliminazione delle barriere architettoniche;

 alla L. n° 10/1991 modificata ed integrata, sul contenimento dei consumi energetici;

 alla L. n° 46/1990 modificata ed integrata, sulla sicurezza degli impianti;

 alla L. n° 447/1995 modificata ed integrata, sulla limitazione dei rumori;

 alle norme igienico-sanitarie.

Si dichiara, inoltre, che il progetto ☐ è sottoposto ☒ non è sottoposto alla disciplina di cui al D.lgs. 494/1996 e successive modificazioni ed integrazioni.



¹ Indicare eventuali altri progetti precedenti, il cui contenuto sia ritenuto significativo, riguardanti l'immobile.

² Il progettista dovrà indicare la tipologia di struttura portante dell'intervento (prevalente): 1 cemento armato in sito; 2 pietra e laterizi; 3 calcestruzzo prefabbricato; 4 acciaio; 5 cemento armato-acciaio; 6 altro (specificare).

³ Il progettista dovrà, barrando la relativa casella, dichiarare se la struttura è soggetta al collaudo statico di cui all'art. 67 del dpr 380/2001.

⁴ Il progettista dovrà, barrando la relativa casella, dichiarare se l'impianto termico previsto e/o l'utilizzo dell'immobile rientrano tra quelli per cui è obbligatoria la certificazione di prevenzione incendi (art. 4 legge 966 del 26/07/65, art. 17 DPR 09/07/82 n. 577 e DM 16/02/82).

⁵ Il progettista dovrà apporre una propria sigla in corrispondenza della casella che intende barrare.



comune di cerro maggiore
settore territorio e ambiente

relazione di asseverazione

DESCRIZIONE INTERVENTO: MODIFICHE INTERNE IN FABBRICATO ESISTENTE

AGIBILITÀ Richiesta ☐ sì ☐ no Rilasciata ☐ sì ☐ no data del rilascio

PARERE PREVENTIVO Richiesto ☐ sì ☐ no Rilasciato ☐ sì ☐ no pratica edilizia n.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO:

UBICAZIONE ¹	via	MARELLI	civ.
	via		civ.
	via		civ.
	piano	interno/i	
	piano	interno/i	
cimitero <input type="checkbox"/> capoluogo <input type="checkbox"/> frazione - campo _____ - parte <input type="checkbox"/> vecchia <input type="checkbox"/> nuova			
DATI CATASTALI ²	Foglio 4	mappale/i 199	
	Foglio	mappale/i	
	foglio	mappale/i	sub
	foglio	mappale/i	sub
	foglio	mappale/i	sub

PRECEDENTI PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI RELATIVI ALL'IMMOBILE¹:

CONCESSIONE/I EDILIZIA/E	PROT.	<div>COMUNE DI CERRO MAGGIORE</div> <div>Prot. n. <i>2701</i></div> <div>10 FEB. 2006</div> <div>Cat. Classe Fasc.</div>
AUTORIZZAZIONE/I EDILIZIA/E	PROT.	
ASSEVERAZIONE/I (ex art. 26 L. 47/85)	PROT.	
PERMESSO DI COSTRUIRE	PROT.	
PIANO ATTUATIVO	PROT.	
SANATORIA/E ART. 13 L. 47/85	PROT.	
CONDONO EDILIZIO	PROT.	RILASCIATO <input type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO
CONDONO EDILIZIO	PROT.	RILASCIATO <input type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO
CONDONO EDILIZIO	PROT.	RILASCIATO <input type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO

DATI TECNICI:

Zona omogenea di PRG B2 superficie fondiaria mq. _____

PARAMETRI URBANISTICI:

		AMMESSI DAL PRG	PREVISTI IN PROGETTO
indice di utilizzazione fondiaria	luf	mq/mq	mq/mq
rapporto di copertura	Rc	%	%
Superficie lorda di pavimento	Slp	mq	mq
Superficie coperta	Sc	mq	mq
altezza	H	m	m
numero di piani	P	n.	n.
volume			mc
distanze			
dai confini	Dc	m	m
dagli edifici	De	m	m
da strade e spazi pubblici	Ds	m	m

DOTAZIONI OBBLIGATORIE:

	PREVISTE DAL PRG E DALLE NORME	PREVISTE IN PROGETTO
autorimesse (zona di recupero)	n°	n°
aree di sosta	mq	mq
superficie drenante (RLI)	mq	mq
superficie permeabile (NTA)	mq	mq

ONERI DI URBANIZZAZIONE:

oneri per opere di urbanizzazione primaria	Contributo commisurato al costo di costruzione
€	€
oneri per opere di urbanizzazione secondaria	Contributo per lo smaltimento dei rifiuti
€	€

descrizione dettagliata dei lavori oggetto d'intervento:

FORMAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO CON ANTI-BAGNO AL PIANO TERRA, COLLEGATO ALLO SCHEMA DI FOGNATURA INTERNO ESISTENTE GIA' COLLEGATO ALLA FOGNATURA COMUNALE DI VIA MARELLI, SPOSTAMENTO DELLA PORTA D'INGRESSO AL BAGNO DEL PIANO PRIMO.

DICHIARAZIONE SUL RISPETTO DELLE NORME DEL R.L.I. VIGENTE

Il sottoscritto _____
e il sottoscritto Progettista/Direttore Lavori _____
con riferimento alla richiesta di concessione/autorizzazione edilizia prot. nr. _____
Del _____ relativa MODIFICHE INTERNE IN FABB. ESISTENTE
in CERRO MAGGIORE via MARELLI

DICHIARANO

ciascuno per gli obblighi di competenza, di assumersi ogni responsabilità in ordine al rispetto di tutte le norme igienico-edilizie di cui al Titolo III° del vigente R.L.I. per quanto non specificato in progetto.

DICHIARANO INOLTRE

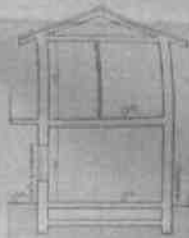
COMUNE
Prot. n. 172
10 FEB. 2006
Cal. Circon. Fabile

- | SI | NO | |
|--------------------------|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che verranno installati apparecchi per il trattamento domestico dell'acqua potabile (se Si documentare l'osservanza al D.M. 443/90) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che verranno installate reti idriche e/o accessori di rete a scopi diversi da quello potabile e/o dispositivi di rilancio dell'acqua potabile-autoclavi (se Si documentare la corretta installazione nel rispetto delle norme di buona tecnica vigenti) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che verranno installati impianti di aerazione artificiale (se Si attestare il rispetto dell'art. 3.3.13 del vigente R.L.I.) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che si è in presenza di ostacoli all'illuminazione naturale (se Si documentare il rispetto dell'art. 3.3.15 del vigente R.L.I.) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che verranno installati impianti di condizionamento (se Si presentare relazione tecnica e schema dell'impianto di condizionamento) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che, in assenza di regolare vespaio aerato, verranno adottati idonei accorgimenti al fine di evitare l'insorgere di umidità per capillarità (se Si allegare relazione dettagliata degli accorgimenti alternativi previsti) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che verranno installati serbatoi interrati (se Si attestare il rispetto alle norme di cui agli artt. 2.2.9 e 2.2. 10 del vigente R.L.I.) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che verranno installati cancelli e/o portoni motorizzati (se Si attestare il rispetto delle norme di sicurezza Uni 8612) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che si installeranno sorgenti sonore fisse (se Si attestare il rispetto al D.P.C.M. 1/3/91 e alla L. 447/95 e s.m.L) |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | che si edificherà nei pressi di elettrodotti (se Si attestare il rispetto delle distanze previste dal D.P.C.M. 23/4/92) |

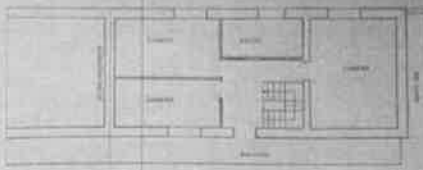
li _____
I RICHIEDENTI _____

IL PROGETTISTA/DIRETTORE LAVORI _____

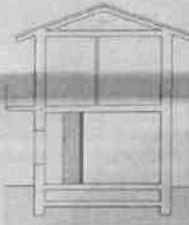
PIANTA PIANO PRIMO - stato di fatto



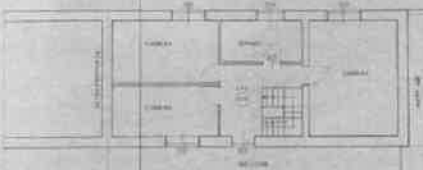
SEZIONE A-A' - stato di fatto



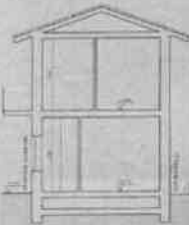
PIANTA PIANO PRIMO - comparativa



SEZIONE A-A' - comparativa

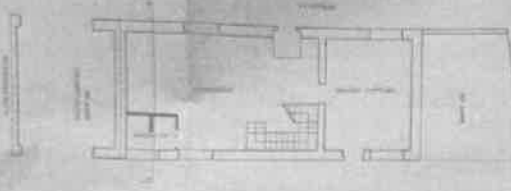


PIANTA PIANO PRIMO - opere finite

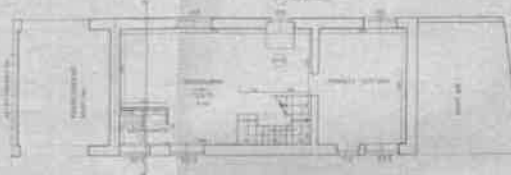


SEZIONE A-A' - opere finite

PIANTA PIANO TERRA - stato di fatto



PIANTA PIANO TERRA - comparativa



PIANTA PIANO TERRA - opere finite

ESTRATTO MAPPA fog. 4 n. 100



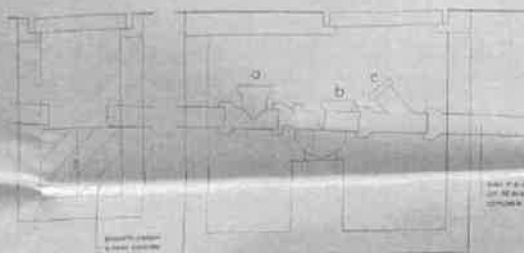
ESTRATTO PRO - zona 52

<p>Libero Professionista</p> <p>[Redacted Signature]</p>		<p>Architetto</p> <p>[Redacted Signature]</p>
<p>Libero Professionista</p> <p>[Redacted Signature]</p>		<p>Geometra</p> <p>[Redacted Signature]</p>
<p>Qualifica del professionista</p> <p>[Redacted Signature]</p>		<p>Data</p> <p>10.12.05</p>
<p>Tipologia dell'opera</p> <p>MODIFICHE INTERNE</p>		<p>Scala</p> <p>1/100</p>
<p>Descrizione dell'opera</p> <p>PIANTE - SEZIONI ESTRATTI MAPPA E PRG</p>		<p>Foglio</p> <p>01</p>
<p>Legenda:</p> <ul style="list-style-type: none"> [Solid black box] NUOVA COSTRUZIONE [Hatched box] DEMOLIZIONE [White box] ESISTENTE 		

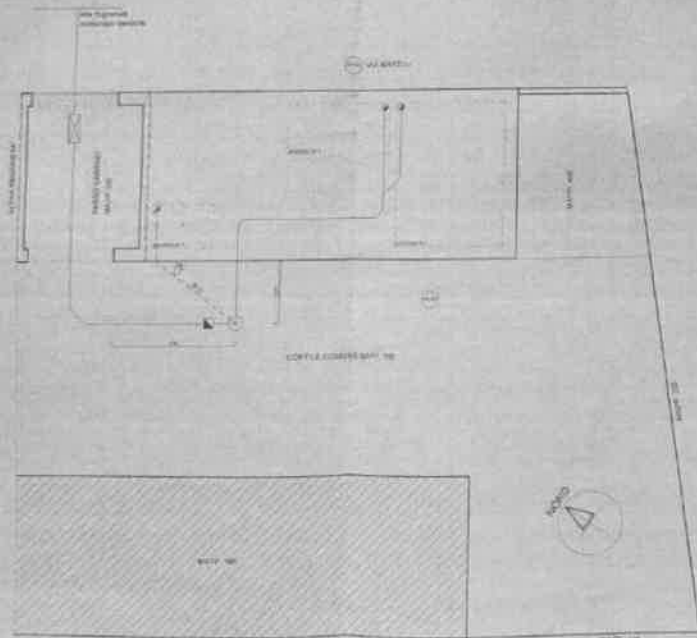
LEGENDA:

- TUBAZIONE ACQUE NERE
- TUBAZIONE ACQUE BIANCHE
- POZZI PERI PLUVIALI
- POZZI ISPEZIONE ACQUE NERE
- POZZI ISPEZIONE ACQUE BIANCHE
- POZZI RACCOLTA ACQUA
- POZZI PERDENTE Ø150x100
- POZZI TITOLI RACCOLTA SOLL. L.QUAM
- FOSSA AESTIVA
- VASCA ISPEZIONE
- SCARICHI ACQUE BIANCHE
- SCARICHI ACQUE NERE
- POZZI FINE SIVA
- POZZI SEPARAZIONE OLI
- POZZI DECANTAZIONE

VASCA ISPEZIONE



120



PIANTA PIANO TERRA - opere finite

Ufficio Protocollo	<p>10 FEB 2005</p> <p>Classe ... Fatto ...</p>	Responsabile	[Redacted]
Ufficio Tecnico Comunale		Progettista	[Redacted]
		Direttore Lavori	[Redacted]
		Contributore	[Redacted]
Ricevuto dal ...		Data	10.12.05
Oggetto dell'intervento: MODIFICHE INTERNE		Scala	1/100
Caratteristica: SCHEMA DI FOGNATURA		Tavola N°	03

COMUNE DI CERRO MAGGIORE
PROTOCOLLO

N. 0017310

29/09/2006

URBANISTICA

Tit. 06 cla. 03

PROPRIETA':

INTERVENTO: IN VIA _MARELLI

FOGLIO DI MAPPA n° 4 MAPPALE n° 199 SUB 701

DI: MODIFICHE INTERNE IN FABBRICATO ESISTENTE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

P.E.
35/2006

RIFERIMENTO: D.I.A. PRESENTATA IN DATA 10.02.2006.

I lavori vennero diretti dal sottoscritto [redacted] (O iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Milano al n° [redacted])

Lo svolgimento dei lavori è avvenuto come DA PROGETTO E P.E. PRESENTATI.

I lavori stessi sono stati ultimati. OK

Per quanto premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna con l'assistenza dell'Impresa costruttrice ed alla presenza della proprietà:

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;
- che sono state rispettate le norme vigenti in materia di igiene;

CERTIFICA

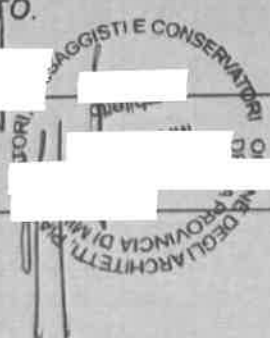
che i lavori inerenti alla P.E. premessa sono regolarmente eseguiti e conformi al progetto e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto.

Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico - sanitarie previste dai vigenti regolamenti edilizi e di igiene.

ALLEGATI: PRATICA DI ACCATESTAMENTO.

LA PROPRIETA' [redacted]

IL DIRETTORE DEI LAVORI [redacted]





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MILANO
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 06/07/2006

Ora: 8.18.17

pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: M0441109

Codice di Riscatto: 000A22PXP

Comune di CERRO MAGGIORE (Codice: C1FU)

Tipo Mappale n.: -

Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE

Unità a destinazione ordinaria n.: 1

Unità a dest. speciale e particolare n.: -

Beni Comuni non Censibili n.: -

Unità in variazione n.: 1

Unità in costituzione n.: -

Unità in soppressione n.: -

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dettaglio di classamento proposto

Prog.	Op.	Sett. UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Com.	Sup. Cat.	Rendita
1	V		4	199	701	via marelli don antonio n.7, p.T.1	U	A03	3	7	158	488,05

Ricevuto all'Ufficio

Ricevuta n.: 000175041/2006

Importo della liquidazione: Euro 38

Data 06/07/2006

Protocollo n.: M0441109



Data: 06/07/2006 - Ora: 10.02.36

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2006

Visura n.: M10442280 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CERRO MAGGIORE (Codice: C537)											
	Provincia di MILANO											
Catasto Fabbricati	Foglio: 4 Particella: 199 Sub.: 701											
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	Urbana	4	199	701	Cens.	Zona	A/3	3	7 vani	158	Euro 488,05	VARIAZIONE del 06/07/2006 n. 45577 .1/2006 in atti dal 06/07/2006 (protocollo n. M10441109) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo VIA MARELLI DON ANTONIO n. 7 piano: 1-1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1										(1) Proprietà per 5/100		
2										(1) Proprietà per 95/100 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA												
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/10/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 78406 .1/2005 in atti dal 18/10/2005 Repertorio n. : 87781 Rogante: DAVIDE CARUGATI												
Sede: LEGNANO COMPRAVENDITA												

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 175488 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MILANO Richiedente: .

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Milano

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Cerro Maggiore
 Via Marelli Don Antonio

civ. 7

Identificativi Catastali:

Sesione:

Foglio: 4

Particella: 199

Subalterno: 701

Compilata da:

Iscritto all'albo:
 Architetti

Prov. Milano

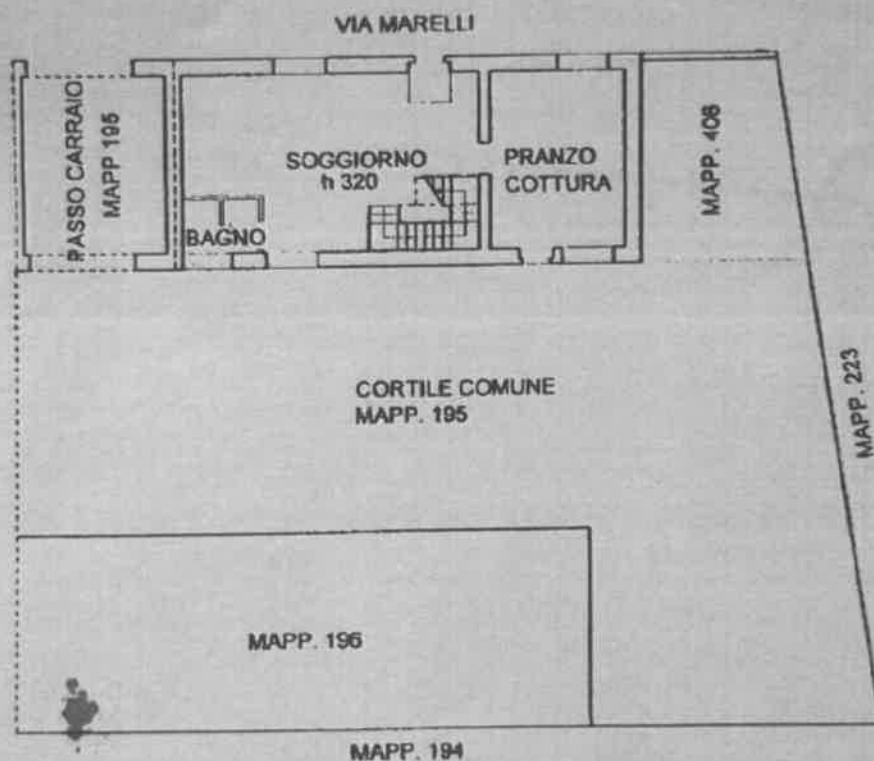
N. _____

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



scala 1:200