

Invito a manifestare interesse per complesso industriale e area in provincia di Verona

La Liquidazione Giudiziale Sun Oil s.r.l. in liquidazione invita soggetti qualificati a manifestare interesse all'acquisto dell'azienda o del compendio industriale situato in Sona, in provincia di Verona.

Il complesso comprende una piattaforma ambientale multifunzionale dedicata al trattamento e al recupero di oli, sviluppata originariamente a partire da un deposito di oli e carburanti. L'area sottostante ha una superficie indicata di circa 78.000 m² ed è inserita nel contesto artigianale e commerciale La Grande Mela, in prossimità dei corridoi autostradali A4 Milano–Venezia e A22 Modena–Brennero.

La manifestazione di interesse può riguardare una o più delle seguenti alternative

1

Piattaforma ambientale

Acquisto dell'azienda o del complesso destinato al trattamento e al recupero di oli e alla gestione di rifiuti liquidi, secondo lo stato e i titoli da verificare.

2

Compendio per attività di deposito carburanti

Acquisto dell'asset in vista di un possibile riutilizzo o di una riconversione per lo stoccaggio di oli e carburanti, subordinati alla fattibilità tecnica e al rilascio o alla modifica dei titoli necessari.

3

Area di circa 78.000 m²

Acquisto dell'area per un possibile progetto logistico o per altre attività compatibili con la pianificazione urbanistica. L'interessato dovrà considerare gli oneri di bonifica e verificare l'iter di modifica del PAT e l'effettiva edificabilità.

Termine e modalità

La manifestazione di interesse può essere presentata in forma libera entro e non oltre il 15 ottobre 2026 al seguente indirizzo PEC

Ig406.2026milano@pecliquidazionigiudiziali.it

Allo stesso indirizzo PEC possono essere richiesti al Curatore informazioni e documenti ulteriori rispetto a quelli disponibili nella data room online.

Avvertenza Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio, e non impegna in alcun modo la Procedura. Ogni valutazione resta subordinata alle verifiche tecniche, ambientali, urbanistiche e autorizzative.

Il Curatore Dott. Lorenzo Gorgoglione