

immatricolato in data 06.04.2001; prezzo base di vendita € 3.500,00;

3. **LOTTO 3** costituito da: Veicolo Peugeot Partner, targato [REDACTED] serie A, immatricolato in data 27.10.2009; prezzo base di vendita € 2.800,00;
4. **LOTTO 4** costituito da: Rimorchio per trasporto imbarcazioni, targato [REDACTED] serie R, immatricolato nel 1991 con Barca della Medimar Spa mod. Prisma TC matricola 90 A 15 completo di motore a scoppio Johnson GT25; prezzo base di vendita € 3.000,00;
5. **LOTTO 5** costituito da:
 - 1) Termo piastra elettrica per tubi GEBERIT su struttura metallica artigianale, composta da piastra saldante e macchina per livellare/saldare i tubi - marca RITMO modello TP300 - con accessori e funzionante;
 - 2) Termo piastra elettrica mod. TP200 - n220 volts - 800 watt, funzionante;
 - 3) Termo piastra elettrica marca GEBERIT mod. KSS 160, funzionante;
 - 4) Tagliatubi con condotte, diametro 300 mm.;
 - 5) Saldatrice elettrica "testa a testa", marca GEBERIT per tubi in polietilene - elettrica, funzionante e completa di accessori, tipo MEDIA con diametro fino a 160 mm, il tutto in cassa metallica artigianale;
 - 6) Saldatrice marca GEBERIT tipo MEDIA n. 273913;
 - 7) Termo piastra KSS 160 - completa di accessori (cravatte - raspa taglia tubi, diametro 160 m.) custoditi in casa di legno;
 - 8) Saldatrice NORDICA 170 marca TELWIN 170 ampere, completa di cavi e funzionante;
 - 9) Pressa idraulica elettrica marca EURO PRESS per tubazioni alupex, custodita in cassa di acciaio di colore rosso e funzionante;
 - 10) Pressa idraulica a pedale marca EURO PRESS per tubazioni alupex custodita in cassa d'acciaio di colore rosso, funzionante, con accessori (calibratori);
 - 11) Pressa idraulica con accessori a pedale marca EURO PRESS per tubazioni reau, completa di accessori, custodita in cassa di acciaio di colore rosso, funzionante, con accessori (cesoie e ganascine);
 - 12) Filiera elettrica marca FEFI con accessori e cavalletto metallico con



morsa, funzionante;

- 13) Bilancia avente portata da 300 kg.;
- 14) Circa quattro Ponteggi in alluminio marca FARAONE, avente le dimensioni di cm. 80 x 200, completo di montanti;
- 15) Portapacchi esterno per autovettura NISSAN Terrano, colore scuro;
- 16) Ponteggio in acciaio marca FRIGERIO, avente le dimensioni di cm. 200 x 120;
- 17) Carrello con argano in struttura metallica per trasporto oggetti ingombranti, completo di ribalta e di accessori;
- 18) Gruppo elettrogeno marca GENSET - potenza 2,6 kwatt. - modello M42600S - funzionante - 220 volts - 24 volts e 12 volts;
- 19) Moto compressore demolitore - elettro pneumatico marca SPIT con accessori e tubazione - funzionante - trifase 380 volt;
- 20) Sega da banco manuale per taglio tubazioni GEBERIT, funzionante;
- 21) Carrello per rimorchio cassonato della ditta Pistillo e Pecorella – peso complessivo kg.600 – omologazione 81002 PE;
- 22) Carrello monta scale porta pesi di colore blu, con sei ruote,

valutati complessivamente con prezzo base di vendita € 5.800,00.

Si rileva, come già indicato nell'integrazione del programma di liquidazione, che l'attivo fallimentare da liquidare si costituisce, oltre che dai suindicati beni mobili, dai seguenti beni immobili già individuati in 7 lotti:

- **LOTTO 1:** Piena proprietà di quota di 8/56 di abitazione del valore di €8.500,00;
- **LOTTO 2:** Piena proprietà dell'intero di abitazione del valore di €45.000,00;
- **LOTTO 3:** Piena proprietà dell'intero di una autorimessa del valore di €33.000,00;
- **LOTTO 4:** Piena proprietà dell'intero di una autorimessa del valore di €27.000,00;
- **LOTTO 5:** Piena proprietà dell'intero di una autorimessa del valore di €50.000,00;



- **LOTTO 6:** Piena proprietà dell'intero di tre fabbricati, dell'intero di tre terreni e piena proprietà di quota di 2/6 del terreno tutti siti in San Giovanni Rotondo, valutati complessivamente al valore di € 24.000,00;
- **LOTTO 7:** Piena proprietà dell'intero di un terreno del valore di €4.000,00.

Avendo, pertanto, acquisito agli atti tutte le informazioni e la documentazione necessaria per la vendita dei beni, il sottoscritto intende avviare la fase di liquidazione dell'attivo fallimentare procedendo prima con la vendita dei beni mobili e mobili registrati e, successivamente, con quella relativa ai beni immobili al fine di liberare questi ultimi da tutti i beni ivi depositati.

A tal fine, con la presente, intende sottoporre alla S.V.Ill.ma la bozza di bando di vendita predisposta relativamente ai beni mobili e mobili registrati (all. n.2), le cui date di inizio e chiusura varieranno in base alla data di autorizzazione e nel rispetto dei termini di legge relativi alla pubblicità.

Si evidenzia, come già previsto nel programma di liquidazione reso esecutivo, che si procederà con la vendita competitiva telematica "Vendita deformalizzata" e, nello specifico, con un'asta a tempo prolungato con un prezzo base d'asta pari ai valori dei beni mobili e mobili registrati attribuiti nella perizia di stima. In caso di asta deserta, si prevede un ulteriore tentativo con un ribasso del 20% del prezzo del tentativo precedente. All'esito del secondo tentativo di vendita esperito, il sottoscritto si riserva di valutare, anche tenendo in considerazione dell'interesse manifestato dal mercato, una eventuale nuova suddivisione in lotti oppure, mantenendo la medesima suddivisione, di procedere con una vendita ad offerta libera al fine di evitare di gravare la procedura di eccessivi costi di pubblicità (€100,00 per ciascuno dei n.4 lotti di beni mobili registrati e per ciascun tentativo di vendita) in considerazione, peraltro, dei prezzi base esigui di ciascun lotto.

La vendita si svolgerà mediante asta on-line tramite i portali web www.doauction.it e www.astemobili.it attraverso il suindicato commissionario Edicom Servizi Srl e verrà pubblicata sul portale delle vendite pubbliche almeno 30 giorni prima della vendita, ai sensi degli artt. 107 comma I ultima parte L.F. e 490, I comma c.p.c., nonché sarà visionabile sui siti: www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it;



www.asteavvisi.it.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto, nella qualità,

CHIEDE

di essere autorizzato alla vendita dei lotti sopra esposti relativamente ai beni mobili e beni mobili registrati come da allegata bozza di bando di vendita e, conseguentemente, alla prenotazione a debito del pagamento del contributo per la pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche (PVP) relativamente alla vendita dei beni mobili registrati, suddivisi in 4 lotti, in considerazione della assenza di liquidità nell'ambito della procedura fallimentare in oggetto ai sensi dell'art. 144 D.P.R. n.115/02.

La presente istanza è sottoposta all'approvazione della S.V.III.ma in assenza del Comitato dei Creditori.

Si allegano:

- All.to n. 1: Perizia Edicom Srl.
- All.to n. 2: Bozza bando di vendita.

Foggia, 10.04.2021

Il Curatore Fallimentare
dott. Luca delli Carri

