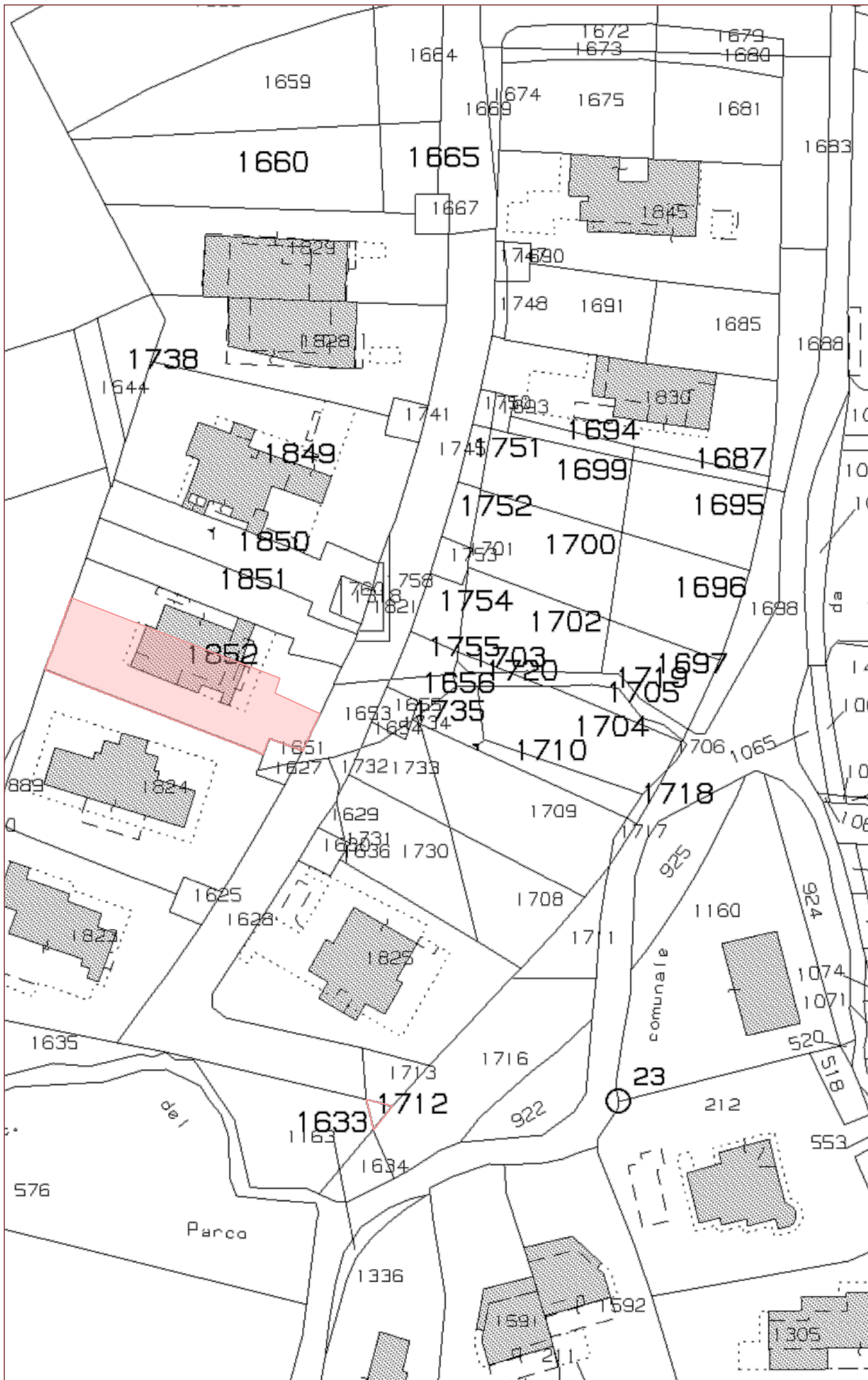
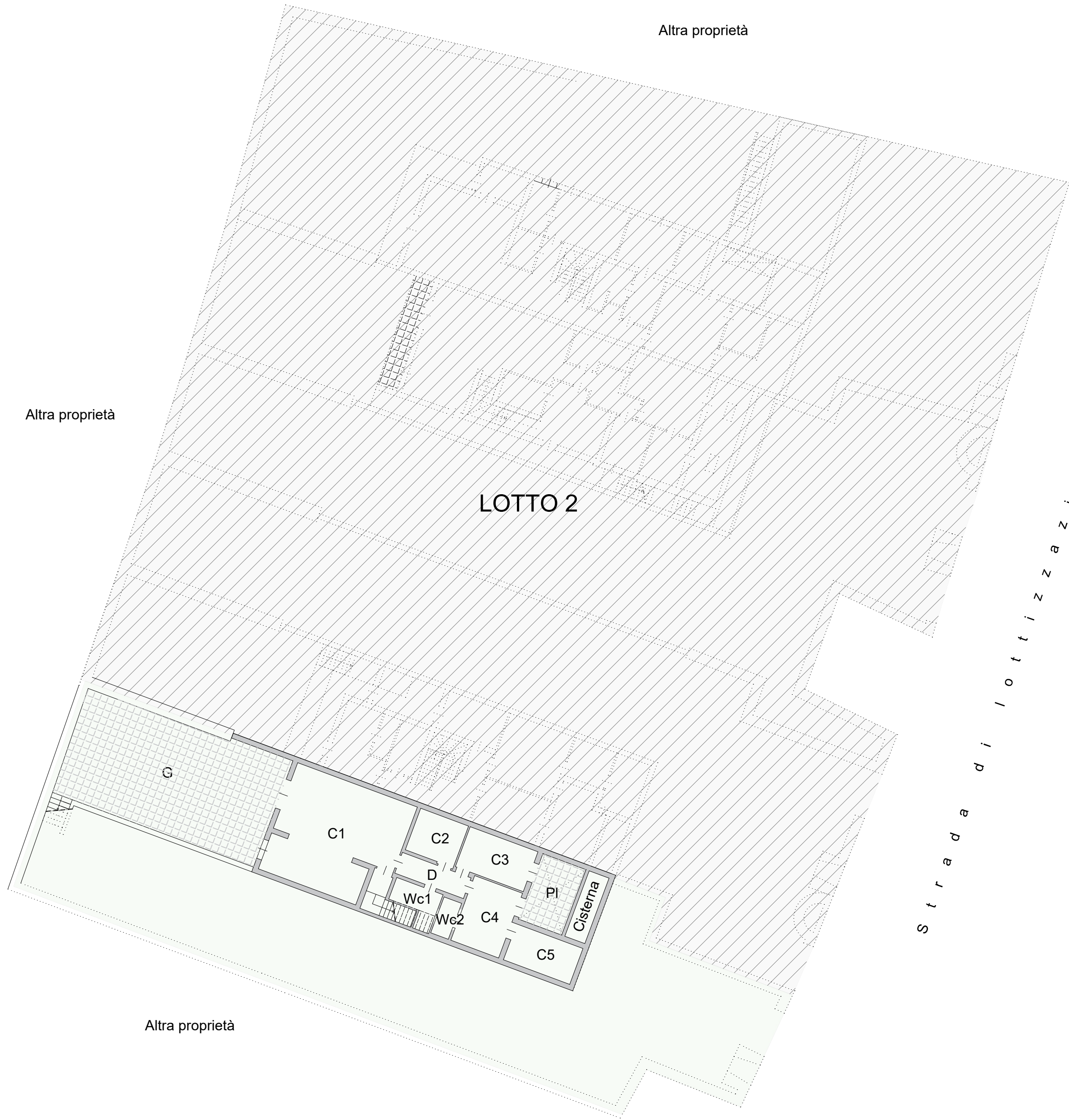
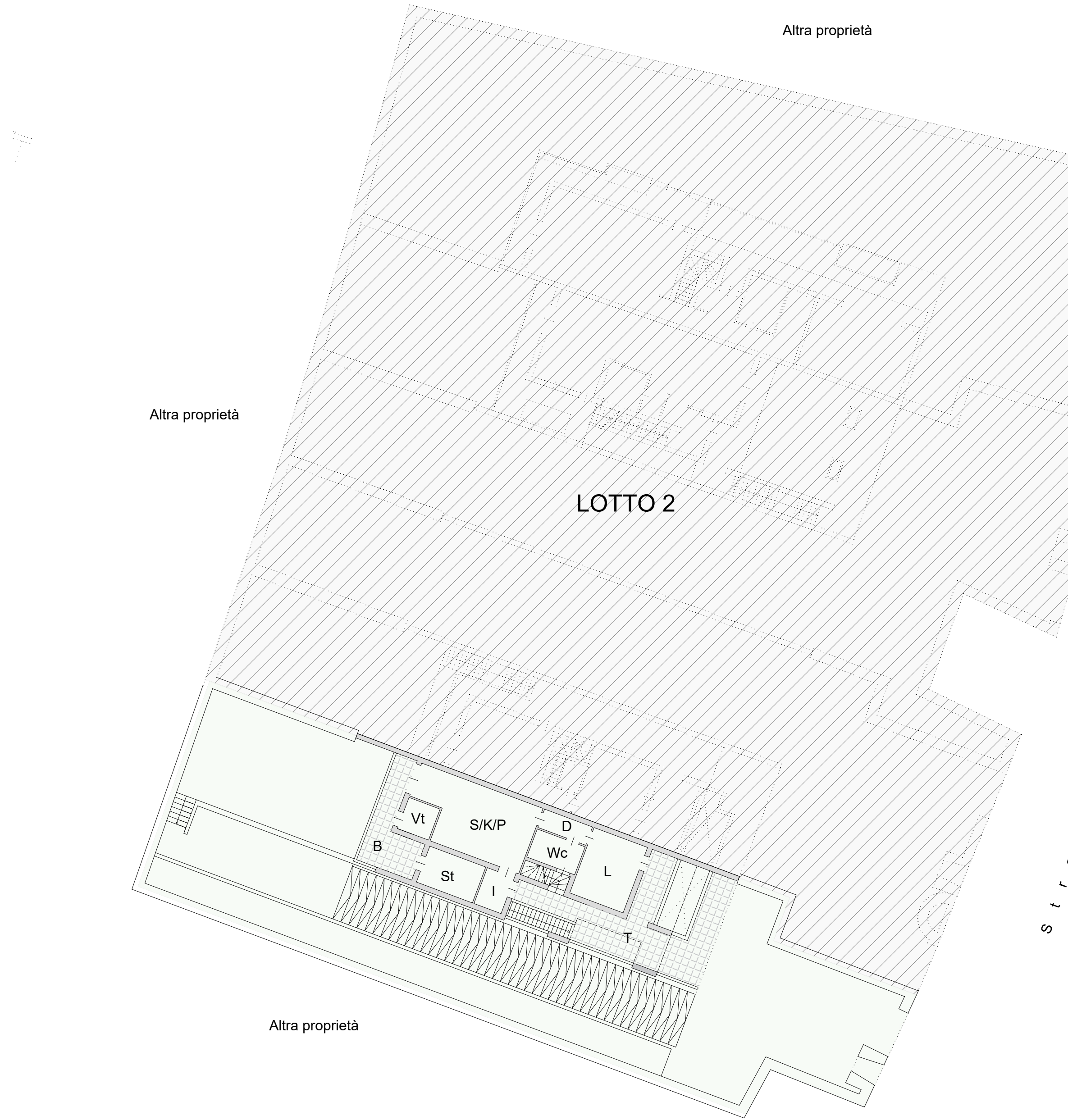




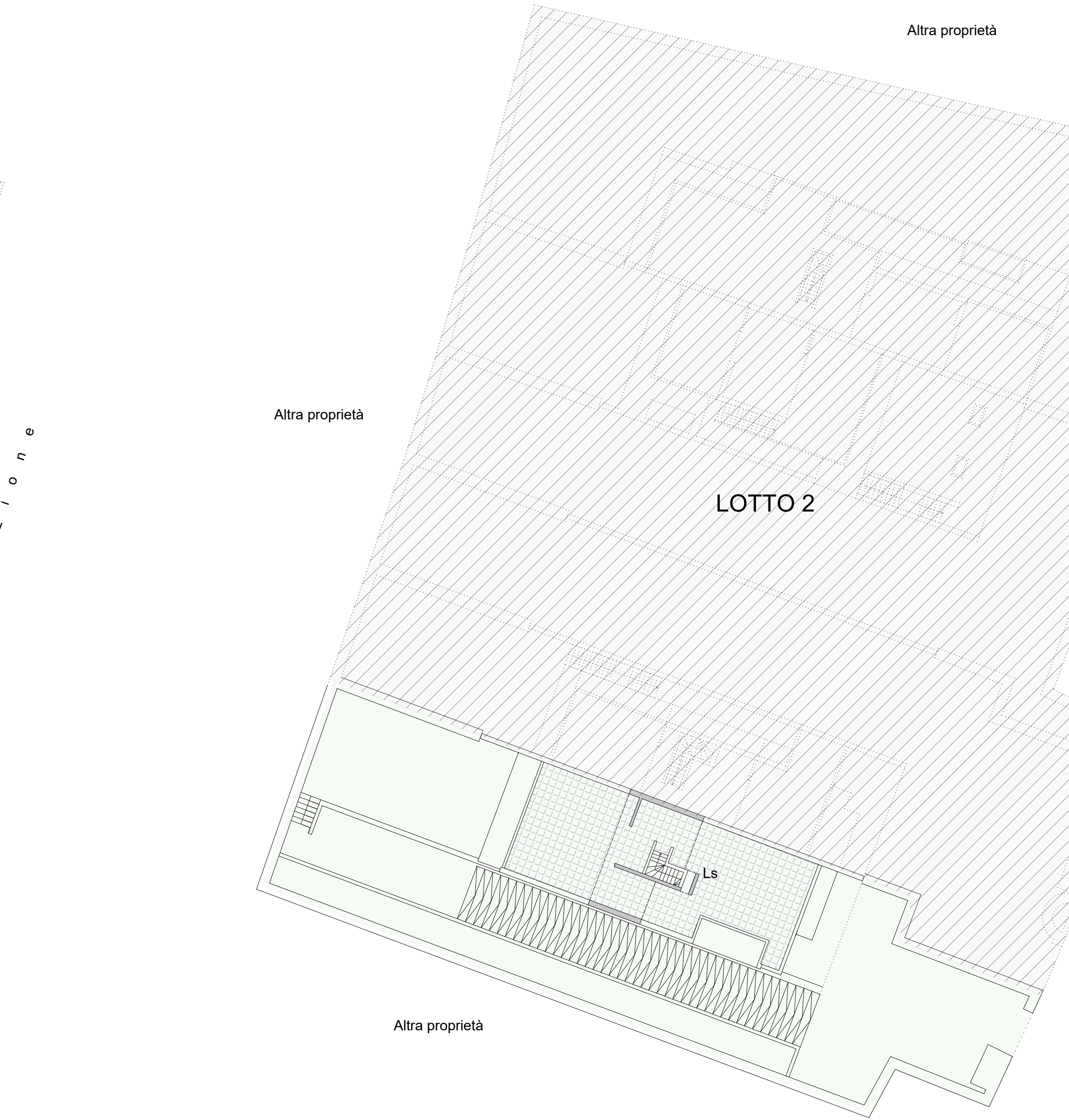
Estratto di mappa catastale



Planimetria piano interrato
Scala 1:200



Planimetria piano rialzato
Scala 1:200



Planimetria piano primo
Scala 1:200

DATI DIMENSIONALI UNITA' EDILIZIA COMPARTO S:
Superficie lorda complessiva piano interrato 123,80 m²
Superficie di ornamento piano interrato 100,85 m²
Superficie lorda complessiva piano rialzato 66,95 m²
Superficie di ornamento piano rialzato 61,65 m²
Superficie accessorie piano rialzato 5,20 m²
Superficie lorda complessiva piano primo 118,00 m²
Superficie aree esterne scoperte lotto 263,60 m²
Superficie vincolata a parcheggio 30,80 m²

Piano interrato			
Vano n°	Descrizione	Sup. utile (m ²)	H (m)
C1	Vano Cantinola 1	46,65	2,70
D	Vano Disimpegno	5,60	2,70
C2	Vano Cantinola 2	7,90	2,70
Wc1	Servizio igienico 1	5,00	2,70
C3	Vano Cantinola 3	10,60	2,70
C4	Vano Cantinola 4	12,15	2,70
Wc2	Servizio igienico 2	2,50	2,70
C5	Vano Cantinola 5	9,35	2,70
G	Giardino	89,60	---
P1	Pozzo luce	11,05	---

Piano rialzato			
Vano n°	Descrizione	Sup. utile (m ²)	H (m)
I	Vano Ingresso	3,80	2,70
S/K/P	Vano Soggiorno/Cucina/Pranzo	26,95	2,70
D	Vano Disimpegno	3,45	2,70
L	Vano Letto	13,75	2,70
Wc	Servizio igienico	5,25	2,70
St	Vano Studio	7,85	2,70
Vt	Vano Tecnico	3,80	2,70
B	Balcone	14,75	---
T	Terrazza a livello	46,90	---

Piano primo/lastrico solare			
Vano n°	Descrizione	Sup. utile (m ²)	H (m)
Ls	Lastrico solare	118,00	---

TRIBUNALE DI BARI
UFFICIO CRISI DI IMPRESA

G.D. Dott.ssa Laura FAZIO

OGGETTO

Liquidazione giudiziale
N. 149/2024 R.G.

PERITO STIMATORE

Arch. Tommaso Simone Veneziani
Largo Fontanelle, 2 - 70043 Monopoli (Ba)

DATI CATASTALI

Comune di Cellamare
Città Metropolitana di Bari
Immobili censiti al Foglio 3,
Particella 1852 Sub. 1 e 2

ORIENTAMENTO



TITOLO DELLA TAVOLA

LOTTO 1 - RILIEVO ARCHITETTONICO DEL
COMPENIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE
ABITATIVA SITO IN CELLAMARE ED IN FASE DI
REALIZZAZIONE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI
LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "IL CARBUBO" ALLA
VIA CASAMASSIMA - COMPARTO S - PLANIMETRIE
PIANO INTERRATO, PIANO RIALZATO E PIANO
PRIMO.

elaborato	scala	data
TAVOLA 1	1:200	GEN. 2025

Licenza d'uso software ELECAC - BETACAD release
2010 per Microsoft Windows n. 18936-446-19378