

# TRIBUNALE ORDINARIO DI PAVIA (PV)

SEZIONE PRIMA CIVILE

**R.G. n. 79/2024**

**BPER BANCA S.P.A. con l'Avv. Alfonso PILATO**

contro

**LAVORATORI GIUSEPPE**

Giudice : **DOTT. ERMINIO RIZZI**

## RAPPORTO DI STIMA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE

### FASCICOLO D

### ALLEGATO N. 9 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                      |                                                  |
|----------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Allegato 1 :</b>  | Copia Privacy perizia                            |
| <b>Allegato 2 :</b>  | Visure catastali                                 |
| <b>Allegato 3 :</b>  | Elaborato planimetrico e planimetrie catastali   |
| <b>Allegato 4 :</b>  | Accesso agli atti Comune di Borgoratto Mormorolo |
| <b>Allegato 5 :</b>  | CDU Comune di Borgoratto Mormorolo               |
| <b>Allegato 6 :</b>  | Contratti Affitto Agrario                        |
| <b>Allegato 7 :</b>  | Ispezioni Ipotecarie                             |
| <b>Allegato 8 :</b>  | Successione e altri Atti di provenienza          |
| <b>Allegato 9 :</b>  | Documentazione fotografica                       |
| <b>Allegato 10 :</b> | Quotazioni immobiliari                           |

*Esperto stimatore incaricato : **Geom. Nicoletta Madama***

*Iscritta all'Albo dei Geometri della Provincia di Pavia al n. 3264*

*Iscritta all'Albo dei Consulenti del Tribunale di Pavia (ex Voghera) al n. 223*

*Iscritta all'Albo Nazionale dei Consulenti al n. 79*

*Studio Tecnico in Casteggio (PV) P.le dello Sport,8/B*

*Tel. 0383/82890– Cell. 338/2567626*

*E-mail : [nicomauri@libero.it](mailto:nicomauri@libero.it) – Posta certificata : [nicoletta.madama@geopec.it](mailto:nicoletta.madama@geopec.it)*

**ALLEGATO 9 : Documentazione fotografica**

**LOTTO 001 – Abitazione e accessori complementari**



Fronte principale Abitazione (verso S.P. 203)



Retro Abitazione (verso cortile/ giardino interno)



Retro Abitazione



Accessori complementari



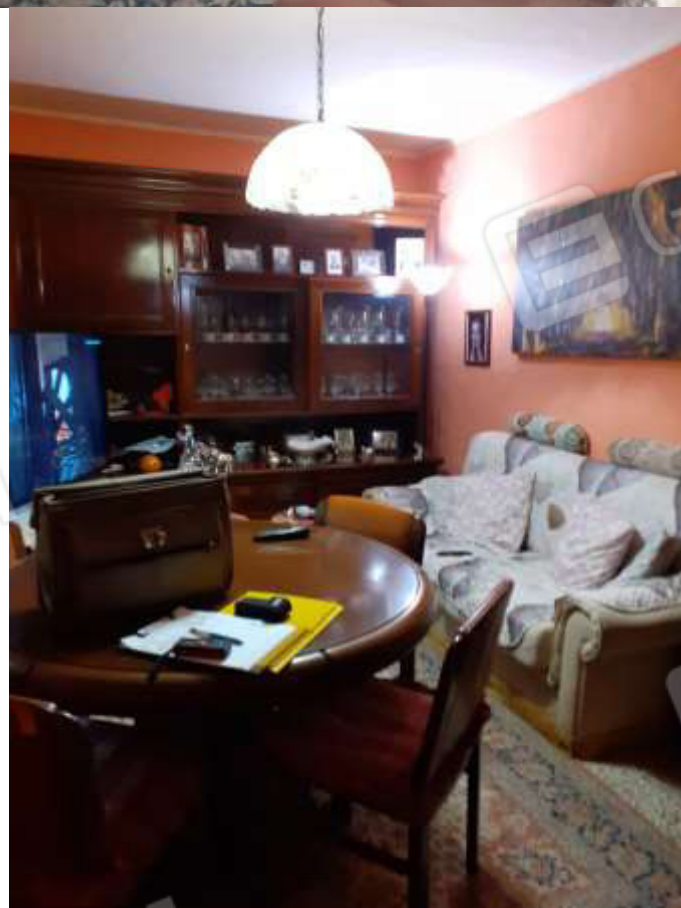
Accessorio complementare



Porticato coperto



Fabbricati abusivi non sanabili (da demolire)









PARTICOLARE soffitto cantina al piano interrato









**LOTTO 002 – 007 TERRENI AGRICOLI**







