TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA

Sezione Fallimentare

Fallimento n. 40/2020

Super società di fatto tra C.M.Z. Costruzioni Meccaniche Zeta S.r.l. in liquidazione – Curatola Group S.r.l. – Curatola Francesco

Giudice Delegato: Dott.ssa Marzia Maffei

Curatore: Dott.ssa Stefania Fiertler

****

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

(primo esperimento – Lotti 1 e 3 della massa C.M.Z. S.r.l. in liquidazione)

La scrivente dott.ssa Stefania Fiertler, nella qualità di Curatore del Fallimento n. 40/2020:

- visto il programma di liquidazione dei beni della C.M.Z. Costruzioni Meccaniche Zeta S.r.l. in liquidazione, approvato dal Giudice Delegato con provvedimento del 1° aprile 2020;
- visto il provvedimento del Giudice Delegato del **11.11.2026**, reso sull'istanza n. 60/2026 del 10 novembre 2026, con il quale è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 104-ter, comma 9, L.F., l'esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione e, in particolare, la vendita telematica dei Lotti 1 e 3 a mezzo del commissionario Edicom Spa;
- visti gli artt. 107 e 108 L.F.,

RENDE NOTO

che a partire dal **7 gennaio 2027 ore 12:00** e fino al **15 gennaio 2027 ore 12:00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Spa, sui portali www.doauction.com, www.garavirtuale.it e www.astemobili.it, dei seguenti beni, che si trovano in Luzzi (CS), contrada San Vito, all'interno del capannone ivi esistente:

LOTTO 1 – Macchinari, impianti e attrezzature

Beni strumentali di officina meccanica e carpenteria per la costruzione e l'allestimento di componenti per autobus, tra i quali: pompa per poliuretani; cabina forno di verniciatura con quadro di comando; compressore a pistone con serbatoio e tubazioni dell'impianto aria compressa; trapano a colonna, trapani, avvitatori e smerigliatrici elettrici e pneumatici; levigatrici; torce e accessori per saldatrice; sollevatore mobile elettrico; dime, stampi e moduli industriali (SIT CAR, Cacciamali, SAIRA); attrezzature, dime, cavalletti, carrelli e strutture per la lavorazione delle ante CAF Roma (anno 2013); il tutto come meglio descritto nel verbale di inventario del 14 dicembre 2019.

Prezzo base d'asta: **€ 10.886,00** oltre IVA – rilanci minimi pari ad € 200,00 – cauzione 10% del prezzo offerto – offerta minima accettata: **€ 8.164,50** (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 3 – Rimanenze di materie prime e semilavorati

Rimanenze di magazzino per la costruzione di componenti per autobus, tra le quali: profili in alluminio per pavimenti (circa 2.485 kg) e profili in alluminio vari; traverse, montanti, telai e intelaiature in alluminio semilavorati; pannelli in alluminio Di-Bond e nido d'ape; vetri temperati per porte di autobus di varie misure (circa 200 pezzi) e vetrocamera di ricambio; parabrezza Sprinter; porte originali Sprinter Mercedes, porte verniciate e di emergenza per autobus, sportelli e scocche in alluminio; maniglie porta Iveco Eurocargo originali; riscontri, piastre, cerniere, guide e molle a gas; sedili nuovi per minibus e sedili biposto usati; alzacristalli, motorini tergicristallo e cinture di sicurezza; sollevatore per disabili e rampe sottopianale usati; guarnizioni e profili in gomma, tubazioni, vernici e resine, tappezzeria e minuteria varia; il tutto come meglio descritto nel verbale di inventario del 14 dicembre 2019.

Prezzo base d'asta: **€ 20.395,00** oltre IVA – rilanci minimi pari ad € 300,00 – cauzione 10% del prezzo offerto – offerta minima accettata: **€ 15.296,25** (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato).

Lotto	Beni	Prezzo base	Offerta minima (75%)
Lotto 1	Macchinari, impianti e attrezzature	€ 10.886,00	€ 8.164,50
Lotto 3	Rimanenze di materie prime e semilavorati	€ 20.395,00	€ 15.296,25

I beni sono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto in cui si trovano. Le descrizioni hanno carattere indicativo e sono tratte dal verbale di inventario, i cui valori erano già stati ridotti del 50% per vetustà; eventuali differenze di quantità o di consistenza non daranno luogo ad alcuna riduzione del prezzo. I beni possono essere visionati, previo appuntamento con il Curatore, presso il sito di Luzzi (CS), contrada San Vito.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite dei portali web del commissionario (www.doauction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;
- Il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul conto intestato al commissionario, Codice IBAN **IT90E0326804607052737800862**, indicando quale causale di versamento: "PROC. FALL. R.G. 40/2020 Tribunale di Cosenza – Lotto n. ___";
- Onde consentire il corretto accredito della cauzione, il bonifico deve essere eseguito in tempo utile per risultare accreditato sul conto del commissionario allo scadere del termine per la presentazione delle offerte (è opportuno eseguirlo almeno 5 giorni lavorativi prima del termine, se ordinario, o 2 giorni lavorativi prima, se urgente). Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato è causa di nullità e inefficacia dell'offerta;

- La copia della contabile del versamento, con l'indicazione del numero di CRO, deve essere inviata al commissionario a mezzo PEC all'indirizzo commissionario.edicom@pec.it;
- All'offerente non divenuto aggiudicatario la cauzione sarà restituita dal commissionario entro due giorni lavorativi dal termine della gara;
- Chi è interessato a formulare l'offerta dovrà procedere alla registrazione gratuita sul portale, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini del presente avviso; al momento della registrazione l'utente sceglierà le credenziali (nome utente e password) con cui accedere al sito e partecipare alla gara;
- Il partecipante regolarmente registrato che intenda agire in rappresentanza di terzi dovrà essere munito di procura speciale (non necessariamente notarile), riportante tutti i riferimenti del delegante e del lotto, da trasmettere ad Edicom Spa esclusivamente via PEC all'indirizzo commissionario.edicom@pec.it prima del termine dell'esperimento di vendita (fa fede la data di consegna della PEC). La procura dovrà essere corredata da copia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale del delegato e del delegante (o del legale rappresentante del delegante, con visura camerale in corso di validità, se persona giuridica). Il delegato è responsabile in solido con il delegante per ogni inottemperanza, e in particolare per il mancato versamento del saldo prezzo e dei compensi del commissionario;
- Il commissionario fornirà ogni utile informazione, anche telefonica o tramite e-mail, sulle modalità di vendita e di partecipazione e sulle caratteristiche dei beni. Il Curatore potrà essere contattato all'indirizzo PEC f40.2020cosenza@pecfallimenti.it;
- Le offerte saranno sottoposte a verifica di conformità alle condizioni del presente avviso; il gestore del portale potrà annullare le offerte non conformi;
- In caso di offerte o rilanci effettuati nei 5 minuti antecedenti la scadenza della gara, la gara sarà prolungata di ulteriori 5 minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;
- Terminata la gara, sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara; in caso di unica offerta valida ed efficace, l'aggiudicazione provvisoria sarà disposta in favore dell'unico offerente;
- La presentazione dell'offerta presuppone l'integrale conoscenza del presente avviso, del verbale di inventario e di ogni altra informazione inerente le modalità, le condizioni della vendita e lo stato di fatto e di diritto dei beni; grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione dei beni e della documentazione pubblicata.

ATTIVITÀ E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

Individuato l'aggiudicatario provvisorio di ciascun lotto, dovranno eseguirsi le seguenti formalità:

A. Il Curatore depositerà telematicamente presso la Cancelleria del Giudice Delegato la documentazione relativa alla vendita, ai sensi dell'art. 107, comma 5, L.F.; resta salva la facoltà del Giudice Delegato di sospendere la vendita ai sensi dell'art. 108 L.F. e quella del Curatore di sospenderla in presenza di offerta irrevocabile migliorativa ai sensi dell'art. 107, comma 4, L.F.;

B. L'aggiudicatario dovrà versare, **entro dieci giorni dall'aggiudicazione**, il saldo prezzo (importo dell'aggiudicazione al netto della cauzione), oltre IVA, a mezzo bonifico sul conto corrente della procedura acceso presso Credem – filiale di Rende, IBAN **IT20Q0303280880010000457699**, causale: "saldo prezzo vendita proc. fall. n. 40/2020 Tribunale di Cosenza – Lotto n. ___". Nello stesso termine dovranno essere versati i compensi di vendita spettanti al commissionario (pari al 5% oltre IVA sul prezzo di aggiudicazione) a mezzo bonifico sul conto intestato ad Edicom Spa, IBAN **IT16D0326804607052737800861**, causale: "Compensi di vendita – Proc. fall. n. 40/2020 Tribunale di Cosenza – Lotto n. ___". Il mancato rispetto dei termini di versamento comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita della cauzione a titolo di penale;

C. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento dei beni, ivi comprese l'IVA, le eventuali certificazioni e ogni altra spesa connessa;

D. Il ritiro e l'asporto dei beni avverranno a cura, spese e rischio dell'aggiudicatario, previo accordo con il Curatore e comunque **entro trenta giorni dal saldo**, nel rispetto della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e di gestione e smaltimento dei rifiuti; sono a carico dell'aggiudicatario lo smontaggio, il carico, il trasporto e l'eventuale smaltimento dei materiali non riutilizzabili (ad esempio vernici e resine scadute). Decorso inutilmente tale termine, il Curatore potrà provvedere alla rimozione con addebito delle relative spese all'aggiudicatario;

E. Tutti i beni in vendita sono soggetti ad IVA con aliquota del 22%, che andrà ad aggiungersi al prezzo di aggiudicazione.

- La vendita è effettuata senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità dei beni, anche occulti, ai sensi dell'art. 2922 c.c.; tali circostanze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosene tenuto conto nella determinazione del prezzo. I beni sono venduti nello stato in cui si trovano, senza garanzia di conformità alla normativa vigente in materia di sicurezza: l'eventuale messa a norma resterà a carico dell'aggiudicatario;
- Ai fini dell'art. 1193 c.c., qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compreso il compenso del commissionario) e poi al residuo prezzo;
- In caso di esito negativo del presente esperimento, si procederà a successivi esperimenti di vendita con ribasso del 20% del prezzo base, che saranno resi noti con separato avviso.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

- Il presente avviso sarà pubblicato a cura del Curatore, in qualità di "Soggetto Legittimato alla Pubblicazione", sul Portale delle Vendite Pubbliche istituito presso il Ministero della Giustizia, almeno 15 giorni prima dell'inizio della vendita telematica, ai sensi degli artt. 107, comma 1, L.F. e 490, comma 1, c.p.c.;
- Il presente avviso e la documentazione descrittiva dei beni saranno pubblicati e visionabili, nello stesso termine, sui portali del commissionario www.doauction.com, www.garavirtuale.it e www.astemobili.it;
- Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali del commissionario.

Per maggiori informazioni e per concordare la visione dei beni, contattare il Curatore Fallimentare dott.ssa Stefania Fiertler – e-mail: sf@fiertler.191.it – tel. 0984 21508 – PEC: stefaniafiertler@pec.it.

Cosenza, 18 novembre 2026

Il Curatore

Dott.ssa Stefania Fiertler