TRIBUNALE ORDINARIO DI BARI

329/2026 R.P.U.

Giudice Delegato: DOTT.SSA ROBERTA MORAMARCO
Commissari Giudiziali: DOTT.SSA MARIANGELA QUATRARO
PROF. FRANCESCO BELVISO

****

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

La società Figli Michele Angiuli s.r.l., con sede in Bari, Viale Degennaro Edificio A2, il capitale sociale Euro 3.000.000,00, di Codice Fiscale e Partita IVA 00252920723, REA N° 10720, in persona dell'amministratore unico leg. rapp. p.t. sig. Donato Scarafino, nato a Monopoli (BA) il 21 febbraio 1955, C.F.: SRCDNT55B21F376O assistita dall'avv. Luca Calcagnile e dal Dott. Egizio De Tullio, nella qualità di advisor della procedura indicata in oggetto

- visto il provvedimento emesso in data 05.10.2026 dal G.D. dott.ssa Roberta Moramarco di autorizzazione alla vendita;
- visti gli artt. 216 e 217 CCII

RENDE NOTO

che a partire **dal 19.11.2026 alle ore 15:00 e fino al 26.11.2026 alle ore 15:00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Gruppo Edicom Spa, dei seguenti beni:

LOTTO UNICO – FORME DI FORMAGGIO GRANA PADANO DOP E ALTRE TIPOLOGIE

Vendita in lotto unico di un ingente quantitativo di forme di formaggio a pasta dura, prevalentemente Grana Padano DOP, di differenti stagionature, periodi di produzione e caratteristiche qualitative, per complessive n. 32.298 forme, aventi un peso totale dichiarato di kg 1.264.232,360, come risultante dall'elenco inventariale aggiornato al 09/09/2026.

Il compendio comprende le seguenti tipologie:

1. GRANA PADANO DOP (GP)

N. 31.052 forme, relative a produzioni comprese tra il 2024 e il 2025, con differenti livelli di stagionatura, matricole e caratteristiche qualitative.

Le forme sono distribuite tra i magazzini di Modena Terminal, Magazzini Generali Villa Poma e Torelli, come meglio specificato nell'inventario allegato.

2. FORMAGGIO DURO ITALIANO (FDI)

N. 1.046 forme risultanti dall'elenco inventariale, relative a produzioni comprese tra giugno e dicembre 2025.

3. FORMAGGIO IDENTIFICATO COME GPAM

N. 200 forme, produzione marzo 2026, matricola BS605, custodite presso il magazzino Torelli di Fiorenzuola (PC), come identificate nell'elenco inventariale.

Per l'esatta qualificazione merceologica si rinvia alla documentazione tecnica e alle certificazioni del prodotto.

PREZZO BASE D'ASTA: € 12.263.053,89 oltre iva
RIALZO MINIMO IN CASO DI GARA: € 100.000,00
Non verranno prese in considerazione offerte di importo inferiore a quello indicato come base d'asta.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web **www.doauction.it** mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo offerto** da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;

- **Il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato al Commissionario alle seguenti coordinate: Codice IBAN IT90E0326804607052737800862 indicando quale causale di versamento: "Cauzione Procedura 329/2026 RGPU – Tribunale di Bari lotto unico mobiliare";**

- **Le offerte potranno essere depositate entro le ore 12:00 del giorno di apertura della gara, ossia il 19.11.2026;**

- Onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto, il bonifico deve essere eseguito in tempo utile per risultare accreditato sul conto corrente intestato al Commissionario allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte (ad esempio, sarebbe opportuno eseguire il pagamento della cauzione almeno 5 giorni lavorativi prima della data della vendita, se disposto tramite bonifico ordinario o 2 giorni lavorativi prima della vendita, se effettuato tramite bonifico urgente);

- **Il mancato e/o tardivo accredito del bonifico sul conto indicato è causa di inefficacia dell'offerta;**

- All'offerente non divenuto aggiudicatario la cauzione sarà restituita dalla Commissionario nel più breve termine possibile;

- Chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito **www.doauction.com**, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;

- Il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura speciale, riportante tutti i riferimenti del delegante e del lotto in vendita. Detta procura dovrà essere all'indirizzo **commissionario.edicom@pec.it**, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine dell'esperimento di vendita. Farà fede, ai fini della regolarità, la data di consegna della PEC. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di documento di identità (in corso di validità) e del codice fiscale sia del delegato che del legale rappresentante del delegante, oltre a copia di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per

qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato versamento del saldo prezzo, delle spese e dei compensi del Commissionario Gruppo Edicom Spa entro i termini indicati nel paragrafo successivo **("Attività e adempimenti successivi all'aggiudicazione provvisoria")**;

- Il Commissionario e la Procedura forniranno ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni, ivi comprese le visite del compendio da parte di potenziali interessati.

- Ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo** offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;

- Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse alle condizioni sopra stabilite e alle modalità di rilancio prescritte nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità e ai termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;

- **Informazioni sull'inammissibilità dell'offerta: In caso di offerta unica, essa è inammissibile se inferiore al prezzo base d'asta sopra indicato. In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a quello su indicato. L'offerta è altresì inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nell'avviso di vendita, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita o laddove la prestasse in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto;**

- In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **3 minuti** antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori **3 minuti** fino all'esaurimento definitivo delle offerte;

- terminata la gara verrà dichiarato **aggiudicatario provvisorio** colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;

- In caso di unica offerta valida ed efficace, verrà disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'unico offerente;

- La presentazione dell'offerta presuppone l'integrale conoscenza, del presente avviso di vendita e dell'allegata relazione di stima che si daranno comunque per conosciuti al momento di presentazione della domanda di partecipazione, nonché di ogni altra informazione inerente: modalità, condizioni della vendita e lo stato di fatto, di diritto del bene staggito desumibile dagli atti del fascicolo processuale pubblicato;

- In ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione del lotto posto in vendita e di tutta la documentazione inerente; pertanto la presentazione dell'offerta presupporrà l'integrale conoscenza e accettazione della documentazione allegata e delle condizioni di partecipazione.

ATTIVITÀ E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

- Una volta individuato l'aggiudicatario provvisorio del lotto oggetto della presente vendita, secondo i criteri sopra indicati, dovranno eseguirsi le seguenti formalità:

A. L'aggiudicatario sarà tenuto a versare, **entro e non oltre il giorno 30.11.2026, il saldo prezzo** (importo dell'aggiudicazione al netto della cauzione), i compensi di vendita spettanti al Commissionario (**pari al 0,2 % del prezzo di aggiudicazione**)**.** Il versamento del saldo prezzo verrà effettuato a mezzo bonifico sul **conto corrente intestato al Commissionario alle seguenti coordinate: Codice IBAN IT90E0326804607052737800862 indicando** la seguente causale: "**saldo prezzo vendita Procedura 329/2026 RGPU – Tribunale di Bari - lotto unico mobiliare**";

Invece, il versamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, nella misura sopra indicata, andrà effettuato entro e non oltre il 30 novembre 2026, mediante bonifico sul conto corrente intestato a Gruppo Edicom

Spa recante il seguente codice IBAN: IT16D0326804607052737800861, indicando quale causale di versamento: "Compensi di vendita - Procedura 329/2026 RGPU – Tribunale di Bari - lotto unico mobiliare".

Il mancato rispetto dei termini di versamento del saldo prezzo, delle spese di trasferimento e dei compensi del Commissionario comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita della cauzione a titolo di penale.

B. La proprietà del lotto sarà trasferita all'aggiudicatario a seguito del versamento integrale del prezzo e dell'importo dovuto per le tutte le spese di trasferimento ivi compresi gli oneri di vendita del commissionario.

C. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e oneri relativi al trasferimento del lotto quali, a titolo meramente esemplificativo: le spese e le imposte di trasferimento, l'eventuale iva, le certificazioni di legge e, più in generale, ogni spesa necessaria o comunque connessa al trasferimento del lotto.

- I beni che costituiscono oggetto di cessione sono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura e, pertanto, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

- La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c., né potrà essere revocata per alcun motivo.

- È compito degli offerenti verificare con congruo anticipo lo stato dei beni.

- L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni e nella determinazione del prezzo. La Procedura e il Commissionario, sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo;

- Il Prelievo dei beni sarà ad esclusivo carico dell'aggiudicatario definitivo, a seguito del versamento integrale del prezzo e dell'importo dovuto per le tutte le spese di trasferimento ivi compresi gli oneri di vendita del commissionario e dovrà essere effettuato nel più breve termine possibile e comunque non oltre il **30 novembre 2026**.

- **Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compresa la parte del compenso spettante al commissionario) e poi al residuo prezzo;**

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

- La perizia di stima, richiamata nel presente avviso, sarà pubblicata con tutte le sue successive integrazioni, sarà visionabile sui siti: **www.doauction.it; www.asteannunci.it; www.canaleaste.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastegiudiziarie.it;**

- Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sul portale **www.doauction.it;**

Per maggiori informazioni e richiesta visione dei beni, contattare gli advisor avv. Luca Calcagnile e Dott. Egizio De Tullio

Bari lì, 11.11.2026

Avv. Luca Calcagnile

Dott. Egizio De Tullio