

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

1

RELAZIONE TECNICA VALUTATIVA
STATO D'USO PARCO VEICOLARE

società coop. agricola Florencia

Il Consulente
P.A. Dott. Egidio De Sossi



Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

Il sottoscritto P.A. Dott. Egidio De Sossi, con Studio Tecnico sito a Vibo Valentia alla via Lacquari, iscritto nel Ruolo Nazionale dei Periti al n°6614 e c/o l'Albo del Tribunale di Vibo Valentia quale CTU, nonché, perito ricostruttore iscritto all'AS AIS EVU ITALIA [Associazione per lo studio e l'analisi degli incidenti stradali], in data 22/05/2025, veniva nominato Consulente dal Commissario Liquidatore della Coop. Florencia in C.L.A., Avv. Leone Giuseppe, al fine di periziare il parco veicolare sotto elencato e quantificare l'effettivo valore commerciale.

Così, dopo attenta analisi e disamina minuziosa fatta su tutti i mezzi, e, in considerazione sia della carrozzeria, della meccanica, della sospensione, e della motoristica, nonché degli interni, è stato possibile redigere uno stato d'uso e adeguare il corrispettivo valore commerciale di tutti i mezzi visionati alla data dell'ispezione.

Si riporta di seguito l'analisi tecnica degli stessi:

Veicolo BMW 730d Tg. DD087PS immatricolato il 11.10.2006

L'autovettura in esame, è dotata di un motore 3.0 diesel, e, in fase di accensione non evidenzia nessuna anomalia. E' equipaggiata dall'allestimento "futura", ovvero il top di gamma per la versione di cui trattasi. La carrozzeria presenta una lieve introflessione al settore anteriore (cofano vano motore), oltre ad alcune striature estese lungo tutto il fianco destro. L'interno presenta segni di usura localizzati maggiormente sul sedile del conducente e al pannello interno della portiera anteriore sinistra. Si avvia correttamente il propulsore, che non mostra segni di avaria e/o malfunzionamenti. Pertanto, in osservanza al chilometraggio percorso ovvero 368.909, ai danneggiamenti totali presenti al veicolo che possono essere quantificati in euro 2.000,00, si stima

Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

una valutazione commerciale del veicolo nello stato in cui trovasi pari ad euro 5.000,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società [REDACTED] Grouppe GMBH” di importi pari ad euro 50.000,00 ed euro 33.000,00.

Veicolo BMW 530 GT Tg. EC127EM immatricolato il 07.07.2010

La versione in esame presenta allestimento “futura”, ed è dotata di tutti gli optional. Il veicolo monta un propulsore da 3.0 diesel, che non mostra segni di malfunzionamenti e/o avarie all'accensione. Complessivamente, la carrozzeria non presenta striature e/o introflessioni. In ordine si presenta l'interno, fatta eccezione del solo sedile e pannello porta lato conducente che evidenziano segni di usura. Pertanto, in osservanza al chilometraggio percorso ovvero 285.138 km, e, tenuto conto che il veicolo non evidenzia nessuna particolarità di rilievo, si stima una valutazione commerciale del mezzo nello stato in cui trovasi pari ad euro 8.5000,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società [REDACTED] di importi pari ad euro 50.000,00 ed euro 33.000,00.

Veicolo Citroen C3 1.4 hdi Tg. EM 622 FV immatricolata il
28.05.2013

Il mezzo, con motorizzazione 1.4 alimentata a gasolio, presenta gravi introflessioni al settore anteriore, con attivazione degli air-bag frontali. Inoltre, è emerso che svariati componenti meccanici e correlati, risultavano gravemente interessati a danneggiamento. Per tale motivo, ed in conseguenza dei danni tutti presenti sulla vettura, tenuto conto che gli stessi superano di gran lunga il valore commerciale del mezzo, si ritiene che lo stesso debba essere assoggettato a demolizione. Si specifica infine, che i costi per la rimozione e rottamazione del mezzo e

Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

le spese accessorie documentali, potrebbero ammontare ad euro 180,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società [REDACTED] di importi pari ad euro 50.000,00 ed euro 33.000,00.

4

Veicolo Doblò Combi 1.3 MultiJet Tg. DJ 642 HX immatricolata il
18.07.2007

L'autocarro presenta striature al settore anteriore destro, e una lieve introflessione alla porta di carico posteriore sinistra. Gli interni sono usurati con maggiore intensità sul sedile lato guida. Il propulsore, da 1.3cc alimentato a gasolio, si avvia correttamente. Quindi, tenuto conto del chilometraggio percorso, ovvero 334.430, e, stimando i danni presenti in euro 1.300,00, si può determinare una corrispettiva valutazione commerciale pari ad euro 1.800,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società [REDACTED] di importi pari ad euro 50.000,00 ed euro 33.000,00.

Veicolo Fiat Fiorino 1.3 MultiJet Tg. DN 311 KX immatricolato il
07.03.2008

L'autocarro monta un propulsore da 1.3cc che si avvia regolarmente e non evidenzia nessuna anomalia. Circa lo stato d'uso, l'interno si mostra ben conservato, mentre si rilevano alcune introflessioni alle porte posteriori di carico, nonché al paraurti anteriore. Pertanto, tenuto conto del chilometraggio percorso, ovvero 317.398, e, valutati i danni presenti stimati in euro 1.100,00, si può definire il corrispettivo valore commerciale del mezzo in euro 2.800,00.

Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

Veicolo Fiat Panda 1.3 MultiJet Tg. ET 340 ZA immatricolata il
09.01.2014

Il veicolo monta un propulsore da 1.3cc alimentato a gasolio che si avvia regolarmente e non presenta nessuna anomalia. Circa lo stato d'uso, gli interni mostrano segni di usura, mentre la carrozzeria presenta lievi striature a carico del paraurti anteriore. Pertanto, in considerazione del chilometraggio percorso, ovvero 244.615, e, tenuto conto che i danni presenti possono essere stimati in euro 300,00, è possibile stabilire che la corrispettiva valutazione commerciale è pari ad euro 4.500,00.

Veicolo Fiat Panda 1.3 MultiJet Tg. EZ 023 ZV immatricolata il
29.05.2015.

Il veicolo monta un propulsore da 1.3cc alimentato a gasolio, che si avvia regolarmente e non evidenzia nessuna particolarità. In ordine, la carrozzeria si presenta in discreto stato d'uso, lo stesso dicasi sulla meccanica. In ordine agli interni, si rilevano strappi al solo sedile anteriore del conducente, in regola il resto della tappezzeria. Quindi, tenendo conto che il costo per il ripristino della tappezzeria ammonta ad euro 150,00, e, valutato il chilometraggio percorso 189.000, si può avanzare una valutazione commerciale del mezzo pari ad euro 5.500,00. Sullo stesso pende fermo Amministrativo per conto di Soget di euro 150,00.

Autocarro Iveco Daily 2.5 TD Tg. DT 866 FB immatricolato il
03.11.1997

Trattasi di furgone che monta un propulsore da 2.5cc alimentato a gasolio che non presenta nessuna anomalia all'accensione. Motore in ottimo stato d'uso e manutenzione. La scocca, è dotata di cassone ribaltabile trilaterale anch'esso in buono stato. Circa

Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

la carrozzeria, il veicolo è stato assoggettato totalmente a verniciatura, mentre gli interni sono rivisitati e ammodernati. In buono stato anche la sospensione e la parte meccanica. Pertanto, tenuto conto del chilometraggio percorso, ovvero 310.113, nonché valutato lo stato d'uso in cui si trova, si può avanzare una valutazione commerciale pari ad euro 5.500,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società [REDACTED] di importi pari ad euro 50.000,00 ed euro 33.000,00.

6

Autocarro Iveco Eurocargo Frigo 5.8 DIESEL Tg. CT 180 XH
immatricolato il 27.04.2006

L'autocarro, allestito con cella frigorifero, all'accensione va perfettamente in moto e non presenta nessuna anomalia al motore. Si presenta complessivamente in ordine e in buono stato d'uso e manutenzione. Analizzando la cabina, si evidenzia solo uno strappo sulla parte esterna del sedile lato conducente, in regola il resto della tappezzeria. Circa la ricambistica esterna, specificatamente sulla parte anteriore della cabina, si segnalare una lesione a carico del paraurti anteriore. In buono stato la conservazione della cella sia all'interno sia alle pareti esterne. Infine, anche la pedana di sollevamento posteriore si mostra funzionante ed efficiente. I pistoni idraulici non presentano anomalie né perdite di olio. Pertanto, valorizzando il rispristino dei danni presenti, che possono essere stimati in euro 900,00, e, in osservanza al chilometraggio percorso, 302.149, si stima un valore commerciale del mezzo in euro 17.500,00.

Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

Minibus Peugeot Boxer 2.8 HDI Tg. EV 442 SD immatricolato il
11.11.2004

Veicolo trasporto persone con 12 posti a sedere. All'accensione, la meccanica risulta in ordine. Gli interni ed i sedili necessitano di smacchiatura. Circa la carrozzeria esterna, necessaria verniciatura totale. E' altresì presente una lieve introflessione sulla porta posteriore di carico lato destro. Pertanto, in considerazione del chilometraggio percorso 313.229, e, tenuto conto dei costi necessari per ripristinare i danni che ammontano ad euro 2.000,00 al fine di riportare la navetta allo stato ottimale, si può stimare il valore commerciale in euro 5.000,00.

Minibus Fiat Ducato 9 posti 2.3 JTD, Tg. CT 287 XE immatricolato
il 12.12.2004.

Veicolo trasporto persone con 9 posti a sedere. All'accensione, la meccanica risulta in ordine. Si rileva la vernice esterna della carrozzeria sbiadita, necessaria verniciatura totale. Altresì, sono presenti introflessioni sia a carico della parete sinistra che destra. Infine, manca il cristallo della porta scorrevole lato destro. Meccanica e sospensione in ordine. Interni usurati e con strappi al sedile anteriore sinistro. Per cui, tenuto conto del chilometraggio percorso 270.826, e visti i danni presenti che ammontano ad euro 3.000,00, si può definire il valore del veicolo in euro 2.000,00.

Fiat Ducato 8 posti - 2.8 JTD - Tg. BT 025 YF immatricolato il
10.05.2001

Veicolo trasporto persone con 8 posti a sedere. All'accensione, la meccanica risulta in ordine. La carrozzeria esterna si presenta sbiadita, necessaria verniciatura totale. E' presente una

Via Lacquari 38 - 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 - pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it - P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico - Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei - Navali - Terrestri

introflessione sia al fianco sinistro, sia sul parafrangente posteriore sinistro, nonché alla porta scorrevole di destra. Anche le porte posteriori di carico evidenziano alcuni lievi danni. Circa gli interni, risultano usurati, ed è visibile uno strappo al sedile lato conducente. Necessaria smacchiatura degli interni più ripristino della stessa tappezzeria. In buono stato si presenta la sospensione. Pertanto, considerato il chilometraggio percorso 203.518, e, tenuto conto di tutti i lavori da effettuare per ripristinare al meglio in mezzo che ammontano ad euro 2.500,00, si può stimare il valore commerciale del veicolo in euro 1.500,00.

Fiat Ducato PANORAMA 8 posti - 2.0 JTD - Tg. CT 382 BX
immatricolato il 29.12.2004

Veicolo trasporto persone con 8 posti a sedere. Accensione corretta e meccanica in ordine. Anche la sospensione si presenta in buono stato d'uso. Carrozzeria esterna in buonissimo stato. Nessun lavoro da eseguire. Anche gli interni si presentano in uno stato conservativo ottimale. Quindi, tenuto conto che la macchina non necessita di alcuna manutenzione straordinaria, e, valutato il chilometraggio percorso 536.688, si può attribuire il valore commerciale del mezzo in euro 5.500,00.

Fiat Ducato 8 posti - 2.8 JTD - Tg. DD 014 XM immatricolato il
21.07.2006

Veicolo trasporto persone con 8 posti a sedere. Meccanica in ordine, il motore si avvia e gira regolarmente. Anche la sospensione si presenta in uno stato di efficienza. La carrozzeria esterna, complessivamente si presenta in buono stato sebbene è presente una lieve introflessione sul settore posteriore sinistro. Da sostituire invece il paraurti posteriore. Circa gli

Via Lacquari 38 - 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 - pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it - P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

interni, anch'essi complessivamente in buono stato, mentre il sedile lato destro, necessita di riparazione a causa di uno strappo della tappezzeria. In definitiva, tenuto conto del chilometraggio percorso 216.540, nonché dei costi da sostenere per ripristinare i danni presenti, che ammontano ad euro 1.800,00, si può definire il valore commerciale in euro 6.500,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società [REDACTED] di importi pari ad euro 50.000,00 ed euro 33.000,00.

9

Nissan Atleon 3.0 Diesel TDI Cassonato - Tg. CL 430 KD
immatricolato il 09.12.2003

Autocarro in discreto stato d'uso e di conservazione. All'avviamento lo stesso non presenta nessuna anomalia. In ordine si presenta la meccanica e la sospensione. Il cassone è privo di danneggiamenti e la pedana posteriore di carico, efficiente e funzionante. Anche i pistoni idraulici risultano integri e privi di perdite di olio. In riferimento alla cabina, complessivamente in buono stato la carrozzeria. Mentre gli interni, si conservano bene, fatta eccezione del sedile lato conducente che necessita di manifattura per ripristinare la tappezzeria. In definitiva, considerando lo stato complessivo del mezzo, e, tenuto conto delle spese da affrontare per ripristinare la tappezzeria pari ad euro 250,00, si può stimare che il valore commerciale dell'autocarro possa essere pari ad euro 8.500,00.

Peugeot Partner "Confort" 1.6 HDI - Tg. DV 318 GA immatricolato
il 27.03.2009

L'autocarro monta un propulsore da 1.6cc alimentato a gasolio. In fase di avviamento, il motore gira regolarmente e non presenta anomalie. Anche la sospensione si presenta in buono stato d'uso e

Via Lacquari 38 - 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 - pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it - P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

di conservazione. La carrozzeria esterna, in buone condizioni sebbene sono presenti lievi introflessioni a carico del paraurti posteriore e anteriore. Infine, si registra qualche abrasione a carico del fianco destro e del parafrangente posteriore sinistro. Mentre in ordine si presentano gli interni dell'abitacolo. Pertanto, in considerazione del chilometraggio percorso 200.631, e, tenuto conto che necessitano euro 1.200,00 per ripristinare i danni presenti per poter riportare il mezzo ad uno stato ottimale, si ritiene che il corrispettivo valore commerciale del veicolo sia pari ad euro 2.500,00.

10

Peugeot Partner 1.6 HDI "Tepee" - Tg. DV 371 GA immatricolato il
19.05.2009

Il furgoncino monta un propulsore da 1.6cc alimentato a gasolio. In fase di avviamento, il motore gira regolarmente e non presenta anomalie. Anche la sospensione si presenta in buono stato d'uso e di conservazione. La carrozzeria esterna, regolare e anch'essa in discrete condizioni, sebbene è presente una lieve introflessione a carico del parafrangente posteriore lato sinistro. Da sostituire il paraurti posteriore. Efficienti e funzionanti le porte laterali destra e sinistra scorrevoli. Lo stesso dicasi, del portellone posteriore. In riferimento invece agli interni, complessivamente buona si presenta tutta la tappezzeria. Pertanto, in considerazione del chilometraggio percorso 259.794, e, tenuto conto che necessitano euro 1.300,00 per ripristinare i danni presenti al fine di riportare il mezzo ad uno stato ottimale, si ritiene che il corrispettivo valore commerciale del veicolo sia pari ad euro 2.100,00.

Via Lacquari 38 - 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 - pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it - P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

Peugeot Ranche 2.0 HDI "Lee" - Tg. CA 960 BK immatricolato il
06.03.2002

L'autocarro monta un propulsore da 2.0cc alimentato a gasolio. All'accensione il motore non evidenzia alcuna anomalia. All'esito della verifica fatta sulle sospensioni, le stesse si mostrano in un discreto stato di conservazione. La carrozzeria esterna, presenta sparse su diversi lamierati, alcuni danni introflessivi, mentre sia il cofano motore che il tetto, necessita di verniciatura. In riferimento agli interni, buona conservazione della tappezzeria, sebbene è necessaria una smacchiatura radicale e totale della stessa. Pertanto, in considerazione del chilometraggio percorso 300.362, e, tenuto conto che necessitano euro 1.000,00 per ripristinare i danni presenti oltre ad euro 300,00 per la tappezzeria al fine di riportare il mezzo ad uno stato ottimale, si ritiene che il corrispettivo valore commerciale del veicolo sia pari ad euro 1.500,00.

Smart Fortwo 800 Cdi - "Passion" - Tg. EL 494 ES immatricolata
il 30.03.2012.

L'autovettura monta un propulsore da 800cc alimentato a gasolio. Non è stato possibile verificare le condizioni del motore in quanto non presente sul veicolo al momento dell'ispezione. In buono stato d'uso invece la sospensione. La carrozzeria esterna si presenta in uno stato ottimale e gli interni impeccabili oltre che in perfette condizioni. Pertanto, tenuto conto che la vettura dovrà nuovamente essere equipaggiata del necessario motore funzionante, e, valorizzando che necessitano euro 1.000,00 per riassembleare la sospensione e le parti correlate, ivi compreso di montaggi motore, si ritiene di poter attribuire un valore commerciale all'autovettura di euro 2.800,00. Sullo stesso pende ipoteca e sono presenti n.2 pignoramenti iscritti dalle Società

Via Lacquari 38 - 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 - pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it - P.IVA: 02881570796

Studio Infortunistica Stradale
Dott. Egidio De Sossi
Consulente Tecnico – Perito Assicurativo
Estimo e Meccanica sinistri Aerei – Navali – Terrestri

_____ di importi pari ad euro
50.000,00 ed euro 33.000,00.

Orbene, all'esito della disamina fatta sul parco veicolare emarginato in oggetto, e per come sopra specificato, lo scrivente tenuto conto che i veicoli non rispecchiano una sola e determinata categoria, ma al contrario, accomunano una complessa e pluralità di macchine differenti, il sottoscritto, anche a fronte delle rispettive condizioni valutative e di impiego, consiglia di eseguire una vendita al dettaglio, escludendo di fatto, la vendita a corpo e/o complessiva.

Infatti, tale sinergia, sempre a parere di scrive, permetterà una più rapida e semplice fattibilità nella vendita.

Nel rimanere a disposizione di qualsiasi chiarimento dovesse necessitare, tanto riferisce lo scrivente consulente in ordine all'incarico ricevuto, con la più serena coscienza e con assoluta obiettività.

Vibo Valentia lì, 13/08/2025

Il Consulente Tecnico
P.A. Dott. Egidio De Sossi



Via Lacquari 38 – 89900 Vibo Valentia
cell. 351.6685553 – pec.: perito.egidiodesossi@pec.it
email: studiodesossi@libero.it – P.IVA: 02881570796