TRIBUNALE DI BARI
Liquidazione Controllata n. 15/2024

Giudice Delegato: Dott.ssa Valentina d'Aprile
Liquidatore: Avv. Maria Denora

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI

Il Sottoscritto Avv. Maria Denora, nella qualità di Liquidatore della procedura indicata in oggetto R.G. n. 15/2024, visto il programma di liquidazione ed il provvedimento emesso in data 18.05.2026 dal G.D. Dott.ssa Valentina D'Aprile di autorizzazione al compimento degli atti conformi al programma di liquidazione,

RENDONO NOTO

che a partire dal **11/01/2027 alle ore 15:00 e fino al 21/01/2027 ore 15:00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Gruppo Edicom Spa, dei seguenti beni:

LOTTO UNO:
Motociclo Yamaha Tg. BA179599

Prezzo base di Euro 1.237,50 (Euro milleduecentotrentasette/50) oltre IVA se dovuta
Cauzione: 10 % del prezzo offerto
Rilanci minimi: € 30,00 (Euro trenta/00)

AVVISANO CHE

- si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite dei portali web www.astemobili.it e www.doauction.it mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;
- **il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura "LIQ. CONTR. N. 15/2024 – Tribunale di Bari" alle seguenti coordinate: IT 65 J 01005 04199 000000009203 con causale di versamento: "*Cauzione Proc. LIQ. CONTR. N. 15/2024 Tribunale di Bari lotto UNO*";**
- **le offerte potranno essere depositate entro le ore 12:00 del primo giorno feriale antecedente la data di chiusura della vendita;**
- Onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto, il bonifico deve essere eseguito in tempo utile per risultare accreditato sul conto corrente intestato alla procedura fallimentare allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte (ad esempio, sarebbe opportuno eseguire il pagamento della cauzione almeno 5 giorni lavorativi prima della data della vendita, se disposto tramite bonifico ordinario, o 2 giorni lavorativi prima della vendita, se effettuato tramite bonifico urgente);

- **il mancato accredito del bonifico sul conto indicato è causa di nullità (inefficacia) dell'offerta**;
- all'offerente non divenuto aggiudicatario la cauzione sarà restituita dalla procedura previa autorizzazione del Giudice Delegato;
- chi è interessato a formulare l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla **registrazione gratuita sul sito www.doauction.it**, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- le offerte di acquisto dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nei termini e secondo le modalità prescritti nel bando di vendita. Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nel bando di vendita. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nel bando di vendita;
- il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente munito di procura speciale notarile, riportante tutti i riferimenti del soggetto che ha conferito la procura nonché del lotto in vendita per il quale intende formulare l'offerta di acquisto. Detta procura dovrà essere recapitata al seguente indirizzo ***commissionario.edicom@pec.it*** già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede, ai fini della regolarità, la data di consegna o di ricezione della pec. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del procuratore che del soggetto che ha conferito la procura. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di documento di identità (in corso di validità) e del codice fiscale sia del procuratore che dal rappresentante legale della persona giuridica che ha conferito la procura, oltre a copia di visura camerale (in corso di validità) della persona giuridica che ha conferito la procura. Il procuratore partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato versamento del saldo prezzo entro i termini indicati, delle spese e dei compensi del commissionario. **In ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione di tutta la documentazione fotografica inerente al lotto. I beni posti in vendita potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al liquidatore;**
- il commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni;
- le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse alle condizioni sopra stabilite e alle modalità di rilancio prescritte nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità e ai termini prescritti nel bando di vendita dell'asta d'interesse;

<u>Informazioni sull'inammissibilità dell'offerta</u>

- In caso di offerta unica, essa sarà dichiarata inammissibile se il prezzo offerto sarà inferiore a quello sopra indicato. In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a quello indicato nel presente avviso di vendita.

- L'offerta sarà altresì dichiarata inammissibile se pervenuta **oltre le ore 12:00 del giorno antecedente la chiusura della vendita; se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nel presente avviso di vendita o laddove la prestasse in misura inferiore al decimo del prezzo offerto.**
- In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **3 minut**i antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di **ulteriori 3** minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte.
- Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara.
- In caso di unica offerta valida ed efficace, verrà disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'unico offerente.
- **La presentazione dell'offerta presuppone l'integrale conoscenza del presente avviso di vendita e dell'ulteriore documentazione allegata, i quali saranno considerati e comunque conosciuti al momento di presentazione dell'offerta di acquisto nonché di ogni altra informazione inerente modalità, condizioni della vendita e lo stato di fatto e di diritto dei beni posti in vendita**.

* * *

ATTIVITÀ E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO E CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Una volta individuato l'aggiudicatario provvisorio dei beni mobili oggetto della presente vendita, secondo i criteri sopra indicati, dovranno eseguirsi le seguenti formalità:

A. il Liquidatore depositerà telematicamente presso la Cancelleria del Giudice Delegato tutta la documentazione relativa alla vendita, ai sensi dell'art. 216, comma 5, CCII e chiederà al Giudice Delegato di essere autorizzato a dare ulteriore corso alle operazioni di vendita e di provvedere a dichiarare l'aggiudicazione definitiva, sempre che non sia disposta la sospensione della vendita da parte del G.D. o da parte della Procedura ove pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative, ai sensi dell'art. 217 CCII, entro il termine di 10 giorni dalla chiusura della gara.

B. L'aggiudicazione definitiva sarà pronunciata dal Giudice Delegato una volta trascorso il termine di 10 giorni di cui al precedente punto A, e sarà comunicata all'aggiudicatario dal Liquidatore con apposita nota nella quale sarà indicato il saldo del prezzo di aggiudicazione da versare in favore della Procedura. **L'aggiudicatario sarà tenuto a versare, entro i successivi 15 giorni, il saldo prezzo** (importo dell'aggiudicazione al netto della cauzione) e i compensi di vendita spettanti al Commissionario (**pari al 10% oltre iva sul prezzo di aggiudicazione**).
Il versamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro il termine innanzi indicato sul conto corrente intestato alla Procedura, indicando la seguente causale: "**saldo prezzo vendita Proc. LIQ. CONTR. N. 15/2024 Tribunale di Bari lotto UNO";**
Il versamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, nella misura sopra indicata, andrà effettuato entro e non oltre 15 giorni dalla data di chiusura della gara, sul conto intestato a Gruppo Edicom Spa esclusivamente tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: Codice IBAN IT16D0326804607052737800861 indicando quale causale di versamento: "Compensi di vendita Proc. LIQ. CONTR. N. 15/2024 Tribunale di Bari lotto UNO";

Il mancato rispetto dei termini di versamento del saldo prezzo e dei compensi del Commissionario comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita della cauzione a titolo di penale.

C. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento dei beni mobili, quali, a titolo meramente esemplificativo: le spese di trasporto, l'IVA e, più in generale, ogni spesa necessaria o comunque connessa al trasferimento dei beni.
Gli oneri fiscali e di qualsiasi altra natura derivanti dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.
- **I beni mobili oggetto di vendita saranno trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura e, pertanto, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo**.
- La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c., né potrà essere revocata per alcun motivo.
- È compito degli offerenti verificare con congruo anticipo lo stato dei beni.
- L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni e nella determinazione del prezzo. La Procedura Concorsuale e il commissionario sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo;
Si precisa che l'aggiudicazione, quand'anche sia stato integralmente versato il saldo del prezzo, è sempre da considerarsi "provvisoria" sino a quando non interverrà la comunicazione di aggiudicazione definitiva dei Curatori.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

- Il presente avviso sarà pubblicato a cura del soggetto incaricato in qualità di "**Soggetto Legittimato alla Pubblicazione" anche sul "Portale delle Vendite Pubbliche**" istituito presso il Ministero della Giustizia, almeno 30 giorni prima dell'inizio della vendita telematica, ai sensi degli artt. 107 comma I ultima parte L.F. e 490, I comma c.p.c.;
- L'avviso di vendita e relativi allegati, saranno pubblicati e visionabili sui siti: **www.doauction.it; www.asteannunci.it; www.canaleaste.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastegiudiziarie.it;**
- per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali **www.doauction.it** e **www.astemobili.it**;

Per maggiori informazioni e richiesta di visione del bene contattare il Liquidatore Avv. Maria Denora all'indirizzo mail: studiolegaledenora73@gmail.com

Bari, 19/11/2026



Firmato digitalmente da:
Maria Denora
Firmato il 19/11/2026 15:14
Seriale Certificato: 41705967275602356
Valido dal 05/09/2025 al 04/09/2028
UANATACA Qualified eIDAS CA 2020