AVVISO SINTETICO
VENDITA RAMO D'AZIENDA EX ART. 22 CCII
COMPOSIZIONE NEGOZIATA DELLA CRISI D'IMPRESA
EUROFRUTTA IZZO S.r.l.

Per: la EUROFRUTTA IZZO S.r.l. (P.IVA 01665010623), con sede legale in Ponte (82030 – BN) alla via Piana – Zona Industriale n. 65, in persona del legale rappresentante pro tempore sig. Andrea Izzo, c.f. ZZI NDR 51H22 F636Y.

PREMESSO CHE

La EUROFRUTTA IZZO S.r.l. – impresa operante nel settore del commercio, della lavorazione, del confezionamento e della vendita di prodotti ortofrutticoli – ha presentato istanza di accesso alla Composizione Negoziata della Crisi ai sensi degli artt. 12 ss. CCII, chiedendo, chiedendo l'applicazione delle misure protettive e cautelari.

In data 13 maggio 2026 è stato nominato, ai sensi dell'art. 13, comma 6, CCII, quale Esperto della Composizione Negoziata della Società la dott.ssa Mariagiulia Romano, codice fiscale RMNMGL73R49F839X, con studio in Benevento alla Via Michele Mattei n. 17, PEC mariagiulia.romano@pec.it , la cui accettazione è stata pubblicata in data 18/05/2026 nel Registro delle Imprese Irpinia Sannio.

In esecuzione del progetto di piano di risanamento e della perizia di stima redatta dal dott. Ivan Baccari, la Società ha individuato come necessaria l'indizione di apposita procedura competitiva per la vendita del ramo d'azienda.

Per tale motivo,

la società EUROFRUTTA IZZO S.r.l.

VENDE

ramo d'azienda così descritto ed identificato quale LOTTO UNICO: complesso di beni organizzati in forma di azienda ai sensi dell'art. 2555 cod. civ., relativo all'attività di commercio, lavorazione, confezionamento e vendita di prodotti ortofrutticoli.

Il ramo comprende, tra l'altro: impianti e attrezzature (celle frigorifere, confezionatrici, etichettatrici, automezzi), piattaforma e-commerce e ulteriori beni strumentali dettagliati nella documentazione di gara.

Si precisa che, giusta convenzione sottoscritta con il gruppo EDICOM S.p.A., la procedura di vendita prevede:

- la pubblicazione dell'annuncio di vendita sui siti autorizzati dal D.M. 31.10.2006, e precisamente www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ;
- la pubblicazione a rotazione sui siti commerciali www.casa.it, www.idealista.it, www.bakeka.it ;
- la pubblicità dedicata tramite social network Facebook;
- la realizzazione di una Virtual Data Room (in breve "VDR"), nella quale saranno resi disponibili tutti i documenti relativi al Ramo d'Azienda, incluso il Disciplinare di gara. Per l'accesso alla VDR sarà necessario sottoscrivere un impegno di riservatezza ("Accordo di Riservatezza"), il cui fac-simile è allegato al presente avviso;
- la pubblicità e l'invio della richiesta di accesso alla VDR sino al 10 ottobre 2026, al fine di garantire la massima competitività possibile;

INVITA

i soggetti interessati a manifestare interesse all'acquisto del lotto indicato entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 ottobre 2026, così da accedere alla VDR e sempre al fine di garantire la massima competitività.

La manifestazione di interesse dovrà contenere

- la documentazione identificativa dell'offerente (dati anagrafici e, se società, visura camerale e poteri di firma);
- l'indirizzo PEC e un recapito telefonico per le comunicazioni relative alla procedura;
- l'impegno alla riservatezza, debitamente compilato e sottoscritto.

Documentazione, data room e visione dei beni

Per ottenere l'accesso alla VDR, il disciplinare di gara e la documentazione completa, gli interessati dovranno inviare richiesta all'indirizzo PEC dell'Esperto mariagiulia.romano@pec.it, corredata dell'Accordo di Riservatezza debitamente sottoscritto digitalmente, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 ottobre 2026**

Ai fini della redazione della manifestazione di interesse, si anticipa che nel disciplinare di gara saranno pervisti i seguenti requisiti.

- **Prezzo**

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta di €*195.000,00 (centonovantacinquemila/00)* oltre oneri di legge.

Rilancio minimo: € 2.000,00 (duemila/00).

- **Modalità di presentazione dell'offerta**

Sin d'ora si precisa che le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere inviate, a pena di irricevibilità, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 31 ottobre 2026 a mezzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'Esperto: mariagiulia.romano@pec.it, corredate da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, da versare secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

- **Requisiti soggettivi**

Possono presentare offerta soggetti italiani o esteri, persone fisiche o giuridiche, in possesso dei requisiti di legge per l'esercizio dell'attività e non assoggettati a procedure concorsuali o a cause di divieto, decadenza o sospensione ai sensi della normativa antimafia.

- **Irrevocabilità e gara tra più offerenti**

L'offerta presentata si intende irrevocabile.

In caso di più offerte valide si terrà gara tra gli offerenti con rilanci in aumento (rilancio minimo € 2.000,00); l'aggiudicazione sarà provvisoria e subordinata alle autorizzazioni previste nell'ambito della composizione negoziata e alla coerenza con il progetto di piano di risanamento.

Il Gestore della Vendita, in caso di gara telematica, porrà a carico dell'acquirente i propri compensi pari al 2% oltre IVA per l'attività svolta, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Il pagamento dei compensi di vendita spettanti al Gestore della Vendita dovrà essere effettuato entro e non oltre 10 gg. dall'aggiudicazione definitiva sul conto Gruppo Edicom S.p.a., con le modalità che verranno indicate nel bando di gara.

- **Autorizzazione del giudice ed esonero di responsabilità**

La vendita del ramo d'azienda avverrà, **previa autorizzazione del giudice competente ex art. 22 CCII**, con esonero da responsabilità dell'acquirente per i debiti della società cedente relativi al ramo d'azienda ceduto, nei limiti consentiti dalla normativa vigente e dalla disciplina applicabile.

L'offerente, con la presentazione dell'offerta, dovrà dichiarare di aver preso visione della documentazione messa a disposizione nella VDR e dello stato dei beni, accettandoli nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano alla data di aggiudicazione ("come visti e piaciuti"), prendendo atto che l'esonero di responsabilità è sottoposto alla preventiva autorizzazione del giudice competente.

Benevento, 14/09/2026.