TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Sezione fallimentare

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI

Procedura Fallimentare n. 12/2020 R.F.

GIUDICE DELEGATO: Dott. Monacelli
CURATORE: Avv. Simona Barberio

Il sottoscritto Avv. Simona Barberio, domiciliato in Lamezia Terme alla via F. Rismondi n.5, telefono 335.6886794 e fax 0968.448801, e-mail studiolegalebarberio@gmail.com, pec f12.2020tribunalelamziaterme@pec.it, in qualità di curatore del fallimento n. 12/2020:

- visto il programma di liquidazione approvato in data 11.11.2021;
- visto il provvedimento del G.D. di autorizzazione all'esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione del 20.02.2025, visti gli articoli 107 e 108 legge fallimentare;
- ritenuto necessario dare pubblicità alla vendita del compendio mobiliare acquisito alla massa fallimentare;

RENDE NOTO

Che a partire dal 12.01.2027 ore 12.00, sino al 22.01.2027 ore 12.00 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Gruppo Edicom Spa dei seguenti beni mobili:

Elenco beni Lotto 1: **Ingresso ufficio autocarrozzeria**	**QUANTITA'**
Armadio in legno a 4 ante apribili e 4 ante a mo di semi-ante contenente varia documentazione	1
Condizionatore a parete "Elberg"	1
Scrivania in legno massiccio	1
Mobiletto in ferro leggero – lamiera con all'interno un deviatore	1

Monitor “Samsung”	1
FAX “Personal Fax”	1
Poltroncine di cui 3 fisse ed una dotata di rotelle in stoffa e pelle	4
Mobile front office per ricevere e conferire con i clienti	1
Computer e monitor “ lenovo” completo di tastiera	1
Stereo a torre “Maxell”	1
Porta documenti in plastica	1
Fotocopiatore “Ricoh Aficio MP1600 “ serie L6867160101	1
Mobiletto in lamiera con due ante e due cassetti	1
Poltroncine da ingresso in stoffa	5
Tavolinetto in legno con ripiano in vetro	1
Appendiabiti in alluminio	1
Bagnetto per servizi igienici corredato da lavabo, water e scaldacqua	1
Interno autocarrozzeria	
Banco di riscontro “global globaljig rotax n. serie R9931999 dotato di un’asta centrale e 2 cavalletti	1
Pannello a muro in ferro contenente n.15 pinze a pressione	1
Armadietto in metallo a due ante	1
Valigetta con coltello staccavetri “ wurth master”	1
Valigetta piccola con rivettatrice per montaggio parafanghini BMW06	1
Valigetta con pistola staccapunti “wurth TS8P”	1
Matasse da 5KG ciascuna per saldature in alluminio	3
Bobina da 5 KG CU SI 3	1
Bortatrice modello RC	1
Cesaia UNOAIR	1
Cassettina con cacciaviti	1
Caschi per saldare	2

Spotter 3500 "cebora"	1
Spotter Prima microdigital2	1
Saldatrice a filo continuo normale "Bleak Weald" modello MIG M 165	1
Bombole per saldatura	3
Saldatrice a saldo brasatura "Prima Welding multicinque P. Inverter	1
Saldatrice a filo continuo "Telwin Masterming 220"	1
Puntatrice "Prima punto top" serie n. 1300400 anno 2000 e relativi cavi	1
Lampada a tre piedi	1
Quadro elettrico generale con 32 comandi	1
Aspira fumi trifase "future" anno 2011	1
Carrello amovibile con due cassetti contenente mertelli, mazzette chiave inglese, mazzette bardatrici, giro-bordi, smerigliatrici, forbici, nastri, spazzole e ripiano con cassette monta-spine	1
Cassette wurth contenenti Grif per fissaggio lamiere e monta-rivettatrice	2
Pannello morsetti tiraggio contenente diverse tipologie di morsetti di diversa misura, chiavi a stella, cinghia di tiraggio, staffa di bloccaggio, ganci di traino	1
Sollevatore Dynamic con apposita bancata e accessori: dozer da tiro amovibile con ruote portanti e con bancata per dima ed ogni accessorio con pezzi speciali matricola 410/A/1999	1
Gruppo estrattore aspirante completo di canale ITALFILTER modello DC18 matricola 002 (posto all'esterno dell'officina)	1
Gruppo estrattore aspirante completo di canale ITALFILTER modello DC18 matricola 006 (posto all'esterno dell'officina)	1
Piano grigliato e bugnato smontabile interrato nel pavimento	1

Piano grigliato e bugnato smontabile interrato nel pavimento	1
Cabina di verniciatura SAICO completa di gruppi matricola N.5961217	1
Macchina aspiratrice con braccio per carteggiatura modello BLA 5000 con ruote	1
Levigatrici Festo SR301 LEAS	2
Postazione mobile per carteggiare Mirka 10.000 MPM	1
Cavalletti mobili apribili	4
Nebulizzatore per lavaggio 20L OMCN amovibile con ruote	1
Pulivapor modello tra sistema matricola 13867	1
Aspirapolvere Lavorpro Taurus IR03	1
Idro pulitrice TWENTYPOP matricola 09030412	1
Carica batterie TELWIN mode. DYNAMIC 620	1
SMONTA AMMORTIZZATORI Usag 447t matr. 1678	1
Carrelli porta utensili chiusi con ruote	2
Carrelli porta utensili aperti	3
Lampada essiccazione INFRAR a doppio pannello	1
Lampada essiccazione Trust mono-pannello	1
Carrello amovibile aperto a due ripiani con ruota porta pedane	1
Carrello porta espander amovibile con ruote	1
Prolunga con filo (tipo bobina) automatica estendibile fino a 20 mt	1
Cavalletto in alluminio apribile a due piedi con base di appoggio	1
Cassetta porta attrezzi, contenente attrezzatura per rimuovere deformazioni sulle lamiere	1
Cavalletto a tre piedi	1
Carrellino amovibile con ruote con ripiano porta utensili e valigetta porta cacciaviti	1

Armadi in lamiera a quattro ripiani	3
Scaffale in lamiera a tre ripiani	1
Carrello Senator porta oggetti in lamiera, amovibile con ruote contenente una valigetta con cacciaviti di diversa tipologia	1
Cassetta KRINO contenente 60 pz per filettare buchi da 0 a 20 millimetri	1
Mobile fisso con struttura in ferro a tre ripiani con pannello soprastante contenente chiavi a stella, cacciaviti	1
Flex di diversa tipologia e misura	6
Trapani di diversa misura	3
Carrello porta utensili WURTH con sette ripiani contenente martelli, pinze, tenaglie e chiavi esagonali, rivettatrice, chiave a brugola	1
Stazione carica aria condizionata R134KS1 AIRSOLUTIONS, matricola n. 0110	1
Centro fari auto CNOCOLOR matricola 1431	1
Carrello AUTOMAGIC per lucidatura con ripiano a due sportelli	1
Carrello OMCN per macchinette ad un ripiano amovibile con ruote	1
Carrello per montaggio vetri completo di set, a due ripiani con ruote	1
Armadio girevole mono postazione da terra con diversi ripiani di contenimento accessori	1
Armadio a due battenti in lamiera	1
Sollevatore IKOTEC 2K matr. 8784	1
Armadio in lamiera	1
Trabatello artigianale mobile con ruote e ripiano porta oggetti	1
Crick OMCN	1
Crick ravaglioli	1

Carrelli con apposite portacarte amovibile con ruote	2
Bombola compressore da 330 L, matr. 0513921135	1
Compressore SM11 KAESER matr. 1783	1
Colonna FI.TIM per sollevatori elettrici e pulsanti di comando	1
Carrelli artigianali per trasporto e montaggi di auto e lamierati	6
Tre spallet porta merci pesanti con ruote	1
Armadio spogliatoio in ferro a tre ante	1
Esterno autocarrozzeria	
Depuratore estrattore assemblato alla cabina esterna di verniciatura matr. 891/10 – data immatr. 20.12.2010 voltaggio 220/380- WAT, potenza KW/HP 7,5/10	1
Armadio in ferro a due ante	1

LOTTO N.1 MOBILIARE: Piena Proprietà (quota 1/1) di Attrezzature/Macchinari completi per avviare l'attività di "Autocarrozzeria" oltre arredo per ufficio.

Prezzo base d'asta: 22.975,50

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilancio: 5% del prezzo base

°*°**°*°*°*°*°*

Elenco beni lotto 2: **Atrio ingresso appartamento**	
Mobile in legno con piccola specchiera soprastante a due ante apribili colore noce	1
Appendiabiti	1
Cassettiera metallica con quattro cassetti	1
Appartamento primo piano entrando a destra	
Divano a tre posti in pelle color crema	1
Divano a due posti in pelle color crema	1
Tavolino rettangolare apribile in legno scuro	1

Sedie in legno senza bracciolo con seduta in stoffa	6
Vetrinetta cristalliera a quattro ante in vetro e quattro ante sottostanti contenente diversi suppellettili e stoviglie da cucina	1
Tavolino in pietra con base di appoggio in vetro	1
Televisore 72 pollici Samsung	1
Stufa a pellet Ungaro	1
Cassa panca in legno antico	1
Cucina artigianale in legno massello in Rovere completo con forno elettrico a colonna Kiteken Aid, lavello a due vasche	1
Lavastoviglie limpia Whirlpool	1
Piano cottura a cinque fuochi marca Kitche Aid	1
Frigorifero Water dispenser in acciaio LG no Frost con freezer	1
Tavolo da cucina fisso in legno massello	1
Sedie in legno massello	6
Televisore 32 pollici Shardhomi	1
Mobile lavello con vasca in simil porcellana	1
Lavatrice Indesit	1
Scarpiera in truciolato a due ante e un cassetto	1
Armadio in legno truciolato	1
Lettino ad una piazza e mezza con testata in legno compreso di materasso	2
Scrittoio in legno laccato con mensole porta oggetti	2
Sedia rigida in legno	2
Armadio in legno laccato a quattro ante	1
Armadio in legno laccato a 5 ante	1
Libreria in legno laccato a 4 ripiano e tre cassetti	1
Letto matrimoniale con testata in ferro completo di materasso	1
Comodini in legno con tre cassetti	2
Appartamento primo piano entrando a sinistra	**QUANTITA'**
Mobile in legno a 4 sportelli e 4 cassetti	1

Scrivania in legno con 4 cassetti	1

LOTTO N.2 MOBILIARE: Piena Proprietà (quota 1/1) di Arredamento Completo per Abitazione oltre arredo per ufficio.

Prezzo base d'asta: 3.973,75

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilancio: 5% del prezzo base

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita sul portale web www.astemobili.it, mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine gara;
- chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito www.astemobili.it, su cui poi saranno pubblicati tutti i singoli lotti in vendita, perizia di stima, repertorio fotografico ed avviso di vendita, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel programma di liquidazione e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- le offerte di acquisto dei lotti in asta dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto interessato, nei termini e secondo le modalità prescritti nel programma di liquidazione e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;
- le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nell'avviso di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nel bando di vendita dell'asta di interesse;
- il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del bene in vendita per il quale intende procedere. Detta procura dovrà essere firmata in chiaro e per esteso e potrà essere inviata via pec all'indirizzo

commissionario.edicom@pec.it, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede ai fini della regolarità la data di consegna o di ricezione del fax. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di carta d'identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato saldo entro i termini indicati. In ogni caso non verranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";

- ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo offerto** da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;

- Per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 10% del prezzo offerto. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario, o se previsto mezzo carta di credito secondo le indicazioni riportate a sul portale, sul conto corrente intestato a: **EDICOM SERVIZI SRL IBAN IT90E0326804607052737800862** – Banca Sella Spa;

  Il bonifico dovrà contenere nella causale:

  - RF N. 12/2020 Lotto Uno mobiliare, Tribunale di Lamezia Terme e quanto indicato nel portale (id asta).

  - R.F. N. 12/2020 Lotto due mobiliare, Tribunale di Lamezia Terme e quanto indicato nel portale (id asta).

  L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara.

  In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, pena l'esclusione alla partecipazione alla gara;

- terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- il pagamento del saldo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore della gara, tramite bonifico bancario alle coordinate che saranno comunicate dal curatore, **entro e non oltre il termine di 120 (centoventi) giorni** dall'aggiudicazione, in mancanza l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul conto intestato alla procedura concorsuale trattenendo dal totale i propri onorari di vendita;
- l'aggiudicatario provvisorio dovrà fornire entro il termine di fine gara i dati anagrafici e il codice fiscale o la partita iva e un indirizzo di posta elettronica certificata (pec) ove ricevere le comunicazioni relative alla vendita;
- la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni mobili sopra descritti e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Non potrà essere formulata alcuna richiesta di risarcimento, indennità o riduzione e/o restituzione del prezzo;
- per l'attività di vendita non sono previste spese a carico della procedura. Gruppo Edicom Spa applicherà una **commissione nella percentuale del 11% (beni mobili non registrati) e del 9% (beni mobili registrati) oltre iva sul prezzo** dei beni venduti e tale compenso sarà posto **a carico dell'acquirente/aggiudicatario**;
- l'aggiudicatario deve provvedere, a proprie spese, previo accordo con il Curatore, al ritiro del compendio aggiudicato entro 15 (quindici) giorni dal versamento del saldo;
- per quanto non espressamente previsto e/o riportato nel presente avviso di vendita si applicano le condizioni riportate nelle vigenti disposizioni di legge che regolano la materia.

Il Portale delle Vendite Pubbliche si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi:

https://pvp.giustizia.it

https://venditepubbliche.giustizia.it

https://portalevenditepubbliche.giustizia.it

Il Portale delle Vendite Pubbliche è un'area pubblica del portale del Ministero della Giustizia e costituisce lo strumento messo a disposizione dal Ministero per la pubblicità di tutti gli immobili posti in vendita nelle esecuzioni immobiliari e nelle procedure concorsuali pendenti avanti a tutti gli Uffici Giudiziari italiani.

IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- ❖ Il saldo del prezzo dovrà essere versato dall'aggiudicatario entro e non oltre il termine di 120 giorni dalla comunicazione all'aggiudicatario provvisorio da parte della curatela dell'avvenuto perfezionamento della vendita in via definitiva. Il saldo del prezzo potrà essere versato con le seguenti modalità a discrezione dell'aggiudicatario: 1) tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato al commissionario Gruppo Edicom Spa secondo le modalità indicate sul portale www.doauction.com; 2) tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato alla procedura sul codice **IBAN: IT08 U030 3280 8800 1000 0476 342 – Banca Credem filiale di Rende.**
- I compensi di vendita a carico dell'aggiudicatario:
  - Beni Mobili registrati: 9% Oltre IVA sul prezzo di aggiudicazione
  - Beni Mobili non Registrati: 11% Oltre IVA sul prezzo di aggiudicazione
- Il pagamento dei compensi di vendita spettanti al Commissionario, Gruppo Edicom Spa sono a carico dell'acquirente e dovrà essere effettuato entro e non oltre 15 gg. dall'aggiudicazione definitiva tramite bonifico bancario sul codice **IBAN: IT16D0326804607052737800861 - Banca: BANCA SELLA - S.P.A., indicando quale causale di versamento: "Compensi di vendita - Procedura R.F. n. 12/2020 Tribunale di Lamezia Terme" o tramite carta di credito, seguendo le indicazioni sul proprio profilo utente nella sezione pagamenti del sito doauction.it. o astemobili.it.**
- **Una volta effettuato il pagamento dei compensi e dell'eventuale saldo, gli estremi dei pagamenti, dovranno essere caricati sul profilo utente nella sezione aggiudicazioni cliccando su "paga adesso" in modo da registrare quest' ultimo inviandolo ai nostri sistemi.**
- La curatela, dandone comunicazione alle parti, potrà eventualmente disporre che il saldo del prezzo venga versato direttamente sul conto della procedura anziché al commissionario.
- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, dei compensi spettanti al commissionario o delle spese di trasferimento, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita delle somme già versate, a titolo di multa. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul libretto o sul conto intestato alla procedura concorsuale.

- Eventuali istanze motivate di proroga per il termine del versamento del saldo del prezzo, se pervenute direttamente al commissionario, saranno tempestivamente trasmesse alla curatela, che potrà sottoporle agli organi della procedura ed in caso di accoglimento ne darà comunicazione al commissionario;

PUBBLICITA'

Qualsiasi informazione relativa ai beni in vendita, alle caratteristiche ed al prezzo, nonché alle modalità di partecipazione, potrà essere attinta sul sito www.astemobili.it;

La perizia di stima e l'avviso di vendita saranno pubblicati e visionabili oltre che sul portale www.astemobili.it dove verrà espletata la gara telematica, anche sugli altri portali facenti parte del network GRUPPO EDICOM regolarmente iscritti nell'elenco ministeriale www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, anche in doppia lingua (ITA – ENG) per almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'asta. L'avviso di vendita e la perizia di stima verranno pubblicati anche sul portale del Ministero della Giustizia nell'area denominata Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito internet del Tribunale di Lamezia Terme.

Per qualsiasi ulteriore informazione contattare il Curatore Fallimentare a mezzo pec avv.simonabarberio@giuffre.pec.it; indirizzo mail studiolegalebarberio@gmail.com o all'utenza telefonica 335.6886794.

Il Curatore Fallimentare

Avv. Simona Barberio