

TRIBUNALE DI PORDENONE

Liquidazione controllata n.27/2025 R.G. LIQ. CONTR.

Contro: Goriziana Servizi srl con sede in Pordenone

Giudice Delegato: dott.ssa Elisa Tesco

Liquidatore: Dott. Giuseppe Paggiaro

Elaborato peritale del ctu geom. Bassani Ezio Antonio nato a Spilimbergo il 01.02.1961 con studio ivi in C.so Roma n.30 tel. 0427-3509 fax 0427-927417 E-mail eziobassani@bassanileon.it Pec ezioantonio.bassani@geopec.it.

PERIZIA DI STIMA

Oggetto dell'elaborato peritale

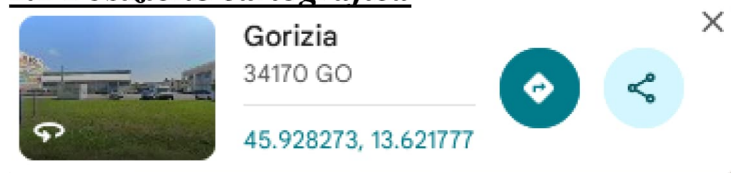
-Lotto 1 area edificabile in zona urbanistica H2.4 in comune di Gorizia ubicata all'incrocio di via Terza Armata e via dei Faiti.

-Lotto 2 area in zona urbanistica H2.4 in comune di Gorizia via Giuseppe Antonio Cordon in prossimità del civico n.36.

-Lotto 3 Quota di ½ sull'area in zona urbanistica B8a comune di Gorizia ubicata all'incrocio di via Brigata Re e via Brigata Campobasso in prossimità del civico 18 di via Campobasso.

- 1) **-Lotto 1 area edificabile in zona urbanistica H2.4 in comune di Gorizia ubicata all'incrocio di via Terza Armata e via dei Faiti.**

1.1 Posizione cartografica



1.2 Dati catasto tavolare:

Comune amministrativo di Gorizia e comune censuario di San Pietro di Gorizia

P.T. WEB 389 DI SAN PIETRO DI GORIZIA

FOGLIO A1 - CORPO TAVOLARE 1

p.c.e. 603 cortile (da PT 2767 ct 1)

1.3 Ditta catasto tavolare

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) 1/1 p.i.

1.4 Dati catastali

Comune di Gorizia sezione San Pietro di Gorizia catasto dei terreni

Fg. 1 mapp. .603 cortile mq. 852

1.5 Ditta catastale

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. Proprietaria 1/1 p.i.01507260931

1.6 Provenienza, gravami e continuità delle trascrizioni

- pres. 15/10/2003 GN 1871/2003

“Si annota la rinuncia da parte del COMUNE DI GORIZIA delle disposizioni previste nei due ultimi commi dell'art. 5 della D.G. n. 460/1991 allegato "A" del contratto di compravendita dd. 23/06/1992 rep. 26904 notaio Germano in atti sub GN 4416/1992 , a sollievo del c.t. 1° (già p.c. 593 limitatamente alle originarie pp.cc. 1890/27 e 1890/39 vedi GN 950/2004 e GN 1244/2004). In base a: DETERMINA DIRIGENZIALE DEL COMUNE DI GORIZIA N. 1587 dd 29/09/2003”

- pres. 12/11/2014 GN 1566/2014

“Si intavola il diritto di proprietà a nome di:
GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) con 1/1 p.i.
in base ai titoli in atti sub G.T. 1566/2014.

- pres. 10/11/2025 GN 1995/2025

“Si annota la sentenza di apertura della procedura di liquidazione giudiziale presso il c.t. 1° In base a: ESTRATTO SENTENZA APERTURA LIQUIDAZ. GIUDIZIALE N. 27/25 R.G. LIQ. GIUD., N.41/25 R.G. SENT. DD. 29/09-01/10/2025 Tribunale di PORDENONE.

FOGLIO C

Pres. 17/10/2022 GN 1733/2022

Si trasporta dalla PT 2767 di questo comune censuario:

- **pres. 30/07/2004 GN 1244/2004**

“Si intavola il diritto di servitù di passaggio a piedi e con qualsiasi automezzo, anche pesante, nonché di passaggio di qualsiasi impianto tecnologico, aereo o interrato, a peso della p.c.e. 603 su tutta la superficie, a favore della p.c.e. 593 .

In base a: PIANO TIPO 42006/2004 dd 05/04/2004 ING TERPIN, CONTRATTO DI COMPRAVENDITA dd 19/07/2004 NOT ANGELILLI rep. 114995”

-

- **pres. 28/06/2016 GN 1050/2016**

“Sulla base degli estratti di ruolo si intavola il diritto di ipoteca legale a favore di EQUITALIA NORDSPA con sede a MILANO (MI)- Direzione Regionale per il Friuli Venezia Giulia, quale Agente della Riscossione per le province di Gorizia, Pordenone, Trieste, Udine, per l'importo di € 94.015,32.- pari al doppio del debito di € 47.007,66.- a peso del c.t. 1°”

- **pres. 10/04/2020 GN 476/2020**

“ACCESSORIA

Si intavola il diritto di ipoteca giudiziale simultanea a favore del C [REDACTED] con sede a GORIZIA (GO), a garanzia dell'importo complessivo di Euro 5.500,00.- di cui Euro3.342,71.- di capitale, interessi, spese ed accessori come da titolo, a peso del c.t. 1°.

“PRINCIPALE:

PT web 565 di PIEDIMONTE DEL CALVARIO

In base a: DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 145/2016 dd 16/03/2016 NON OPPOSTO, DICHIARATO DEFINITIVAMENTE ESECUTIVO CON PROVVEDIMENTO DD.11/07/2016”

- **pres. 30/04/2020 GN 538/2020**

“ACCESSORIA

Si prenota il diritto di ipoteca giudiziale simultanea a [REDACTED] a garanzia dell'importo complessivo di Euro 5.500,00.- di cui Euro3.243,01.- di capitale, interessi, spese ed accessori come da titolo, a peso del c.t.1°.”

“PRINCIPALE:

PT web 565 di PIEDIMONTE DEL CALVARIO

In base a: DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 124/2020 dd 21/02/2020 PROVVISORIAMENTE ESECUTIVO”

- **pres. 13/08/2020 GN 1137/2020**

“Si annota la giustificazione del diritto di ipoteca giudiziale prenotato sub GN 538/2020 DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 124/2020 dd 21/02/2020 NON OPPOSTO, DICHIARATO DEFINITIVAMENTE ESECUTIVO IN DATA 28/07/2020”

1.7 Descrizione sommaria

Trattasi di area ricadente in zona H2.4 Aree per concessionari d'auto e le attività di servizio alle persone e imprese e in minor porzione di stimati mq. 80 circa in aree per

la viabilità; aree stradali esistenti posta all' incrocio di via Terza Armata e via dei Fatti di catastali mq. 852 in gran parte asfaltata e in minor porzione pavimento a in grigliato di cls. del tipo autobloccante. Come evidenziato dalle risultanze dei registri fondiari l'area risulta gravata nella totalità della superficie da servito di passaggio a piedi e con qualsiasi automezzo, anche pesante, nonché di passaggio di qualsiasi impianto tecnologico, aereo o interrato a favore della limitrofa particella tavolare p.c.e. 593. Si osserva che alla data del sopralluogo buona parte della particella era utilizzata come parcheggio a probabile servizio della p.c.e. 593 composta da 6 subalterni così intestati, sub.1 S

	sub.2	
		D.O.

1.8 Stima

Considerando la media dei prezzi praticati per simili contrattazioni, il valore di costruzione, l' attuale momento del mercato immobiliare, l' ubicazione strategica, i valori medi pubblicati dall' Agenzia Delle Entrate per i fabbricati il costo delle aree edificabili e di costruzione a nuovo ed in particolare l'incidenza media del costo delle aree rispetto al valore della costruzioni finite, l'aggravio della servitù di transito, il valore determinato dal comune di Gorizia ai fini Ilia e tutte le altre circostanze intrinseche ed estrinseche il sottoscritto attribuisce come più probabile valore di mercato dell' immobile i seguenti prezzi, precisando che le dimensioni sono state estrapolate dai registri catastali e le eventuali differenze tanto in più tanto in meno sono ritenute ininfluenti rispetto a parere di stima:

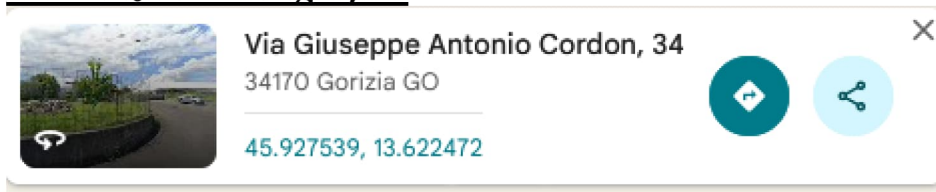
	mq.	euro/mq.	valore
Area in zona H2.4	772,00	€ 50,00	€ 38.600,00
Area per la viabilità	80,00	€ 15,00	€ 1.200,00
Detrazione per l'intera superficie gravata da servitù di transito	35,00	€ 772,00	-€ 27.020,00
VALORE TOTALE			€ 12.780,00

Valutando così il valore del **lotto 1** nella somma arrotondata di **€ 12.500,00 (dodicimilacinquecento/00)**

Lotto 2 area in zona urbanistica H2.4

Quota intera su:

2.1 Posizione cartografica



2.2 Dati catasto tavolare:

Comune amministrativo di Gorizia e comune censuario di San Pietro di Gorizia
catasto dei terreni

P.T. WEB 390 DI SAN PIETRO DI GORIZIA

FOGLIO A1 - CORPO TAVOLARE 1

p.c.e. 604 cortile (da PT 2767 ct 3)

2.3 Ditta catasto tavolare

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) 1/1 p.i.

2.4 Dati catastali

Comune di Gorizia sezione San Pietro di Gorizia

Fg. 1 mapp. .604 cortile mq. 501

2.5 Ditta catastale

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) 1/1 p.i.01507260931

2.6 Provenienza, gravami e continuità delle trascrizioni

- pres. 15/10/2003 GN 1871/2003

“Si annota la rinuncia da parte del COMUNE DI GORIZIA delle disposizioni previste nei due ultimi commi dell'art. 5 della D.G. n. 460/1991 allegato "A" del contratto di compravendita dd. 3/06/1992 rep. 26904 notaio Germano in atti sub GN 4416/1992, a sollievo del c.t. 1° (già p.c. 593) limitatamente alle originarie pp.cc. 1890/27 e 1890/39 vedi GN 950/2004 e GN 1244/2004).

DETERMINA DIRIGENZIALE DEL COMUNE DI GORIZIA N. 1587 dd 29/09/2003.”

- pres. 12/11/2014 GN 1566/2014

Si intavola il diritto di proprietà a nome di: GORIZIANA SERVIZI S.R.L.
con sede a PORDENONE (PN) 1/1 p.i. in base ai titoli in atti sub G.T. 1566/2014.

- pres. 10/11/2025 GN 1995/2025

Si annota la sentenza di apertura della procedura di liquidazione giudiziale presso il
c.t. 1°.

In base a: ESTRATTO SENTENZA APERTURA LIQUIDAZ. GIUDIZIALE N.
27/25 R.G. LIQ. GIUD., N.41/25 R.G. SENT. DD. 29/09-01/10/2025 Tribunale di
PORDENONE.

2.7 Descrizione sommaria

Trattasi area in zona urbanistica H2.4 con porzione ricadente in area per le sedi
stradali in progetto, in comune di Gorizia in prossimità del civico n.36 via Giuseppe
Antonio Cordon, via parallela alla via Terza Armata importante e trafficata arteria
cittadina.

L'area risulta recintata su tre lati mentre il quarto lato risulta libero, fattore che di
fatto unisce l'area alle limitrofe p.c.e. n. 2006 ed i mappali 134/19 e 134/18.
L'accesso è garantito dalla via Giuseppe Antonio Cardon.

Da quanto intuibile in sede di sopralluogo l'area, di fatto, risulta utilizzata come
pertinenza della p.c.e. n. 2006.

2.8 Stima

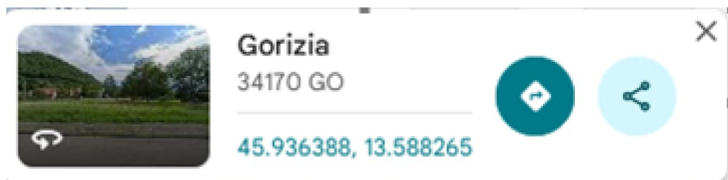
Considerando la media dei prezzi praticati per simili contrattazioni, il valore di
costruzione, l'attuale momento del mercato immobiliare, la limitata superficie del
lotto rispetto alla destinazione di zona urbanistica, i valori medi pubblicati dall'
Agenzia Delle Entrate per i fabbricati il costo delle aree edificabili e di costruzione a
nuovo ed in particolare l'incidenza media del costo delle aree rispetto al valore della
costruzioni finite, il valore determinato dal comune di Gorizia ai fini Ilia e tutte le
altre circostanze intrinseche ed estrinseche il sottoscritto attribuisce come più
probabile valore di mercato dell'immobile i seguenti prezzi, precisando che le
dimensioni sono state estrapolate dai registri catastali e le eventuali differenze tanto
in più tanto in meno sono ritenute ininfluenti rispetto a parere di
stima:

	mq.	euro/mq.	valore
Area in zona H2.4	501,00	€ 50,00	€ 25.050,00
Area per la viabilità	80,00	€ 15,00	€ 1.200,00
Detrazione forfettaria per le modeste dimensioni			-€ 5.000,00
VALORE TOTALE			€ 21.250,00

Valutando così il valore del **lotto 2** nella somma arrotondata di **€ 21.000,00**
(ventunomila/00)

-Lotto 3 quota ½ dell'intera proprietà dell'area in zona urbanistica B8a comune di Gorizia ubicata all'incrocio di via Brigata Re e via Brigata Campobasso in prossimità del civico 18 di via Campobasso.

3.1 Posizione cartografica



3.2 Dati catasto tavolare:

Comune amministrativo di Gorizia e comune censuario di San Pietro di Gorizia

P.T. WEB 565 DI PIEDIMONTE DEL CALVARIO

FOGLIO A1 - CORPO TAVOLARE 1

p.c.n. 1138/1 orto (da PT 1825 ct 1)

3.3 Ditta catasto tavolare

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) 1/2 p.i.

3.4 Dati catastali

Comune di Gorizia sezione di Piedimonte del Calvario catasto dei terreni

Fg. 2 mapp.1138/1 - ORTI cl.2 mq.1950 rd. euro 26,18 ra. euro 18,13

3.5 Ditta catastale

[REDACTED]

Proprietà per 1/2;

[REDACTED]

Proprietà 1/2;

3.5.a Ditta reale

[REDACTED]

Proprietà per 1/2;

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) 1/2.

3.6 Provenienza, gravami e continuità delle trascrizioni

Comune amministrativo di Gorizia e comune censuario di Piedimonte Del Calvario

P.T. WEB 565 DI PIEDIMONTE DEL CALVARIO
FOGLIO A1 - CORPO TAVOLARE 1

FOGLIO A2 - CONSISTENZA

p.c.n. 1138/1 orto (da PT 1825 ct 1)

GN 1733/2022

- **pres. 17/10/2022 GN 1733/2022**

Si trasporta dalla PT 1825 di questo comune censuario:

- **pres. 08/01/1987 GN 13/1987**

“Si rende evidente il diritto di servitù di passaggio a piedi, con carri ed animali, con veicoli a trazione meccanici e con condotti aerei e sotterranei di ogni genere, a favore della p.c.n. 1138/1 ed a peso della p.c.n. 1138/2 (vedi GN 1748/2015), entro l'area delimitata dalle lettere "E - F - G - H - E". In base a: PIANO N. 193/1986 ING [REDACTED] CONTRATTO DI DONAZIONE dd 19/11/1986 NOT. RIZZUTO rep. 21278 /1571.”

FOGLIO B - PROPRIETA'

GN 1733/2022

- **pres. 17/10/2022 GN 1733/2022**

“Si intavola il diritto di proprietà a nome di: [REDACTED]

il 16/12/1960 con 1/2 p.i.

in base ai titoli in atti sub G.T. 13/1987 Si intavola il diritto di proprietà a nome di: GORIZIANA SERVIZI S.R.L. con sede a PORDENONE (PN) con 1/2 p.i. in base ai titoli in atti sub G.T. 663/2009.

- **pres. 10/11/2025 GN 1995/2025**

Si annota la sentenza di apertura della procedura di liquidazione giudiziale presso 1/2 p.i. del c.t. 1°, di proprietà di GORIZIANA SERVIZI S.R.L. ESTRATTO SENTENZA APERTURA LIQUIDAZ. GIUDIZIALE N. 27/25 R.G. LIQ. GIUD., N.41/25 R.G. SENT. DD. 29/09-01/10/2025 Tribunale di PORDENONE

FOGLIO C - AGGRAVI

GN 1733/2022

- **pres. 17/10/2022 GN 1733/2022**

“Si trasporta dalla PT 1825 di questo comune censuario:

- **pres. 08/01/1987 GN 13/1987**

“Si intavola il diritto di servitù di passaggio a piedi, con carri ed animali, con veicoli a trazione meccanica e con condotti aerei e sotterranei, a peso della p.c.n. 1138/1 entro l'area delimitata dalle lettere "A - B - C - D - E - F - A", a favore delle p.c.n. 1138/2 e

p.c.n. 1138/3 (già pc. 1138/2 vedi GN 1748/2015). In base a: PIANO N. 193/1986 [REDACTED], CONTRATTO DI DONAZIONE dd 19/11/1986 NOT. RIZZUTO rep. 21278 /1571”

- **pres. 31/10/2013 GN 1830/2013**

ACCESSORIA

“Si prenota il diritto di ipoteca giudiziale simultanea a favore di CASSA DI RISPARMIO DEL FRIULIVENEZIA GIULIA S.P.A. con sede a GORIZIA (GO) , per l’importo complessivo di Euro 300.000,00. comprensiva di capitale, interessi e spese come da titolo, a peso di 1/2 p.i. del c.t. 1°, di ragione di: GORIZIANA SERVIZI S.R.L.

PRINCIPALE:

PT 224 di GORIZIA

PT 2282 di questo comune censuario In base a: DECRETO INGIUNTIVO PROVVISORIAMENTE ESECUTIVO ING 561/13 dd 29/10/2013 Tribunale di GORIZIA

- **pres. 17/03/2014 GN 355/2014**

“Si annota la giustificazione del diritto di ipoteca giudiziale prenotato sub GN 1830/2013

DECRETO INGIUNTIVO ING 561/13 dd 29/10/2013 Tribunale di GORIZIA NONOPPOSTO, DEFINITIVAMENTE ESECUTIVO CON PROVVEDIMENTO DD. 11/02/2014, DEP.12/02/2014”

- **pres. 10/04/2020 GN 476/2020**

PRINCIPALE

“Si intavola il diritto di ipoteca giudiziale simultanea a favore del, a garanzia dell’importo complessivo di Euro 5.500,00.- di cui Euro3.342,71. di capitale, interessi, spese ed accessori come da titolo, a peso di 1/2 p.i. del c.t. 1°, di ragione di [REDACTED]

GORIZIANA SERVIZI S.R.L. “

ACCESSORIA:

“PT web 389 di SAN PIETRO DI GORIZIA

DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 145/2016 dd 16/03/2016 NON OPPOSTO, DICHIARATO DEFINITIVAMENTE ESECUTIVO CON PROVVEDIMENTO DD.11/07/2016”

- **pres. 30/04/2020 GN 538/2020**

PRINCIPALE

“Si intavola il diritto di ipoteca giudiziale simultanea a favore del CONDOMINIO [REDACTED] sede a GORIZIA (GO) , a garanzia dell’importo complessivo di Euro 5.500,00.- di cui Euro 3.342,71.- di capitale, interessi, spese ed accessori come da titolo, a peso di 1/2 p.i. del c.t. 1°, di ragione di GORIZIANA SERVIZI S.R.L.”

ACCESSORIA:

PT web 389 di SAN PIETRO DI GORIZIA

In base a: DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 145/2016 dd 16/03/2016 NON OPPOSTO, DICHIARATO DEFINITIVAMENTE ESECUTIVO CON PROVVEDIMENTO DD.11/07/2016

- **pres. 30/04/2020 GN 538/2020**

PRINCIPALE

“Si prenota il diritto di ipoteca giudiziale simultanea a favore di [REDACTED] con sede a GORIZIA (GO), a garanzia dell’importo complessivo di Euro 5.500,00.- di cui Euro3.243,01.- di capitale, interessi, spese ed accessori come da titolo, a peso di 1/2 p.i. del c.t. 1°, di ragione di GORIZIANA SERVIZI S.R.L.”

ACCESSORIA:

PT web 389 di SAN PIETRO DI GORIZIA

In base a: DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 124/2020 dd 21/02/2020PROVVISORIAMENTE ESECUTIVO

-**pres. 13/08/2020 GN 1137/2020**

Si annota la giustificazione del diritto di ipoteca giudiziale prenotato sub GN 538/2020 DECRETO INGIUNTIVO DEL GIUDICE DI PACE DI GORIZIA N. 124/2020 dd 21/02/2020NON OPPOSTO, DICHIARATO DEFINITIVAMENTE ESECUTIVO IN DATA 28/07/2020”.

- **pres. 27/04/2023 GN 715/2023**

“A margine del diritto di ipoteca giudiziale simultanea prenotata sub GN 1830/2013 e giustificata sub GN355/2014 si annota che la nuova P. PRINCIPALE è la PT 2282 di questo comune censuario DECRETO DI TRASFERIMENTO DEL TRIBUNALE DI GORIZIA DD. 15.3.2023 REP. 55/2022”.

- **pres. 31/05/2023 GN 908/2023**

“A margine del diritto di ipoteca giudiziale simultanea prenotato sub GN 1830/2013 e giustificato sub GN355/2014 si annota la cancellazione di simultaneità con la Principale PT 2282 di questo comune censuario In base a: DECRETO DI TRASFERIMENTO dd 19/04/2023 Tribunale di GORIZIA REP 101/2023, RG 39/2020”.

3.7 Descrizione sommaria

Trattasi area in zona urbanistica B8a comune di Gorizia ubicata all’ incrocio di via Brigata Re e via Brigata Campobasso in prossimità del civico 18 di via Campobasso. Come da certificato di destinazione urbanistica qui allegato l’area è a destinazione residenziale a ville o a schiera soggetta al Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA)-Pericolosità idraulica: P1 pericolosità moderata, Rischio Idraulico R1

moderato e R2-Rischio medio. Il rischio di pericolosità R2, ai fini del costruire prevede, prima del rilascio del titolo autorizzativo, puntuale calcolo di invarianza idraulica i cui esiti potrebbero inficiare la potenzialità edificatoria del lotto o rendere necessarie opere costose opere idrauliche al fine di ottenere il titolo autorizzativo.

In prossimità del lotto nord-est il lotto è occupato da casetta in legno da giardino delle dimensioni di circa ml. 2,50 x ml.2,50 e da serra facilmente rimovibile delle dimensioni di circa ml. 2,70 x circa ml. 10,50. Si osserva che la casetta in legno, pur essendo realizzabile in edilizia libera non rispetta le distanze dal confine previste dal codice civile e quindi andrà rimossa o riubicata.

Come emerge dalle visure tavolari il lato sud e nord del lotto sono gravati da servitù di passaggio a piedi, con carri ed animali, con veicoli a trazione meccanica e con condotti aerei e sotterranei a favore della limitrofa p.c.e 1138/2, così come sommariamente indicato in perizia. La capacità edificatoria teorica è discreta per gli altri parametri edilizi si rimanda alle norme tecniche allegate.

3.8 Stima

Considerando la media dei prezzi praticati per simili contrattazioni, il valore di costruzione, l'attuale momento del mercato immobiliare, la buona superficie del lotto rispetto alla destinazione di zona urbanistica, i valori medi pubblicati dall'Agenzia Delle Entrate per i fabbricati il costo delle aree edificabili e di costruzione a nuovo ed in particolare l'incidenza media del costo delle aree rispetto al valore della costruzioni finite, il valore determinato dal comune di Gorizia ai fini Ilia, il fattore di rischio idraulico medio, il costo dei manufatti da rimuovere e tutte le altre circostanze intrinseche ed estrinseche il sottoscritto attribuisce come più probabile valore di mercato dell'immobile i seguenti prezzi, precisando che le dimensioni sono state estrapolate dai registri catastali e le eventuali differenze tanto in più tanto in meno sono ritenute ininfluenti rispetto a parere di stima:

		mq.	euro/mq.	valore
Area in zona B8a		1950,00	€ 70,00	€ 136.500,00
Riduzione del 30% per rischio idraulico R2	35%	1950,00	€ 70,00	-€ 47.775,00
Detrazione forfettaria per rimozione manufatti				-€ 2.500,00
Detrazione per area soggetta a servitù	circa	120,00	€ 40,00	-€ 4.800,00
VALORE TOTALE				€ 81.425,00
VALORE TOTALE QUOTA ARR.				€ 40.712,50

Valutando così il valore del **lotto 3** nella somma arrotondata di **€ 40.000,00 (quarantamila/00)**

Tanto ad evasione dell'incarico ricevuto.

Spilimbergo, lì 19.02.2026

Geom. Bassani Ezio Antonio