



PERIZIA DI STIMA E DI VALUTAZIONE

di immobili ubicati nel Comune di Imperia Censuario di Oneglia e Porto Maurizio
di proprietà della "SOCIETA' A.M.A.T. SPA" [REDACTED]

alla data del 18/09/2023

Il tecnico
Arch. Roberto BENIAMINI



PERIZIA DI STIMA E DI VALUTAZIONE

di immobili ubicati nel Comune di Imperia Censuario di Oneglia e di Porto Maurizio di proprietà della “SOCIETA' A.M.A.T. SPA” con [REDACTED]
[REDACTED]

Il sottoscritto Architetto Roberto BENIAMINI regolarmente abilitato all'esercizio della professione e iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Imperia al n° 94, con studio professionale in Piazza Dante 19 ad Imperia, [REDACTED], è stato incaricato dalla “Società A.M.A.T. SPA”, [REDACTED] [REDACTED] di redigere una perizia di stima degli immobili di proprietà ubicati in Comune di Imperia e catastalmente descritti come segue:

1. Unità Immobiliare in via Bellini n° 4 , Catasto fabbricati, Sezione Urbana Oneglia, Foglio 5 Particella 63 sub 9 Categoria A/10 Classe U Consistenza 9,5 vani Superficie catastale mq 212 Rendita € 4.415,71 Piano Terra.
2. Unità Immobiliare in Largo Nannollo Piana (Box Parcheggio Toscanini) Catasto fabbricati, Sezione Urbana Oneglia, F°5 Part. 826 sub 251 - 252 Categoria C/6 Classe 14 Consistenza mq 28 e mq 38 Rendita € 111,35 e 151,12 Piano Seminterrato 2 e Part. 131 Categoria C/2 Classe 12 Consistenza mq 27 Rendita 72,51 Piano Seminterrato S1.
3. Unità Immobiliare in Piazza Unità Nazionale SNC, Catasto fabbricati, Sezione Urbana Oneglia, Foglio 5 Particella 827 sub 12 Categoria D/8 Rendita € 10.054,00 Piano S4.

4. Unità Immobiliare in Piazza Mameli (Box Parcheggio) Catasto fabbricati, Sezione Urbana Porto Maurizio, Foglio 7 Particella 1170 sub 13 – 21 – 22 - 34 – 36 – 37 – 40 – 42 – 46 – 47 – 52 Categoria C/6 Classe 12 Piano Interrato S1 e S2.
5. Unità Immobiliare in Via Cascione n° 130 , Catasto fabbricati, Sezione Urbana Porto Maurizio, Foglio 7 Particella 62 sub 18 Categoria A/10 Classe U Consistenza 7 vani Superficie catastale mq 194 Rendita € 3.253,68 Piano Terra.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Le unità immobiliari sopracitate si trovano nel Comune di Imperia, tre nel centro di Oneglia e più precisamente in Largo Nannollo Piana (Box Parcheggio Toscanini , in via Bellini e Piazza Unità Nazionale nella prossimità della vecchia Stazione Ferroviaria, due a Porto Maurizio in Piazza Mameli (Box Parcheggi) e in via Cascione.

Urbanisticamente l'immobile sito in via Bellini si trova in zona BS (residenziale satura), quello in via Nannollo ricade in zona P (parcheggi pubblici), mentre l'immobile in Piazza Unità Nazionale ricade in zona P14B (parcheggi pubblici). Per quanto riguarda la proprietà in Piazza Mameli a Porto Maurizio ricade anch'essa in zona P (Parcheggi Pubblici), mentre quella in via Cascione ricade in zona A (centro storico).

A parte l'immobile in Via Bellini che è stato utilizzato in precedenza come sede amministrativa e legale di Imperia Servizi Spa sino al 31/12/2016 e dal 01/01/2017 al 31/07/2018 dalla Go Imperia per l'attività delle gestione delle aree a pagamento, sia in struttura sia sul sedime stradale, quindi come uffici, attualmente risulta sfitto, gli altri tre immobili sono adibiti a box interrati e magazzini e quello in via Cascione ad uffici.

L'edificio in Via Bellini n° 4 è situato al piano terra di una palazzina ed è

suddivisa in due porzioni : una destinata ad uffici e l'altra destinata a spogliatoio .

La porzione destinata ad uffici ha l'accesso da Via Bellini con all'esterno una piccola corte di mq 34 (porticato) oltre al locale caldaia di mq 7,5 ed è adibito a uffici con un'altezza interna di m. 3,70 ed è accatastato come A/10 con una consistenza di 9,5 vani e una superficie catastale di mq 212 è composto da un ingresso, quattro uffici, sala riunioni, due ripostigli, i servizi.

La porzione destinata a spogliatoio ha l'accesso da Piazza Unità Nazionale ed è composta da un vano destinato a spogliatoio e da un servizio igienico.

L'unità immobiliare è in buone condizioni di manutenzione, è dotata di impianto elettrico e di impianto di riscaldamento/raffredamento con pompe di calore. Tutti gli impianti sono a norma.

Vi è da precisare che la planimetria catastale corrisponde più o meno a quanto verificato sul posto, tranne la suddivisione in due dell'ufficio entrando a destra e una scala in legno nella parte limitrofa ai servizi che da accesso ad una porzione di piano al grezzo e non abitabile per le altezze interne.

A seguito di ricerche in Comune risulta che non vi è stato nessun adeguamento progettuale rispetto al progetto presentato in data 26/08/1952 a firma dell'Ing. [REDACTED], dove al piano terra veniva rappresentato una lavatoio ed eventuale bar-pasticceria e autorizzato in data 10/10/1952.

Successivamente con atto della Giunta Municipale in data 23/12/1952 si parla di possibilità di un albergo diurno (vedasi atti, prospetti, planimetrie e prospettiva allegata) ma nella seconda planimetria si trova la scritta destinazione locali da progettare.

In data 14/12/1953 nella lettera dell'ufficio d'igiene per il rilascio dell'abitabilità, si attende il benestare dell'ufficio Tecnico, ma non risulta nessun riscontro.

Esiste il contratto n° 1336 di Repertorio in data 05/02/2002 con cui il Comune da in locazione l'immobile all'Azienda Speciale Imperia Servizi ad uso sede sociale per la durata di sei anni rinnovabili alla scadenza, la quale si fa carico di eseguire i lavori di ristrutturazione sull'immobile al momento vuoto, (vedi

allegati) ma non esiste nessun progetto ma solamente un computo metrico estimativo.

Esiste un condono [REDACTED] presentato in data 29/09/1986 rilasciato in data 11/09/1997 ma non rientra nella proprietà Amat.

E' stata predisposta una conformità urbanistica per poter regolarizzare l'immobile anche per la parte superiore come locale di sgombero, tramite l'art. 22 comma 3 della Legge Regionale 16/2008 in data 29/10/2021 prot. 67466.

Conseguentemente è stato predisposto un nuovo accatastamento in data 28/10/2021 prot. N° IM 0041530 e il conseguente RRE in data 05/11/2021.

Gli immobili in Largo Nannollo meglio conosciuti come Parcheggio Toscanini fanno parte di un complesso di parcheggi a più piani seminterrati.

La Convenzione attuativa ed il progetto esecutivo delle opere sono stati approvati con Delibera del C.C. N°179 del 10/12/1991. La convenzione è rogata con Atto n° 443 del 12/02/1992.

Le prime Concessioni edilizie sono state rilasciate negli anni 1992 – 1994 – 1998 – 1999.

Il collaudo Tecnico – Amministrativo e Tecnico – Funzionale è stato redatto dal Collegio dei Collaudatori il 15/12/2001.

L'accatastamento è stato presentato in data 18/04/2002 di entrambi i piani.

Le tre proprietà si trovano, due al secondo piano seminterrato e più precisamente al sub 251 con una superficie di mq 28, l'altro il sub 252 ora 266 di mq 38 che pur essendo accatastato come box C/6, non ha le caratteristiche e le dimensioni e quindi non può essere compatibile come box ma come magazzino, anche perchè si ci accede attraverso una porta di piccole dimensioni in ferro. Attualmente è adibito ad archivio cartaceo. Per essere regolarizzato, dovrà essere trasformato catastalmente in C/2.

Al primo piano seminterrato si dovrebbe trovare il sub 131 di mq 27 accatastato come C/2 corrispondente al piano S1 al sub 16 e dovrebbe avere accesso tramite una porta in ferro ma la porta non esiste e quindi non è accessibile, in realtà è la centralina dell'Enel che si prolunga "uso camino" sino al piano strada, pertanto

trattasi di locali tecnici. Di conseguenza non posso dare nessun valore al suddetto sub 131. (vedi documentazione fotografica)

Si evidenziano numerose infiltrazioni d'acqua dal piano superiore con goggiolamenti che formano stallatiti, adrittura due garage hanno posizionato teli di plastica a protezione.

Sulla planimetria catastale sono indicati tre posti macchina che sul progetto originale non sono indicati, ma già occupati.

Esistono sulla planimetria catastale diversi sub 82 da confrontarli con il sub 252 e manca il sub 190.

Per quanto concerne il mapp. 252 con il nuovo accatastamento in data 16/09/2021 prot. N° IM0035830 ha preso il numero 266 e il relativo RRE è stato redatto in data 19/09/2021. Per quanto riguarda i mapp 251 e 131 l'RRE è stata redatta in data 16/09/2021.

L'unità immobiliare in Piazza Unità Nazionale è posizionata di fronte alla vecchia Stazione Ferroviaria di Oneglia.

L'edificio in questione è un silos-parcheggi collettivi e si trova al piano – 4 ed ha una consistenza di 46 posti auto senza serrande e chiusura laterali e da due corpi scale centrali con relativi ascensori e altri due vani scala agli estremi oltre al locale tecnico. L'altezza interna è di m. 2,22.

Vi è da precisare che la planimetria catastale datata 26/10/2015 corrisponde a quanto verificato sul posto e nonostante sia accatastato con Categoria D/8 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni – grandi negozi , centri commerciali) l'immobile attualmente è sottoposto al vincolo dell'uso pubblico di parcheggio a rotazione in quanto finanziato ai sensi dell'art. 12 della Legge Regione Liguria n° 10 del 25/03/1997, come specificato precedentemente.

E' necessario evidenziare che specialmente la parte adiacente al terrapieno presta numerose infiltrazioni d'acqua, che comportano fenomeni di stallatiti e fuoriuscita di ferri fortemente arruginiti e in precarie condizioni.

Durante le forti piogge, specialmente anche a causa delle cunette di ridotte

dimensioni e il malfunzionamento delle pompe, come dichiarato dall'Ente, si allaga, rendendolo non facilmente fruibile.

L'impianto relativo alla prevenzione incendi è presente, non sapendo però se è funzionante. Bisogna verificare la certificazione della prevenzione incendi con i Vigili del Fuoco.

L' RRE per quanto concerne la parte urbanistica è stata redatta in data 16/09/2021.

L' unità immobiliare di Piazza Mameli, conosciuto come Parcheggio di Via Mameli è composto di un piano terreno adibito a parcheggio pubblico e da due piani interrati contenenti singoli box.

Il suddetto immobile è stato autorizzato con :

- Paesaggistica n° 422/05 del 07/11/2005 ;
- Permesso di Costruire n° 355/07 del 09/08/2007 ;
- Variante Permesso di Costruire n° 284/08 del 19/06/2008 ;
- Accertamento Compatibilità Paesaggistica per opere di riqualificazione Piazza Mameli n° 353/13 del 07/10/2013;
- Realizzazione di due coperture in vetro e ferro dei vani scala con Autorizzazione Paesaggistica n° 380/14 del 17/11/2014 ;

A seguito di sopralluogo, rispetto al progetto di variante sia al Piano S1 e S2 i box sub 52 e sub 53 e sub 21 e sub 22 non sono conformi rispetto alla realtà e all'accatastamento.

Inoltre non esistono due box al piano S1 disegnati sul progetto e vi sono delle diversità rispetto alle larghezze sia delle luci dei pilastri che della larghezza della corsia e degli ingressi delle scale, posizionati giustamente sull'ultimo accatastamento di maggio.

I box hanno serrande basculanti con prese d'aria superiore.

Nel primo piano interrato S1 sono di proprietà il sub 46 di mq 17, il sub 47 di mq 17 e il sub 52 di mq 35.

Nel secondo piano interrato S2 sono di proprietà i sub 13 di mq 17, il sub 21 di mq 35, il sub 22 di mq 37, il sub 34 di mq 19, il sub 36 di mq 18, il sub 37 di mq

17, il sub 40 di mq 18 e il sub 42 di mq 18 .

Per la parte regolare è stata predisposta l' RRE in data 16/09/2021.

L'unità immobiliare di via Cascione si trova in zona A (centro storico) e il Piano Paesistico in TU (tessuto urbano).

L'unità immobiliare è situata al piano terra di un palazzo signorile ed è composto da un locale unico adibito ad ufficio, con volte a crociera con un'altezza che parte da m. 1,93 e arriva nel centro a m. 3,56 e scaricano su un grosso pilastro centrale. Dalla stanza centrale si accede a un locale deposito, voltato a botte con altezza minima m. 1,76 e nel centro raggiunge un'altezza di m. 3,61 e adue servizi igienici.

L'ufficio ha due ingressi, il primo con uno scivolo per portatori di handicapp, utilizzato dalla clientela e il secondo viene utilizzato sia come presa di luce che presa d'aria da via Cascione. Attualmente è affittato alla Società . che si occupa di tributi per pubblicità e pubbliche affissioni.

L'unità immobiliare è in buone condizioni di manutenzione, è dotata di impianto elettrico e di impianto di riscaldamento autonomo tramite caldaia interna recentemente revisionata. Tutti gli impianti sono a norma.

Vi è da precisare che la planimetria catastale corrisponde più o meno a quanto verificato sul posto, tranne l'indicazione delle volte, lo scivolo per portatori di handicap e gli sgusci sulle murature. Pertanto si è provveduto al nuovo accatastamento in data 27/07/2021 prot. N° IM0029755 .

A seguito di ricerche in Comune e vista la visura storica catastale dell'immobile risulta che nel 1939, quindi prima della Legge urbanistica del 1942, la proprietà era [REDACTED] ed era adibita a bottega quindi C1

Successivamente venne acquistato dal Comune come risulta dall'impianto maccanografico dell'Agenzia delle Entrate in data 30/06/1987 sino al 06/02/2003 quando venne acquistato dalla Azienda Speciale tributi Spa (AST). Il 22/12/2010 venne trasformato in attività Commerciali – Uffici diventando un A/10 con superficie catastale di mq 194 e una rendita di € 3.253,68.

E' stato redatto RRE in data 11/04/2022.

Per la stima sono state prese in considerazione la caratteristiche intrinsiche ed estrinsiche degli immobili in oggetto nonché i prezzi medi di mercato praticati nelle rispettose zone per costruzioni e/o terreni in analoghe situazioni, suffragato anche dalle quotazioni immobiliari dell'Agenzia del Territorio (OMI)

Sulla scorta di quanto riportato la valutazione unitaria media risulta :

Per la stima sono state prese in considerazione la caratteristiche intrinsiche ed estrinsiche degli immobili in oggetto nonché i prezzi medi di mercato praticati nelle rispettose zone per costruzioni e/o terreni in analoghe situazioni, suffragato anche dalle quotazioni immobiliari dell'Agenzia del Territorio (OMI)

Sulla scorta di quanto riportato la valutazione unitaria media risulta :

1. Unità Immobiliare in via Unità Immobiliare in via Bellini n° 4 , Catasto fabbricati, Sezione Urbana Oneglia, Foglio 5 Particella 63 sub 9 Categoria A/10 Classe U Consistenza 9,5 vani Superficie catastale mq 212 Rendita € 4.415,71 Piano Terra.

Valore di mercato					
Sub	mq	min	max	valore	totale
9	212	€ 1.000	€ 1.900	€ 1.500	€ 318.000

TOTALE Unità Immobiliare via Bellini **€ 318.000**

2. Unità Immobiliare in Largo Nannollo Piana (Box Parcheggio Toscanini) Catasto fabbricati, Sezione Urbana Oneglia, F°5 Part. 826 sub 251 - 252 Categoria C/6 Classe 14 Consistenza mq 28 e mq 38 Rendita € 111,35 e 151,12 Piano Seminterrato 2 e Part. 131 Categoria C/2 Classe 12 Consistenza mq 27 Rendita 72,51 Piano Seminterrato S1.

Valore di mercato					
Sub	mq	min	max	valore	totale
251	28	€ 1.900	€ 2.800	€ 2.400	€ 67.200
252	38	€ 1.000	€ 1.700	€ 1.200	€ 45.600
131	27	=====	=====	=====	=====
TOTALE Unità Immobiliare Largo Nannollo Piana					€ 112.800

3. Unità Immobiliare in Piazza Unità Nazionale SNC, Catasto fabbricati, Sezione Urbana Oneglia, Foglio 5 Particella 827 sub 12 Categoria D/8
Rendita € 10.054,00 Piano S4.

Valore di mercato					
mq	min	max	valore	riduzione	totale
1132	1.200	1.800	1.500	70%	€ 509.400
TOTALE Unità Immobiliare Piazza Unità Nazionale					€ 509.400

Pertanto essendo 46 i posti macchina si può dedurre che ogni posto macchina abbia un valore di € 11.073,91 arrotondato a 11.100

4. Unità Immobiliare in Piazza Mameli (Box Parcheggio) Catasto fabbricati, Sezione Urbana Porto Maurizio, Foglio 7 Particella 1170 sub 13 – 21 – 22 - 34 – 36 – 37 – 40 – 42 – 46 – 47 – 52 Categoria C/6 Classe 12 Piano Interrato S1 e S2.

Valore di mercato					
Sub	mq	min	max	valore	totale
13	17	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 33.150
21	35	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 68.250
22	37	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 72.150
34	19	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 37.050
36	18	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 35.100

37	17	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 33.150
40	18	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 35.100
42	18	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 35.100
46	17	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 33.150
47	17	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 33.150
52	35	€ 1.700	€ 2.200	€ 1.950	€ 68.250

TOTALE Unità Immobiliare box Piazza Mameli **€ 483.600**

5. Unità Immobiliare in via F. Cascione n° 130 , Catasto fabbricati, Sezione Urbana Porto Maurizio, Foglio 7 Particella 62 sub 18 Categoria A/10 Classe U Consistenza 7 vani Superficie catastale mq 194 Rendita € 3.253,68 Piano Terra.

Sub	mq	Valore di mercato			valore	totale
		min	max			
18	194	€ 1.000	€ 2.000		€ 1.650	€ 320.100

TOTALE Unità Immobiliare via Cascione 130 **€ 320.100**

Sulla scorta di quanto riportato la valutazione unitaria media ripartita per ogni immobile risulta essere :

- | | | | |
|----|--|---|------------------|
| 1) | Unità Immob. Via Bellini F° 5 Part. 63 | = | € 318.000 |
| 2) | Unità Immob. Largo Nannollo Piana | = | € 112.800 |
| 3) | Unità Immob. Piazza Unità Nazionale | = | € 509.400 |
| 4) | Unità Immob. Piazza Mameli | = | € 483.600 |
| 5) | Unità Immob. Via Cascione | = | <u>€ 320.100</u> |

TOTALE COMPLESSIVO = **€ 1.743.900**

Quanto sopra a completa evasione dell'incarico affidatomi.

Il Tecnico
arch. Roberto Beniamini





COMUNE DI IMPERIA
PROVINCIA DI IMPERIA

Perizia di stima e di valutazione

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E ATTI

Committente:

AMAT S.P.A.

Il tecnico

Arch. Roberto Beniamini



1. Unità Immobiliare in via Bellini n° 4

Ingresso esterno:



Vista esterna laterale:



Ingresso:



Interni:











Eugenio Sianesi Sindaco della Città

11

160 A1

CITTÀ DI IMPERIA
160 A1
10-10-1952 *
21570

Imperia

Il sottoscritto GIOVANNU ing. Francesco chiede alla S.V.I.M.I. autorizzazione a costruire i lavori relativi all'unità progettata a firma dello stesso. La destinazione dei locali è prevista la esclusiva di officine o magazzini ed in caso si dovesse cambiare destinazione, si riserva il sottoscritto di adattare le eventuali modifiche e costi conseguenti.

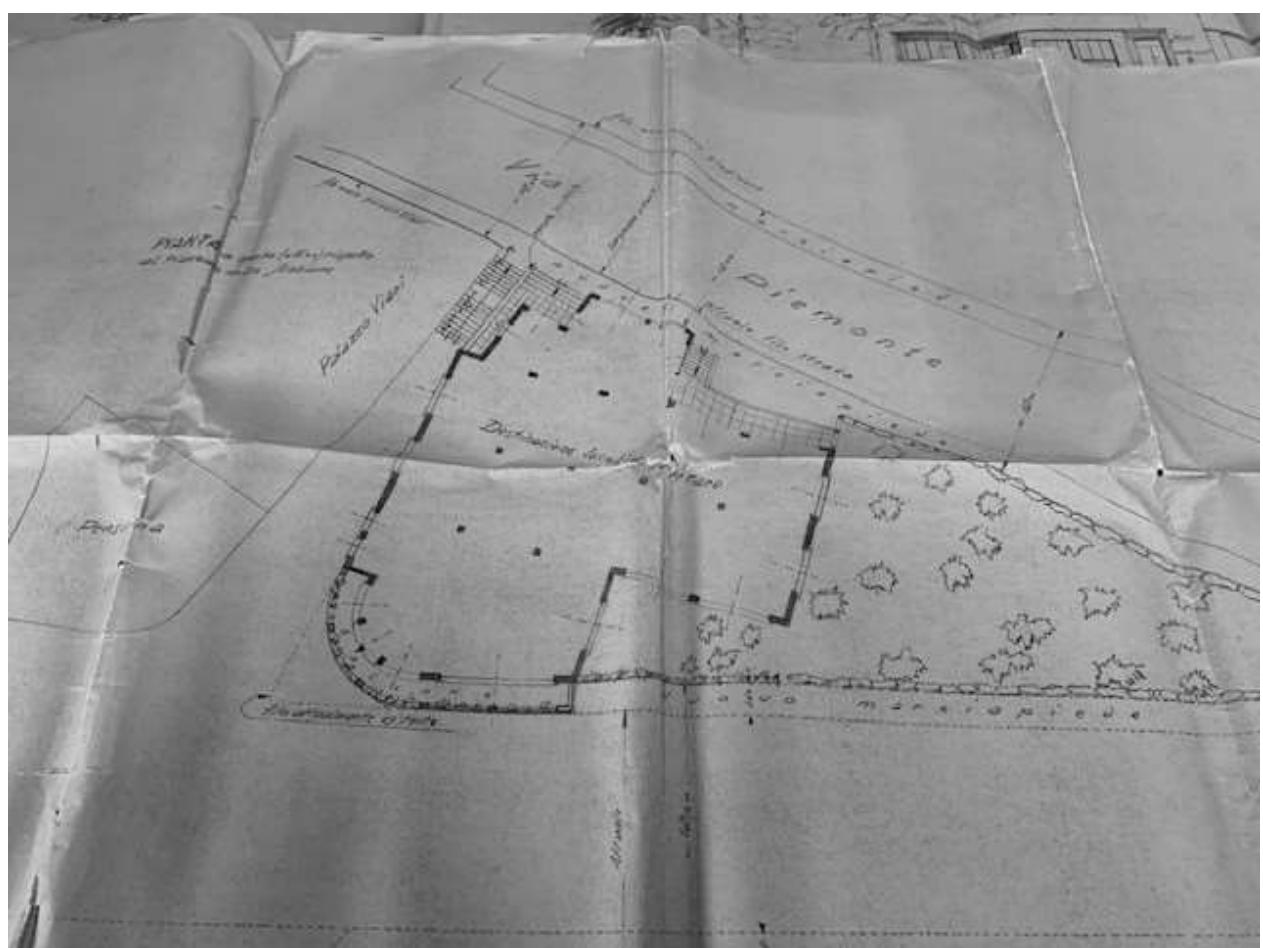
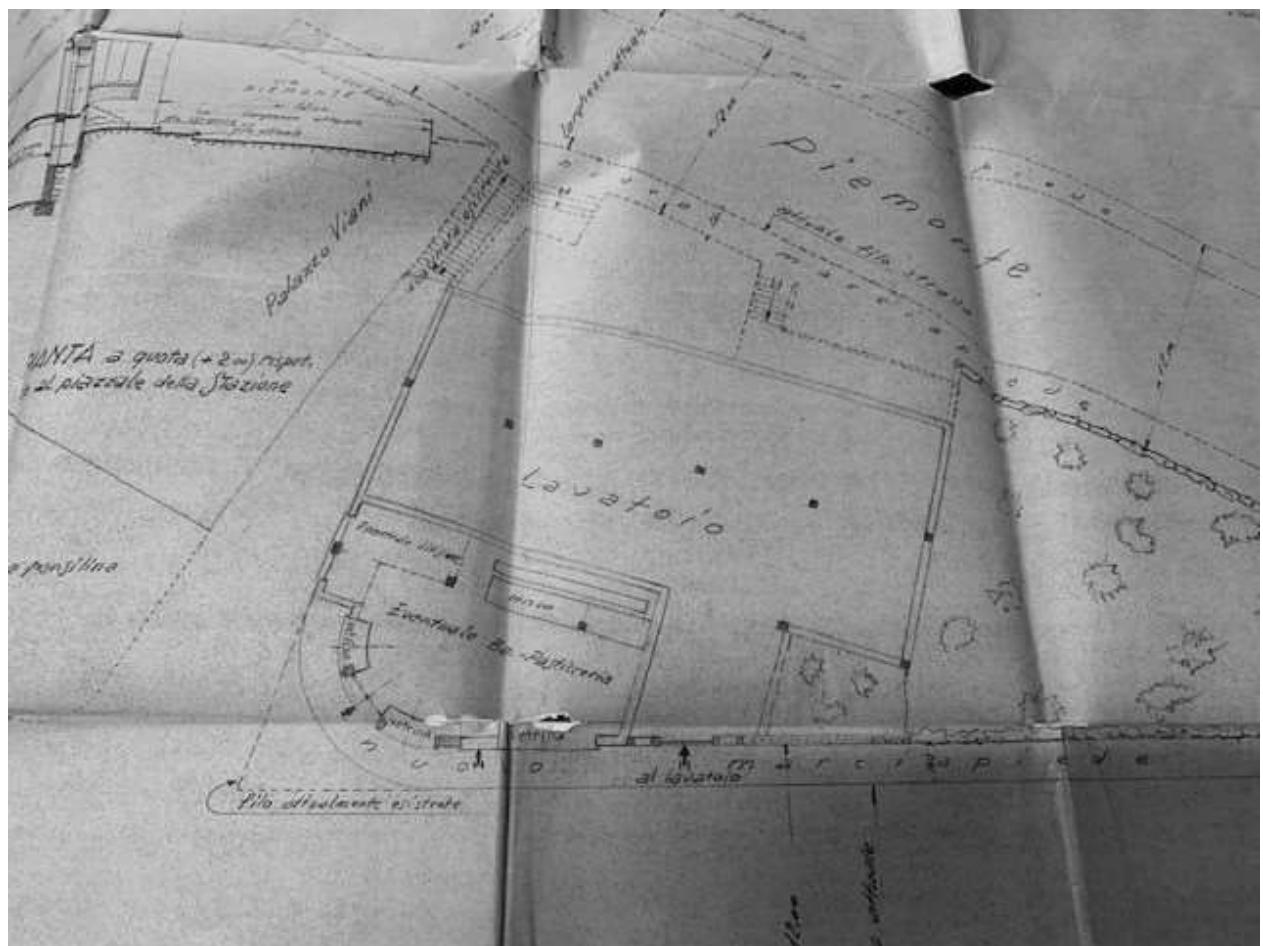
Imperia 11-10-1952

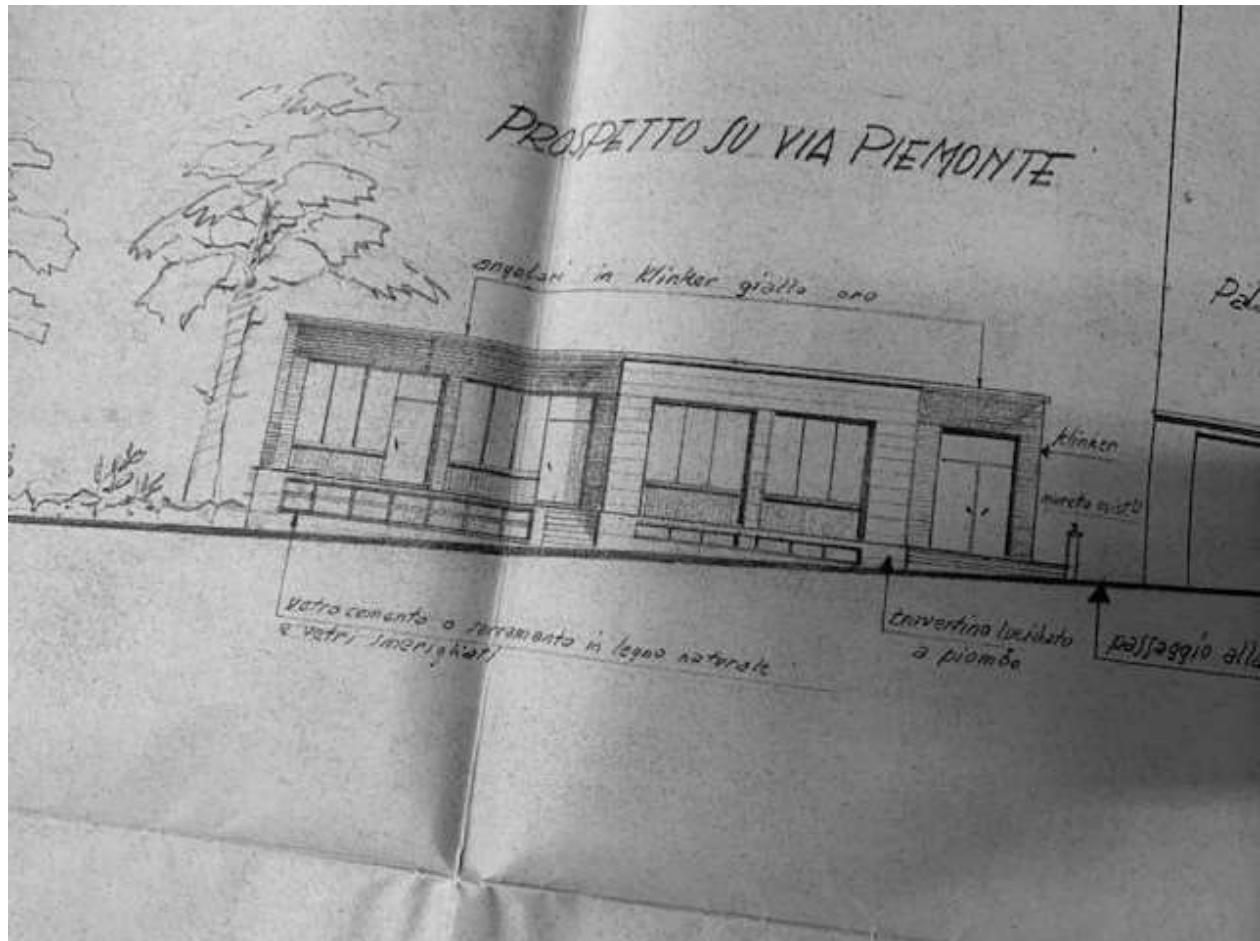
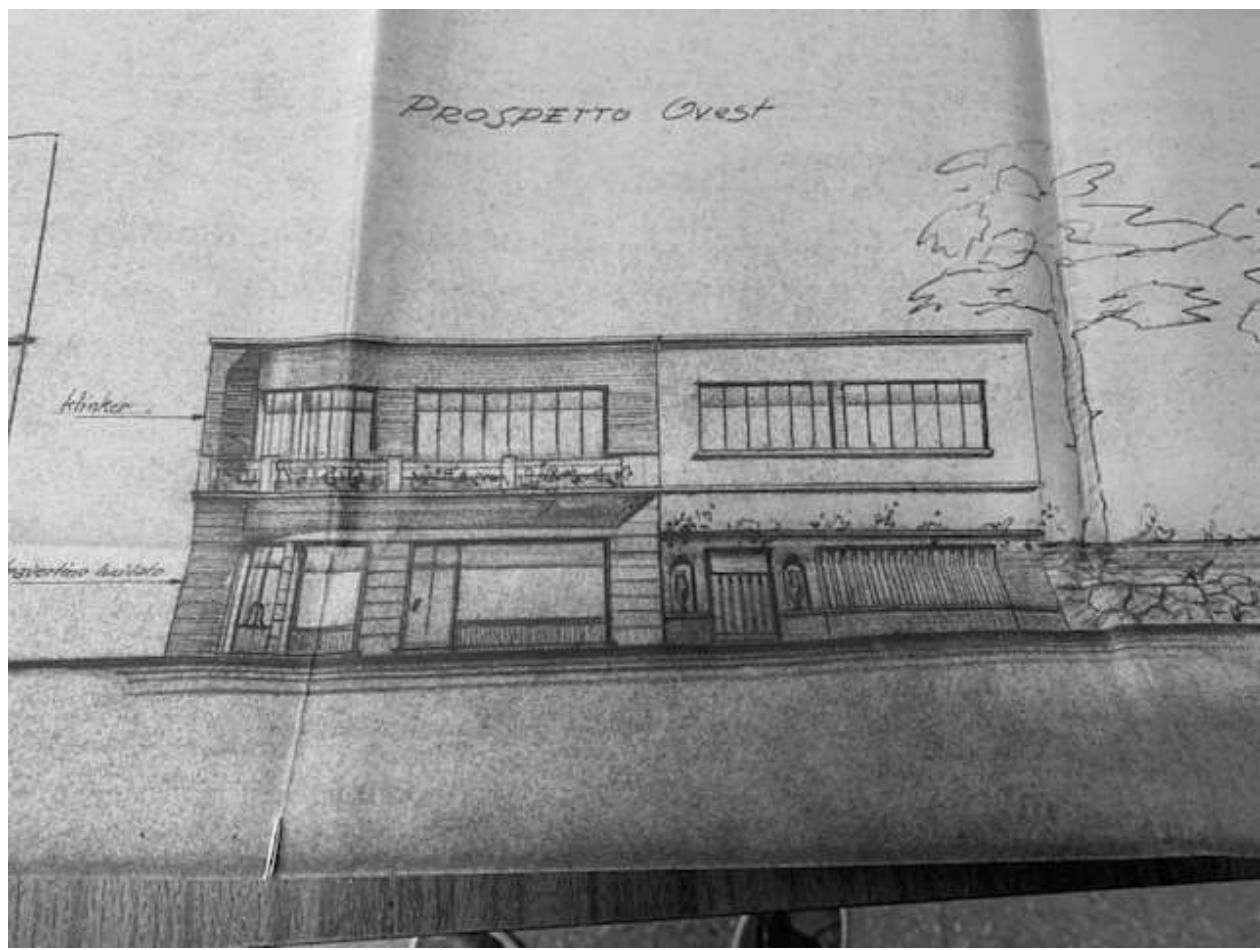
agl amministratori

10-10-1952

*Agli amministratori
della Città di Imperia
Carlo Sianesi*

affiora quindi il locali destinati
a fare prodotti di calzetteria di donna - Per la
eventuali futuri varianti o evoluzioni di
utilizzo di calzetteria di donna anche i locali
sabbi a fabbrica -







169

C I T T A T I D I I M P E R I A

UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

Vista la domanda in data 23 Agosto 1952 presenta=

ta dal [REDACTED] co intesa ad otte=

nere l'autorizzazione di eseguire i lavori di costru=

zione di fabbricati nei pressi del piazzale della

stazione in Imperia Levante da destinarsi a botte=

ghe e magazzini;

Visto il progetto a firma dell' [REDACTED]

[REDACTED] e la convenzione col Comune in data 30/7/52 n°4159 di Rep.

Sentito l'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il parere favorevole della Commissione Edi=

lizia espresso nella seduta 26/8/1952 purchè il lo=

cale destinato a bar venga dotato di gabinetto di de=

cenza e consigliando, per le eventuali successive va=

rianti, di dotare di gabinetti di decenza anche i

locali adibiti a botteghe.

A U T O R I Z Z A

il [REDACTED] ad eseguire la costru=

zione sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

1°) I lavori di costruzione potranno essere inizia=

ti solamente dopo che la Prefettura avrà preso atto

della denuncia della costruzione agli effetti del

R.D. 16/11/1939 n° 2229, se è previsto l'uso del con-

- glomerato cementizio semplice ed armato;
- 2°) I lavori dovranno essere eseguiti da una ditta autorizzata secondo le indicazioni riportate nella domanda e nel progetto allegato;
- 3°) Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di occupazione di suolo pubblico, d'imposta di consumo, di sicurezza pubblica, polizia urbana, igiene, ecc.
- 4°) Il predetto [REDACTED] sarà solidamente responsabile di ogni e qualsiasi danno potesse recare al suolo pubblico ed alle persone ed alle cose dei terzi per il fatto della presente autorizzazione;
- 5°) L'Ufficio Tecnico Comunale dovrà essere tempestivamente avvisate della data d'inizio dei lavori per verificare gli allineamenti della costruzione se interessa il suolo pubblico.
- 6°) I lavori in oggetto dovranno essere ultimati entro il 31/12/1953.

Si rammenta che qualsiasi variazione da apporarsi al progetto originale dovrà essere previamente autorizzata dall'Amministrazione Comunale e che, a costruzione ultimata il Comune non rilascierà alcun permesso di abitabilità prima che la Prefettura abbia provveduto alla emissione della prescritta licenza d'uso.

Imperia, 10/10/1952

IL SINDACO

ds.



Alzac

C I T T A ' di I M P E R I A

N. 1208

ATTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE
SEDUTA DEL 23 DICEMBRE 1952

L'anno mille novcentocinquantadue addì ventitré del mese di dicembre, regolarmente convocata si è riunita, nella apposita sala del Palazzo Civico, la Giunta Municipale sotto la presidenza del Sindaco Dr. Ferdinando Scajola e con la presenza degli Assessori Sigg.: [redacted]

O G G E T T O

SISTEMAZIONE ZONA LAVATOIO - POSSIBILITÀ DI UN ALBERGO DIurno

La Giunta

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico in data 23.XII.1952 circa la sistemazione della zona del lavatoio nei pressi della Stazione ferroviaria di Imperia Levante;

Vista la lettera [redacted] proponente modifiche e trasformazioni al progetto iniziale;

D E C I D E

di confermare il progetto in precedenza approvato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Scajola

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Agen

IL SEGRETARIO CAPO
f.to Alscevich

Si dichiara che un esemplare della presente deliberazione è stato pubblicato all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 29 Dicembre 1952 al 12 Gennaio 1953, a sensi dell'art. 3 della Legge 9.6.1947 n. 530.

IL SEGRETARIO CAPO
f.to Alscevich

Copia conforme all'originale, uso amministrativo.

IL V. SEGRETARIO CAPO

Divenuta esecutiva per decorso
del termine in seguito a
pubblicazione all'Albo Pretorio dal
19.12.52 al 12.1.53
ente resolto, e invio al Prefetto
la data 31.12.52 N° 33145

[Signature]

M. J. S.

C I T T A D I I M P E R I A

U F F I C I O I C I T T A D I

Ogg. Abitabilità nuova
costruzione in Via Piemonte
Piazza Unità Nazionale.
Proprietà Ing. Giordano
Francesco.

ALL'UFFICIO TECNICO

S E D E

Dovendo questo Ufficio rilasciare certificato
di abitabilità per la nuova costruzione di cui allo
oggetto, si prega codesto Ufficio, in riferimento allo
ordine di servizio N° 13 dell'I.I.52, voler dare il
proprio benestare precisando se la costruzione ha ob-
bligo della licenza d'uso per il cemento armato e se
è stata costruita conformemente al locale Regolamento
Milizie e secondo il progetto approvato dalla G.E.
nella seduta del 26.8.52.

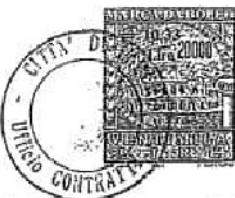
Imperia li, 14 Dicembre 1953.



L'UFFICIO SANITARIO

[Signature]

Jean Stevan
[Signature]



CITTÀ DI IMPERIA

N. 1336

di REP.

(cod.fisc. 00089700082)

dal 05 FEB 2002

OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA
BELLINI ANGOLO PIAZZA UNITÀ NAZIONALE.

Repubblica Italiana

L'anno duemiladue, addì Cingue del mese di febbraio

alle ore 12.15, presso la sede Municipale del Comune di Imperia.

Innanzi a [REDACTED] Segretario Generale del Comune di Imperia, abili-

tato dal D. Lvo 267 del 18.08.2000 art. 97, comma 4, lett. c) a ricevere il presente

atto, sono comparsi i signori:

[REDACTED] e domici-

liata in Imperia presso la sede Municipale, in qualità di Dirigente del Settore IV Fi-

nanza e Patrimonio del Comune di Imperia, Viale Matteotti n. 157, in nome e nel-

l'interesse del quale agisce ai sensi dell'art. 52 del vigente regolamento dei Con-
tratti;

[REDACTED] in qualità di Direttore del-

l'Azienda Speciale Imperia Servizi C.F. e P.I. 01042490084 con sede in Imperia

Piazza Dante n. 4;

Compartenti della cui identità e capacità giuridica, lo Segretario Generale, sono
certo e che rinunciano con il mio consenso, all'assistenza di testimoni.

Premesso

- che con Delibera della Giunta Municipale n. 658 del 25.10.01 e successiva Deter-
minazione Dirigenziale Settore IV Finanza e Patrimonio n. 1774 del 18.12.01, esecutive
a norma di legge e conservate in atti, si stabiliva di dare in locazione all'Azienda

Speciale Imperia Servizi l'immobile comunale sito in Via Bellini angolo Piazza Uni

DIRETTORE DELLA SEZIONE DI PATRIMONIO
Dell'azienda Speciale Imperia Servizi

M.A.

tà Nazionale iscritto al Catasto Fabbricati del Comune Censuario di Oneglia Foglio

5 mapp. 63 sub 1;

Tutto ciò premesso quale parte integrante e sostanziale del presente atto, le Parti,
come sopra intervenute e costituite, dichiarano di voler stipulare quanto segue:

Il Comune di Imperia, in persona del Dirigente Settore IV Finanza e Patrimonio

dà in locazione

rappresentato dal Direttore [REDACTED] che accetta, il locale comunale
ubicato in Via Bellini, angolo Piazza Unità Nazionale ed evidenziato nella planime-
tria all. sub A) ad uso sede sociale.

La locazione è regolata dalle seguenti condizioni:

1) Decorrenza: data atto;

2) Durata: 6 anni rinnovabili alla scadenza, previo atto espresso dell'Ammini-
strazione Comunale;

3) Canone annuo: Euro 15.184,00 per i primi due anni, Euro 15.716,00 per il terzo
e quarto anno ed Euro 16.266,00 per il quinto e sesto anno (complessivamente
Euro 94.332,00) da versare in rate mensili anticipate;

4) I lavori iniziali di ristrutturazione (come da allegato computo metrico) eseguiti di-
rettamente dall'Azienda Speciale (sotto sorveglianza di tecnici comunali), saranno
scomputati dai canoni. Tali canoni saranno corrisposti in misura pari alla metà de-
gli importi stabiliti fino alla concorrenza dei lavori eseguiti e ritenuti congrui
dall'Ufficio Tecnico. L'Azienda provvederà ad acquisire le eventuali autorizzazioni
necessarie per l'esecuzione di detti lavori.

5) Destinazione d'uso: sede sociale;

6) I lavori di manutenzione ordinaria saranno a carico del conduttore. Eventuali la-
vori di manutenzione straordinaria potranno essere eseguiti previe necessarie au-

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV
Dott.ssa Maria Victoria Berlelli
NB

torizzazioni degli uffici tecnici comunali. L'importo di tali lavori potrà essere scom-

putato dai canoni di locazione solo se preventivamente concordato e se debitamente autorizzato dall'Amministrazione Comunale;

7) Contratti di utenza: ogni onere e spesa, vulture comprese, è a totale carico del conduttore;

8) Spese contrattuali e di registrazione: a carico del conduttore per tutta la durata del contratto.

Per quanto non previsto espressamente dal presente contratto si rinvia alla Legge 392/78 e alle norme vigenti in materia di locazione commerciale.

Il presente contratto dattiloscritto da persona di mia fiducia e contenuto in tre facciate di fogli tipo protocollo è stato da me letto agli intervenuti che lo approvano e sottoscrivono come segue:

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZA E PATRIMONIO

AZIENDA SPECIALE IMPERIA SERVIZI

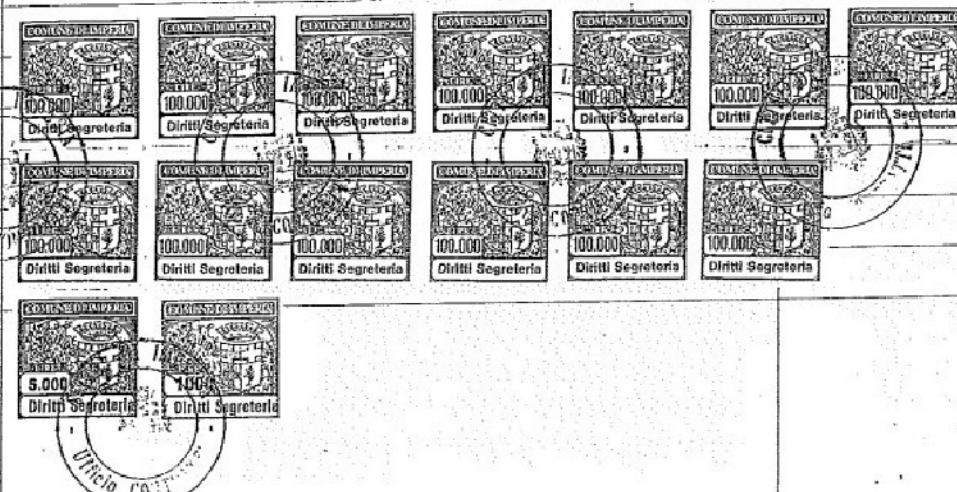
Registrato a Imperia il 19.02.02, g. 203

Mod. A Fondo L. 1.417.000,00 di cui:

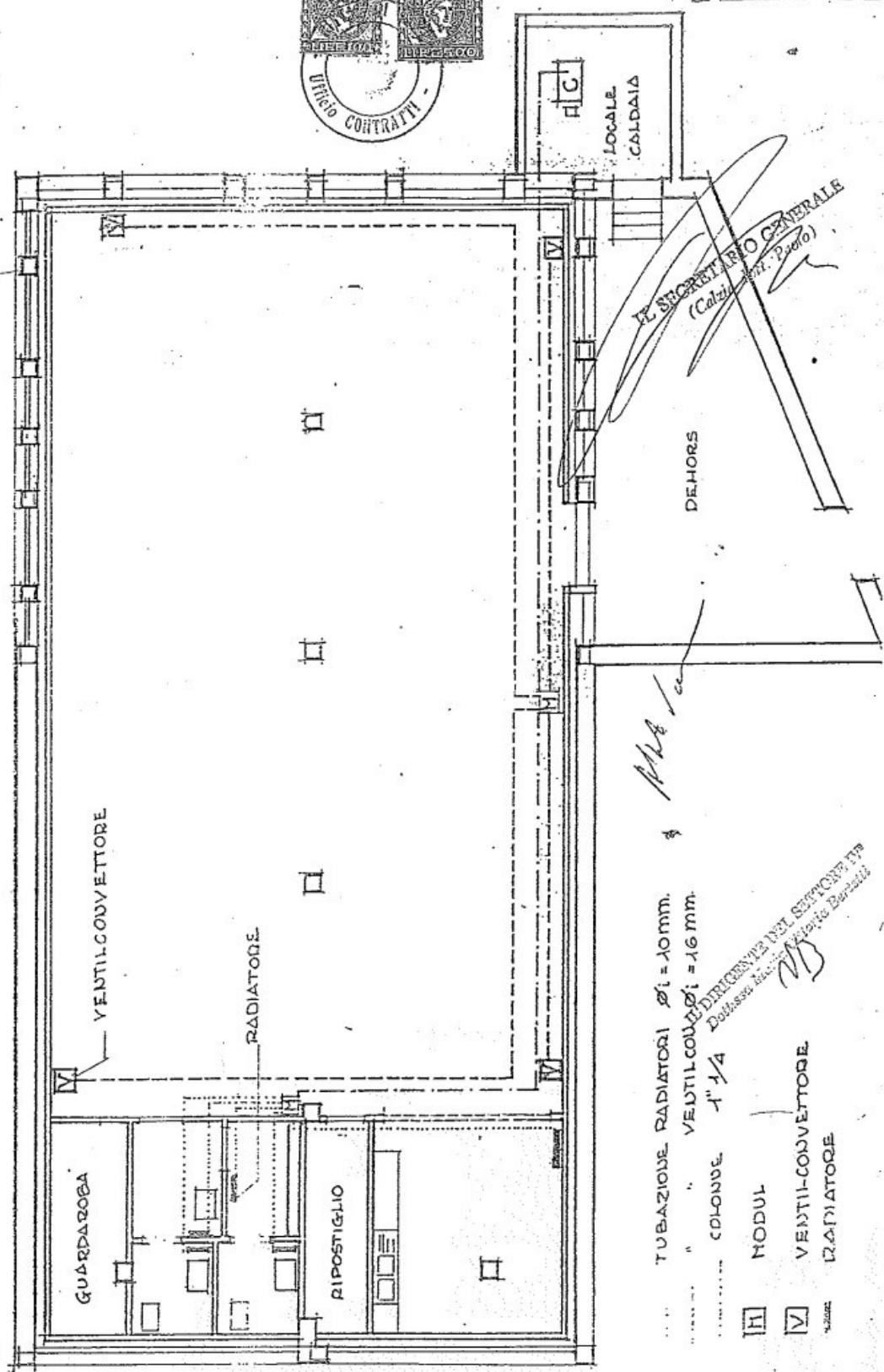
1.417.000,00 cap. n. 1

Ipotache - L. Catasto -

IRVIM - L. Trib. Sp.



ALL. A



P R O G	TARIFFA e/o ARTICOLO DESCRIZIONE	PROGETTO		Inc. in pero %	DISCOSTAMENTI			Var. in pero %		
		VARIANTE			Quantita' variaz.	IMPORTI in PIU'	IMPORTI in MENO			
		Quantita'	IMPORTI							
RIPORTO										
1	Tar. 12.02.050.020 Lastre piane in ardesia levigate sul piano in vista, lati rettificati per piuvane, guidee, copertine, alzate, zoccoli battiscoppi, pedate, stipiti e architravi, escluso il gocciolatoio, battente riportato, incastro ed altre lavorazioni speciali, della larghezza da cm. 13 a cm. 40 e della lunghezza fino a ml. 1,80 dello spessore di cm. 2 In Progetto In Variante									
2	Tar. 12.02.050.020 Lastre piane in ardesia levigate sul piano in vista, lati rettificati per piuvane, guidee, copertine, alzate, zoccoli battiscoppi, pedate, stipiti e architravi, escluso il gocciolatoio, battente riportato, incastro ed altre lavorazioni speciali, della larghezza da cm. 13 a cm. 40 e della lunghezza fino a ml. 1,80 dello spessore di cm. 3 A lire 125 000/(mq) In Progetto In Variante	9,80	1 225 000	0.9	-9,80		1 225 000	-100,00		
3	Tar. 13.10.010.050 Fornitura di piastrelle in monocottura da rivestimenti 15x20 o 20x20 A lire 16 500/(mq) In Progetto A lire 16 500/(mq) In Variante	44,00	726 000	0,5						
		44,00	726 000	0,7						
4	Tar. 13.10.010.070 Fornitura di piastrelle in monocottura da pavimenti 30 x 30 A lire 21 600/(mq) In Progetto A lire 21 600/(mq) In Variante	21,60	466 560	0,3						
		21,60	466 560	0,5						
5	Tar. 20.02.040.030 Porte interne in profilato di alluminio anodizzato, compresa la posa di pannelli o vetri, escusa la loro fornitura, e la fornitura di eventuali controtelai, compresa la serratura, cerniere e relativi coprigigli, nonché inbotto perimetrale per uno spessore fino a cm. 15, delle dimensioni di 80x210 A lire 780 000/(ognuno) In Progetto A lire 780 000/(ognuno) In Variante	9,00	7 020 000	5,2						
		9,00	7 020 000	7,1						
6	Tar. 20.02.040.040 Porte interne in profilato di alluminio anodizzato, compresa la posa di pannelli o vetri, escusa la loro fornitura, e la fornitura di eventuali controtelai, compresa la serratura, cerniere e relativi coprigigli, nonché inbotto perimetrale per uno spessore fino a cm. 15, delle dimensioni di 120x210 a due ante. A lire 780 000/(ognuno) In Progetto A lire 780 000/(ognuno) In Variante	1,00	780 000	0,6						
		1,00	780 000	0,8						
7	Tar. 28.01.050.030 Demolizione di tramezzi di mattoni, laterogesso o gesso dello spessore da cm. 10,01 a cm. 15 A lire 24 400/(mq) In Progetto A lire 24 400/(mq) In Variante	54,97	1 341 268	1,0	-11,70		285 480	-21,28		
		43,27	1 055 788	1,1						
A RIPORTARE										
1 510 480										

IRTE D'OPERA:
COMMITTENTE: Soc. ASIS

TARIFFA e/o ARTICOLO	PROGETTO		Inc. in perc %	DISCOSTAMENTI			Var. in perc %
	VARIANTE	IMPORTI		Quantita' variaz.	IMPORTI in PIU'	IMPORTI in MENO	
DESCRIZIONE	Quantita'	IMPORTI					
RIPORTO							
Tar. 28.01.150 Demolizione di controsoffittature di ogni tipo e genere, incluso gli eventuali ponteggi provvisori di servizio							1 510 480
A lire 21 000/(mq) in Progetto in Variante	170.82	3 587 220	2.7	-170.82			
Tar. 28.01.170.020 Rimozione senza il recupero di rivestimenti e zoccolature per altezze fino a 4 ml., compreso il calo in basso e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto							
A lire 18 400/(mq) in Progetto A lire 18 400/(mq) in Variante	40.85 40.85	751 640 751 640	0.6 0.8				3 587 220 -100.00
Tar. 28.01.180.010 Rimozione di apparecchi igienico sanitari senza il recupero, compreso calo in basso e carico su qualsiasi mezzo di trasporto- per vaso w.c., lavabo bidet, e cassetta di caccia							
A lire 22 500/(ognuno) in Progetto A lire 22 500/(ognuno) in Variante	3.00 3.00	67 500 67 500	— 0.1				
Tar. 28.01.180.040 Rimozione di apparecchi Igienico sanitari senza il recupero, compreso calo in basso e carico su qualsiasi mezzo di trasporto- per lavandino in fire-day							
A lire 40 000/(ognuno) in Progetto A lire 40 000/(ognuno) in Variante	2.00 2.00	80 000 80 000	0.1 0.1				
Tar. 28.02.010 imontaggio di serramenti interni con recupero delle parti riutilizzabili e accatastamento degli tessili in locale protetto, con misurazione minima i mq. 1							
A lire 45 700/(mq) in Progetto A lire 45 700/(mq) in Variante	11.76 11.76	537 432 537 432	0.4 0.5				
ar. 33.02.010.060 amezzine di mattoniferati 8x15x30 posti in opera coltello con malta cementizia dosata a 300 Kg. cemento tipo 325 per metro cubo di sabbia di lime, compresa la formazione di archi e attabande, la posa in opera dei falsi telai, questi fusi.							
A lire 55 200/(mq) in Progetto A lire 55 200/(mq) in Variante	144.72 125.37	7 988 544 6 920 424	5.9 7.0	-19.35			1 068 120 -13.37
r. 34.01.050 muro interno, finito con arenino, eseguito con calce bastarda, formata da 100 Kg. di cemento 5, 300 Kg. di calce bianca, 1 mc. di sabbia di lime, compresa la formazione di spigoli orzelli o rientranti, su muratura di mattoni con spessore medio cm. 1,5.							
A lire 43 300/(mq) in Progetto A lire 43 300/(mq) in Variante	231.70 193.00	10 032 610 8 356 900	7.4 8.5	-38.70			1 675 710 -16.70
34.01.30 muro rustico eseguito con malta cementizia dosata a 300 Kg. di cemento 325, tirato a calzo sotto staggia su pareti verticali e soffitti,							
A RIPORTARE							
OPERA: ENTE: Soc. ASIS							7 841 530

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlo da Piacenza

RAFFIGURANTE DEL SETTORE IV
Collegio degli Esperti della Banca

NB

R O G	TARIFFE e/o ARTICOLO DESCRIZIONE	PROGETTO		Inc. in perc %	DISCOSTAMENTI			Var. in perc %		
		VARIANTE			Quantita' variaz.	IMPORTI in PIU'	IMPORTI in MENO			
		Quantita'	IMPORTI							
	R I P O R T O							7 841 530		
	dello spessore di cm. 1 - 1,5 A lire 34 300/(mq) in Progetto A lire 34 300/(mq) in Variante	231.70 44.00	7 947 310 1 509 200	5,9 1,5	-187.70					
6	Tar. 36.05.060.020 Sola posa in opera di pavimento in piastrelle smaltate da cm. 30x30, eseguita con collante, su sottofondo finemente frattazzato e livellato, questo escluso, compresa la sigillatura dei giunti e la fornitura di collante per qualsiasi tipo di piastrella, per lavorazioni in cantieri accessibili da motrice A lire 24 300/(mq) in Progetto A lire 24 300/(mq) in Variante	21.60 21.60	524 880 524 880	0,4 0,5				6 438 110 -81,01		
7	Tar. 36.05.060.030 Assistenza alla posa A lire 3 610/(mq) in Progetto A lire 3 610/(mq) in Variante	21.60 21.60	77 976 77 976	0,1 0,1						
8	Tar. 36.11.020 Lievigatura e lucidatura a piombo di pavimenti nuovi, esclusa l'energia elettrica A lire 39 000/(mq) in Progetto in Variante	194.22	7 574 580	5,6	-194.22			7 574 580 -100,00		
9	Tar. 36.13.010.030-040 Solo posa in opera di rivestimento di piastrelle da cm. 15x15 o 20x20 unicolori o semplice decoro, sigillatura dei giunti con cemento bianco inclusa l'assistenza A lire 36 160/(mq) in Progetto A lire 36 160/(mq) in Variante	44.00 44.00	1 591 040 1 591 040	1,2 1,6						
0	Tar. 38.06.010.040 Provista e posa in opera di controsoffitti di lastra in fibregesso dello spessore di cm. 1, con materassino di fibra di vetro minerale da 45 mm., compresa la struttura metallica di sospensione in lamiera zincata da 8/10, fissati con viti autoforanti zincate opportunamente stuccate, compresa la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura, per lavorazioni in cantieri accessibili con motrice. A lire 86 500/(mq) in Progetto in Variante	170.82	14 775 930	10,9	-170,82			14 775 930 -100,00		
	Tar. 40.02.100A.010 Provista e posa in opera di membrana elastoplastomerica con additivo antiradice dello spessore di mm 4, armata con tessuto non tessuto da filo filo continuo tipo poliestere mediante rinvenimento a fiamma con giunti sormontati da 7-10 cm. debitamente stuccati a caldo...per superfici plane A lire 27 200/(mq) in Progetto A lire 27 200/(mq) in Variante	2,25 2,25	61 200 61 200	— 0,1						
	Tar. 40.02.100A.020 Provista e posa in opera di membrana elastoplastomerica con additivo antiradice dello spessore di mm 4, armata con tessuto non tessuto da filo filo continuo tipo poliestere mediante rinvenimento a fiamma con giunti									
	A R I P O R T A R E							38 630 150		

RTE D'OPERA:
IMMITTENTE: Soc. ASIS

X O G	DESCRIZIONE	TARIFFA e/o ARTICOLO		PROGETTO		Inc. in perc %	DISCOSTAMENTI			Var. in perc %		
		VARIANTE		Quantita'	IMPORTI		Quantita' variaz.	IMPORTI in PIU'	IMPORTI in MENO			
		Quantita'	IMPORTI									
RIPORTO												
	sormontati da 7-10 cm. debitamente stuccati a caldo...per superfici verticali	A lire 31 100/(mq) in Progetto A lire 31 100/(mq) in Variante	5.18 5.18	161 098 161 098		0.1 0.2				36 630 150		
23	Tar. 41.01.020.010 Posa in opera di copertine dello spessore di cm. 2 e della larghezza di cm. 25, di ardesia, marmo o granito, eseguita con malta cementizia, compresi gli eventuali ancoraggi e la sigillatura dei giunti.	A lire 103 700/(mq) in Progetto A lire 103 700/(mq) in Variante	9.80 9.80	1 016 260 1 016 260		0.8 1.0						
4	Tar. 44.01.040.010 Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura, valutata limitatamente su ciascuna superficie interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno, dedotti i vuoli superiori o uguali a mq. 4.00	A lire 12 100/(mq) in Progetto A lire 12 100/(mq) in Variante	234.09 234.09	2 832 489 2 832 489		2.1 2.9						
5	Tar. 44.01.080.020 Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo (fissativo) a solvente	A lire 3 940/(mq) in Progetto A lire 3 940/(mq) in Variante	465.79 465.79	1 835 213 1 835 213		1.4 1.9						
6	Tar. 44.03.020.110 Coloritura di superfici interne (pareti, soffitti e volte) già stuccate ed isolate, con colore unico chiaro, in due riprese applicate a pennello o a rullo con idrosmalto per muri.	A lire 13 630/(mq) in Progetto A lire 13 630/(mq) in Variante	465.79 465.79	6 348 718 6 348 718		4.7 6.5						
	Tar. 45.01.010.020 Provista e posa in opera di controlteli per porte interne su murature esistenti della larghezza compresa da cm. 11 a cm. 20	A lire 151 100/(ognuno) in Progetto A lire 151 100/(ognuno) in Variante	10.00 10.00	1 511 000 1 511 000		1.1 1.5						
	Tar. 45.01.020 Solo posa in opera di porte interne di cui agli art. dal 20.02.010 al 20.02.040, compreso lo scarico, sollevamento e distribuzione ai piani	A lire 70 000/(ognuno) in Progetto A lire 70 000/(ognuno) in Variante	10.00 10.00	700 000 700 000		0.5 0.7						
	Tar. 45.04.010.050 Provista e posa in opera di portoncino blindato ad una anta	A lire 2 615 000/(ognuno) in Progetto A lire 2 615 000/(ognuno) in Variante	1.00 1.00	2 615 000 2 615 000		1.9 2.7						
	Tar. 45.8.10 Provista e posa in opera di punto luce interrotto compreso interruttore, cassetti cavi, e canalizzazioni in pvc flessibile, escluso la dorsale	A lire 70 350/(ognuno) in Progetto A lire 70 350/(ognuno) in Variante	50.00 50.00	3 517 500 3 517 500		2.6 3.6						
A RIPORTARE												
TE D'OPERA: IMMITTENTE: Soc. ASIS												



IL SEGRETERIO DI GARA
Dott. Mario Scilipoti

Il Segretario di Gara
Dott. Mario Scilipoti

Tecnico Geom. Filippo Duberti
Piano calderina 1/9 - 18100 Imperia

pag

P R O G	TARIFFA e/o ARTICOLO DESCRIZIONE	PROGETTO		Inc. in perc %	DISCOSTAMENTI			Var. in perc %		
		VARIANTE			Quantita' Variaz.	IMPORTI in PIU'	IMPORTI in MENO			
		Quantita'	IMPORTI							
RIPORTO								36 630 150		
31	Tar. 45.8.30 Provista e posa in opera di punto luce invertito, compresi invertitori, deviatori, cassetti, cavi e canalizzazioni in pvc flessibile esclusa la dorsale	A lire 253 680/(ognuno) in Progetto A lire 253 680/(ognuno) in Variante	4.00 4.00	1 014 720 1 014 720	0.8 1.0					
32	Tar. 45.8.60.30 Provista e posa in opera di presa incluso presa, cassetti, cavi e canalizzazione in pvc flessibile, escluso la dorsale, bipasso da 10 e 16 A, a due poli di terra.	A lire 79 690/(ognuno) in Progetto A lire 79 690/(ognuno) in Variante	33.00 33.00	2 629 770 2 629 770	1.9 2.7					
33	Tar. 50.20.020.010 Locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolati a norma di legge) comprensivi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione esistente nel vano, schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, esclusa la loro fornitura, le opere murarie e l'eventuale rimozione delle vecchie apparecchiature e degli impianti esistenti. LOCALE SANITARIO CORREDATO DA DUE APPARECCHI SANITARI DI CUI UN W.C. COMPLETO DI CASSETTA DI CACCIATA.	A lire 1 268 000/(ognuno) in Progetto A lire 1 268 000/(ognuno) in Variante	1.00 1.00	1 268 000 1 268 000	0.9 1.3					
4	Tar. 50.20.020.030 Locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolati a norma di legge) comprensivi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione esistente nel vano, schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, esclusa la loro fornitura, le opere murarie e l'eventuale rimozione delle vecchie apparecchiature e degli impianti esistenti. LOCALE SANITARIO CORREDATO DA QUATTRO APPARECCHI SANITARI DI CUI UN W.C. COMPLETO DI CASSETTA DI CACCIATA.	A lire 2 536 000/(ognuno) in Progetto A lire 2 536 000/(ognuno) in Variante	1.00 1.00	2 536 000 2 536 000	1.9 2.6					
	Tar. NP1 Fornitura e posa in opera di vetrata antinfortunistiche 4+4 complete di telai e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte.	A lire 300 000/(mq) in Progetto A lire 300 000/(mq) in Variante	113.77 113.77	34 131 000 34 131 000	25.3 34.7					
	Tar. NP2 Fornitura e posa in opera di serramenti in vetro completi di maniglie serrature in vetro									
A RIPORTARE								36 630 150		

RTE D'OPERA:
MITTENTE: Soc. ASIS

119 - 18100 Imperia

P R O G	TARIFFA e/o ARTICOLO DESCRIZIONE	PROGETTO		Inc. in perc %	DISCOSTAMENTI			
		VARIANTE			Quantita' variaz.	IMPORTI in PIU'	IMPORTI in MENO	
		Quantita'	IMPORTI					
	RIPORTO						36 630 150	
	antifortunistico 4+4 complete di telai e quantaltra occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Minima metratura considerata mq. 1,20 A lire 390 000/(mq) in Progetto A lire 390 000/(mq) in Variante	14.70 14.70	5 733 000 5 733 000	4,2 5,8				
	A RIPORTARE						36 630 150	

D'OPERA:
TTENTE: Soc. ASIS

Tecnico Geom. Filippo Duberti
via calderina 1/9 - 18100 Imperia

pag. 8

TARIFFA e/o ARTICOLO	PROGETTO		Inc. in perc %	DISCOSTAMENTI		Var. in perc %
	VARIANTE	IMPORTI		Quantita' variaz.	IMPORTI in PIU'	
DESCRIZIONE	Quantita'	IMPORTI				
RIPORTO						36 630 150
RIEPILOGO						
* Progetto-Importo totale lire		135 006 458				
* Variante Importo totale lire variazione con Progetto lire		98 376 308				
Total variazione lire		-36 630 150				
Total variazione lire		36 630 150				
Imperia, 11/12/2001						
IL TECNICO Geom. Filippo Duberti						
						
Per parere di congruità per la somma di Euro 50.800 (circa f. 98.300.000) L'esatta quantificazione avverrà solamente a affidamento lavori (tenendo conto del ribasso d'asta) e per i lavori affettivamente eseguiti e fattu- rati.						
L'INGEGNERE CAPO						
A RIPORTARE						

D'OPERA: (ASIS - AMAT)
ITTENTE: Soc. ASIS

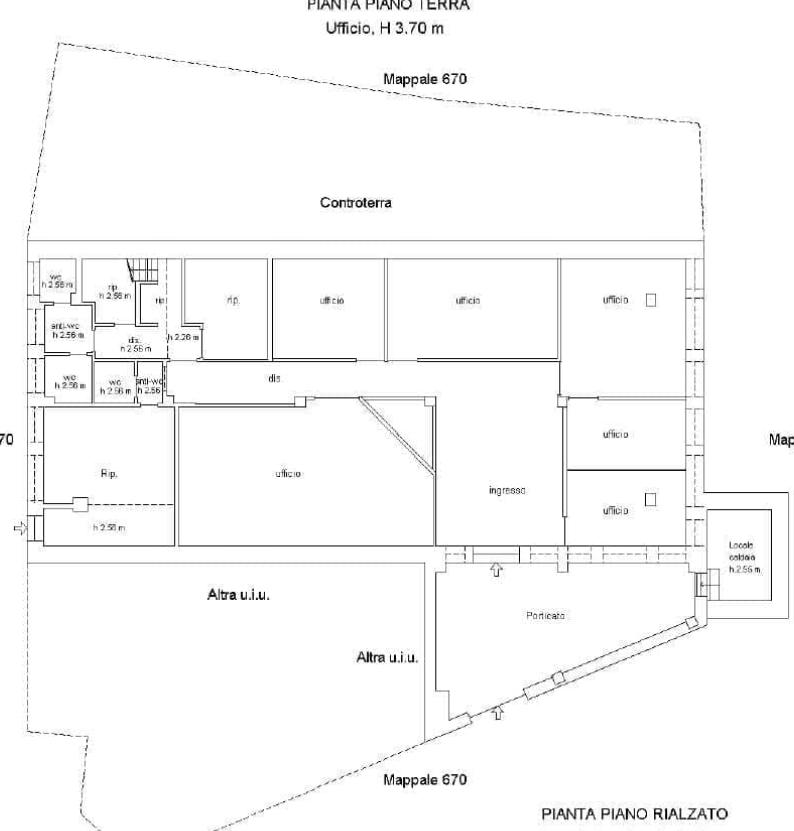
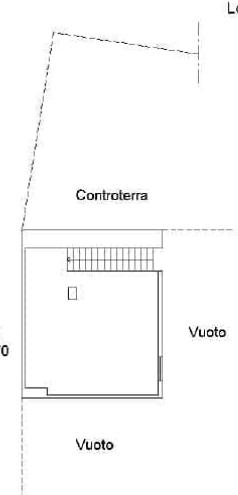
SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO E/O RELATIVI IMPORTI		
1	000223	12/02/02	REGISTRO ALTRI ERARIO INVA ALTRI AZIENDE	1.717,00	DA A IMPORTO		
			TOTALE		DA 12 FEB 02 A 12 FEB 02 IMPORTO		
ESATTE LIRE			*1.717,00*				
CODICE UFFICIO EURO MillesettecentoDiciassette,00			L'IMPEGNO ACCETTO ALLA REGISTRAZIONE L'IMPEGNO ACCETTO ALLA DISMISSIONE				
ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DI IMPERIA CIVILI SUCCESSIONI			DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che interessa)				
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE COMUNE DI IMPERIA			Foglio N. 1 di N. 1 fogli DATA DI STIPULA 05/02/02 N. DI REPERTORIO 1336				
NATURA DELL'ATTO NEGOZIO + LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA BELLINI ANGOLI PIAZZA UNITA' NAZIONALE							
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
1	000 897 000 82	COMUNE DI IMPERIA					
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE IMPERIA		PROV.	VIA O PIAZZA VIALE MATTEOTTI	N. CIVICO 157			
N.ORD.	2						
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO			
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO			
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO			
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO			
QUADRO B. SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO							
Soggetto instantaneo o limitato dell'Ufficio su cui è sovraetato l'Ufficio incaricante							
QUADRO C. DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO							
CODICE NEGOZIO		(1) (2) (3)	VALORE	DANTI CAUSA	AVENTI CAUSA		
7202			94.332,00 15.184	1	2		
TOTALE			94.332,00	(1) Barrare se soggetta a IVA (2) Barrare al fronte di agevolazione (3) Barrare se con effetti sospesi a non versarsi			
IL SIGNATARIO GENERALE (Colloca dotti, Fisco)							

COMPILARE CON LA MASSIMA CURA DOPO AVER LETTO ATTENTAMENTE LE AVVERTENZE

Copia per l'Ufficio

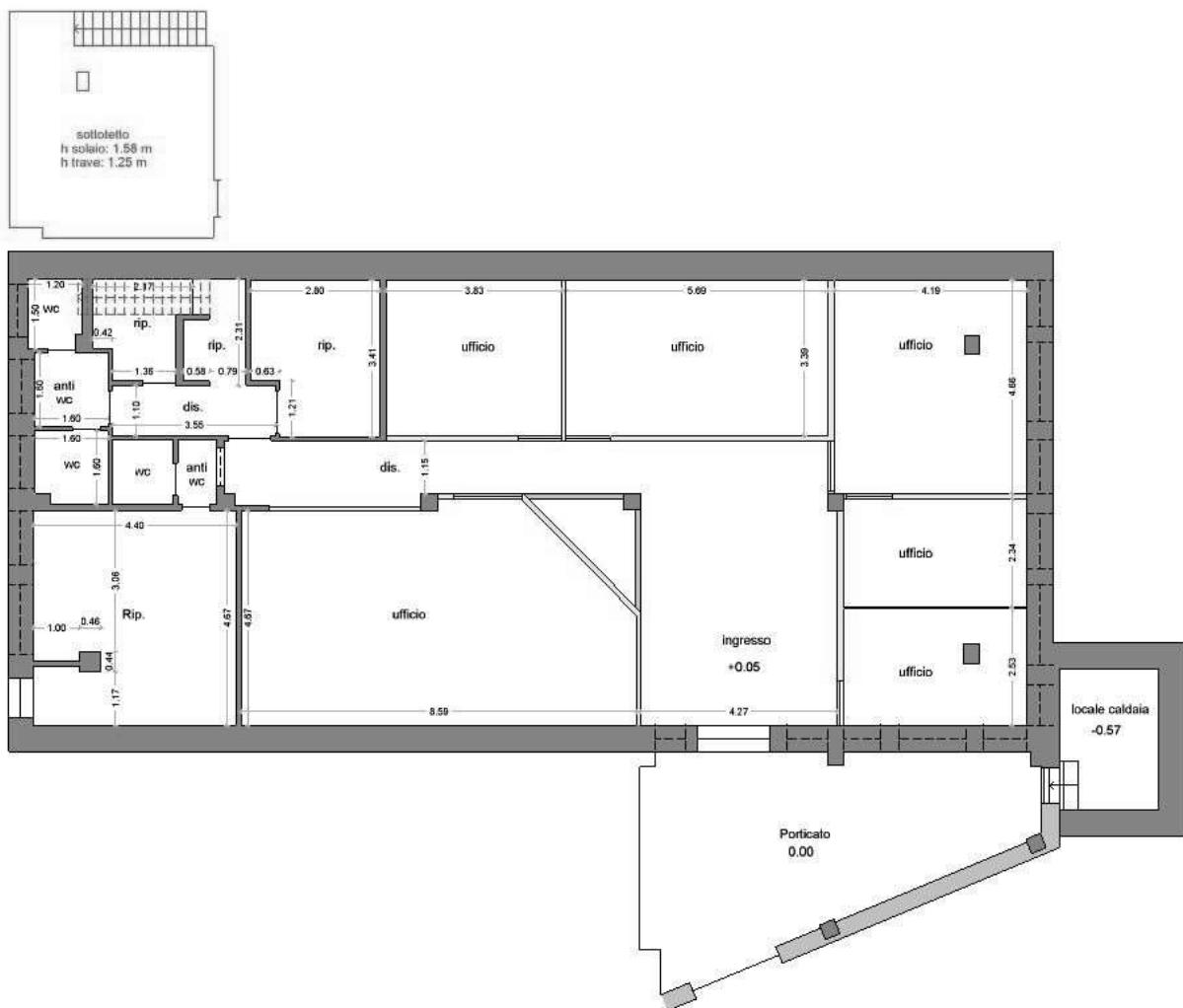
Planimetria catastale:

Data: 08/11/2021 - n. T315695 - Richiedente:

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Imperia		Dichiarazione protocollo n. IM0041530 del 28/10/2021 Comune di Imperia Via Bellini civ. 4	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1: 200		Identificativi Catastali: Sezione: ON Foglio: 5 Particella: 63 Subalterno: 9	Compilata da: Papone Manuela Iscritto all'albo: Architetti Prov. Imperia N. 612
PIANTA PIANO TERRA Ufficio, H 3.70 m 			
PIANTA PIANO RIALZATO Locale tecnico, H. 1.25 m 			
Ultima planimetria in atti Data: 08/11/2021 - n. T315695 - Richiedente: Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)			

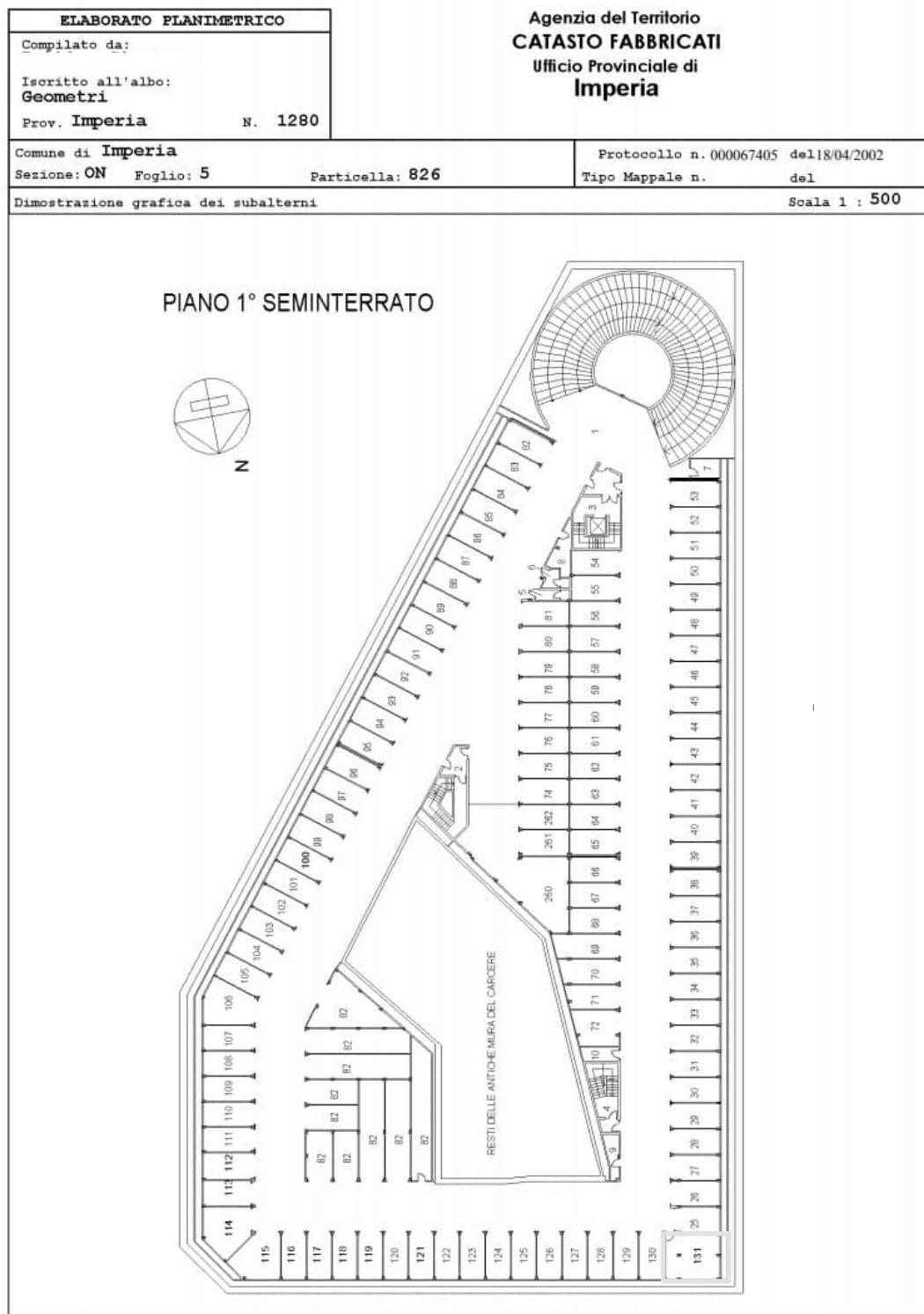
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/11/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: 0N - Foglio: 5 - Particella: 63 - Subalterno: 9 >
VIA BELLINI n. 4 piano: T;

Stato rilevato:



2. Unità Immobiliare in Largo Nannollo Piana (Box Parcheggio Toscanini)

Piano seminterrato 1:



Generale:



Ingresso 251:



Interno 251:



Ingresso 252:



Interno 252:



Ingresso 131:

non è accessibile



Subalterno 261: protezione infiltrazioni



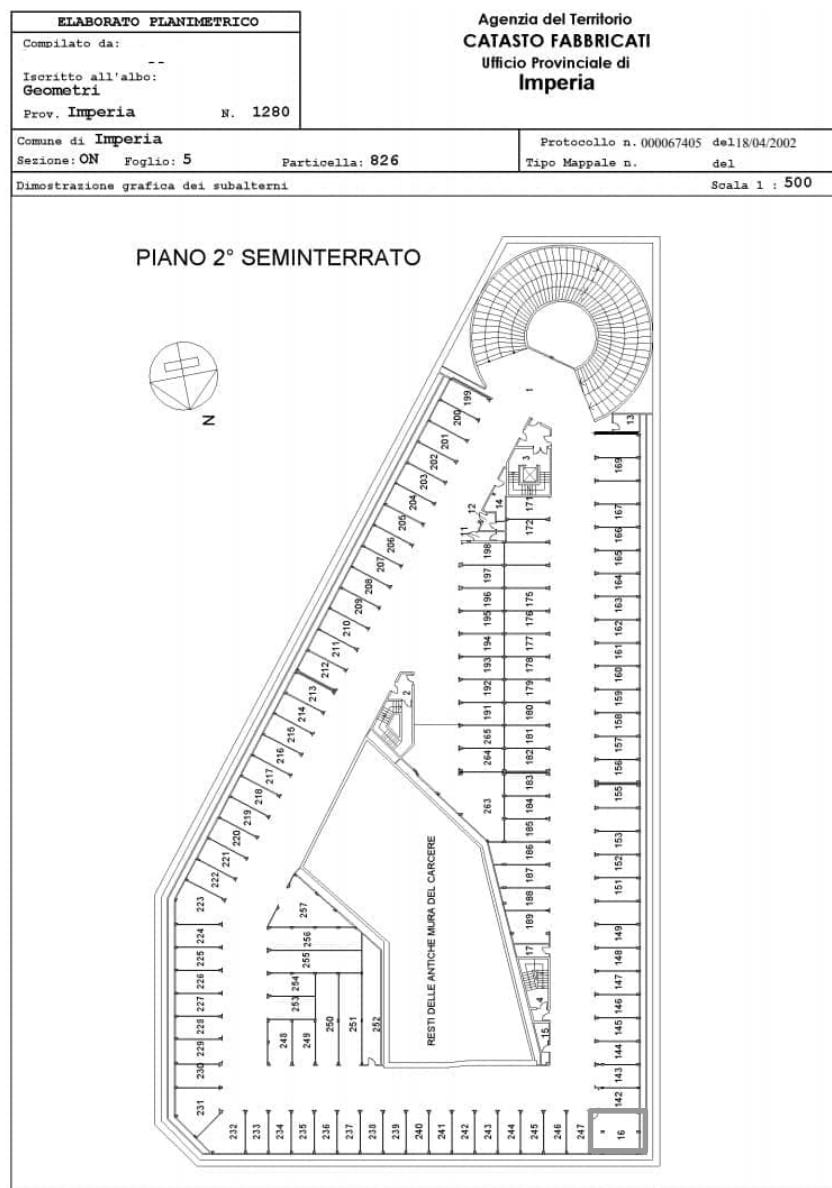
Subalterno 260:



Infiltrazioni piano superiore:



Piano Seminterrato 2:



Ingresso sottostante 131, subalterno 16:



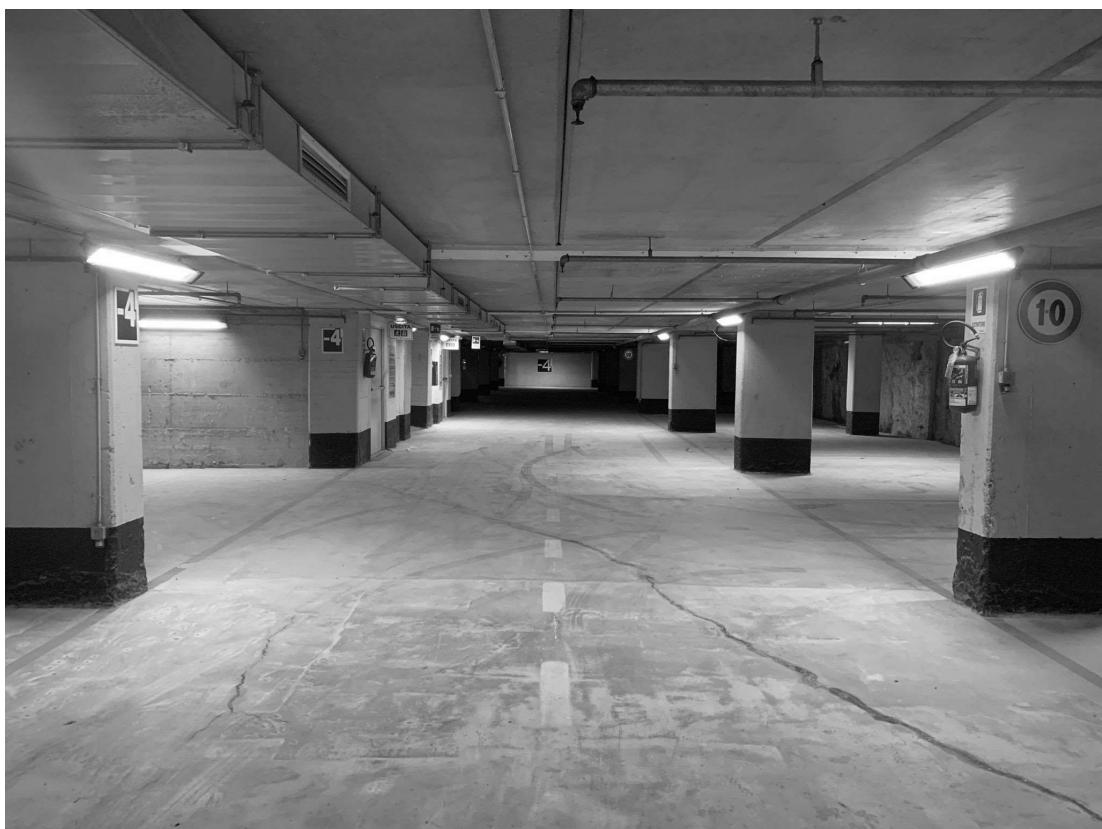
3. Unità Immobiliare (Piazza Unità Nazionale)



Ingresso:



Piano - 4:





Infiltrazioni acqua:





Raccolta acque:



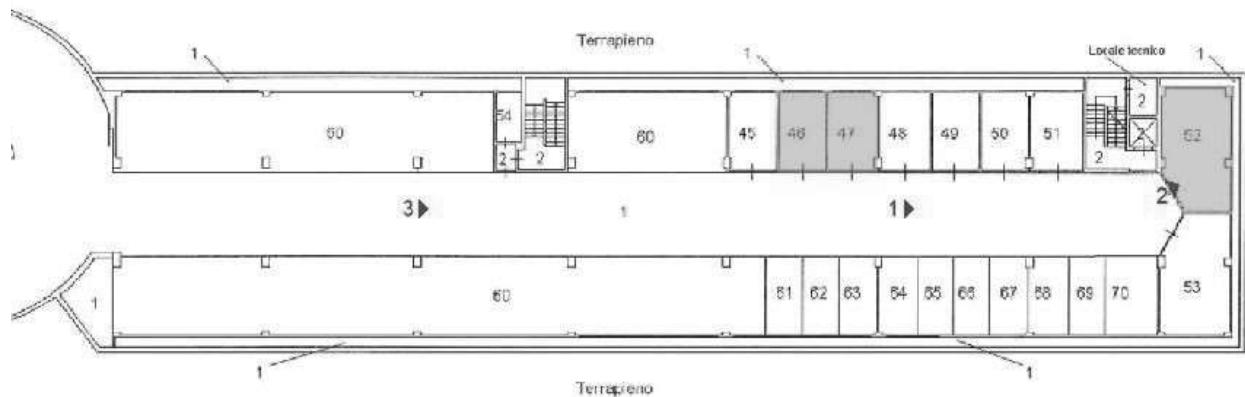


4. Unità Immobiliare in Piazza Mameli (Box Parcheggio)

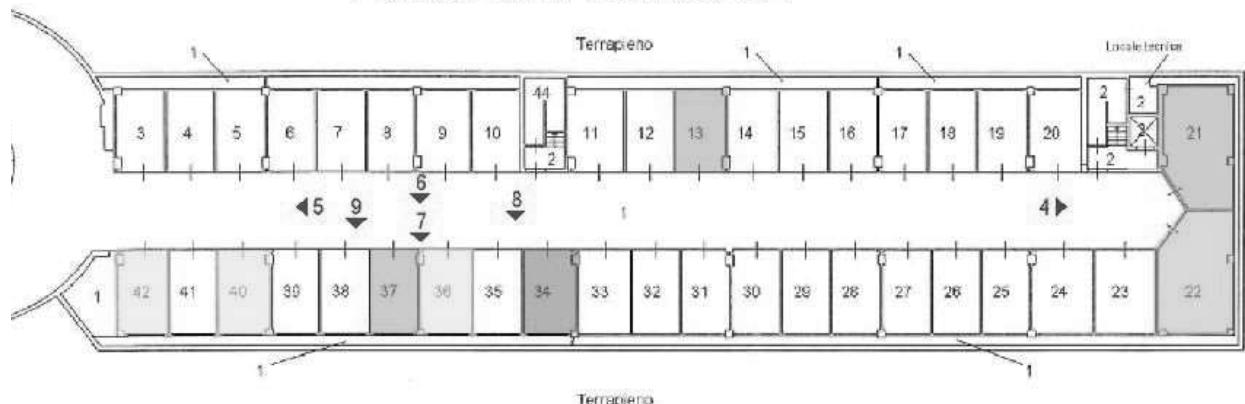
Ingresso



Pianta Piano Interrato S1



Pianta Piano Interrato S2



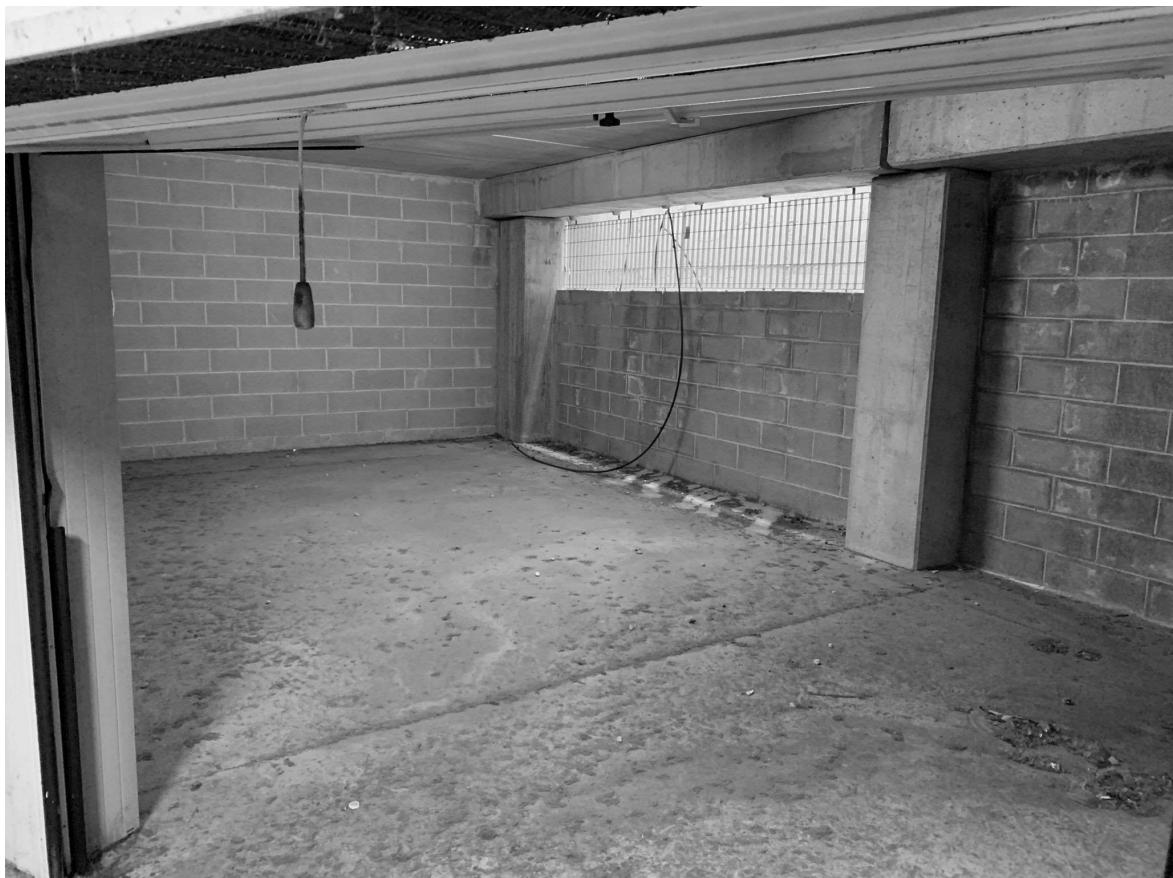
Primo piano sotterraneo:



Garage 52 sotterraneo 1



Garage 52 interno



Secondo piano sotterraneo:



Garage 21-22 sotterraneo 2



Garage 36 mq uguali a 40 e 42 sotterraneo 2



Garage 36 interno



Garage 34 sotterraneo 2



Garage 37 mq uguali a 13,46 e 47



4. Unità Immobiliare in Via Cascione

Interno



Interno



Interno



Il tecnico

Arch. Roberto Beniamini



Ufficio provinciale di: IMPERIA Territorio

Situazione aggiornata al : 15/09/2023

Soggetto selezionato

Tipo richiesta: Attualità

Denominazione: "A.M.A.T. S.P.A." Sede: IMPERIA (IM)

Codice Fiscale: 01295850083

Immobili individuati: 26

Elenco immobili per diritti e quote

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/>	F	Proprieta' superficiaria per 1/1	IMPERIA(IM) LARGO NANNOLLO PIANA Piano S1	ON/5	826	131	Zona 1 Cat.C/2	12	27 m ²	Euro: 72,51		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' superficiaria per 1/1	IMPERIA(IM) LARGO NANNOLLO PIANA Piano S2	ON/5	826	251	Zona 1 Cat.C/6	14	28 m ²	Euro: 111,35		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA BELLINI n. 4 Piano T	ON/5	63	9	Zona 1 Cat.A/10	U	9,5 vani	Euro: 4415,71		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	13	Zona 1 Cat.C/6	12	17 m ²	Euro: 49,17		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	21	Zona 1 Cat.C/6	12	35 m ²	Euro: 101,23		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	22	Zona 1 Cat.C/6	12	37 m ²	Euro: 107,01		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	34	Zona 1 Cat.C/6	12	19 m ²	Euro: 54,95		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	36	Zona 1 Cat.C/6	12	18 m ²	Euro: 52,06		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	37	Zona 1 Cat.C/6	12	17 m ²	Euro: 49,17		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	40	Zona 1 Cat.C/6	12	18 m ²	Euro: 52,06		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2	PM/7	1170	42	Zona 1 Cat.C/6	12	18 m ²	Euro: 52,06		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S1	PM/7	1170	46	Zona 1 Cat.C/6	12	17 m ²	Euro: 49,17		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S1	PM/7	1170	47	Zona 1 Cat.C/6	12	17 m ²	Euro: 49,17		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S1	PM/7	1170	52	Zona 1 Cat.C/6	12	35 m ²	Euro: 101,23		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA FELICE CASCIONE n. 130 Piano T	PM/7	62	18	Zona 1 Cat.A/10	U	7 vani	Euro: 3253,68		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA ARGINE SINISTRO n. SNC Piano T-1 - 2	CAS/4	794		Zona 1 Cat.D/7			Euro: 25726,80		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) PIAZZA UNITA' NAZIONALE n. SNC Piano S4	ON/5	827	12	Zona 1 Cat.D/8			Euro: 10054,00		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano S1	BSA/1	752	2	Zona 2 Cat.D/1			Euro: 110,00		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano T	BSA/1	752	3	Zona 2 Cat.D/1			Euro: 68,00		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano T	BSA/1	752	4	Zona 2 Cat.D/1			Euro: 52,00		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano T	BSA/1	752	5	Zona 2 Cat.D/1			Euro: 56,00		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' superficiaria per 1/1	IMPERIA(IM) VIA DELLE SCUOLE DI SANT' AGATA n. 46 Piano T	BSA/3	1709	2	Zona 2 Cat.E/9			Euro: 410,00		
<input type="radio"/>	F	Proprieta' superficiaria per 1/1	IMPERIA(IM) LARGO NANNOLLO PIANA n. SNC Piano S2	ON/5	826	266	Zona 1 Cat.C/2	12	38 m ²	Euro: 102,05		
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) Sez: A		1	271	ULIVETO	01	345	R.D. Euro: 2,14 R.A. Euro: 1,43		
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) Sez: C		4	805	ORTO IRRIG	U	990	R.D. Euro: 24,03 R.A. Euro: 20,45		
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	IMPERIA(IM) Sez: C		4	806	ORTO IRRIG	U	40	R.D. Euro: 0,97 R.A. Euro: 0,83		

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.



Direzione Provinciale di Imperia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/09/2023 Ora: 9.15.38 pag: 1 Segue
Visura n.: T26972/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di IMPERIA										
Soggetto individuato	"A.M.A.T. S.P.A. " sede in IMPERIA (IM) (CF: 01295850083)										

1. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	ON	5	826	266	1		C/2	12	38m ²	Total: 38 m ²	Euro 102,05	LARGO NANNOLLO PIANA n. SNC Piano S2 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. IM0036597 in atti dal 28/07/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (36597.1/2022)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Total: m² 38 Rendita: Euro 102,05

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	"A.M.A.T. S.P.A."	01295850083*	(1S) Proprietà superficiaria 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 15/09/2021 Pratica n. IM0035830 in atti dal 16/09/2021 GARAGE-MAGAZZINO (n. 13979.1/2021)	

2. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	ON	5	63	9	1		A/10	U	9,5 vani	Total: 255 m ²	Euro 4.415,71	VIA BELLINI n. 4 Piano T DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 27/10/2021 Pratica n. IM0041530 in atti dal 28/10/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15950.1/2021)	Annotazione



Direzione Provinciale di Imperia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/09/2023 Ora: 9.15.38 pag: 2 Segue
Visura n.: T26972/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2	PM	7	1170	13	1		C/6	12	17m ²	Total: 19 m ²	Euro 49,17	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3	PM	7	1170	21	1		C/6	12	35m ²	Total: 39 m ²	Euro 101,23	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4	PM	7	1170	22	1		C/6	12	37m ²	Total: 40 m ²	Euro 107,01	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5	PM	7	1170	34	1		C/6	12	19m ²	Total: 21 m ²	Euro 54,95	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
6	PM	7	1170	36	1		C/6	12	18m ²	Total: 20 m ²	Euro 52,06	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie	Annotazione
7	PM	7	1170	37	1		C/6	12	17m ²	Total: 19 m ²	Euro 49,17	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
8	PM	7	1170	40	1		C/6	12	18m ²	Total: 20 m ²	Euro 52,06	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie	Annotazione
9	PM	7	1170	42	1		C/6	12	18m ²	Total: 20 m ²	Euro 52,06	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano S2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie	Annotazione



Direzione Provinciale di Imperia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

Data: 15/09/2023 Ora: 9.15.38 pag: 3 Segue

Visura n.: T26972/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
10	PM	7	1170	46	1		C/6	12	17m ²	Total: 18 m ²	Euro 49,17	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano SI Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
11	PM	7	1170	47	1		C/6	12	17m ²	Total: 19 m ²	Euro 49,17	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano SI Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie	Annotazione
12	PM	7	1170	52	1		C/6	12	35m ²	Total: 39 m ²	Euro 101,23	PIAZZA GOFFREDO MAMELI n. SNC Piano SI Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
13	ON	5	827	12	1		D/8				Euro 10.054,00	PIAZZA UNITA' NAZIONALE n. SNC Piano 54 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/12/2016 Pratica n. IM0102394 in atti dal 01/12/2016 VARIAZIONE TOPOGRAFICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 29785 1/2016)	Annotazione

- Immagine 1:** Annotazione: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
Immagine 2: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 3: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 4: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 5: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 6: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 7: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 8: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 9: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immagine 10: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)



Direzione Provinciale di Imperia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

Data: 15/09/2023 Ora: 9.15.38 pag: 5 Segue

Visura n.: T26972/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	"AMAT SPA"				01295850083*	(1S) Proprietà superficiaria 1/1	
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 30/07/2001 Pubblico ufficiale COMUNE Sede IMPERIA (IM) Repertorio n. 91 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITÀ STORICA Voluma n. 28111/2006 - Pratica n. IM0036901 in atti dal 23/03/2006							

4. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	CAS	4	794		1		D/7				Euro 25.726,80	VIA ARGINE SINISTRO n. SNC Piano T-1 - 2 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/04/2013 Pratica n. IM0032381 in atti dal 12/04/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6768 1/2013)	Nolifica Annotazione

- Immagine 1:** Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. IM0052725 del 29/05/2013

Annotazione: ACCATASTAMENTO CON PLANIMETRIA NON CONFERME. RICHIESTA RETTIFICA DOCFA,0-Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

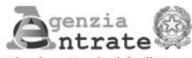
Totale: Rendita: Euro 25.726,80

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	"AMAT SPA"				01295850083*	(1S) Proprietà 1/1	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 11/04/2011 Pratica n. IM0062285 in atti dal 11/04/2011 COSTITUZIONE (n. 12751/2011)							

- Immagine 2:** Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: m² 55 Rendita: Euro 183,86



Direzione Provinciale di Imperia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/09/2023 Ora: 9.15.38 pag: 6 Segue

Visura n.: T26972/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

5. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	PM	7	62	18	1		A/10	U	7,0 vani	Total: 188 m ²	Euro 3.253,68	VIA FELICE CASCIONE n. 130 Piano T VARIAZIONE del 26/07/2021 Pratica n. IM0029755 in atti dal 27/07/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 11990.1/2021)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Totale: vani 7 Rendita: Euro 3.253,68

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI		
1	"AMAT SPA"					01295850083*	(1) Proprietà 1/1		
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/05/2022 Pubblico ufficiale AMADEO FRANCO Sede IMPERIA (IM) Repertorio n. 158295 - ASSEGNAZIONE A SOCIO Nota presentata con Modello Unico n. 2180.1/2022 Reparto PI di IMPERIA in atti dal 18/05/2022							

6. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	BSA	3	1709	2	2		E/9				Euro 410,00	VIA DELLE SCUOLE DI SANT' AGATA n. 46 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/03/2018 Pratica n. IM0021083 in atti dal 19/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3377.1/2018)	Notifica Annotazione Riserva

Immobile 1: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. IM0043569 del 06/06/2018

Annotazione: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Rendita: Euro 410,00



Direzione Provinciale di Imperia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

Data: 15/09/2023 Ora: 9.15.38 pag: 7 Segue

Visura n.: T26972/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	"A.M.A.T.S.P.A."							01295850083*	(1S) Proprietà superficiana 1/1	
2	VEDOVATI Patrizia nata a ALBINO il 16/03/1959							VDV/PZRZ59C56A163B*	(1T) Proprietà per l'area 1/1	
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/06/2017 - DV 41884/17 ISTANZA 39993/17 Voltura n. 5622.1/2017 - Pratica n. IM0041884 in atti dal 21/06/2017								

7. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRI INFORMAZIONI				
	Sez. Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	BSA	1	752	2	2		D/1				Euro 110,00	VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano SI	Notifica Annotazione
2	BSA	1	752	3	2		D/1				Euro 68,00	VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano T	Annotazione
3	BSA	1	752	4	2		D/1				Euro 52,00	VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano T	Annotazione
4	BSA	1	752	5	2		D/1				Euro 56,00	VIA DON ANTONIO BELLONE n. SNC Piano T	Annotazione

Immobile 1: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. IM0091940 del 18/09/2017

Annotazione: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Total: Rendita: Euro 286,00

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1/1
	1 "AMAT SPA"	DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 14/06/2016 Pratica n. IM0056817 in atti dal 15/06/2016 COSTITUZIONE (n. 725 1/2016)							

8. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290C) Sezione CASTELVECCHIO Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	4	805		-	ORTO IRRIG	U	09 90		Euro 24,03	Euro 20,45	FRAZIONAMENTO del 11/03/2011 Pratica n. IM0045420 in atti dal 11/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 45420 1/2011)
2	4	806		-	ORTO IRRIG	U	00 40		Euro 0,97	Euro 0,83	FRAZIONAMENTO del 11/03/2011 Pratica n. IM0045420 in atti dal 11/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 45420 1/2011)

Total: Superficie .10.30 Redditi: Dominicale Euro 25,00 Agrario Euro 21,28

Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1/1
	1 "AMAT SPA"	DATI DERIVANTI DA							

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 11/03/2011 Pratica n. IM0045420 in atti dal 11/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 45420 1/2011)

9. Immobili siti nel Comune di IMPERIA (Codice E290A) Sezione BORGO SANT' AGATA Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	271		-	ULIVETO	01	03 45		Euro 2,14	Euro 1,43	Tipo Mappale del 13/06/2016 Pratica n. IM0056096 in atti dal 13/06/2016 presentato il 13/06/2016 (n. 56096 1/2016)

Total: Superficie .03.45 Redditi: Dominicale Euro 2,14 Agrario Euro 1,43

Intestazione degli immobili indicati al n.9

N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1/1
	1 "AMAT SPA"	DATI DERIVANTI DA							
		Atto del 06/05/2004 Pubblico ufficiale RE MARCO Sede IMPERIA (IM) Repertorio n. 45481 - COMPROVA VENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1929.1/2004 Reparto PI di IMPERIA in atti dal 19/05/2004							

Total Generale: vani 16,50 m² 341 Rendita: Euro 45.149,38

Total Generale: Superficie .13.75 Redditi: Dominicale Euro 27,14 Agrario Euro 22,71

Unità immobiliari n. 26

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Data: 08/11/2021 - n. T315695 - Richiedente:

<p>Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Imperia</p> <p>Planimetria Scheda n. 1 Scala 1: 200</p>	<p>Dichiarazione protocollo n. IM0041530 del 28/10/2021 Comune di Imperia Via Bellini civ. 4</p> <p>Identificativi Catastali: Sezione: ON Foglio: 5 Particella: 63 Subalterno: 9</p> <p>Compilata da: Papone Manuela Iscritto all'albo: Architetti Prov. Imperia N. 612</p>
---	---

PIANTA PIANO TERRA
Ufficio, H 3.70 m

Mappale 670

Controterra

Rip.

ufficio

dis.

Rip.

ufficio

ingresso

ufficio

ufficio

Altra u.i.u.

Altra u.i.u.

Perि�odo:

Mappale 670

Mappale 670

Mappale 670

PIANTA PIANO RIALZATO
Locale tecnico, H. 1.25 m

Controterra

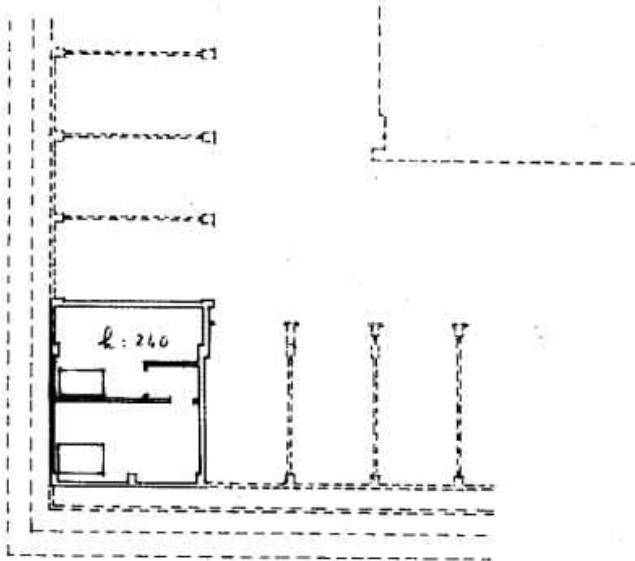
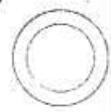
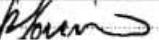
Affaccio su Mappale 670

Vuoto

Vuoto

Z ←

Data presentazione: 23/09/1999 - Data: 29/04/2021 - n. T110472 - Richiedente:

MODULARIO Frig rend 487		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)		MOD. BN (CEU) LIRE 500
Planimetria di u.i.u. in Comune di via Pte. TOSCANINI civ.....				
				
ORIENTAMENTO 				
SCALA DI 1:100				
Dichiarazione di NC <input checked="" type="checkbox"/> Ultimo piano catastale <input type="checkbox"/>	Compilata dal INGEGNERI (Titolo: cognome e nome) ZANONE RENZO iscritto all'albo dei INGEGNERI della provincia di SAVONA n. 363	RISERVATO ALL'UFFICIO E 3 SET. 1999		
Data presentazione: 23/09/1999 - Data: 29/04/2021 - n. T110472 - Richiedente: MGVI T08S4252800 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) n. 826 sub. 131		data Firma 		

Unità dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: 8N - Foglio: 5 - Particella: 826 - Subalterno: 131 >
LARGO NANNOLLO PIANA piano: S1;

Data presentazione: 23/09/1999 - Data: 29/04/2021 - n. T110473 - Richiedente:

MODULARIO
F.ing. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TTEE.

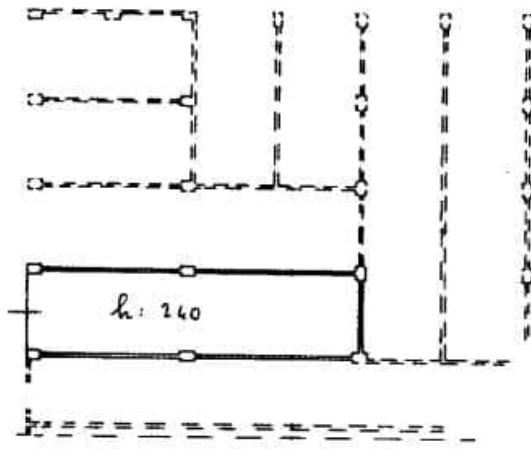
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BM (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di IMPERIA via Pisa TOSCANINI civ.

SECONDO LIVELLO INTERRATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Regola Minima Higienica e Zona delle Stesse P.v.

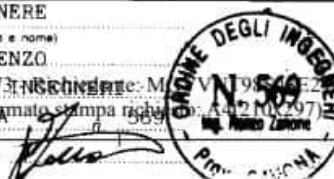
Dichiarazione di N.C.
Ultimi planimetri effettuati

Compilata dal INGEGNERE
(Titolo cognome e nome)
ZANONE RENZO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 23/09/1999 - Data: 29/04/2021 - n. T110473 - Richiedente: M. VITALE E. 2222
Toto. 826 sub. 251 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - formato stampa richiesto: A4(210x297)
della provincia di SAVONA n. 569

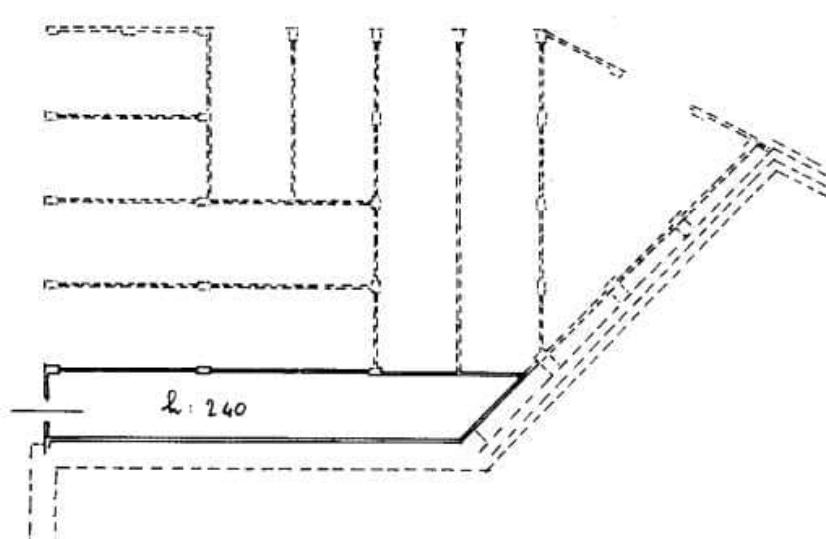
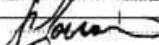
data: Firma



F-809
23 SET. 1999

degli Fabbrocini - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) -< Sez.Urb.: ON - Foglio: 5 - Particella: 826 - Subaltimo: 251 >
Catasto dei Fabbrocini - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) -< Sez.Urb.: ON - Foglio: 5 - Particella: 826 - Subaltimo: 251 >
LARGO NANNOLLO PLANA piano: S2;

Data presentazione: 23/09/1999 - Data: 29/04/2021 - n. T110474 - Richiedente:

MODULARIO Foglio rend. 487	MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)	MOD. BN (CEU) LIRF 500
Pianimetria di u.i.u. in Comune di via PIA TOSCANINI civ.		
		
ORIENTAMENTO		
SCALA DI 1:200		
Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/> Ultima planimetria in altri	Compilata dai: ING. PIETRO Titolo, cognome e nome: ZANONE RENZO	RISERVATO ALL'UFFICIO
Data presentazione: 23/09/1999 - Data: 29/04/2021 - n. T110474 - Richiedente: MGV ANTASSI SRL Totali: 155 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) n. 816 sub 252		
data: Firma: 		 Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: 0N - Foglio: 5 - Particella: 826 - Subaltello: 252 > LARGO NANNOLIO PLANAPiano: S2.

Data: 29/04/2021 - n. T115417 - Richiedente:

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia**

Dichiarazione protocollo n. IM0090567 del 26/10/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Dell' Unita' Nazionale

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: ON

Foglio: 5

Particella: 827

Subalterno: 12

Compilata da:

Peirano Marco

Iscritto all'albo:

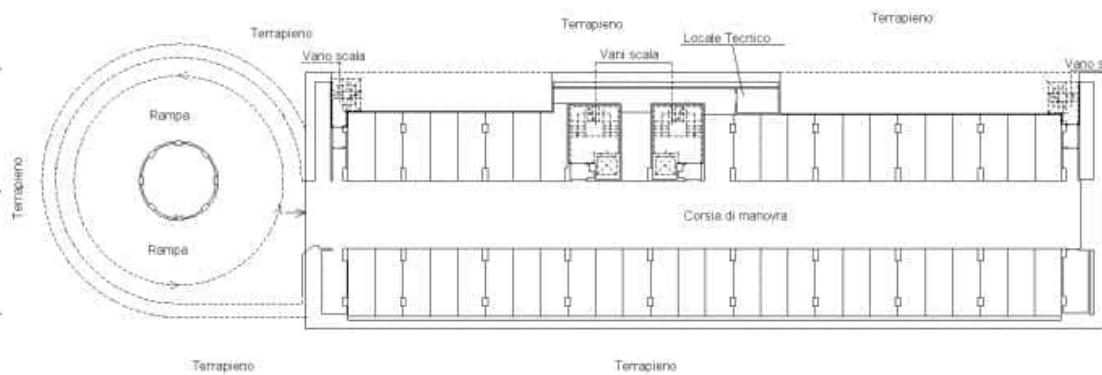
Geometri

Prov. Imperia

N. 01129

Scheda n. 1 Scala 1:500

**Pianta Piano Interrato S4
Auto Silos-Parcheggi collettivi
h.2,22**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) -< Sez.Urb.: ON - Foglio: 5 - Particella: 827 - Subalterno: 12 >
PIAZZA UNITA' NAZIONALE SNC piano: S4;

Ultima planimetria in atti.

Data: 29/04/2021 - n. T115417 - Richiedente: I

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Data: 29/04/2021 - n. T113406 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocolib n. IM0031647 del 02/03/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: PM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 13

Compilata da:

Peirano Marco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Imperia

N. 1129

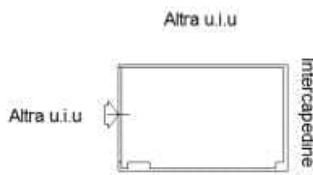
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO Box Auto h.m.2.42

Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T113406 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 13 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano: S2;

Data: 29/04/2021 - n. T113408 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocollo n. IM0031647 dal 02/03/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: FM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 21

Compilata da:
Peirano Marco

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Imperia

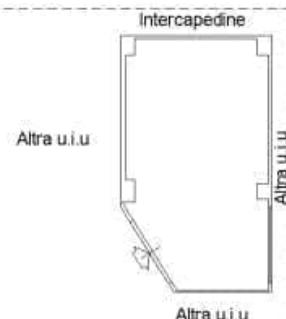
N. 1129

Scheda n. 1

Scala 1: 200

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO

Box Auto h.m.2.42



Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T113408 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb. FM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 21 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano: S2,

Data: 29/04/2021 - n. T113409 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocollo n. IM0031647 del 02/03/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: PM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 22

Compilata da:

Peirano Marco

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Imperia

N. 1129

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO

Box Auto h.m.2.42



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) -< Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 22 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano: S2.

Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T113409 - Richiedente: I

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 29/04/2021 - n. T113410 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocollo n. IM0031647 dal 02/03/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: PM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 34

Compilata da:
Peirano Marco

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Imperia

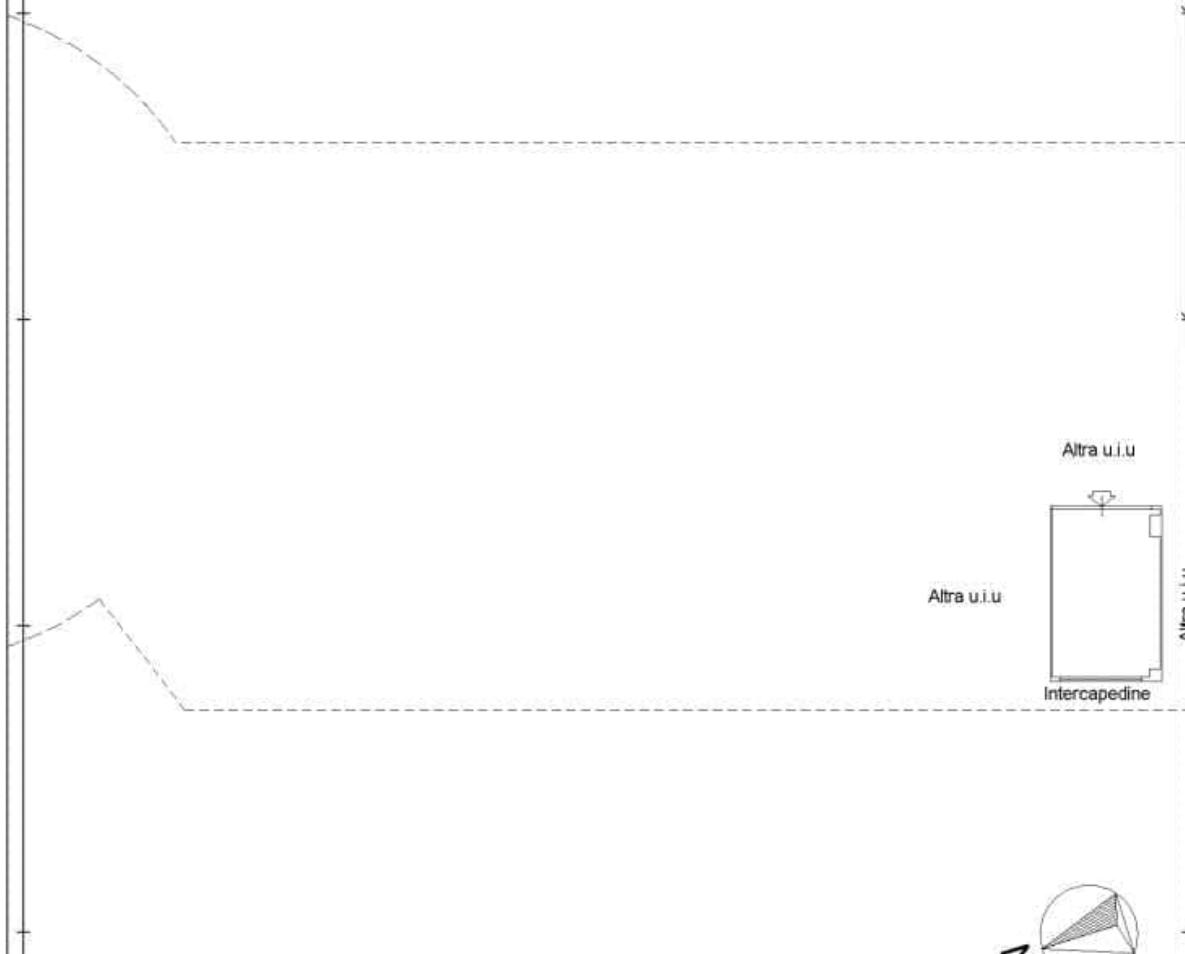
N. 1129

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO

Box Auto h.m.2.42



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 34 >
CATASTO DEI FABBRICATI - COMUNE DI IMPERIA - PROV. DI GENOVA - ELENCO PARTICELLE

Ultima planimetria in atti.

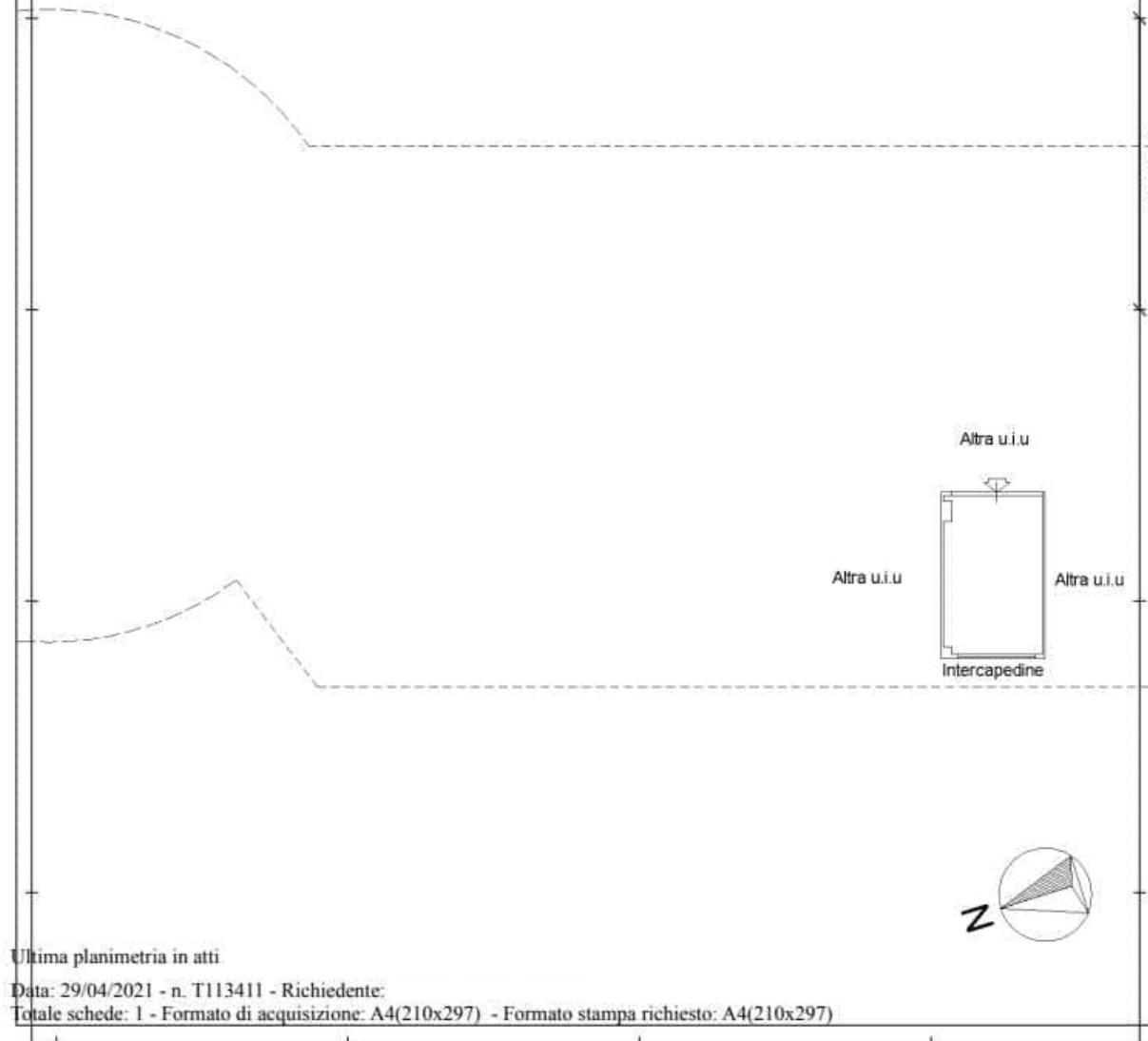
Data: 29/04/2021 - n. T113410 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 29/04/2021 - n. T113411 - Richiedente:

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Imperia	<p>Dichiarazione protocolib n. IM0031647 del 02/03/2010 Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia Piazza Goffredo Mameli civ. SNC</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 50%;">Identificativi Catastali: Sezione: PM Foglio: 7 Particella: 1170 Subalterno: 36</td><td style="width: 50%;">Compilata da: Peirano Marco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Imperia N. 1129</td></tr></table>			Identificativi Catastali: Sezione: PM Foglio: 7 Particella: 1170 Subalterno: 36	Compilata da: Peirano Marco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Imperia N. 1129
Identificativi Catastali: Sezione: PM Foglio: 7 Particella: 1170 Subalterno: 36	Compilata da: Peirano Marco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Imperia N. 1129				
Scheda n. 1 Scala 1:200					

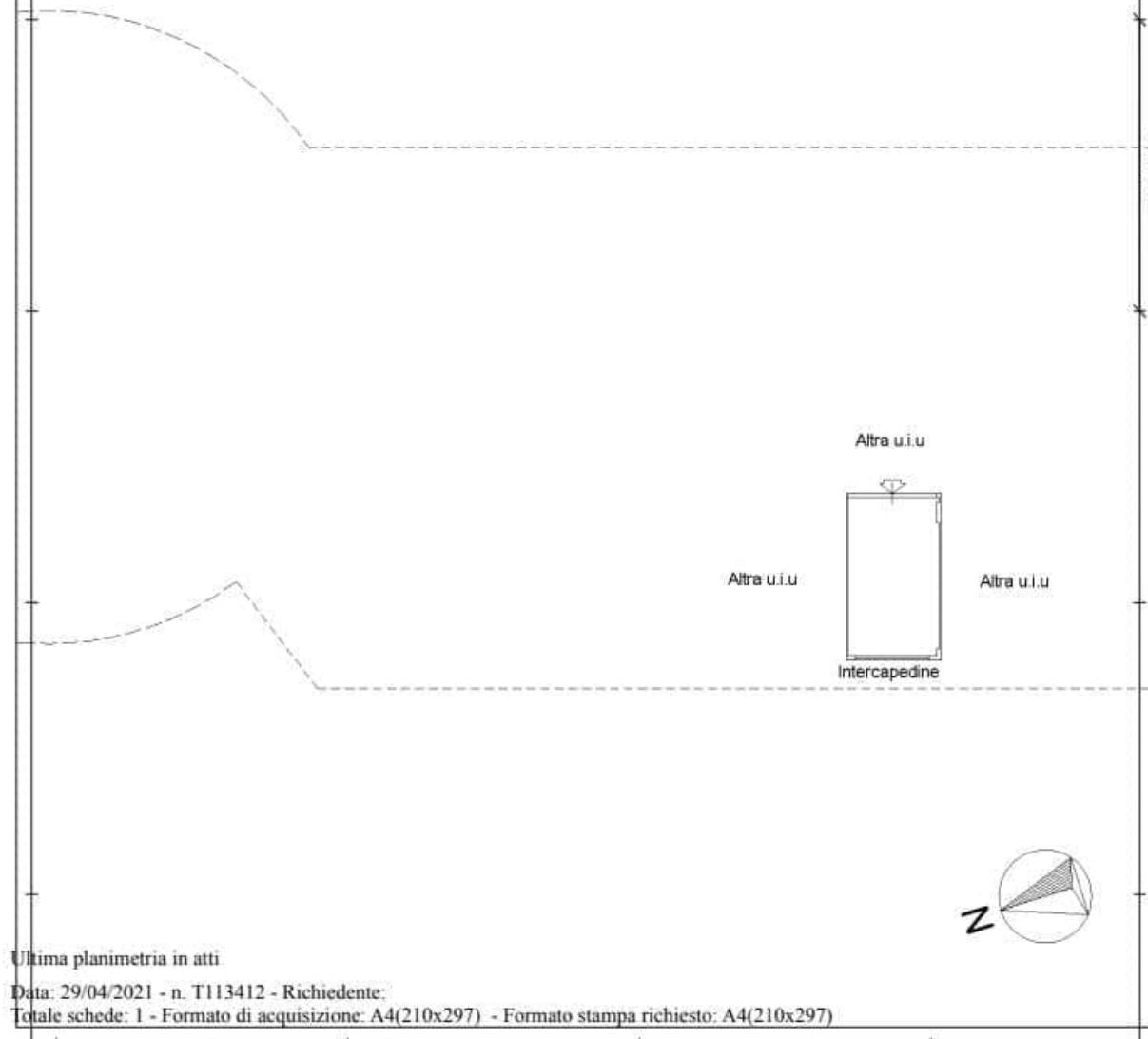
PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO Box Auto h.m.2.42



Data: 29/04/2021 - n. T113412 - Richiedente:

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Imperia	Dichiarazione protocolib n. IM0031647 del 02/03/2010 ¹ Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia Piazza Goffredo Mameli civ. SNC	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: PM Foglio: 7 Particella: 1170 Subalterno: 37	Compilata da: Peirano Marco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Imperia N. 1129

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO Box Auto h.m.2.42



Data: 29/04/2021 - n. T115415 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocolib n. IM0031647 del 02/03/2010¹

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: PM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 40

Compilata da:

Peirano Marco

Iscritto all'albo:

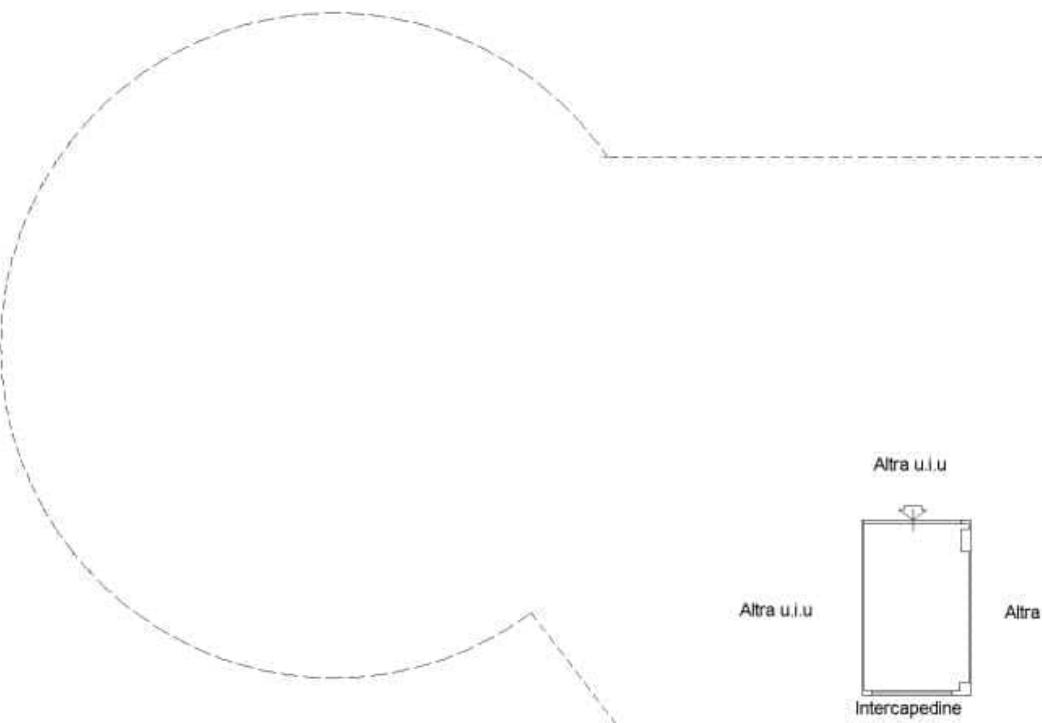
Geometri

Prov. Imperia

N. 1129

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO Box Auto h.m.2.42



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 40 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano: S2;

Ultima planimetria in atti.

Data: 29/04/2021 - n. T115415 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Data: 29/04/2021 - n. T115416 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocollo n. IM0031647 del 02/03/2010¹

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: PM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 42

Compilata da:

Peirano Marco

Iscritto all'albo:

Geometri

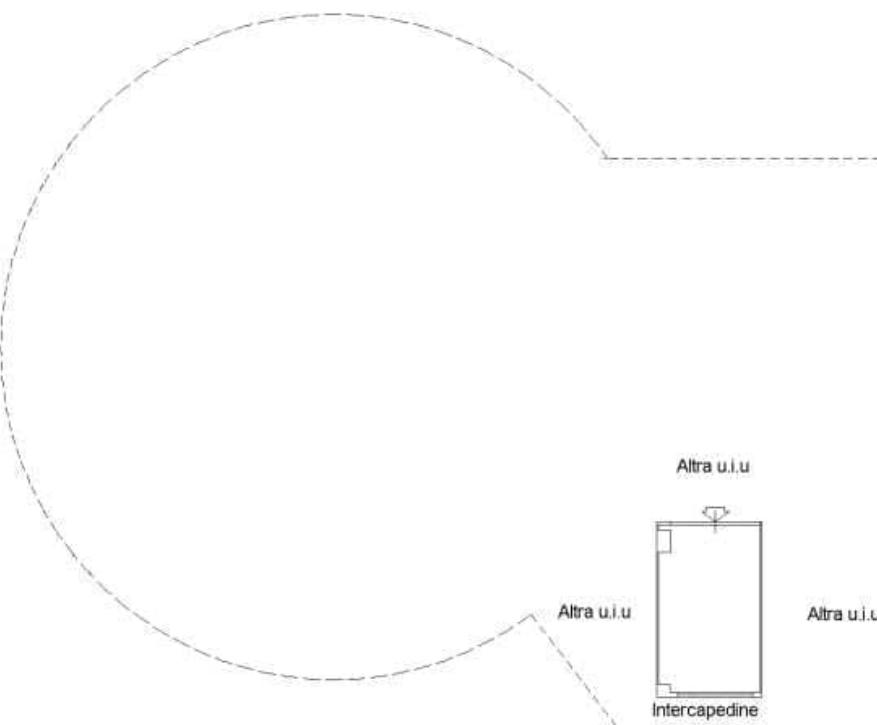
Prov. Imperia

N. 1129

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO Box Auto h.m.2.42



Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T115416 - Richiedente:

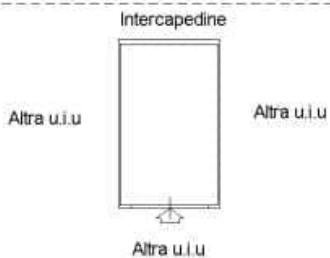
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 42 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano: S2,

Data: 29/04/2021 - n. T110476 - Richiedente:

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Imperia	Dichiarazione protocollo n. IM0031647 del 02/03/2010! Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia Piazza Goffredo Mameli civ. SNC	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: PM Foglio: 7 Particella: 1170 Subalterno: 46	Compilata da: Peirano Marco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Imperia N. 1129

PIANTA PIANO PRIMO INTERRATO Box Auto h.m.2,62



Ultima planimetria in atti.

Data: 29/04/2021 - n. T110476 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

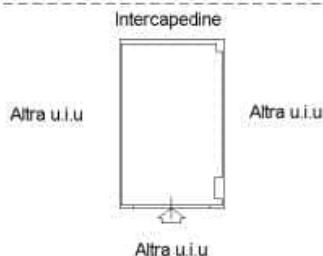


Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 46 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano S1;

Data: 29/04/2021 - n. T110477 - Richiedente:

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Imperia	Dichiarazione protocollo n. IM0031647 del 02/03/2010! Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia Piazza Goffredo Mameli civ. SNC	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: PM Foglio: 7 Particella: 1170 Subalterno: 47	Compilata da: Peirano Marco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Imperia N. 1129

PIANTA PIANO PRIMO INTERRATO Box Auto h.m.2,62



Ultima planimetria in atti.

Data: 29/04/2021 - n. T110477 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: PM - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 47 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano S1;

Data: 29/04/2021 - n. T110478 - Richiedente:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Dichiarazione protocollo n. IM0031647 del 02/03/2010¹

Planimetria di u.i.u. in Comune di Imperia

Piazza Goffredo Mameli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: PM

Foglio: 7

Particella: 1170

Subalterno: 52

Compilata da:

Peirano Marco

Iscritto all'albo:

Geometri

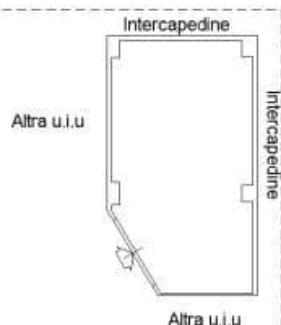
Prov. Imperia

N. 1129

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO INTERRATO

Box Auto h.m.2,62



Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T110478 - Richiedente: MGVVNT98S43E290J

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di IMPERIA (E290) - < Sez.Urb.: **M** - Foglio: 7 - Particella: 1170 - Subalterno: 52 >
PIAZZA GOFFREDO MAMELI SNC piano: S1;

ELABORATO PLANIMETRICOCompilato da:
Bottino GiuseppeIscritto all'albo:
Geometri

Prov. Imperia N. 1280

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia**Comune di **Imperia**

Sezione: ON Foglio: 5

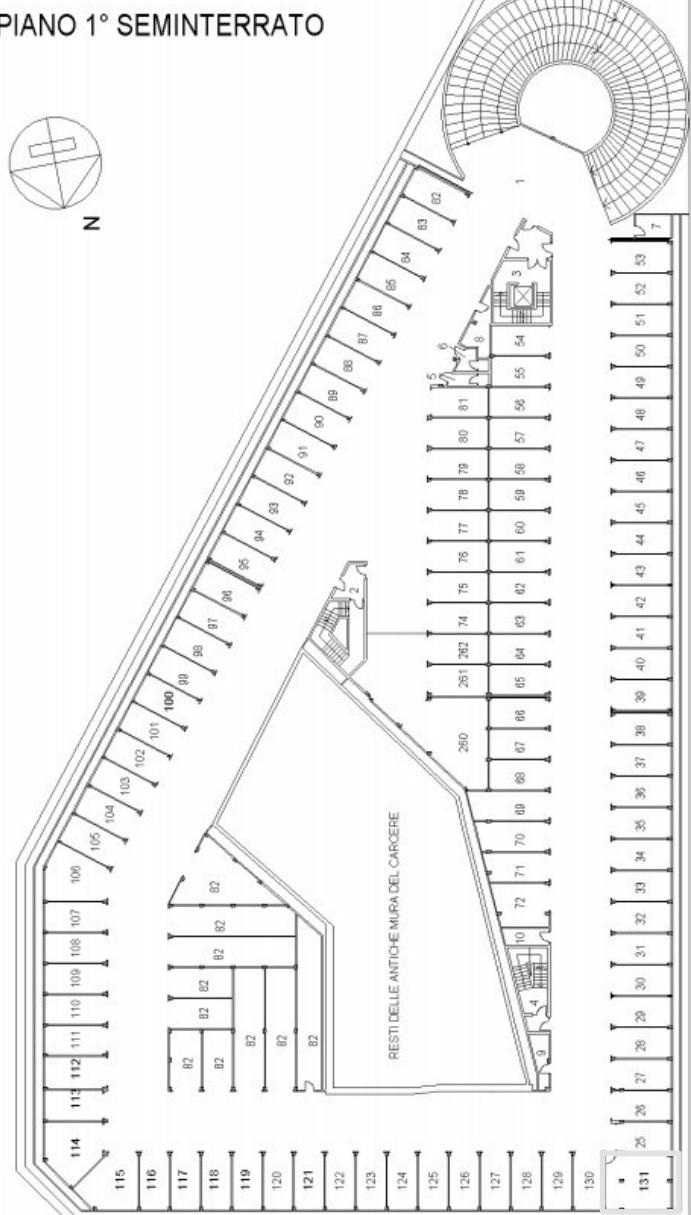
Particella: 826

Protocollo n. 000067405 dell'18/04/2002

Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO 1° SEMINTERRATO

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Bottino Giuseppe

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. **Imperia** N. 1280

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Imperia

Comune di **Imperia**

Sezione: ON Foglio: 5

Particella: 826

Protocollo n. 000067405 del 18/04/2002

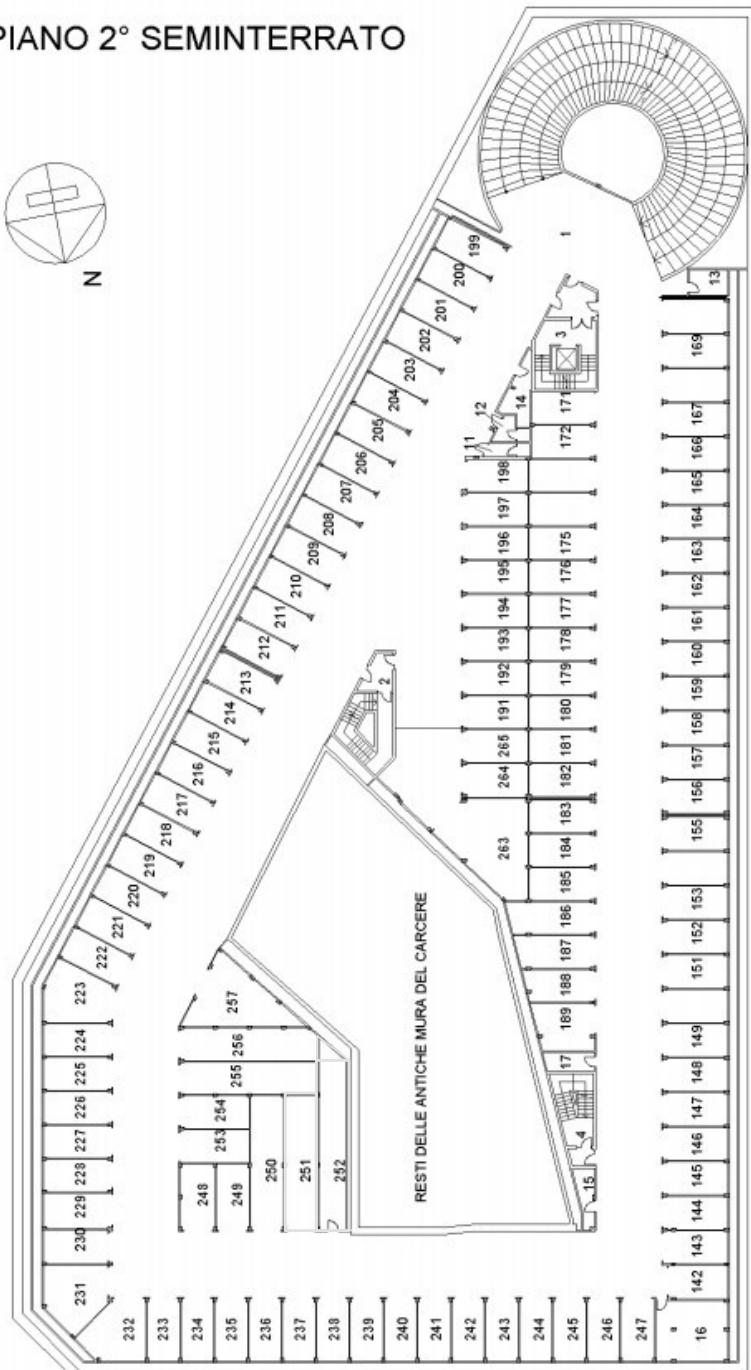
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

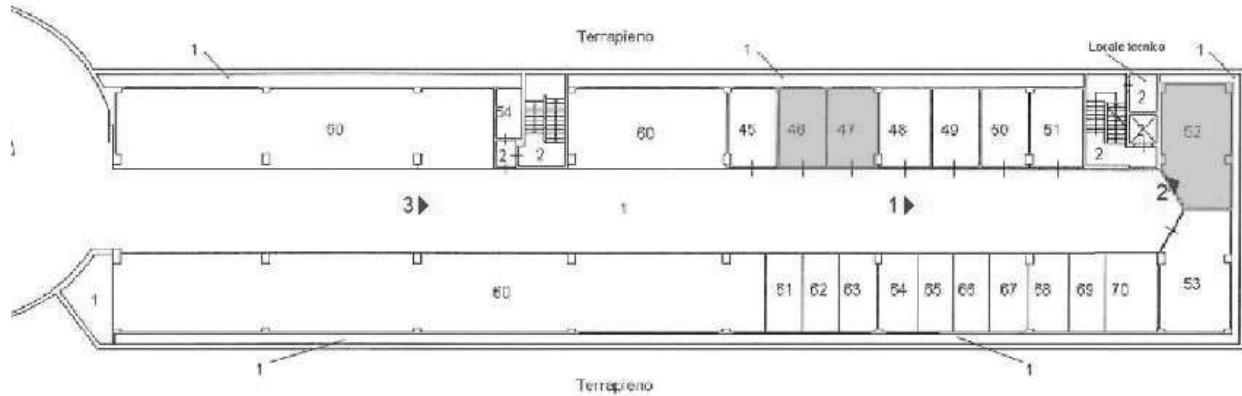
Scala 1 : 500

PIANO 2° SEMINTERRATO

N



Pianta Piano Interrato S1



Pianta Piano Interrato S2

