



TRIBUNALE ORDINARIO di MONZA

Terza Sezione Civile

Il Giudice dell'Esecuzione,

vista l'istanza di sospensione della procedura formulata dal creditore procedente

rilevato che i creditori intervenuti hanno depositato atto di rinuncia all'esecuzione/agli atti;

rilevato che, ai sensi dell'art. 624-*bis* c.p.c. il giudice dell'esecuzione, su istanza dei creditori muniti di titolo esecutivo, può, sentito il debitore, sospendere il processo fino a ventiquattro mesi;

ritenuto che nell'imminenza della celebrazione della vendita, si possa procedere alla sospensione anche senza "sentire" il debitore;

rilevato che non è stata mai disposta detta forma di sospensione nella presente procedura;

ritenuto che l'istanza sia ammissibile perché proposta almeno venti giorni prima del termine fissato per il deposito di offerte di acquisto;

ritenuto che il presente provvedimento, concernendo esecuzione immobiliare, dovrà essere, entro 5 giorni dal deposito, comunicato al custode e pubblicato sul sito Internet sul quale è pubblicata la relazione di stima;

letto e applicato l'art. 624-*bis* c.p.c.,

SOSPENDE

il procedimento esecutivo per il termine massimo di 24 mesi non essendovi alcuna indicazione nell'istanza

FISSA

Fin d'ora per la prosecuzione udienza al 20.01.2028 ore 9.00, senza esimere l'interessato dall'onere di proporre istanza di riassunzione, senza la quale alla fissata udienza si procederà ai sensi dell'art.630, 2° co., cpc

AVVISA

pertanto che, qualora nel termine di 10 giorni dalla scadenza del termine non risultasse depositata istanza di fissazione di nuova udienza, l'estinzione opererà di diritto *ex art.* 630 c.p.c.

AVVISA

che, in qualsiasi momento, in caso di richiesta di uno dei creditori munito di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la pronuncia dell'ordinanza di vendita

AVVISA

che non saranno concesse ulteriori sospensioni

Si comunichi a cura della Cancelleria anche a mezzo fax.

Monza, 10/02/2026

Il Giudice dell'Esecuzione

Patrizia Fantin

