

TRIBUNALE DI MATERA

Ufficio Fallimenti

Liquidazione Giudiziale n. 5/2023

Giudice Delegato: dott. ssa Tiziana Caradonio

Curatore: dott. Tommaso Fabbrizio

Il Curatore dott. Tommaso Fabbrizio, con studio in Ferrandina via L. Da Vinci sn e Matera via Cappelluti n.35, telefono 0835/408683, e-mail dottfabbrizio@gmail.com, nella procedura di Liquidazione Giudiziale indicata in epigrafe;

visto il provvedimento di approvazione del programma di liquidazione e di autorizzazione all'esecuzione degli atti ad esso conformi emesso dal G.D., ai sensi degli artt. 140 co. 4 e 213 CCII, in data 18/01/2024;

ritenuto necessario dare pubblicità alla vendita del compendio mobiliare acquisito alla massa della procedura di liquidazione giudiziale;

PREMESSO

che con il presente Regolamento s'intendono determinare le condizioni inderogabili alla quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte, nonché i criteri che verranno adottati per la valutazione delle stesse e la procedura di vendita;

pertanto lo scrivente Curatore dott. Tommaso Fabbrizio con studio in Ferrandina alla via L. Da Vinci sn e Matera alla via Cappelluti n. 35 (tel. 0835.408683, e-mail: dottfabbrizio@gmail.com, pec: tommasofabbrizio@pec.it)

AVVISA

Che a decorrere dal **giorno 20/11/2026 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 10/12/2026 (con termine alle ore 12:00)**, il presente avviso sarà pubblicato sul sito asteannunci.it e sugli altri siti pubblicitari elencati nella presente ordinanza, ed avrà luogo la vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Gruppo Edicom S.p.a. dei seguenti Lotti:

LOTTO N. 1

MOBILI E ARREDI DI	
UFFICIO :	
Bancone colore marrone	
Vetrina colore giallo	
Armadio con vetrate 4 ante	

Vetrina Tim	
Lampadario	
Armadio Cieco	
Stand	
Scaffalature	
Armadio a giorno	
ALTRI BENI MOBILI:	
Cellulari, smartphone, tablet e accessori vari	
TOTALE	<u>2.128,50</u>

Prezzo base d'asta : **€ 2.128,50**

Cauzione: 10% del prezzo base € 212,00

Rilancio: 5% del prezzo base

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- si potrà partecipare telematicamente alla vendita sul portale web www.astemobili.it, mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine gara;
- chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemobili.it, su cui poi sarà pubblicato il singolo lotto in vendita, repertorio fotografico ed avviso di vendita, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel programma di liquidazione e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- le offerte di acquisto del lotto in asta dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto interessato, nei termini e secondo le modalità prescritti nel programma di liquidazione e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;
- le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nell'avviso di vendita

dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nel bando di vendita dell'asta di interesse;

- il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del bene in vendita per il quale intende procedere. Detta procura dovrà essere firmata in chiaro e per esteso e potrà essere recapitata presso la sede di Gruppo Edicom Spa – Via Torre Belfredo n. 64, 30174 Mestre Venezia, in orario di ufficio, oppure inviata a mezzo raccomandata a/r o via fax (091.6261372) oppure via pec all'indirizzo **commissionario.edicom@pec.it**, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede ai fini della regolarità la data di consegna o di ricezione del fax. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato saldo entro i termini indicati. In ogni caso non verranno accettate partecipazioni con deleghe generiche “per persona da nominare”;
- ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;
- per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al **10% del prezzo offerto**. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario, o se previsto mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sul portale, sul conto corrente intestato a: GRUPPO EDICOM Spa IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa;
- il bonifico dovrà contenere nella causale: **RG 05/2023 Lotto 1 Tribunale di Matera** e quanto indicato nel portale (id asta). L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara;
- in seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, pena l'esclusione alla partecipazione alla gara;
- in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei 5 minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori 5 minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
- l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore

effettuata con le stesse modalità;

- terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- la restituzione della cauzione per gli offerenti non vincitori della gara avviene con ordine di bonifico entro 48 ore dalla richiesta o se non vi è richiesta dell'interessato, al termine della gara;
- il pagamento del saldo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore della gara, tramite bonifico bancario alle coordinate che saranno comunicate dal curatore, entro e non oltre il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, in mancanza l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul conto intestato alla procedura concorsuale trattenendo dal totale i propri onorari di vendita;
- l'aggiudicatario provvisorio dovrà fornire entro il termine di fine gara i dati anagrafici e il codice fiscale o la partita iva e un indirizzo di posta elettronica certificata (pec) ove ricevere le comunicazioni relative alla vendita;
- la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni mobili sopra descritti e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Non potrà essere formulata alcuna richiesta di risarcimento, indennità o riduzione e/o restituzione del prezzo;
- la vendita è a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;
- la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
- l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, anche se occulti – non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;
- relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sul portale www.astemobili.it;
- gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione dell'offerta - In tal caso saranno tenuti ad inviare la richiesta al curatore all'indirizzo tommasofabbrizio@pec.it;
- qualora il sottoscritto curatore di concerto con l'autorità giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il Commissionario, previa comunicazione scritta da parte del sottoscritto, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con la modalità sopra indicata;
- la curatela si riserva di valutare nell'esclusivo interesse della procedura la facoltà di sospendere la vendita;
- per l'attività di vendita non sono previste spese a carico della procedura. Gruppo Edicom Spa applicherà una commissione nella percentuale del 8% (beni mobili non registrati) oltre iva sul prezzo dei beni venduti e tale compenso sarà posto a carico dell'acquirente/aggiudicatario;

- l'aggiudicatario deve provvedere, a proprie spese, previo accordo con il Curatore, al ritiro del compendio aggiudicato entro 15 (quindici) giorni dal versamento del saldo;
- per quanto non espressamente previsto e/o riportato nel presente avviso di vendita si applicano le condizioni riportate nelle vigenti disposizioni di legge che regolano la materia;
- si darà, comunque, per conosciuta al momento della presentazione della domanda di partecipazione ogni altra informazione inerente: modalità condizioni della vendita e lo stato di fatto, di diritto dei beni desumibile dal fascicolo processuale; pertanto la presentazione dell'offerta presupporrà l'integrale conoscenza e accettazione della documentazione allegata e delle condizioni di partecipazione;
- il commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite email agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni. A tal fine, potrà essere contattato anche il Curatore tramite mail all'indirizzo dottfabbrizio@gmail.com oppure al n. tel. 0835.408683.

Il Portale delle Vendite Pubbliche si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi:

<https://pvp.giustizia.it>

<https://venditepubbliche.giustizia.it>

<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Il Portale delle Vendite Pubbliche è un'area pubblica del portale del Ministero della Giustizia e costituisce lo strumento messo a disposizione dal Ministero per la pubblicità di tutti gli immobili posti in vendita nelle esecuzioni immobiliari e nelle procedure concorsuali pendenti avanti a tutti gli Uffici Giudiziari italiani.

IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Il saldo del prezzo dovrà essere versato dall'aggiudicatario entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla comunicazione all'aggiudicatario provvisorio da parte della curatela dell'avvenuto perfezionamento della vendita in via definitiva. Il saldo del prezzo potrà essere versato con le seguenti modalità a discrezione dell'aggiudicatario: 1) tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato al commissionario Gruppo Edicom Spa secondo le modalità indicate sul portale www.doauction.com; 2) tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato alla procedura;
- I compensi di vendita a carico dell'aggiudicatario:
 - Beni Mobili non Registrati: 8% oltre IVA sul prezzo di aggiudicazione
- Il pagamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, Gruppo Edicom Spa, sono a carico dell'acquirente e dovrà essere effettuato entro e non oltre 15 gg. dall'aggiudicazione definitiva tramite bonifico bancario sul codice IBAN: IT16D0326804607052737800861 - Banca: BANCA SELLA - S.P.A., VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 3/B - PALERMO 90143

- Filiale: 04607, indicando quale causale di versamento: “Compensi di vendita - Procedura R.G. n. 5/2023 Tribunale di Matera” o tramite carta di credito, seguendo le indicazioni sul proprio profilo utente nella sezione pagamenti del sito doauction.it. o astemobili.it;
- Una volta effettuato il pagamento dei compensi e dell’eventuale saldo, gli estremi dei pagamenti, dovranno essere caricati sul profilo utente nella sezione aggiudicazioni cliccando su “paga adesso” in modo da registrare quest’ ultimo inviandolo ai nostri sistemi;
 - In caso di mancato versamento del saldo prezzo, dei compensi spettanti al commissionario o delle spese di trasferimento, l’aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita delle somme già versate, a titolo di multa. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul libretto o sul conto intestato alla procedura concorsuale.
 - Eventuali istanze motivate di proroga per il termine del versamento del saldo del prezzo, se pervenute direttamente al commissionario, saranno tempestivamente trasmesse alla curatela, che potrà sottoporle agli organi della procedura ed in caso di accoglimento ne darà comunicazione al commissionario;

PUBBLICITA’

Qualsiasi informazione relativa ai beni in vendita, alle caratteristiche ed al prezzo, nonché alle modalità di partecipazione, potrà essere attinta sul sito www.astemobili.it.

L’avviso di vendita e la documentazione fotografica saranno pubblicati e visionabili oltre che sul portale **www.astemobili.it** dove verrà espletata la gara telematica, anche sugli altri portali facenti parte del network GRUPPO EDICOM regolarmente iscritti nell’elenco ministeriale **www.asteanunci.it**, **www.asteavvisi.it**, **www.canaleaste.it**, **www.rivistastegiudiziarie.it**, anche in doppia lingua (ITA – ENG) per almeno 30 giorni prima dell’inizio dell’asta.

L’avviso di vendita e la documentazione fotografica verranno pubblicati anche sul portale del Ministero della Giustizia nell’area denominata Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito internet del Tribunale di Matera.

Per qualsiasi ulteriore informazione contattare il Curatore dott. Tommaso Fabbrizio.

Matera li 10/09/2026

**Il Curatore
Dott. Tommaso Fabbrizio**