



TRIBUNALE CIVILE DI CATANZARO
Procedure Concorsuali

Liquidazione Giudiziale N. 5/2023 (Sent. 10/2023)

Giudice Delegato: Dott.ssa Chiara Di Credico

Curatore: Dott. Igino Guerriero

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI e MOBILI REGISTRATI
A MEZZO DI SOGGETTO SPECIALIZZATO EX ART. 216 CCII

QUARTO ESPERIMENTO

Il sottoscritto Dott. Igino Guerriero, con studio in Catanzaro, via Nicola Pizi, telefono 338.2609008; mail: iginoguerriero@studioguerriero.org; Pec procedura trib.cz.liquidazionegiudiziale5-2023@pec.it; nominato liquidatore giudiziale nella procedura in epigrafe;

AVVISA

Che a decorrere dal giorno 09 dicembre 2026 (con inizio alle ore 12:00) e sino al giorno 17 dicembre 2026 (con termine alle ore 12:00) avrà luogo in via esclusiva procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.astemobili.it oltre che dai siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it dei seguenti lotti:

Lotto 1) - Fiat Panda 4x4 targata EL 808 NL immatricolata il 19.11.2012



- ❖ **PREZZO RIBASSATO: € 3.942,40**
- ❖ **CAUZIONE: 10%**
- ❖ **AUMENTI IN CASO DI GARA: € 500,00**

Lotto 3) - Nissan Navara targato ER 259 DM immatricolato il 09.05.2013



- ❖ **PREZZO RIBASSATO: € 8.704,00**
- ❖ **CAUZIONE: 10%**
- ❖ **AUMENTI IN CASO DI GARA: € 500,00**

Lotto 4) - Nissan Cabstar targato DK 937 CG immatricolato il 19.10.2007





- ❖ **PREZZO RIBASSATO: € 7.168,00**
- ❖ **CAUZIONE: 10%**
- ❖ **AUMENTI IN CASO DI GARA: € 500,00**

Lotto 5) - Toyota Hilux 4x4 targato DA 997 EH immatricolato il 21.09.2006.-



- ◆ **PREZZO RIBASSATO: € 5.017,60**
- ◆ **CAUZIONE: 10%**
- ◆ **AUMENTI IN CASO DI GARA: € 500,00**

Lotto 7) - Volkswagen Tiguan targato EC102EM immatricolato il 30.06.2010.-



- ◆ **PREZZO RIBASSATO: € 3.584,00 -**
- ◆ **CAUZIONE: 10%**
- ◆ **AUMENTI IN CASO DI GARA: € 500,00**

Lotto 8) – Beni mobili ed attrezzatura varia.-

In sede di inventario sono stati rinvenuti beni mobili consistenti in attrezzi e beni strumentali alla attività di impresa, da vendersi in UNICO LOTTO.-

La valutazione scaturisce da una indagine di mercato su siti specializzati e sulla rete rivolta a prodotti, attrezzi e beni analoghi (*nuovi od usati*), con abbattimento del valore di massima in ragione dello stato di vetustà ed usura che caratterizza i beni e dell'assenza di garanzia.

Descrizione dei beni	Valore
COMPRESSORE 200 TRIFASE MATRICOLA N.T8932/94	€ 150,00
MOTOCOMPRESSORE DIESEL	€ 1.000,00
ELEVATORE MONOFASE	€ 100,00
PONTEGGIO IN FERRO PREFABBRICATO	€ 250,00
GRUPPO CONVERTITORE TRIFASE + N.1 AGO VIBRANTE	€ 150,00
TAGLIAPIASTRELLE DA 60	€ 20,00
ELEVATORE A BANDIERA 2 Q.LI MONOFASE	€ 150,00
GRU MARCA SIMMA DI MT 30 A TORRE FISSA	€ 1.000,00
SECCHIONE RIBALTABILE	€ 50,00
BATTIPIASTRELLE	€ 150,00
AVVOLGITORE P/TUBO ARIA	€ 30,00
KIT FORCHE GF MODELLO PF 130 MATR NR06002	€ 200,00
TRANSPALLET PIONEER KG 2500	€ 100,00
BETONIERA S140 230V50HZ	€ 100,00
BETONIERA BS 300-BET	€ 350,00
SCALA D'APPOGGIO 15 GRADINI	€ 50,00
SMERIGLIATRICE ANGOLARE	€ 10,00
SMERIGLIATRICE A BATTERIA D.115 18V	€ 30,00
MARTELLO TASSELLATORE H28-MA	€ 20,00
COPPIA RAMPE ALLUMINIO METALMEC. MOD M135/35/41L	€ 50,00
SEGA CIRCOLARE BATTERIA - PERFORATORE BATTERIA	€ 150,00
ZOE 105 CON DISCO D300 TAGLIO	€ 250,00
PIEGAFERRI PGT 32/25 MONOF. V230 50HZ MATR N.09053	€ 250,00
SCALA TELESC. LIN. 13 GRAD.3,8M	€ 100,00
N.1 SMERIGLIATRICE -EWS7-115 -MOLE	€ 15,00
CARRIOLA C/VASCA ZINGATA CARRIOLA TIPO EXPORT	€ 10,00
PINZA REGOLABILE 250MM	€ 5,00
N.2 SCALA SEMPLICE 9 GRADINI N.2 SCALA ALLUMINIO	€ 100,00
MARTELLO GBH2	€ 50,00
SEGA CIRC. GKS 85 - METRO FLESS 8MT - SQUADR REGOL.	€ 30,00
AVVITATORE AD IMPULSI 207 NM SOLO CORPO MACCHINA	€ 20,00
MOBILI ED ARREDI	€ 250,00
HARDWARE E MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE	€ 250,00
DUMPER mezzo da cantiere	€ 4.000,00
VALORE COMPLESSIVO	€ 9.440,00

- ◆ **PREZZO RIBASSATO:** € 4.833,28
- ◆ **CAUZIONE:** 10%
- ◆ **AUMENTI IN CASO DI GARA:** € 500,00

COMUNICA

1. Che tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita su uno dei seguenti siti www.astemobili.it o www.doauction.it o www.garavirtuale.it accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita;
2. Che al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una *password*, allegando un valido documento di identità, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle singole aste;
3. Che se l'offerente è una persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti e avendo cura di allegare i relativi documenti richiesti;
4. Che il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del lotto in vendita per il quale intende procedere inviando la stessa prima della registrazione all'indirizzo Pec commissionario.edicom@pec.it;
5. Che in caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante da allegare inviando la stessa all'indirizzo Pec commissionario.edicom@pec.it prima della registrazione;
6. Che in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'Identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre a copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante inviando la stessa all'indirizzo pec commissionario.edicom@pec.it prima della registrazione;
7. Che il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale;
8. Che in ogni caso non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";
9. Che terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
10. Che all'esito della gara telematica il Commissionario comunicherà sulla pec/mail della procedura la relazione finale di gara (contenente, in caso di offerte ricevute, le generalità dell'aggiudicatario provvisorio ed attestante l'avvenuta acquisizione delle somme previste a titolo di cauzione);
11. Che, al fine di garantire la massima partecipazione ed assicurare il miglior realizzo alla procedura, in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;

12. Che l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;
13. Che le comunicazioni ai partecipanti alla gara e all'aggiudicatario provvisorio verranno effettuate dal Commissionario a mezzo mail e/o posta certificata;
14. Per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve **comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria** a garanzia dell'offerta **pari al 10% del prezzo offerto**. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario (se previsto, a mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sul portale) sul conto-corrente intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA IBAN IT90E0326804607052737800862 – Banca Sella Spa**; **Il bonifico dovrà contenere nella causale: LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 5/2023 TRIB. CATANZARO Lotto NUMERO (indicare il numero del lotto)** quanto indicato nel portale (id asta). **L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del primo giorno feriale antecedente a quello del termine della gara.** In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, **pena l'esclusione alla partecipazione alla gara**;
15. Che la restituzione della cauzione per gli offerenti non vincitori della gara avviene con le seguenti modalità: 1) se la cauzione è stata costituita a mezzo di carta di credito il ripristino della sua piena disponibilità avviene entro 48 ore dalla richiesta o, se non vi è richiesta, automaticamente al termine della gara; 2) se la cauzione è stata versata a mezzo bonifico bancario, il Commissionario procederà alla sua restituzione con ordine di bonifico entro 48 ore dalla richiesta o se non vi è richiesta dell'interessato, nel più breve tempo possibile dal termine della gara;
16. Che le somme incamerante dal Commissionario, versate dal soggetto dichiarato aggiudicatario provvisorio a titolo di cauzione e, se disposto dalla Procedura, del saldo prezzo, verranno trasferite con ordine di bonifico sul conto corrente IBAN della Procedura;
17. Che il Commissionario, porrà a carico dell'acquirente, i propri compensi, sul prezzo di aggiudicazione pari a: **6,0 %** oltre iva per l'attività svolta.
18. **Che il pagamento del saldo di aggiudicazione** dovrà essere effettuato dal vincitore a termine della gara e comunque **entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione sul conto corrente intestato alla procedura di liquidazione <F.LLI PAONESSA COSTRUZIONI DI DOMENICO PAONESSA & C. SNC > e sulle coordinate: IBAN IT82D 08126 04400 00000 00628 55 Banca Montepaone Credito Cooperativo**
19. Che la vendita potrà dirsi perfezionata solo quando anche i compensi del Commissionario -come sopra descritti- saranno integralmente corrisposti. Il termine per il pagamento delle commissioni, oltre IVA di legge, dovrà essere versato direttamente a mezzo bonifico bancario, o se previsto a

mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sistema, intestato a: **GRUPPO EDICOM SPA** - **IBAN IT16D0326804607052737800861** entro e non oltre il termine di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di aggiudicazione provvisoria, accedendo al menù "*profilo*", sezione: "*aggiudicazioni*" e selezionando Banca Sella, avendo cura di registrare l'avvenuto pagamento.

20. Che in caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura procederà a incamerare la cauzione a titolo di penale salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, la procedura potrà indire un nuovo esperimento ovvero decidere di dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la miglior seconda offerta. I compensi spettanti al Gruppo Edicom Spa, per l'attività svolta, dovranno ad ogni modo essere versati dall'aggiudicatario dichiarato decaduto.
21. Che qualora il sottoscritto di concerto con l'Autorità Giudiziaria dovesse ritenere, per qualunque ragione, di non dover più perfezionare la vendita in favore dell'aggiudicatario provvisorio risultante all'esito della gara telematica, il Commissionario, previa comunicazione scritta da parte del sottoscritto Curatore, provvederà a restituire la cauzione versata all'aggiudicatario provvisorio con le modalità sopra indicate;
22. Che il bene potrà essere visionato, previa richiesta da effettuarsi a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche, o contattando il Commissionario ai recapiti sotto indicati;
23. Che il Commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail/pec agli interessati sulle modalità di vendita, sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta;
24. Che la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, senza garanzia alcuna per vizi, danni o malfunzionamenti e con rinuncia espressa a qualsiasi diritto e pretesa per minore qualità dei beni, eccessività del prezzo e sua riduzione, malfunzionamenti, condizioni di usura, danni o vizi non conosciuti e non immediatamente visibili o percepibili;
25. Che il bene è posto in vendita nella consistenza visibile dalle riproduzioni fotografiche pubblicate sui siti del Commissionario, salvo eventuale ispezione del bene, e non è stata effettuata alcuna perizia di stima, il prezzo indicato scaturendo da indagine di mercato;
26. Che la vendita è a corpo e non a misura;
27. Che la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
28. Che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza – anche se occulti o non evidenziati – non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;
29. Che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.astemobili.it,

www.doauction.it e www.garavirtuale.it;

30. Le eventuali spese notarili, le spese di registrazione, di trascrizione, di voltura, l'eventuale IVA, le altre imposte, gli altri oneri e diritti e le spese per il perfezionamento dell'atto di trasferimento della proprietà sono a carico dell'aggiudicatario, come pure le spese per l'eventuale acquisizione del certificato energetico previsto dal d.lgs 192/2005 come modificato dal d.lgs 311/2006 e successive integrazioni e modificazioni.
31. Le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ivi inclusa la trascrizione della sentenza di Fallimento, potranno essere cancellate, a cura del Liquidatore Giudiziale in forza di autorizzazione che verrà richiesta al Giudice Delegato solo dopo l'avvenuto saldo del prezzo.
32. La presente vendita è soggetta ad imposta di registro o iva secondo le aliquote di legge; in caso di richiesta di tassazione agevolata, l'aggiudicatario è tenuto a consegnare al Curatore, contestualmente al saldo prezzo, le relative dichiarazioni ai fini fiscali in originale, unitamente a copia del documento di identità; dovrà in ogni caso essere consegnata al Curatore l'eventuale dichiarazione resa a norma del d.p.r. 445/2000;
33. Gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'Autorità Giudiziaria;
34. Che copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> a norma dell'art. 490 I comma c.p.c.;
35. Che copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it.
36. Che apposite campagne pubblicitarie saranno eseguite attraverso canali commerciali individuate dal Commissionario oltre che apposite campagne Facebook.

Catanzaro, 30.09.2026

Il Curatore

Dott. Igino Guerriero