

-
Avv. Pietro Accettura
70026 Modugno via Arciprete Pilolli n.4
Tel.-Fax 0802020609
PEC: accettura.pietro@avvocatibari.legalmail.it
MAIL: avv.pietroaccettura@libero.it

TRIBUNALE DI BARI

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA

Procedura esecuzione Mobiliare RG Es. Mob. 2618/2024 Giudice: Dott. Mezzina

Il sottoscritto avv. Pietro Accettura, iscritto presso l'Ordine degli Avvocati di Bari, con studio in Modugno (BA) alla Via Arciprete Pilolli n.4, delegato al compimento delle operazioni di vendita telematica ai sensi dell'art. 530c.p.c. e 532 c.p.c. - giusta ordinanza di delega del Giudice del Procedimento di esecuzione mobiliare del 10/10/2024 dott. Cosmo Mezzina - per la procedura di esecuzione mobiliare RG Es. Mob. N. 2618/2024,

AVVISA

che a decorrere dal giorno **26.10.2026 a partire dalle ore 12:00 e per i successivi 25 (venticinque) giorni e pertanto sino alle ore 12:00 del 20.11.2026 si procederà alla vendita competitiva telematica accessibile dal portale www.doauction.it** gestito dalla società Gruppo Edicom Spa **dei seguenti beni:**

BENI

- LOTTO UNICO:

N. 7 TITOLI PAC 2023-2027 del valore di € 1.075,69, così come di seguito descritti dal registro Nazionale Titoli della Agea (agenzia per le erogazioni in agricoltura): dal n. identificativo titolo progr. 000012953923 al n. identificativo progr. a 000012953929; numero titoli 7; valore unitario € 153,67; valore gruppo € 1.075,69, come da Estratto Registro Nazionale Titoli AGEA;

PREZZO BASE: € 430,28

Per una migliore individuazione e descrizione dei beni costituenti il lotto, si rimanda alla documentazione allegata (Estratto Registro Nazionale Titoli, Nota AGEA e Ordinanza di Vendita). Gli interessati potranno partecipare formulando una offerta irrevocabile di acquisto. Con contestuale versamento di una cauzione di importo pari al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi nei termini e secondo le modalità indicate nel sito. L'offerta perde efficacia quando è superata da una successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con

-
Avv. Pietro Accettura
70026 Modugno via Arciprete Pilolli n.4
Tel.-Fax 0802020609
PEC: accettura.pietro@avvocatibari.legalmail.it
MAIL: avv.pietroaccettura@libero.it

le stesse modalità.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Rilevato che, trattandosi di aiuti UE (titoli PAC) si rimanda alle circolari e alle disposizioni AGEA che disciplinano il settore. In particolare:

-ai sensi dell'art. 12 del DM 23 dicembre 2022 n. 660087 del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste, i titoli PAC non utilizzati dall'intestatario per due anni consecutivi sono riversati nella riserva nazionale (cioè annullati). La restituzione alla riserva nazionale è eseguita anche nel caso in cui i titoli non utilizzati siano stati nel frattempo trasferiti a terzi. Pertanto, qualora nelle more della procedura esecutiva o successivamente al trasferimento in favore dell'assegnatario/acquirente i titoli siano restituiti alla riserva nazionale (cioè annullati), nulla può essere opposto all'AGEA;

- ai sensi dell'art. 13 del citato DM 23 dicembre 2022 n. 660087, i titoli PAC possono essere trasferiti solo a un agricoltore in attività, come definito dall'art. 4, paragrafo 5, del Reg. (UE) n. 2021/2115 del Parlamento europeo e del Consiglio e dell'art. 4 del citato DM 23 dicembre 2022 n. 660087. Pertanto, l'assegnatario/acquirente dei titoli deve soddisfare il requisito di agricoltore in attività secondo le modalità definite dalla circolare AGEA prot. n. 12874 del 22 febbraio 2023. In assenza del predetto requisito non è possibile eseguire il trasferimento dei titoli all'assegnatario/acquirente e nulla può essere opposto all'AGEA.

ESAME DEI BENI IN VENDITA

Per ogni ulteriore informazione, si rimanda alla consultazione del Registro Nazionale Titoli PAC (di cui si allega estratto), nonché all'ordinanza di vendita.

COMUNICA CHE

- gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemobili.it accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita;
- al momento della registrazione, a ciascun utente verrà richiesto di scegliere un nome utente ed una password allegando un valido documento di identità, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle singole aste;
- se l'offerente è una persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti;
- il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di

terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere allegandole all'offerta;

- in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità in corso di validità o documento di riconoscimento e di codice fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante;
- in ogni caso non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";
- il gestore permetterà la libera visualizzazione sul sito web dello stato della gara telematica e delle offerte irrevocabili di acquisto ed i beni mobili potranno essere visionati, con congruo anticipo prima dell'asta, previa richiesta da inoltrare al commissionario;
- i rilanci dovranno non essere inferiori al 10% del prezzo base;
- in caso di pluralità di offerte è previsto il prolungamento dell'esperimento di vendita di un tempo pari a 3 (tre) minuti e fino a esaurimento offerte;
- la partecipazione alla gara sarà condizionata alla previa registrazione presso il gestore della vendita mobiliare e subordinata alla formulazione di una offerta irrevocabile di acquisto con contestuale versamento di una cauzione di importo pari al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi nei termini e secondo le modalità indicate nel sito;
- l'offerta irrevocabile di acquisto che sia superata da successiva da successiva offerta per un prezzo maggiore manterrà la sua efficacia fino al termine della gara telematica e la relativa cauzione, versata secondo le modalità previste dal sito gestore della vendita, verrà quindi restituita con le modalità indicate nel sito, nelle 48 ore lavorative successive al regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario, a mezzo di bonifico bancario e al netto delle commissioni bancarie;
- il bene sarà aggiudicato a favore di chi, alla scadenza della gara telematica, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore e versato il relativo prezzo, ovvero, in caso di inadempienza di questi, incamerata la relativa cauzione, al concorrente che immediatamente

-
Avv. Pietro Accettura
70026 Modugno via Arciprete Pilolli n.4
Tel.-Fax 0802020609
PEC: accettura.pietro@avvocatibari.legalmail.it
MAIL: avv.pietroaccettura@libero.it

lo segue tra i partecipanti e che avrà versato il prezzo da lui offerto, e così via.

- il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro 15 giorni lavorativi dal termine della gara telematica mediante carta di credito o bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva alle seguenti coordinate **IBAN intestate a PROC. ESEC. MOB. 2618/2024 RGE c/o BNL S.P.A. SP. FIL. Palazzo di Giustizia Bari (0576) – IBAN: IT65F0100504199000000009691;**
- i beni saranno ritirati dall'aggiudicatario a seguito dell'integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione.
- la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
- l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza, anche se occulti, non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;
- relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.asteannunci.it e www.astemobili.it

Bari, 06.10.2026

Il Commissionario

Avv. Pietro Accettura