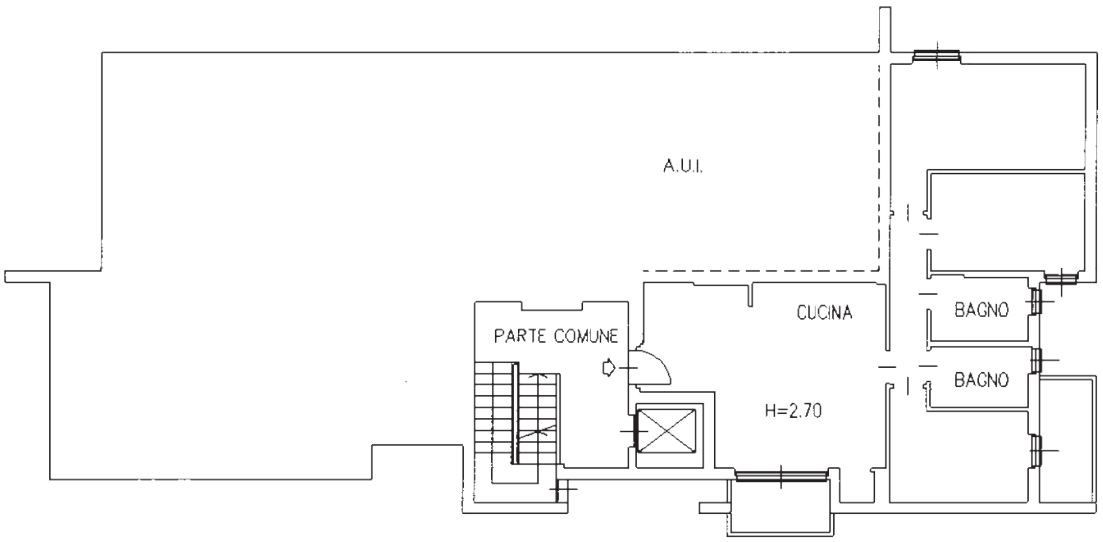
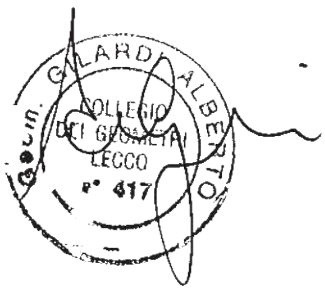
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

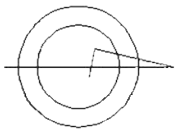
Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate	
Via Giuseppe Garibaldi	civ. SNC
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 10768 Subalterno: 12	Compilata da: Gilardi Alberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1: 200

PIANTA PIANO PRIMO







Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate

Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 10
Particella: 10768
Subalterno: 23

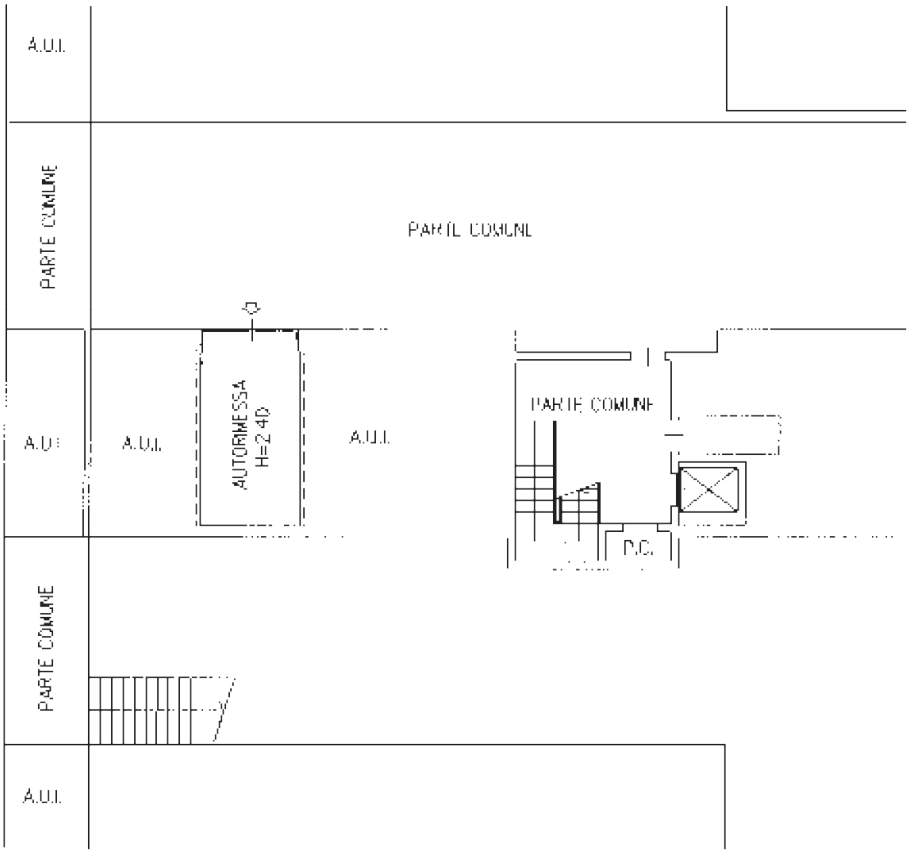
Compilata da:
Gilardi Alberto

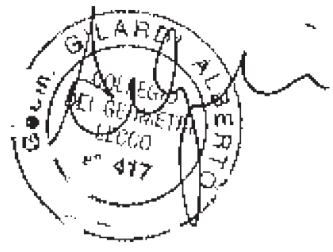
Iscritto all'albo:
Geometri

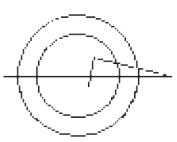
Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA







Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

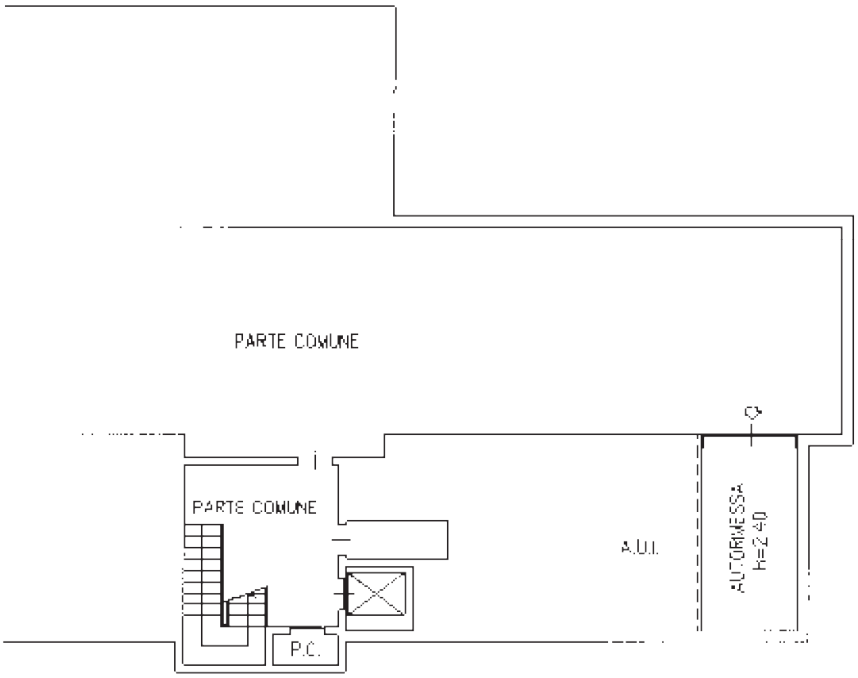
Ufficio Provinciale di

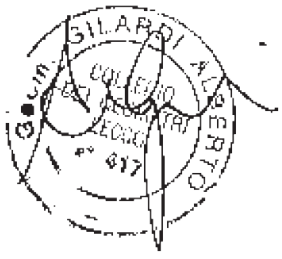
Como

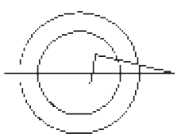
Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate	
Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 10768 Subalterno: 28	Compilata da: Gilardi Alberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA







Unione Europea | Regione Lombardia | LOGO comune n.d. Comune di Turate

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700013311

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 01/08/2021

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **COEDILE SOCIETA' COOPERATIVA**
Indirizzo **via A. Lenticchia**
N. civico **11**
Comune **Como**
Provincia **CO**
C.A.P. **22100**
Codice fiscale / Partita IVA **00906640131**
Telefono **031520390**

Catasto energetico

Numero di protocollo **13227 - 000133 / 11**
Registrato il **01/08/2011**

Valido fino al **01/08/2021**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Raffaele Perego**
Numero di accreditamento **5913**

Dati catastali

Sezione		Foglio	10	Particella	10768		Categoria catastale	-
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
12								

Dati edificio

Provincia **Como**
Comune **TURATE**

Indirizzo **VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 54**

Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre – 15 aprile**
Gradi giorno **2410** [GG]

Categoria dell'edificio **E.1(1)**
Anno di costruzione **Dopo il 2006**

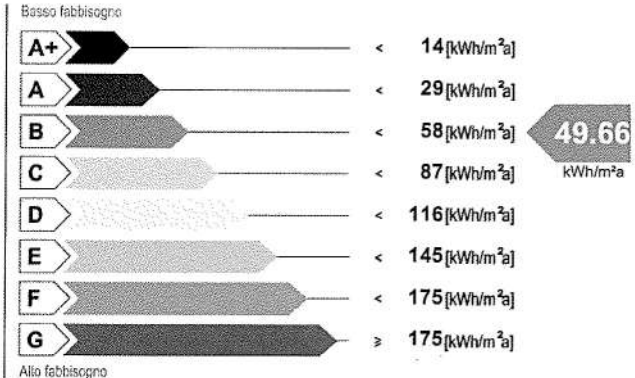
Superficie utile	**79.00** [m²]
Superficie disperdente (S)	**119.36** [m²]
Volume lordo riscaldato (V)	**288.59** [m³]
Rapporto S/V:	**0.41** [m⁻¹]

Progettista architettonico **ARCH. GIORGIO MOTTA**
Progettista impianto termico **P.I. MARCO RIVA**
Costruttore **IMPRESA CASTELLI**

Mappa

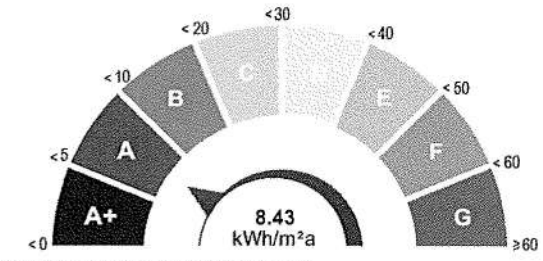


Classe energetica - EP_H Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **56.18** [kWh/m²a]

Prestazione raffrescamento - ET_C

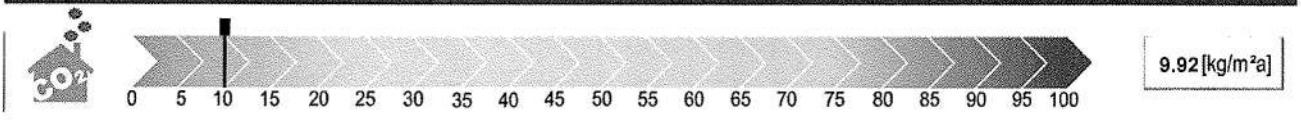


Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

Richiesta rilascio targa energetica

☐ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - $Co_{2\,eq}$



Unione Europea | Regione Lombardia | LOGO comune n.d. Comune di Turate

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700013311

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 01/08/2021

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	**41.41** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva ET_C	**8.43** [kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria ET_W	**20.28** [kWh/m²a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	**49.66** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria EP_W	**25.38** [kWh/m²a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	**0.00** [kWh/m²a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\varepsilon_{gH,yr}$	**83.00** [%]
Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,yr}$	**80.00** [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,yr}$	**82.00** [%]
Totale per usi termici EP_T	**75.04** [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	**0.00** [kWh/m²a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	**Riscaldamento**	**ACS**	**Combinato**
Sistema di generazione			
☒ tradizionale			
⊗ multistadio o modulante			
numero generatori			1
potenza termica nom. al focolare			25.00
combustibile utilizzato			Gas naturale
☐ condensazione			
○ multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
☐ pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
☐ teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
☐ cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
☐ ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
☐ altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m²]	Prestazioni U [W/m²K] η [%]	Risparmio EP_H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO_{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
		79	85.3	33.33	Bassa	B	33.33
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	**Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati**						
Note	**La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.**						

Note

Timbro e firma

COMUNE DI TURATE
PROVINCIA DI COMO
- 3 AGO. 2011
PROT. N.....
Cat.....Cl.....Fasc.....

Accettazione del Comune

Il Soggetto certificatore attesta sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale VIII/5018 e s.m.i..

Soggetto certificatore

ING. RAFFAELE PEREGO
ELENCO LOMBARDIA n. 5913

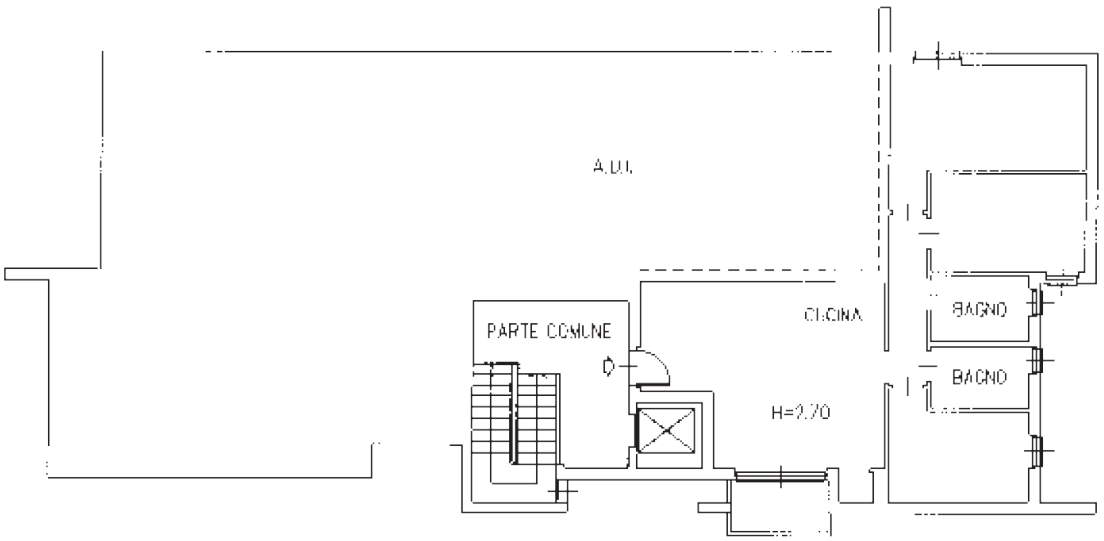
Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del catasto energetico.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n.	del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate	
Via Giuseppe Garibaldi	civ. SNC
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gilardi Alberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	
Particella: 10768	
Subalterno: 15	Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1: 200

PIANTA PIANO SECONDO



GILARDI ALBERTO
COLLEGIO DEI GEOMETRI LECCO n° 417

Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di Como

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate

Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 10

Particella: 10768

Subalterno: 26

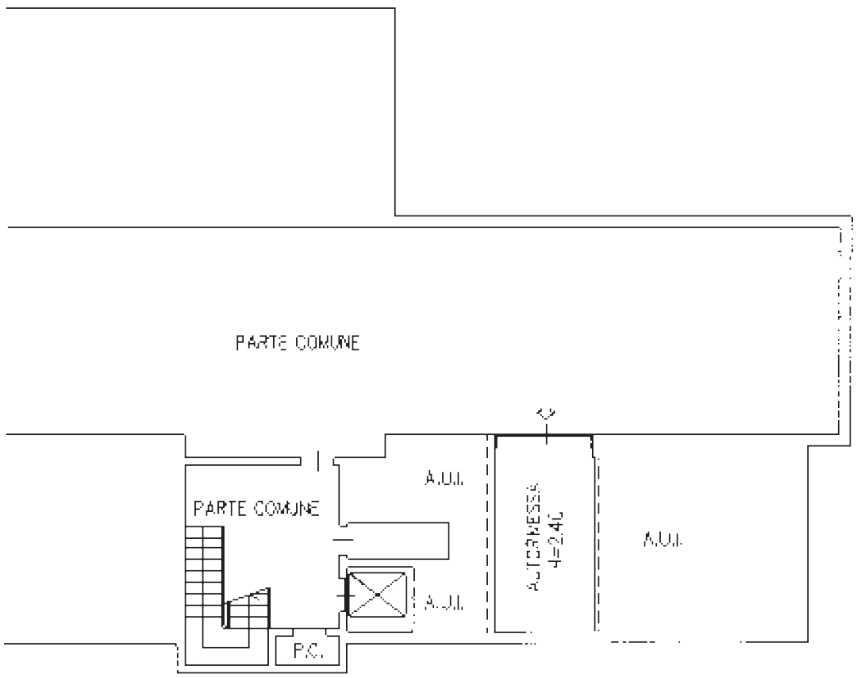
Compilata da:
Gilardi Alberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



GILARDI ALBERTO
COLLEGIO DEI GEOMETRI
n° 417

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. CO0136169 del 05/06/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate

Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 10
Particella: 10768
Subalterno: 81

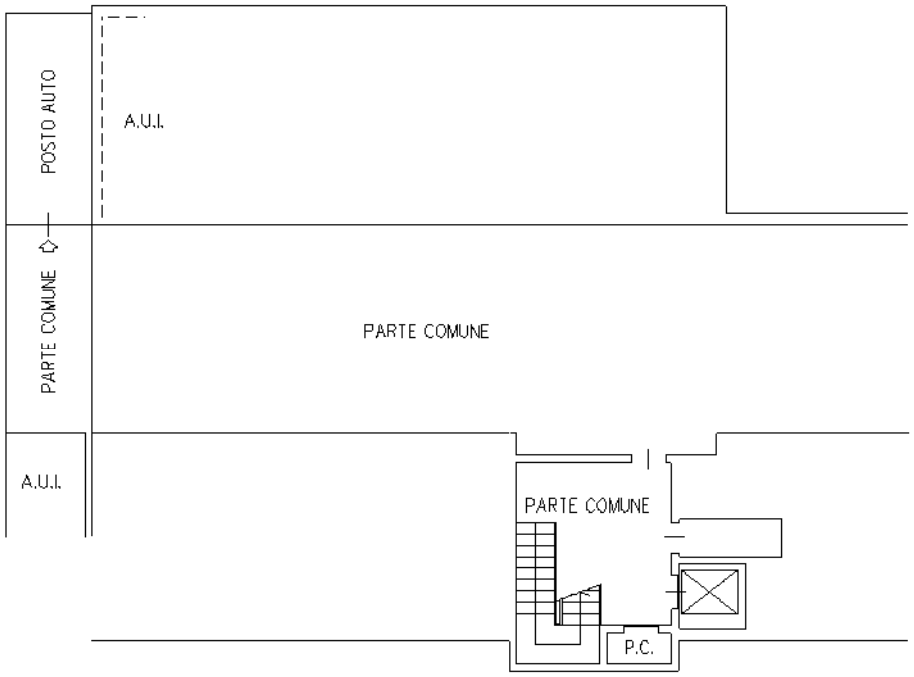
Compilata da:
Gilardi Alberto

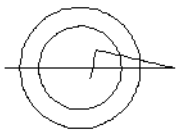
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA





Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/04/2019 - Comune di TURATE (L470) - < Foglio: 10 - Particella: 10768 - Subalterno: 81 >
VIA GIUSEPPE GARIBALDI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

Regione Lombardia

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700011912

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 24/04/2022

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **COEDILE SOCIETA' COOPERATIVA**
Indirizzo **via A. Lenticchia**
N. civico **11**
Comune **Como**
Provincia **CO**
C.A.P. **22100**
Codice fiscale / Partita IVA **00906640131**
Telefono **031520390**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **13227 - 000119 / 12**
Registrato il **24/04/2012**

Valido fino al **24/04/2022**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Raffaele Perego**
Numero di accreditamento **5913**

Dati catastali

Comune catastale	TURATE	Sezione		Foglio	10	Particella	10768

Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
15								

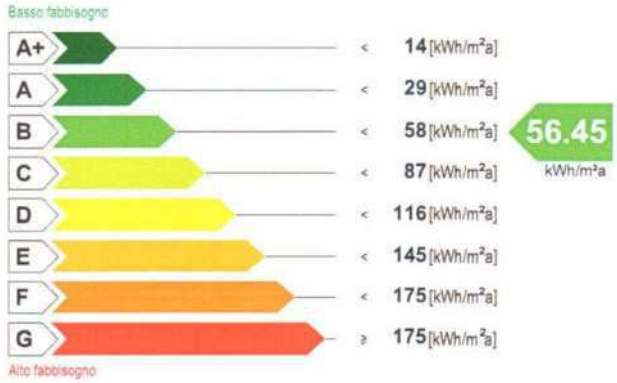
Dati edificio

Provincia	Como
Comune	TURATE
Indirizzo	VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 54
Periodo di attivazione dell'impianto	15 ottobre – 15 aprile
Gradi giorno	2410[GG]
Categoria dell'edificio	E.1(1)
Anno di costruzione	Dopo il 2006
Superficie utile	79.40 [m²]
Superficie disperdente (S)	210.92 [m²]
Volume lordo riscaldato (V)	305.28 [m³]
Rapporto S/V	0.69 [m⁻¹]
Progettista architettonico	ARCH. GIORGIO MOTTA
Progettista impianto termico	P.I. MARCO RIVA
Costruttore	IMPRESA CASTELLI

Mappa

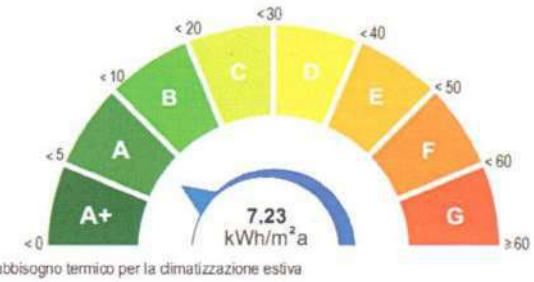


Classe energetica - EP_H — Zona climatica — E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **79.87** [kWh/m²a]

Classe energetica - ET_C

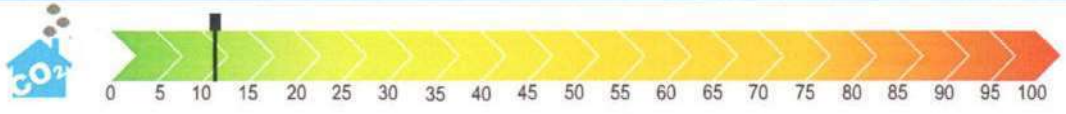


Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

Richiesta rilascio targa energetica

☐ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - $Co_{2\,eq}$



11.28 [kg/m²a]

Regione Lombardia

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700011912

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 24/04/2022

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	**49.10** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva ET_C	**7.23** [kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria ET_W	**20.26** [kWh/m²a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	**56.45** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria EP_W	**24.39** [kWh/m²a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	**0.00** [kWh/m²a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\varepsilon_{gH,y}$	**87.00** [%]
Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,y}$	**83.00** [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,y}$	**86.00** [%]
Totale per usi termici EP_T	**80.85** [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	**0.00** [kWh/m²a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
☒ tradizionale			
☒ multistadio o modulante			
numero generatori			1
potenza termica nom. al focolare			25.00
combustibile utilizzato			Gas naturale
☐ condensazione			
○ multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
☐ pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
☐ teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
☐ cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
☐ ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
☐ altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m²]	Prestazioni U [W/m²K] η [%]	Risparmio EP_H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO_{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC	79.4	85.3	29	Bassa	B	29
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	**Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati**						

Note La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.

Note

Firma

Il Soggetto certificatore **dichiara** sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i..

Soggetto certificatore
Raffaele Perego

ING. RAFFAELE PEREGO
ELENCO LOMBARDIA n. 5913

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u.in Comune di Turate

Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 10
Particella: 10768
Subalterno: 36

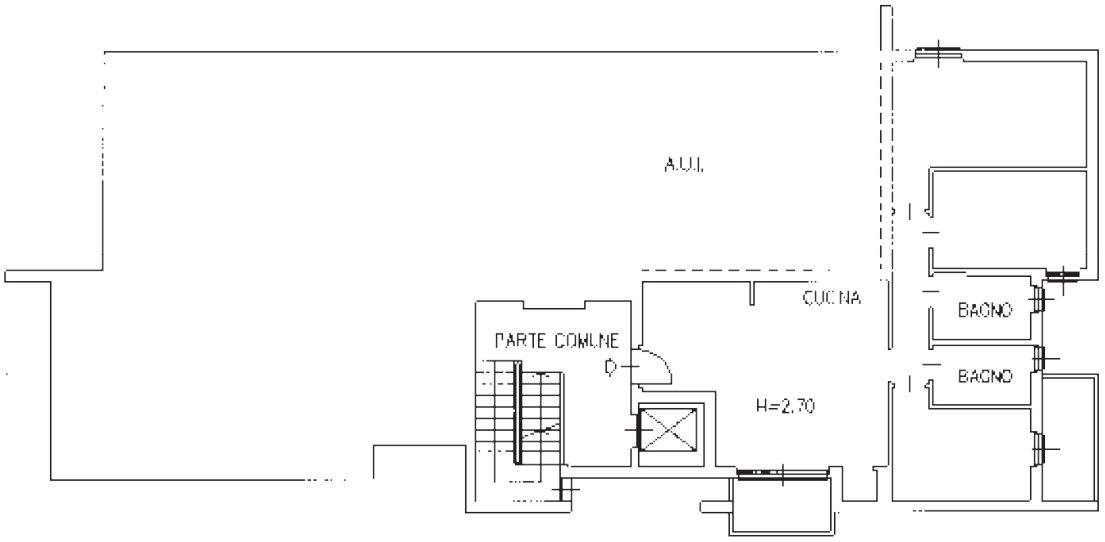
Compilata da:
Gilardi Alberto

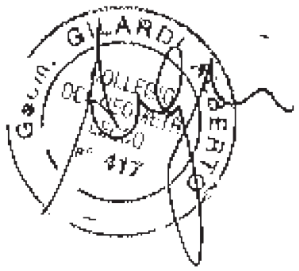
Iscritto all'albo:
Geometri

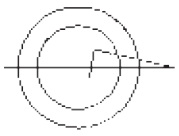
Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO







Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di

Como

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate

Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 10

Particella: 10768

Subalterno: 51

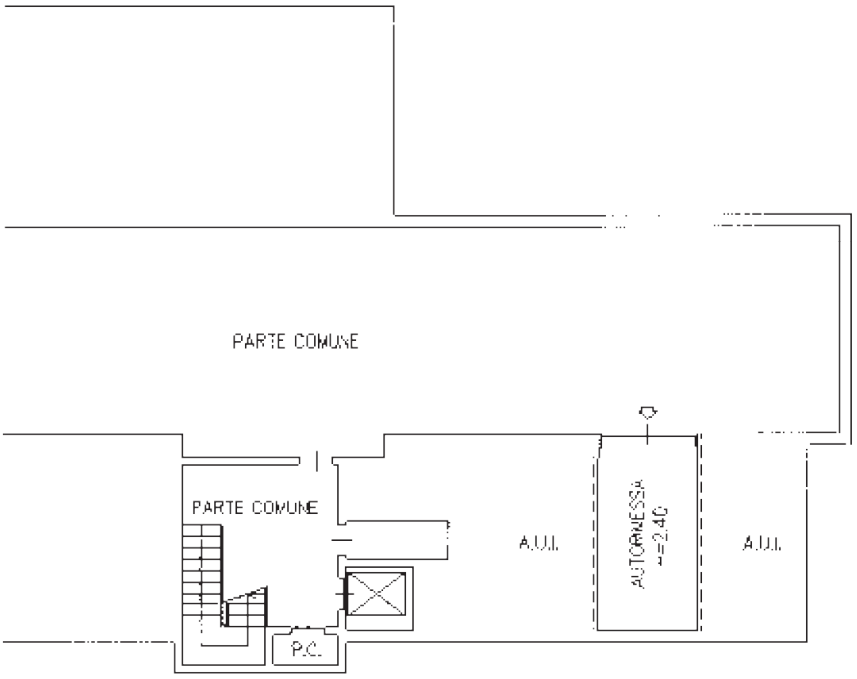
Compilata da:
Gilardi Alberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



GILARDI ALBERTO
COLLEGIO GEOMETRI LECCO
417

Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

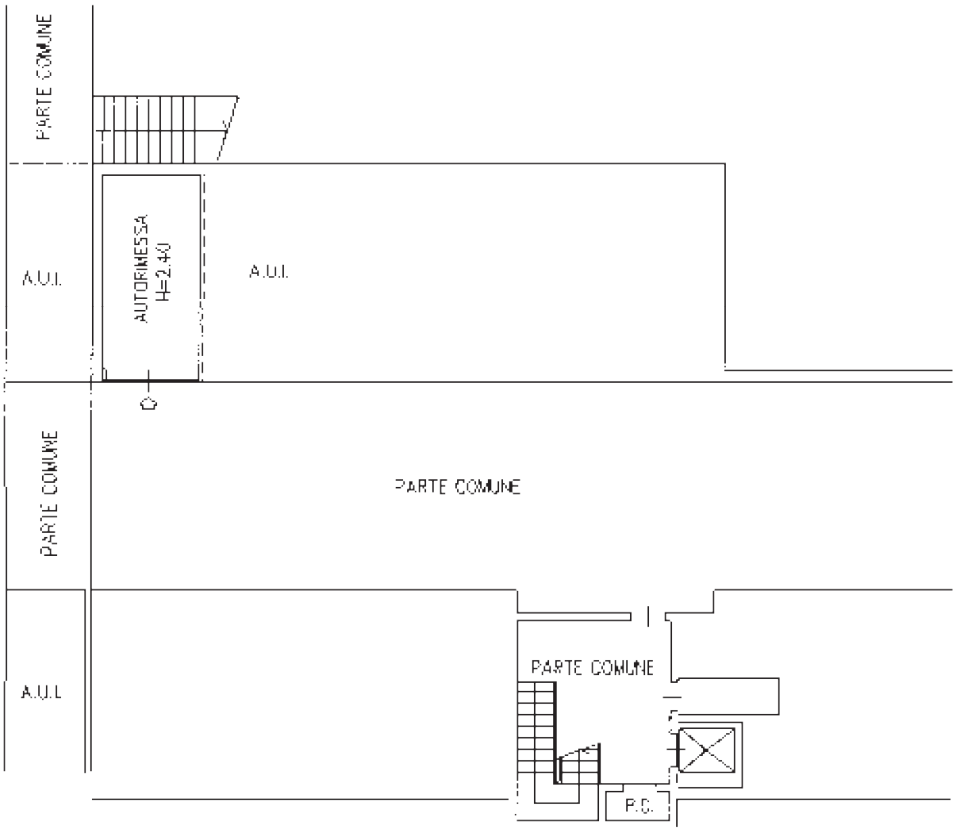
Ufficio Provinciale di

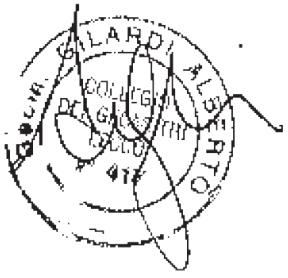
Como

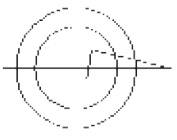
Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate	
Via Giuseppe Garibaldi	civ. SNC
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 10768 Subalterno: 40	Compilata da: Gilardi Alberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1: 200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA







Unione Europea | Regione Lombardia | LOGO comune n.d. Comune di Turate

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700013511

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 01/08/2021

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **COEDILE SOCIETA' COOPERATIVA**
Indirizzo **via A. Lenticchia**
N. civico **11**
Comune **Como**
Provincia **CO**
C.A.P. **22100**
Codice fiscale / Partita IVA **00906640131**
Telefono **031520390**

Catasto energetico

Numero di protocollo **13227 - 000135 / 11**
Registrato il **01/08/2011**

Valido fino al **01/08/2021**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Raffaele Perego**
Numero di accreditamento **5913**

Dati catastali

Sezione		Foglio	10	Particella	10768	Categoria catastale	-
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
36								

Dati edificio

Provincia **Como**
Comune **TURATE**

Indirizzo **VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 54**

Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre – 15 aprile**
Gradi giorno **2410** [GG]

Categoria dell'edificio **E.1(1)**
Anno di costruzione **Dopo il 2006**

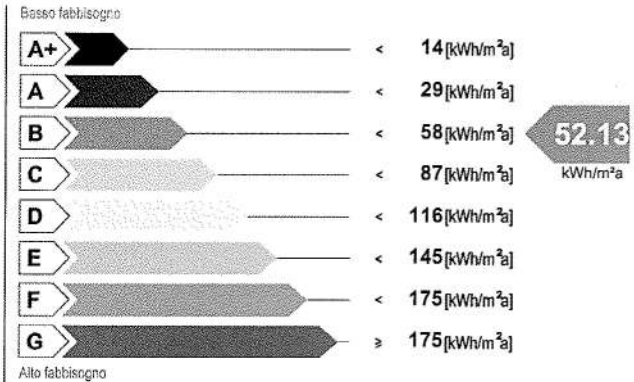
Superficie utile	**79.24** [m²]
Superficie disperdente (S)	**119.36** [m²]
Volume lordo riscaldato (V)	**288.65** [m³]
Rapporto S/V:	**0.41** [m⁻¹]

Progettista architettonico **ARCH. GIORGIO MOTTA**
Progettista impianto termico **P.I. MARCO RIVA**
Costruttore **IMPRESA CASTELLI**

Mappa

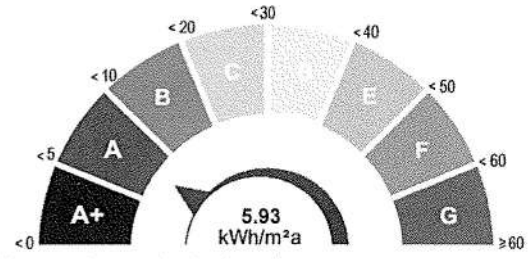


Classe energetica - EP_H Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **56.18** [kWh/m²a]

Prestazione raffrescamento - ET_C

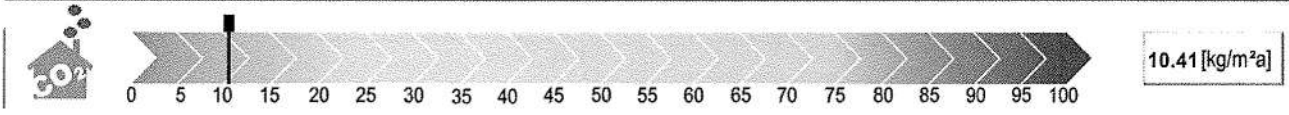


Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

Richiesta rilascio targa energetica

☐ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - $Co_{2\,eq}$



Unione Europea | Regione Lombardia | LOGO comune n.d. Comune di Turate

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700013511

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 01/08/2021

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	**43.45** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva ET_C	**5.93** [kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria ET_W	**20.27** [kWh/m²a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	**52.13** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria EP_W	**25.33** [kWh/m²a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	**0.00** [kWh/m²a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\varepsilon_{gH,yr}$	**83.00** [%]
Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,yr}$	**80.00** [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,yr}$	**82.00** [%]
Totale per usi termici EP_T	**77.46** [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	**0.00** [kWh/m²a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	**Riscaldamento**	**ACS**	**Combinato**
Sistema di generazione			
☒ tradizionale			
⊗ multistadio o modulante			
numero generatori			**1**
potenza termica nom. al focolare			**25.00**
combustibile utilizzato			**Gas naturale**
☐ condensazione			
○ multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
☐ pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
☐ teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
☐ cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
☐ ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
☐ altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m²]	Prestazioni U [W/m²K] η [%]	Risparmio EP_H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO_{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
		79.24	85.3	32.7	Bassa	B	32.7
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						

Note La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.

Note

Timbro e firma

Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale VIII/5018 e s.m.i..

COMUNE DI TURATE
PROVINCIA DI COMO
- 3 AGO. 2011
PROT. N.....

Accettazione del Comune

Soggetto certificatore
ING. RAFFAELE PEREGO
ELENCO LOMBARDIA n. 5913

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del catasto energetico.

Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di

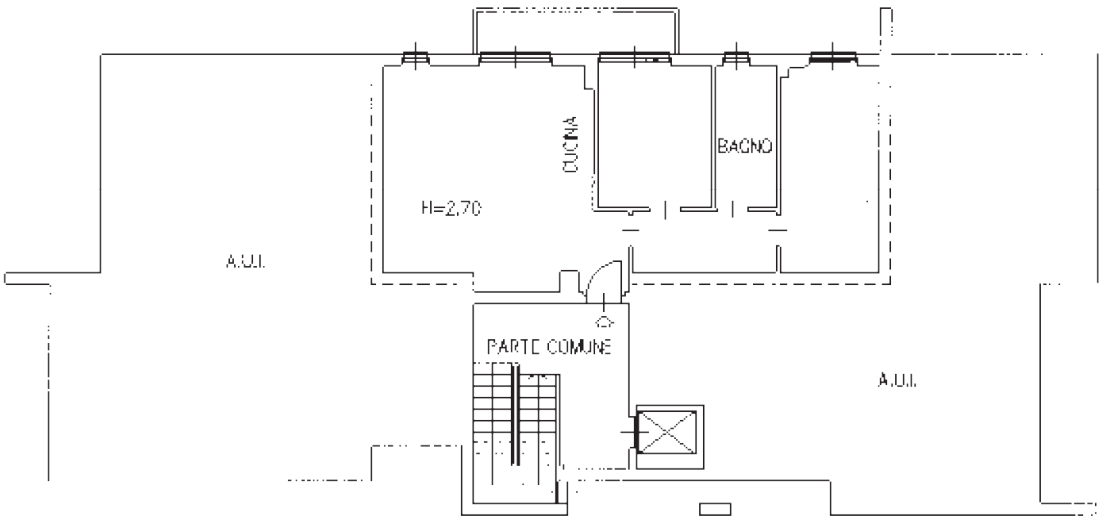
Como

Dichiarazione protocollo n.	del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate	
Via Giuseppe Garibaldi	civ. SNC

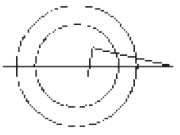
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 10768 Subalterno: 38	Compilata da: Gilardi Alberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO





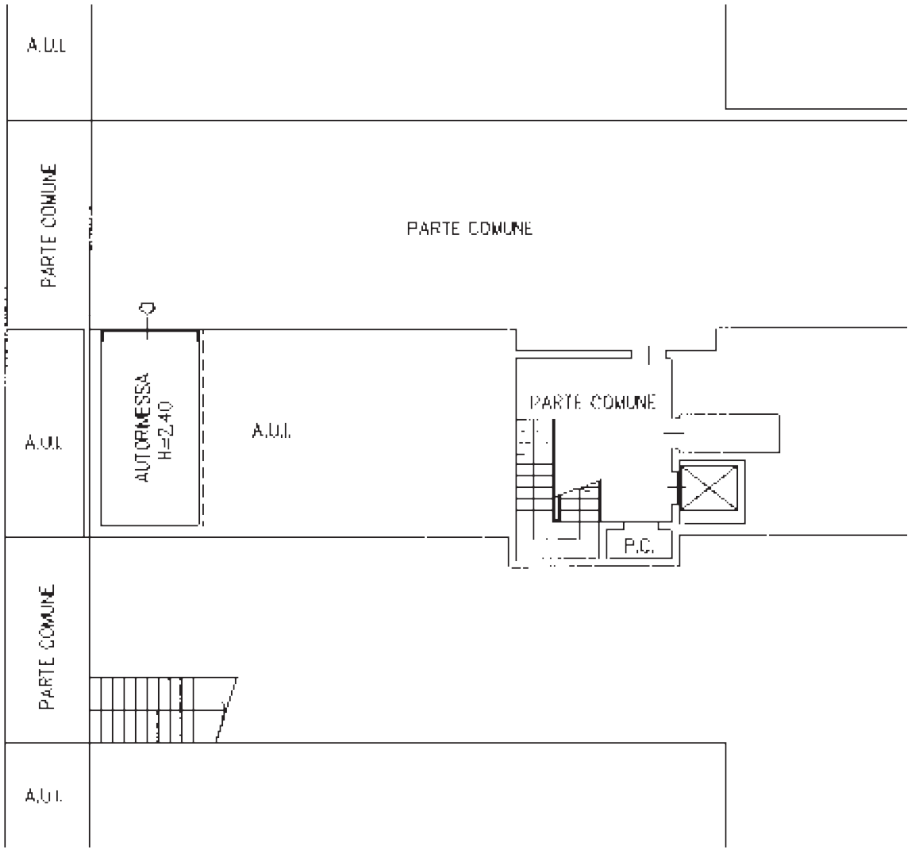


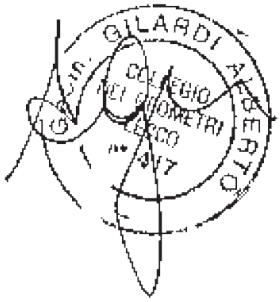
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

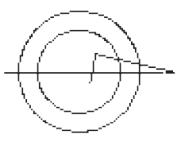
Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate	
Via Giuseppe Garibaldi	civ. SNC
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 10768 Subalterno: 46	Compilata da: Gilardi Alberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA







Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. CO0136169 del 05/06/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Turate

Via Giuseppe Garibaldi civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 10
Particella: 10768
Subalterno: 79

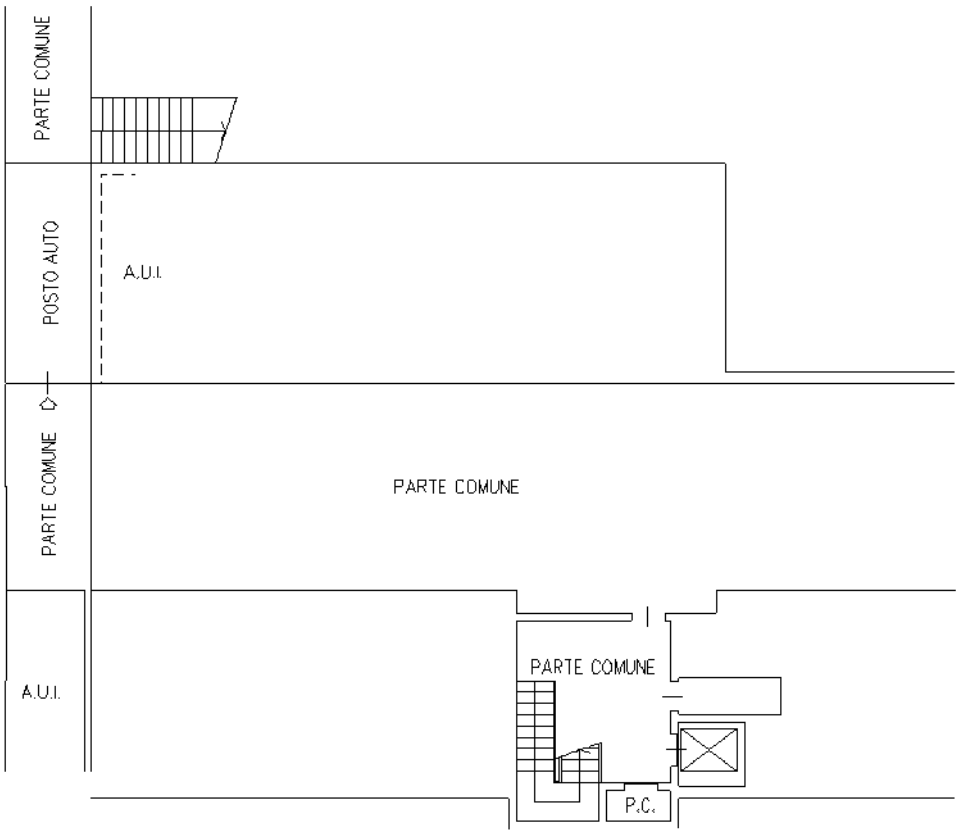
Compilata da:
Gilardi Alberto

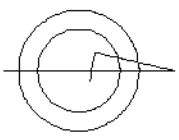
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Lecco N. 417

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA





Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/04/2019 - Comune di TURATE (L470) - < Foglio: 10 - Particella: 10768 - Subalterno: 79 >
VIA GIUSEPPE GARIBALDI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

Unione Europea | Regione Lombardia | LOGO comune n.d. Comune di Turate

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700013611

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 01/08/2021

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **COEDILE SOCIETA' COOPERATIVA**
Indirizzo **via A. Lenticchia**
N. civico **11**
Comune **Como**
Provincia **CO**
C.A.P. **22100**
Codice fiscale / Partita IVA **00906640131**
Telefono **031520390**

Catasto energetico

Numero di protocollo **13227 - 000136 / 11**
Registrato il **01/08/2011**

Valido fino al **01/08/2021**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Raffaele Perego**
Numero di accreditamento **5913**

Dati catastali

Sezione		Foglio	10	Particella	10768		Categoria catastale	-
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
38								

Dati edificio

Provincia **Como**
Comune **TURATE**

Indirizzo **VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 54**

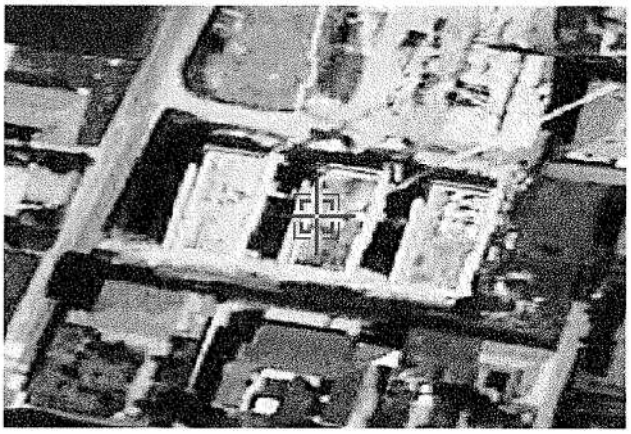
Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre – 15 aprile**
Gradi giorno **2410** [GG]

Categoria dell'edificio **E.1(1)**
Anno di costruzione **Dopo il 2006**

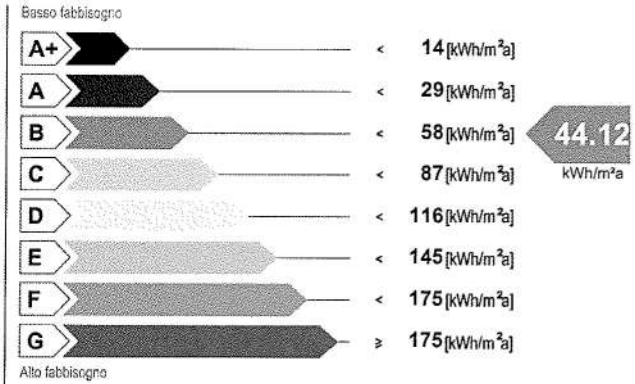
Superficie utile	**73.00** [m²]
Superficie disperdente (S)	**141.20** [m²]
Volume lordo riscaldato (V)	**269.93** [m³]
Rapporto S/V:	**0.52** [m⁻¹]

Progettista architettonico **ARCH. GIORGIO MOTTA**
Progettista impianto termico **P.I. MARCO RIVA**
Costruttore **IMPRESA CASTELLI**

Mappa

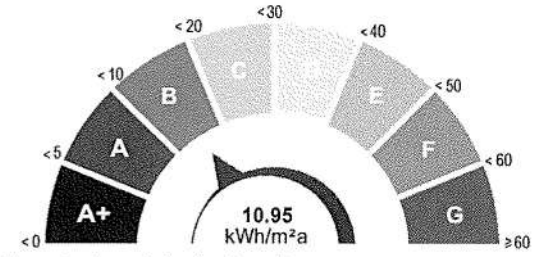


Classe energetica - EP_H Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **65.49** [kWh/m²a]

Prestazione raffrescamento - ET_c

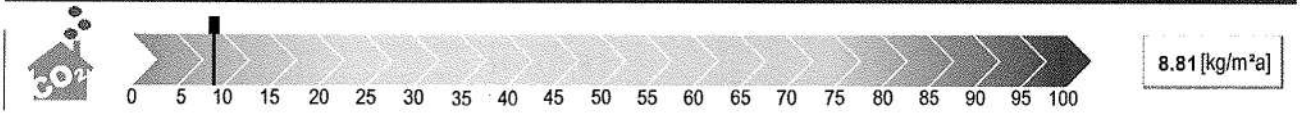


Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

Richiesta rilascio targa energetica

☐ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - $Co_{2\,eq}$



Unione Europea | Regione Lombardia | LOGO comune n.d. Comune di Turate

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

1322700013611

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 01/08/2021

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	**36.81** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva ET_C	**10.95** [kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria ET_W	**20.66** [kWh/m²a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	**44.12** [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria EP_W	**25.96** [kWh/m²a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	**0.00** [kWh/m²a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\varepsilon_{gH,yr}$	**83.00** [%]
Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,yr}$	**80.00** [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,yr}$	**82.00** [%]
Totale per usi termici EP_T	**70.08** [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	**0.00** [kWh/m²a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	**Riscaldamento**	**ACS**	**Combinato**
Sistema di generazione			
☒ tradizionale			
⊗ multistadio o modulante			
numero generatori			**1**
potenza termica nom. al focolare			**25.00**
combustibile utilizzato			**Gas naturale**
☐ condensazione			
○ multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
☐ pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
☐ teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
☐ cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
☐ ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
☐ altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m²]	Prestazioni U [W/m²K] η [%]	Risparmio EP_H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO_{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
		73	85.3	35	Alta	A	35
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						

Note La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.

Note

Timbro e firma

Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale VIII/5018 e s.m.i..

COMUNE DI TURATE
PROVINCIA DI COMO
Accettazione del Comune
- 3 AGO. 2011
PROT. N.....
Cat.....Cl.....Fasc.....

Soggetto certificatore
ING. RAFFAELE PEREGO
ELENCO LOMBARDIA n. 5913

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del catasto energetico.