TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

UFFICIO ESECUZIONI MOBILIARI

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA

Procedura esecutiva mobiliare n. 861/2026 R.G.E.

Il professionista Avv. Giuseppina Costantino con studio in Reggio Calabria, Via Dei Bianchi, 3, delegato nella procedura esecutiva mobiliare indicata in epigrafe per mezzo del gestore Edicom Servizi s.r.l.;

-visto il provvedimento di delega delle operazioni di vendita del compendio pignorato emesso, *ex* art. 161 ter c.p.c., dal Giudice dell'Esecuzione Mobiliare del Tribunale di Reggio Calabria dott.ssa Anna Marraffa in data 5.07.2026;

A V V I S A

che si procederà alla **vendita senza incanto ed in forma competitiva e telematica**, dei beni mobili appresi nella procedura esecutiva sopra indicata, accessibile tramite il portale www.astemobili.it, oppure il portale www.doauction.it, gestiti dalla Edicom Servizi s.r.l., come di seguito elencati:

LOTTO 1: "Piastra da cucina Fry Top a gas, in acciaio inox, 90 x90 cm"

Prezzo base del lotto:	€	5.000,00
Rilancio Minimo	€	100,00

LOTTO 2: "Friggitrice ad una vasca 15/18 lt a gas, in acciaio inox

Prezzo base del lotto:	€	2.200,00
Rilancio Minimo	€	44,00

LOTTO 3: n. 6 panche in legno color noce scuro, a tre posti ciascuno

Prezzo base del lotto:	€	1.800,00
Rilancio Minimo	€	36,00

LOTTO 4: Macchina da caffè con cialde, a vapore e acqua calda, due postazioni, marca La Piccola

Prezzo base del lotto:	€	2.000,00
Rilancio Minimo	€	40,00

LOTTO 5: Acquario da 450 lt., compreso di arredamento luci, filtri, legni, sabbia;

Prezzo base del lotto:	€	3.000,00
Rilancio Minimo	€	60,00

LOTTO 6: n. 25 sedie in ferro e plastica con braccioli.

Prezzo base del lotto:	€	1.000,00
Rilancio Minimo	€	20,00

La gara d'asta telematica avrà inizio il giorno **30 settembre 2026** alle ore 12.00 e termine il giorno **6 ottobre 2026** alle ore 12.00 al prezzo base di stima.

La richiesta di visione dei beni dovrà pervenire entro e non oltre giorno 29 settembre 2026 al seguente indirizzo mail avv.giusycostantino@gmail.com corredata dal documento di identità valido dell'interessato/a. In caso di mancata trasmissione dei documenti d'identità, la richiesta non verrà evasa.

CONDIZIONI DI VENDITA E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La vendita del bene avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene medesimo si trova, così come identificato, descritto e valutato nella perizia di stima.

La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di seguito riportate.

GARA TELEMATICA: La vendita sarà accessibile tramite il portale www.astemobili.it oppure tramite il portale www.doauction.it, gestiti dalla Edicom Servizi S.r.l..

DURATA DELLA GARA: La durata della gara è fissata in giorni 7 (sette) dalla data di avvio della gara telematica.

PREZZO BASE: Il prezzo base per le offerte per ciascun bene o lotto è pari a quello indicato nel verbale di pignoramento o nella perizia di stima. La valutazione del bene e la conseguente determinazione del prezzo terrà conto della esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, sicché a tale titolo l'aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo.

ESAME DEI BENI IN VENDITA: Ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita, nei modi e tempi stabiliti dal referente e pubblicizzati sul portale del gestore della vendita.

REGISTRAZIONE SUL SITO DEL GESTORE: La registrazione e la successiva partecipazione alla vendita telematica: 1. E' preclusa alla parte escussa ed ai minori di anni 18. Il fornire false generalità comporterà la decadenza dall'aggiudicazione; 2. Necessita di indirizzo posta elettronica valido, poiché tutte le comunicazioni circa sviluppi ed esiti della vendita telematica, i rilanci effettuati e le aggiudicazioni dei beni, avverranno tramite posta elettronica; 3. Non consente la cessione a terzi delle credenziali di accesso essendo queste ultime estremamente personali e riservate; 4. Presuppone l'accettazione espressa delle condizioni di partecipazioni alla gara telematiche fissate dal Codice civile e da quello di procedura civile in materia di procedure esecutive mobiliari, la cui violazione consentirà al gestore, di intesa con il delegato, di non attivare, ovvero, sospendere o disattivare i profili che non dovessero rispettare i principi richiamati e determinati con il presente regolamento.

VERSAMENTO CAUZIONE: Previa registrazione sul sito del gestore, gli interessati a partecipare alla gara ed a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto dovranno versare una caparra di importo pari al 10% del prezzo offerto secondo le modalità indicate sul sito del gestore (carta di credito o bonifico).

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO: L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite Internet con le modalità indicate sul sito. L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuato con le stesse modalità.

ASTA CON PROLUNGAMENTO: In caso di pluralità di offerte è previsto il prolungamento dell'esperimento di vendita di tre minuti e fino ad esaurimento offerte.

AGGIUDICAZIONE VENDITA: Il professionista delegato procederà alla vendita del bene, previo incasso dell'intero prezzo e degli accessori di seguito specificati a favore di chi, al termine della gara eventualmente prolungata, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore rispetto alla base d'asta.

PAGAMENTO DEL SALDO PREZZO: Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato, a pena di decadenza dalla aggiudicazione, entro le 48 ore lavorative successive al termine della gara stessa secondo le modalità indicate sul sito del gestore (carta di credito o bonifico).

RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE: La restituzione della cauzione ai soggetti non

risultati aggiudicatari avviene con le seguenti modalità: ripristino piena disponibilità sulla carta di credito utilizzata per il versamento entro il secondo giorno lavorativo successivo al termine della gara. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunge difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità sulla carta di credito, il gestore procederà alla restituzione della cauzione tramite bonifico bancario (con addebito all'offerente della somma di Euro 5 per spese) entro 5 giorni dalla richiesta.

CONSEGNA / RITIRO DEI BENI: I beni saranno consegnati dal professionista delegato agli acquirenti soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo e degli eventuali accessori. Nel caso di beni registrati la consegna avverrà a seguito dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà (a cura ed a spese dell'aggiudicatario). Ai fini dell'art. 1193 cod. civ., è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal gestore che ne assicurerà il tempestivo deposito sul conto corrente intestato al Tribunale e riferito alla procedura. I beni saranno così rimessi in vendita alle medesime condizioni qui indicate. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a proprie spese e di concerto con referente: 1) al ritiro entro 10 giorni dal saldo prezzo; 2) al compimento delle formalità di registrazione e di quelle relative al trasferimento della proprietà. Su istanza ed a spese dell'acquirente (e sotto la responsabilità di quest'ultimo per il trasporto), potrà essere concordata con il delegatola spedizione del bene venduto.

ULTERIORI (EVENTUALI) ESPERIMENTI DI VENDITA: Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto entro il termine della gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità ed alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo- base che dovrà essere ridotto del 30%. Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto anche in relazione alla seconda gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità ed alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base che dovrà essere ridotto di u ulteriore 50%.

Per tutto quanto qui non previsto, si applicano le vigenti normative di legge.

Reggio Calabria, lì 15 settembre 2026

Il Professionista Delegato

Avv. Giuseppina Costantino

COSTANTINO GIUSEPPINA
2026.09.15 11:40:27
CN=COSTANTINO GIUSEPPINA
C=IT
2.5.4.4=COSTANTINO
2.5.4.42=GIUSEPPINA
RSA/2048 bits